

전라남도 발전 촉진형

지역 개발 계획 (안)

2016. 10



전라남도
JeollaNamdo

목 차

제1장 계획의 개요

1. 수립배경 및 목적
2. 명칭 및 수립범위

제2장 여건분석

1. 지역의 특성과 현황
2. 관련계획 및 법률 검토
3. 종합분석

제3장 기본구상

1. 계획의 목적 및 기본시책
2. 개발방향
3. 개발전략

제4장 부문별계획

1. 지역개발사업구역 지정 및 운영 방향
2. 지역개발사업 추진계획
3. 기업유치 및 투자촉진계획
4. 시·군별 개발계획
5. 사회간접자본시설의 정비·확충계획
6. 생산기반시설의 확충 및 지역특화산업의 육성계획

7. 역사·문화·관광자원의 개발계획

8. 환경보전·고용·교육·정주환경의 개선계획

제1장

계획의 개요

1. 수립배경 및 목적
2. 명칭 및 수립범위

01 수립배경 및 목적

1) 계획 수립의 배경

- 종전 「지역균형개발 및 지방중소기업 육성에 관한 법률」과 「신발전지역 육성을 위한 투자 촉진 특별법」에 분산되어 있는 다양한 지역개발제도를 하나의 지역개발사업으로 통합하는 「지역 개발 및 지원에 관한 법률」 제정에 따른 전남도 내 낙후지역과 거점지역에 대한 지역개발계획을 수립하여 지역경제를 활성화하고 국토의 균형 있는 발전이 필요
- 기존의 개발촉진지구 등 5개의 지역개발제도가 폐지되고 지역개발계획으로 통합됨에 따라 기존 계획들의 검토 및 개발사업의 총괄적인 관리·조정이 필요
- 사업관리 시 현장점검 등을 통해 타당한 개발사업인지에 대한 검토가 필요
- 지역의 전략사업으로 집중 육성이 필요한 지역을 발굴 및 육성

지역개발사업으로 제도 통합



2) 계획 수립의 목적

- 본 계획은 「지역개발 및 지원에 관한 법률」에 의해 수립하는 법정계획으로써 잠재력을 보유한 낙후지역과 인근지역을 연계하여 종합적·체계적으로 발전시키고자 함
- 지역개발사업으로 통합됨에 따라 새로 도입·운영되는 제도가 원활하게 운영될 수 있도록 기존 사업을 관리하고 신규 사업 발굴 및 민자투자유치를 활성화하는 것을 목적으로 함
- 기존 법률에 따라 추진중인 사업 현황을 종합적으로 정리분석하고, 이를 바탕으로 효율적인 사업관리
- 지역개발계획 중 지역의 전략사업으로 집중 육성이 필요한 지역에 투자선도지구 지정을 위한
- 지자체 주도형 지역개발계획을 위해 시·군 지역개발 부서의 의견 수렴 및 반영

02 명칭 및 수립범위

1) 명칭

- 전라남도 발전촉진형 지역개발계획

2) 대상지역

- 전라남도 내 「지역개발 및 지원에 관한 법률」 제2조 제5호(낙후지역)
 - 낙후지역은 「국가균형발전 특별법」 제2조제6호에 따른 성장촉진지역
(장성군, 장흥군, 완도군, 강진군, 담양군, 진도군, 곡성군, 해남군, 신안군, 구례군, 고흥군, 보성군, 함평군, 화순군, 영광군, 나주시의 16개 시·군지역)

3) 계획기간

- 기준년도 : 2015년(통계연보 2014년), 목표연도 : 2025년
- 계획기간 : 2018년 ~2027년(10년)

4) 내용적 범위

- 전라남도 발전촉진형 지역개발사업구역의 여건과 현황분석
- 기존계획 및 정책과의 연계성
- 전라남도 발전촉진형 지역개발계획 기본구상 및 계획
- 발전촉진형 사업발굴, 선정 및 사업성 검토
- 기업유치 및 투자촉진에 관한 사항
- 사업간접자본시설의 정비 및 확충에 관한 사항
- 기반시설의 확충 및 지역특화산업 확충에 관한 사항
- 역사·문화·관광자원 개발에 관한 사항
- 소요재원 및 조달에 관한 사항
- 지역개발사업 추진에 따른 지역파급 효과분석

5) 계획수립의 절차 및 추진경위

가) 지역개발계획의 수립절차

계획수립 · 변경 절차



나) 추진연혁

- 2015. 11. 02 : 전라남도 지역개발계획 용역 착수
- 2015. 11. 19 : 착수보고 및 시·군 관계자 설명회 개최
- 2015. 11. 09 ~ 2016. 1. 7 : 시·군 지역개발사업 신규 발굴
- 2015. 1. 09 ~ 2016. 2. 26 : 시·군 지역개발사업 1차 검토
- 2016. 03. 03 : 시·군 시·군 관계관 회의
- 2016. 04. 12 ~ 7. : 지역개발사업별 추진계획서, 검증보고서 작성
- 2016. 06. 28 : 시·군 관계관 회의(2차)
- 2016. 07. 16 : 중간보고회
- 2016. 08. 29 ~ 2016. 09. 07 : 시·군 의견수렴
- 2016. 09. 08 ~ 2016. 09. 30 : 시·군 의견 반영

