

[해남군 청사 신축 공사]

- 단계 : 기본계획 -

세무회계과 이재영 061 530-5273

구 분			내 용					비 고	
일반 현황	○ 소 재 지		전남 해남군 해남읍 군청길 4						
	○ 인 구 수		65,949(2020.12.31.기준) / 75,732명(2016.4월현재)						
	○ 공무원 수		760명 / 742명						현원/정원
	○ 재정자립도		6.4%						
사업 개요	○ 기존청사								
	용도	준공연도	부지면적	기준면적	건물연면적	층수 (지하/지상)	비고		
	합계		11,007	11,193	8,512				
	본청	1968	11,007	9,406	7,697	지상3			
	의회	1996		1,787	815	지하2, 지상4			
	기타								
	○ 청사신축 필요성		노후건물로 2012년 2월 건물 정밀안전진단 결과 D등급 판정 및 행정수요에 비해 청사 협소						
	○ 사업기간		2017~2019 (2년)						
	○ 사업수행방식		설계·시공 분리 : 설계공모(기타공사)						
	○ 추정(예정)가격		483억원	계약금액		낙찰율	%		
	○ 청사신축 계획(안)								
	용도	준공연도	부지면적	기준면적	건물연면적	층수 (지하/지상)	비고		
	합계		20,262	11,193	16,910				
	본청	2019	20,262	9,406	16,910	지하1, 지상6			
	의회	2019		1,787					
	기타								
소요 예산액	○ 사업비 조달 현황(억원)								
	구분	합계	국비	시도비	군비	지방채			
	합계	483			483				
	당해연도(H)	421			421				
	H+1	10			10				
	H+2	5			5				
	H+3 이후	47			47				
	○ 총사업비(억원)								
	1) 토지매입비		75			비고			
	2) 설계비		14						
	3) 감리비		19						
	4) 공사비		358						
	5) 기타부대비		17						
향후 계획 및 일정	구 분		연월	결과	관련기관	비고			
	중기재정계획		'13.01	적정	자체				
	타당성 조사		'15.08	적정	자체	타당성조사 및 기본계획서 원문 별첨			
	공유재산관리계획		'15.12.18	승인	해남군의회				
	투자심사		'16.02.24	승인	전라남도				
	설계		'16.7 ~		자체	예정			
	착공		'17.7 ~		자체	예정			
	준공		~'19.12.		자체	예정			