제2장

여건분석

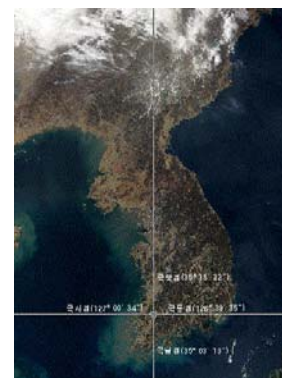
1. 지역의 특성과 현황
2. 관련계획 및 법률 검토
3. 종합분석

01 지역의 특성과 현황

1) 전라남도 지적학적 위치

○ 전라남도는 동북아시아의 대한민국 서남부에 위치하고 있음. 바다 건너 서쪽으로는 중국과 마주하고 있고, 동남쪽으로는 일본이 자리하고 있는 동북아의 중심이자 유라시아 대륙의 기점이며, 태평양으로 진출하는 관문

- 전남도를 흐르는 하천은 서남부 및 서북부의 광대한 평야를 유역에 형성시켜 비옥한 농토를 제공하고 목포만으로 유입하는 영산강, 전북에서 발원하여 전남북의 동부산악 지대를 흘러내리고 있는 섬진강, 장흥군과 강진군 유역을 흐르는 탐진강으로 삼분되며, 전남도의 평야는 영산강 유역의 나주평야가 전북의 호남평야와 더불어 우리나라 굴지의 곡창지대를 형성하고 있음



MODIS/MODLAND(2000)

도청 소재지	단	경도와 위도의 극점			거 리
		지 명	극 점		
			북 위	동 경	
전라남도 무안군 삼향면 오룡길1	동단	여수시 남면 연도리 작도	127° 54′	34° 24′	동서간 극점간 : 262.8 육지부 : 145.3
	서단	신안군 흑산면 가거도리	125° 05′	34° 06′	남북간 극점간 : 175.9 육지부 : 136.4
	남단	완도군 소안면 장수리	126° 38′	33° 54′	
	북단	장성군 북하면 신성리	126° 49′	35° 29′	

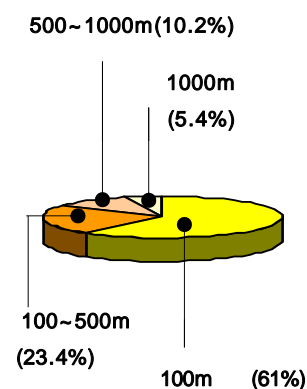
자료: 전라남도 통계연보(2015)

2) 자연환경

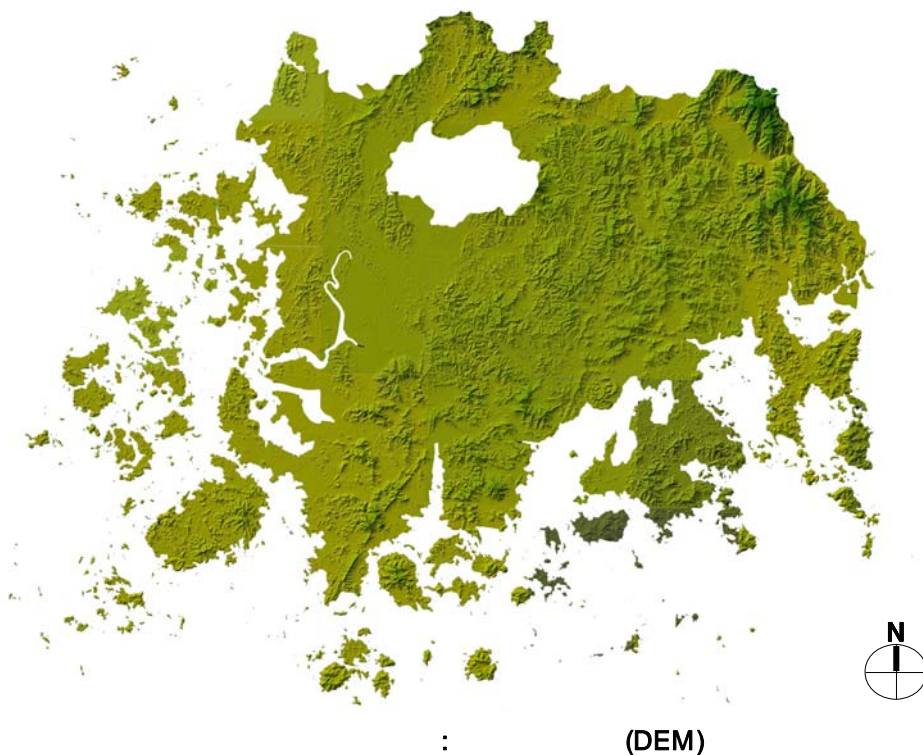
가) 지형·지세

○ 전남지역 전체면적의 61.0%는 표고 100m 이하의 평지이고, 100~500m까지 산지가 23.4%, 500~1,000m가 10.2%, 1,000m이상의 고지대가 5.4%로 비교적 넓은 평야를 보유하고 있음

○ 소백산맥의 자락이 위치한 동북부지역이 높은 산맥을 형성하고 바다 쪽으로 점점 낮아지면서 다양한 구릉지와 산을 만들어내고 있으며, 북에서 남으로 흐르는 양대 하천인 서부의 영산강, 동부의 섬진강이 선형의 지형 골격을 형성하고 있음



- 동북부지역으로 지리산을 비롯한 고봉의 산들이 밀집하여 동남부지역과는 다른 지형특색을 나타내고 있으며, 서남부지역으로 넓은 평야가 자리하고 평야를 중심으로 완만한 지형이 펼쳐져 있음(동고서저, 북고남저형)
- 서남부지역으로는 리어스식해안이 발달, 갯벌, 만 등이 두드러지게 나타나며 다도해가 발달 하였음
- 서남해안은 북고남저형의 지형의 영향을 북쪽에서 뻗은 산줄기가 머문 산지와 하천, 평야가 혼재한 다도해의 리아스식 해안이 형성되어 있으며, 여기에 규모가 작은 해수욕장, 넓은 갯벌과 간척지, 수많은 섬들로 구성됨
- 10만명 이상의 도시 대부분은 하천을 끼고, 항구가 발달한 영산강 하류, 섬진강하류, 그리고 교통의 결절지에 형성되어 있음



나) 기후

- 전남의 기후는 해안 및 도서지방과 내륙 산악지대에 있어 기온의 차이가 크며 해안선이 길고 바다에 접한 면적이 많기 때문에 대체로 해양성 기후를 나타냄
- 내륙산악지대는 연안지방과는 현저한 차이로 기후의 교차가 크고 대륙성 기후를 나타냄
- 겨울에는 몽고부근에서 그 세력을 우리나라 쪽으로 확장하는 한랭한 대륙성 고기압의 영향으로 3한 4온의 날씨를 보이며, 여름에는 북태평양 동부에 중심을 두고 그 세력을 아시아 쪽으로 확장하는 북태평양 고기압의 영향으로 무더우나 초여름과 늦여름에는 장마기가 있어 호우에 의한 기상재해가 발생하며 태풍은 연 1~3회 정도 영향을 미치고 있음
- 봄과 가을에는 중국에서 이동하는 이동성 고기압의 영향으로 건조하고 맑은 날이 많음
- 기후는 남해안형과 남부내륙형 남부서안형등 3개의 기후지역으로 나누어지며 남해안형은 전남의 남해안과 경남의 남해안 일대에 해당하는 지역으로 우리나라에서 기온이 가장 높고 1월 평균기온이 0~2℃ 임
- 강수량은 지형에 따라 차이가 있으나 우리나라에서 가장 많은 1,200~ 1,500mm의 분포를 나타내며 남부내륙형은 기후는 소백산맥의 동서 양사면에 나타나는 기후형으로 년평균 기온은 11~13℃ 이며 8월의 평균 최고기온은 31.2℃ 에 이르고 강수량은 1,100~1,400mm임

〈 월별 강수량 〉

(단위:mm)

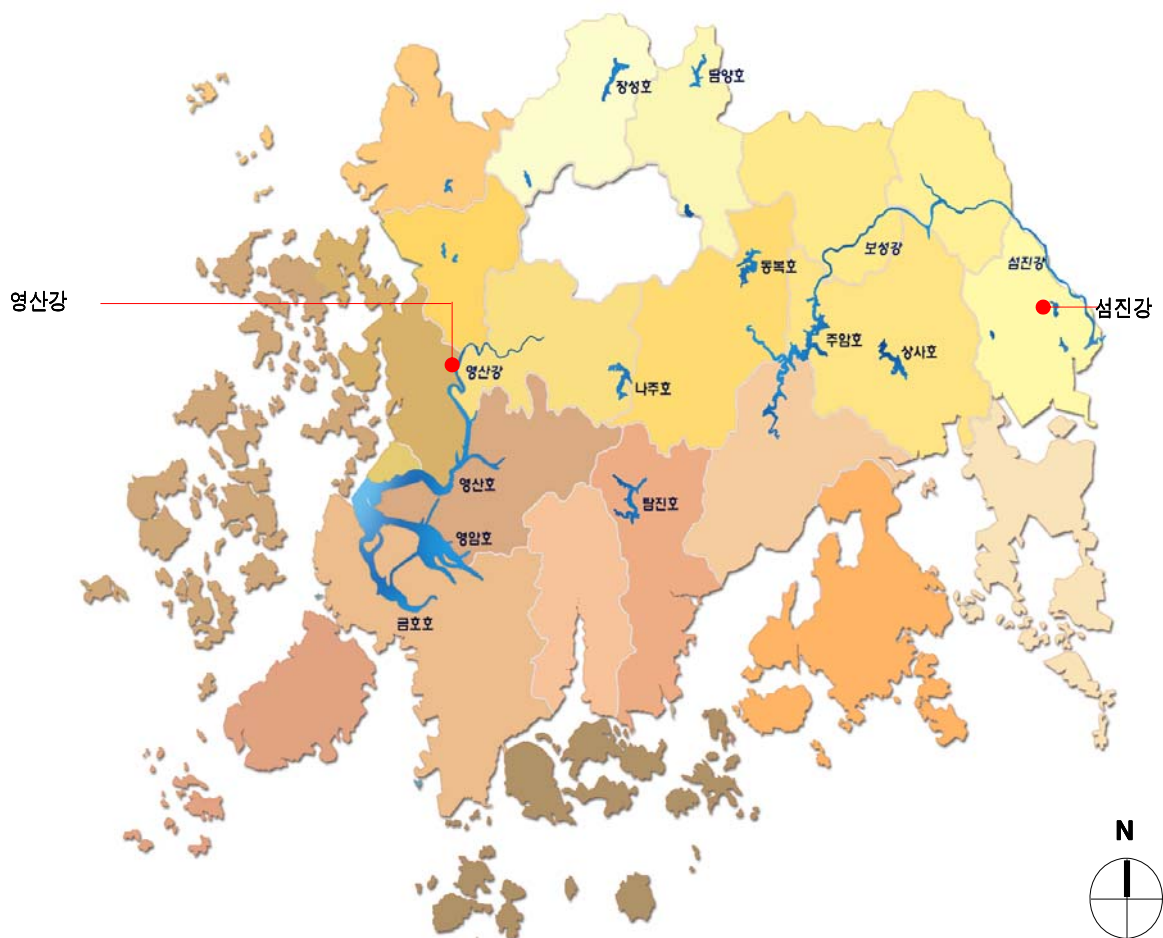
구분	계	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
2009	1375.7	19.7	59.5	57.2	72.3	134.7	140.1	589.2	140.3	44.2	55.4	32.1	30.9
2010	1550.1	33.2	113.6	98.7	144.1	133.4	74.4	332.8	376.0	156.9	47.4	9.6	29.9
2011	1387.1	9.7	69.5	28.0	105.4	123.6	193.6	335.4	299.6	30.7	32.5	148.0	11.0
2012	1682.5	12.8	29.4	130.3	149.3	47.4	53.2	304.2	486.8	276.9	64.2	49.0	78.9
2013	1223.9	21.0	59.8	78.6	64.5	160.7	92.5	282.1	222.5	107.4	36.3	82.9	15.4
2014	1399.4	12.7	19.7	94.5	77.9	96.3	94.5	234.6	419.8	125.6	97.2	86.0	40.5

자료 : 전라남도 통계연보(2015)

다) 수계

○ 하천현황

- 전라남도의 법정 하천은 모두 561개소이며, 유로의 총연장은 3,684.14km에 달하고 있음
- 전남의 하천은 서남부 및 서북부의 광대한 평야를 유역에 형성시켜 비옥한 농토를 제공하고 목포만으로 유입하는 영산강과 전북에서 발원하여 전남북의 동부산악 지대를 흘러내리고 있는 섬진강, 장흥군과 강진군 유역을 흐르는 탐진강으로 삼분기 되고 있음
- 영산강, 섬진강, 탐진강의 3대강 유역면적이 전체 면적의 약 50%를 차지하고 있으며, 그밖에 서해와 남해로 직접 유입하는 이사천, 수어천, 광양 서천·동천, 순천 동천, 불갑천, 와탄천 등의 하천유역으로 구분됨
- 전남지역 하천의 총연장은 3,684.1km에 이르며, 영산강, 섬진강, 탐진강 등 큰 강들이 동부산지에서 발원하여 동서·남북방향으로 흐르고 있음



라) 토지이용계획현황(지목별)

- 전라남도 행정구역은 12,309,031km² 중 임야가 56.9%인 7,004.7km²를 차지하며, 답은 16.8%인 2,067km²에 불과함

〈 토지이용현황(지목별) 〉

(단위:m)

구분	계	전	답	임야	과수원	기타
2009	12,232,670,770.4	1,171,570,220.8	2,081,322,653.5	7,074,968,053.2	30,034,204.7	1,874,775,638
2010	12,246,822,758.5	1,166,429,016.0	2,082,465,768.0	7,070,746,427.0	30,377,902.0	1,896,803,645
2011	12,256,590,571.6	1,177,054,659.4	2,078,567,055.7	7,037,079,922.5	37,447,082.6	1,926,441,851
2012	12,269,977,484.5	1,176,187,553.8	2,073,884,352.1	7,024,912,036.6	37,989,567.7	1,957,003,974
2013	12,303,917,325.3	1,170,775,100.1	2,077,169,913.5	7,011,400,165.8	3,783,736.3	2,040,788,409
2014	12,309,031,887.5	1,166,171,817.5	2,067,369,286.4	7,004,700,409.8	37,838,042.4	2,032,952,331

자료 : 전라남도 통계연보(2015)

마) 면적 및 행정구역

- 발전촉진형 지역의 면적은 전남 전체 면적의 75.7%를 차지하고 있으며, 행정구역은 5개시 17개군 중 1개시 15개군에 해당됨
- 행정구역 면적규모는 해남군 > 고흥군 > 화순군 > 보성군 > 신안군 > 장흥군 > 나주시 > 곡성군 > 장성군 > 강진군 > 영광군 > 담양군 > 구례군 > 진도군 > 완도군 > 함평군 순으로 분포되어 있음

〈 발전촉진형 면적 및 행정구역 〉

(단위 : km)

구분	발전촉진형	
	면적(km ²)	행정구역
전라남도	12,312.92	5시 17군 3읍 196면
나주시	608.36	1읍 12면 7동
담양군	455.03	1읍 11면
곡성군	547.46	1읍 10면
구례군	443.24	1읍 7면
고흥군	807.33	2읍 14면
보성군	663.77	2읍 10면
화순군	786.86	1읍 12면
장흥군	622.47	3읍 7면
강진군	500.94	1읍 10면
해남군	1,013.26	1읍 13면
함평군	392.13	1읍 8면
영광군	474.97	3읍 8면
장성군	518.44	1읍 10면
완도군	396.41	3읍 9면
진도군	440.13	1읍 6면
신안군	655.81	2읍 12면

자료 : 전라남도청, 각 시·군 홈페이지

3) 인문환경

가) 광역공간의 구조

- 전남은 지역 생활권 설정기준 및 경제·사회적 주요 공간기능에 따라 광주근교권, 동부권, 서남권, 중남부권으로 구분되며, 각 권역별 특성에 따른 특화개발과 함께 권역간 균형개발을 추진 중

〈 전남 4대 권역 구분 및 권역별 비전 〉

4대 권역	권역내 주요 시·군	권역별 비전
광주근교권	나주, 담양, 곡성, 화순, 함평, 영광, 장성	대도시권 미래산업 및 전원주거 배후 거점
동부권	여수, 순천, 광양, 구례, 고흥	환태평양권 물류·관광·미래산업 거점
서남권	목포, 해남, 영암, 무안, 진도, 신안	환황해권 해양관광·미래산업 개방거점
중남부권	보성, 장흥, 강진, 완도	생명건강·웰빙산업, 해양관광 중심

자료 : 제3차전라남도종합계획수정계획(2008)

나) 인구현황

- 전라남도 2014년 현재 총인구는 1,934,034인으로 세대당 2.3인이며, 65세 이상의 고령인구는 매년 꾸준한 증가 추세를 보임

〈 연도별 인구현황 〉

(단위 : 세대, 명)

구분	세대수	인구수	세대당인구	인구밀도	65세 이상 고령자
2009	783,156	1,934,153	2.5	158.1	343,861
2010	799,520	1,940,455	2.4	158.4	350,900
2011	805,051	1,938,136	2.4	158.0	356,349
2012	808,682	1,933,220	2.4	157.6	366,524
2013	815,769	1,931,716	2.4	157.0	374,565
2014	823,667	1,934,034	2.3	157.1	383,808

자료 : 전라남도 통계연보, 각 연도

- 우리나라 총 인구는 2014년 기준 약 5,100만 명이며, 전남인구가 약 190만 명으로 3.7%를 차지하고 있음
 - 발전촉진형 지역의 인구수는 전남의 약 42.3%를 차지하고 있으며, 나주시 > 해남군 > 고흥군 > 화순군 > 영광군 > 완도군 > 담양군 > 장성군 > 보성군 > 신안군 > 장흥군 > 강진군 > 함평군 > 진도군 > 곡성군 > 구례군 순으로 분포되어져 있음
- 전국 65세 이상의 노령인구는 약 638만 명(12.5%)으로 나타났으며, 전남의 노령인구는 약 38만 명(20.0%)으로 전국보다 7.5%가 높게 나타남
 - 발전촉진형 지역의 노령인구는 23만명으로 전국과 전남대비 약
 - 고령화율은 고흥군 > 보성군 > 곡성군 > 함평군 > 신안군 > 진도군 > 구례군 > 강진군 > 장흥군 > 완도군 > 해남군 > 담양군 > 장성군 > 영광군 > 나주시 > 화순군 순으로 나타남
 - 시·군별 고령화율을 고려하여 필요사업 선정 시, 사회복지서비스 대책이 우선적으로 논의되어야 할 것으로 판단됨
- 전남의 특정인구(외국인)은 28,254명으로 나타났으며, 발전촉진형 지역은 12,615명으로 전국의 0.9%를, 전남의 2.1%를 차지함

〈 발전촉진형 지역 인구현황 〉

(단위 : 인, 인/km², %)

구분		총인구	인구밀도 (인/km ²)	65세 이상인구	고령화율(%) (65세 이상)	외국인 현황
2014	전국	51,327,916	502.8	6,385,559	12.4	1,363,712
	전남	1,934,034	157.1	383,808	19.8	28,254
	소계	818,553	87.8	230,246	28.6	12,615
	나주시	92,671	152.3	22,355	24.1	2,002
	담양군	48,191	105.9	12,946	26.9	1,014
	곡성군	31,084	56.8	9,782	31.5	352
	구례군	27,391	61.8	7,997	29.2	221
	고흥군	70,392	87.2	24,848	35.3	751
	보성군	46,284	69.8	15,084	32.6	402
	화순군	67,678	86.0	15,187	22.4	906
	장흥군	43,683	70.2	12,506	28.6	493
	강진군	40,256	80.4	11,564	28.7	395
	해남군	78,184	77.2	21,159	27.1	1,203
	함평군	35,724	91.1	11,233	31.4	634
	영광군	57,520	121.1	14,493	25.2	687
	장성군	47,358	91.4	12,263	25.9	1,085
	완도군	54,323	137.1	15,249	28.1	1,149
	진도군	33,436	76.0	9,953	29.8	690
	신안군	44,378	67.7	13,627	30.7	631

자료 : 전라남도 통계연보(2015), 통계청(2015)

다) 경제 · 산업 현황

① 산업별시군별 사업체수 및 종사자수 분포현황

- 전남의 사업체수는 총 43,040개로 발전촉진형 지역(59,811)이 41.8%를 차지하며, 그 중 서비스업의 비중(86.6%)이 가장 높음
 - 사업체수의 분포 : 서비스업(86.6%) > 광업 · 제조업(12.7%) > 농림어업(0.7%) 순
- 전남의 사업체 종사자수는 약 65만 명으로 발전촉진형 지역이 38.5%를 차지하며, 서비스업의 비중(80.9%)이 가장 높음
 - 종사자수의 분포 : 서비스업(80.9%) > 광업 · 제조업(17.5%) > 농림어업(1.6%) 순
- 사업체수와 종사자수는 정비례한다고 가정할 때, 발전촉진형 지역의 시 · 군별 사업체 및 종사자수는 고르게 분포하고 있는 것으로 나타남
 - 나주시에 가장 많은 사업체와 종사자수가 분포하고 있음

〈 사업체수 및 종사자수 〉

(단위 : 개, 인)

구분		사업체수				종사자수			
		합계	농림어업	광업·제조업	서비스업	합계	농림어업	광업·제조업	서비스업
2014	전남	142,932	506	12,915	129,511	656,218	6,068	115,696	534,454
	소계	59,811	402	7,571	51,838	249,745	4,089	43,737	201,919
	나주시	6,593	36	773	5,784	36,625	1,230	5,882	29,513
	담양군	3,536	26	585	2,925	18,158	202	4,130	13,826
	곡성군	2,026	18	199	1,809	10,939	174	2,830	7,935
	구례군	2,236	7	168	2,061	7,870	56	682	7,132
	고흥군	5,089	24	507	4,558	17,035	147	2,568	14,320
	보성군	3,691	25	337	3,329	12,519	250	1,151	11,118
	화순군	4,292	21	492	3,779	22,274	167	3,580	18,527
	장흥군	3,408	37	332	3,039	12,203	188	1,674	10,341
	강진군	2,890	15	277	2,598	10,369	148	1,235	8,986
	해남군	5,564	53	563	4,948	22,789	384	4,195	18,210
	함평군	2,552	29	304	2,219	10,535	317	2,000	8,218
	영광군	4,703	32	1,058	3,613	18,486	330	3,155	15,001
	장성군	3,117	17	477	2,623	16,040	129	5,005	10,906
	완도군	4,202	23	353	3,826	14,581	147	1,910	12,524
	진도군	2,667	26	194	2,447	9,348	170	867	8,311

자료 : 전라남도 통계연보(2015)

라) 기초 생활인프라 현황

① 도로 · 교통 현황

- 전남 총 도로연장은 10,553km이며, 발전촉진형 지역은 6,366km(60.3%)로 이 가운데 75.9%인 4,832km는 포장이 완료되었음
 - 도로 종류별로는 시군도가 전체연장의 45.1%, 지방도 26.5%, 국도 24.1%, 고속도로 4.3%로 구성됨
- 시 · 군별 도로연장은 나주시(11.4%) > 고흥군(9.2%) > 해남군(8.8%) > 보성군(7.4%) > 신안군(6.6%) > 화순군(6.4%) > 장성군(6.1%) > 함평군(5.6%) > 장흥군(5.5%) > 영광군(5.4%) > 진도군(5.2%) > 담양군(5.0%) > 완도군(4.7%) > 곡성군(4.6%) > 강진군(4.5%) > 구례군(3.5%) 순으로 나타남
- 시 · 군별 도로포장률은 강진군(88.0%) > 영광군(84.5%) > 고흥군(82.6%) > 장흥군(82.1%) > 진도군(81.9%) > 구례군(81.5%) > 완도군(79.3%) > 해남군(76.0%) > 곡성군(75.1%) = 신안군(75.1%) > 담양군(74.1%) > 장성군(73.5%) = 함평군(73.5%) > 화순군(71.8%) > 보성군(71.0%) > 나주시(62.5%) 순으로 나타남
 - 강진군, 영광군, 고흥군, 장흥군, 진도군, 구례군, 완도군은 발전촉진형 지역의 도로포장률(77.0%)보다 높은 것으로 나타남

〈 도로시설 현황 〉

(단위 : m, %)

구분		합계			고속도로	국도	지방도	시군도
		연장	포장	포장률				
2014	전남	10,553,003	7,907,373	74.9	414,600	2,042,446	2,297,930	5,798,027
	소계	6,366,799	4,832,806	77.0	271,570	1,534,224	1,689,070	2,871,935
	나주시	722,769	451,608	62.5	14,790	91,674	172,230	444,075
	담양군	320,772	237,692	74.1	42,990	71,782	107,540	98,460
	곡성군	294,624	221,214	75.1	30,360	86,394	63,170	114,700
	구례군	221,531	180,631	81.5	13,700	52,571	60,060	95,200
	고흥군	585,469	483,819	82.6	2,130	166,789	147,750	268,800
	보성군	470,793	334,063	71.0	38,130	126,673	133,890	172,100
	화순군	409,135	293,585	71.8	—	95,075	168,460	145,600
	장흥군	352,535	289,295	82.1	17,430	103,955	106,850	124,300
	강진군	284,453	250,267	88.0	17,300	72,013	72,940	122,200
	해남군	561,976	427,036	76.0	—	154,786	154,590	252,600
	함평군	355,995	261,055	73.3	32,590	77,355	85,950	160,100
	영광군	341,732	288,832	84.5	15,100	91,872	71,560	163,200
	장성군	391,241	287,381	73.5	47,050	71,941	109,750	162,500
	완도군	302,264	239,568	79.3	—	67,944	50,020	184,300
	진도군	332,010	271,800	81.9	—	86,200	77,310	168,500
	신안군	419,500	314,960	75.1	—	117,200	107,000	195,300

자료 : 전라남도 통계연보(2015)

② 공원 현황

- 전남 내 1,926개 공원 중 발전촉진형 지역에 739개(38.4%)가 위치하고 있음
 - 기타 공원이 362개로 가장 많은 비중(49.0%)을 차지하고 있음
 - 어린이공원이 24.8%, 근린공원이 21.9%를 차지함
- 시·군별 공원은 나주시(18.4%) > 장성군(10.0%) > 함평군(8.8%) > 해남군(8.1%) > 신안군(7.6%) > 영광군(6.4%) > 화순군(6.0%) > 고흥군(5.4%) = 장흥군(5.4%) > 강진군(5.1%) > 완도군(3.7%) > 담양군(3.4%) > 보성군(3.2%) > 구례군(3.0%) > 곡성군(2.6%) = 진도군(2.6%) 순으로 나타남
- 담양군, 구례군, 장성군, 완도군은 국립공원을 보유하고 있음

〈 공원 현황 〉

(단위 : 개소)

구분		합계	국립 공원	어린이공원	근린 공원	묘지 공원	체육 공원	기타 공원	도시자연 공원구역
2014	전남	1,926	6	535	385	4	24	948	24
	소계	739	4	183	162	2	15	362	11
	나주시	136	-	31	35	1	1	68	-
	담양군	25	1	4	5	1	2	12	-
	곡성군	20	-	4	5	-	1	10	-
	구례군	23	1	8	2	-	1	11	-
	고흥군	40	-	9	10	-	-	19	2
	보성군	24	-	7	5	-	-	12	-
	화순군	44	-	10	11	-	1	22	-
	장흥군	40	-	9	10	-	1	20	-
	강진군	38	-	13	6	-	-	19	-
	해남군	60	-	22	7	-	-	29	2
	함평군	65	-	16	16	-	-	32	1
	영광군	47	-	11	10	-	2	23	1
	장성군	74	1	22	12	-	2	36	1
	완도군	27	1	4	7	-	-	11	4
	진도군	20	-	2	8	-	-	10	-
	신안군	56	-	11	13	-	4	28	-

주 : 기타공원에는 도립공원, 소공원, 역사공원, 문화공원, 수변공원을 포함함
 자료 : 전라남도 통계연보(2015)

③ 도시가스 이용현황

- 전남의 도시가스 보급률은 66.8%이며, 발전촉진형 지역 중 화순군(43.8%)이 가장 많이 차지하고 있음
- 화순군(43.9%) > 나주시(28.8%) > 장성군(23.1%) > 영광군(19.1%) > 해남군(15.5%) > 담양군(9.7%) > 함평군(1.9%)

〈 도시가스 이용현황 〉

(단위 : %)

구분	보급률	도시가스수요가구 수(A)	공급권역 총 가구수(B)
2014	전남	66.8	626,698
	나주시	28.8	12,357
	담양군	9.7	2,110
	곡성군	—	—
	구례군	—	—
	고흥군	—	—
	보성군	—	—
	화순군	43.8	12,895
	장흥군	—	—
	강진군	—	—
	해남군	15.5	5,463
	함평군	1.9	332
	영광군	19.1	4,982
	장성군	23.1	4,911
	완도군	—	—
	진도군	—	—
	신안군	—	—

주 : 도시가스보급률=(A)/(B)

자료 : 전라남도 통계연보(2015)

④ 상·하수도 보급현황

○ 전남 상수도 보급률은 2013년 기준 82.9%이며, 발전촉진형 지역은 74.1%임

- 시·군별 상수도 보급률은 진도군(98.7%) > 완도군(94.6%) > 영광군(90.3%) > 화순군(88.0%) > 신안군(87.3%) > 나주시(77.3%) > 곡성군(74.5%) > 담양군(72.5%) = 장성군(72.5%) > 장흥군(69.2%) > 고흥군(65.1%) > 구례군(62.2%) > 해남군(59.3%) > 함평군(58.4%) > 보성군(55.2%) > 강진군(54.5%)

- 진도군, 완도군, 영광군, 화순군, 신안군, 나주시, 곡성군은 발전촉진형 지역의 평균 74.1%보다 높은 보급률을 보임

○ 전남 하수도 보급률은 2013년 기준 72.9%이며, 발전촉진형 지역은 55.6%로 낮은 보급률을 보임

- 시·군별 하수도 보급률은 화순군(88.6%) > 곡성군(71.9%) > 영광군(68.2%) > 완도군(63.8%) > 보성군(60.0%) > 담양군(59.7%) > 진도군(58.8%) > 장성군(56.1%) > 나주시(55.4%) > 구례군(53.2%) > 고흥군(50.4%) > 함평군(49.8%) > 장흥군(45.5%) > 신안군(44.4%) > 강진군(31.3%)

- 화순군, 곡성군, 영광군, 완도군, 보성군, 담양군, 진도군, 장성군은 발전촉진형 지역의 평균 55.6%보다 높은 보급률률 보임

〈 상·하수도 보급현황 〉

(단위 : %)

구분	상수도 보급률	하수도 보급률
전남	82.9	72.9
소계	74.1	55.6
나주시	77.3	58.8
담양군	72.5	63.8
곡성군	74.5	68.2
구례군	62.2	88.6
고흥군	65.1	44.4
보성군	55.2	55.4
화순군	88.0	71.9
장흥군	69.2	59.7
강진군	54.5	56.1
해남군	59.3	45.5
함평군	58.4	50.4
영광군	90.3	53.2
장성군	72.5	58.5
완도군	94.6	49.8
진도군	98.7	60.0
신안군	87.3	31.3

자료 : 전라남도 통계연보(2015)

⑤ 교육시설 현황

- 전남은 1,461개의 교육시설을 보유하고 있으며, 유치원이 551개로 37.7%를 차지함
- 발전촉진형 지역의 교육시설은 총 648개소로 전남대비 44.4%를 차지하고 있음
 - 시설별로 살펴보면 유치원(41.3%) > 초등학교(32.4%) > 중학교(15.3%) > 고등학교(10.2%) > 대학교(1.1%) 순으로, 유아·아동 교육시설이 높은 비율을 차지하는 것으로 나타남

〈 교육시설 현황 〉

(단위 : 개소)

구분	합계	유치원	초등학교	중학교	고등학교	대학교
전남	1,461	551	494	259	147	10
소계	648	267	209	99	66	7
나주시	74	25	21	16	10	2
담양군	40	15	14	7	4	—
곡성군	23	8	8	3	4	—
구례군	29	12	10	5	2	—
고흥군	60	23	17	15	5	—
보성군	57	21	18	12	6	—
화순군	49	19	16	10	4	—
장흥군	45	17	15	9	4	—
강진군	42	14	14	9	5	—
해남군	59	23	20	11	5	—
함평군	37	12	11	8	6	—
영광군	50	19	14	10	6	1
장성군	42	16	13	9	4	—
완도군	66	25	21	14	6	—
진도군	34	13	10	7	4	—
신안군	62	22	19	15	6	—

자료 : 전라남도 통계연보(2015)

⑥ 문화시설 현황

- 전남은 303개의 문화시설을 보유하고 있으며, 지역문화복지시설이 113개소로 37.3%를 차지함
- 발전촉진형 지역의 문화시설은 총 214개소(70.6%)임

- 시설별로 살펴보면, 지역문화복지시설(40.7%) > 기타시설(17.3%) > 공공도서관(16.7%) > 공연시설(10.3%) > 전시시설(8.9%) > 박물관(6.1%) 순으로 나타남
- 시·군별 문화시설 수는 진도군(13.6%) > 나주시(11.2%) > 화순군(10.3%) > 구례군(7.5%) = 장흥군(7.5%) > 영광군(7.0%) > 장성군(6.1%) > 곡성군(5.6%) = 보성군(5.6%) = 해남군(5.6%) > 담양군(4.7%) > 강진군(4.2%) > 고흥군(3.7%) > 완도군(3.3%) > 신안군(2.3%) > 함평군(1.8%) 순으로 나타남

〈 문화시설 현황 〉

(단위 : 개소)

구분		합계	공공 도서관	박물관	공연시설	전시시설	지역문화 복지시설	기타시설
2014	전남	303	62	21	36	25	113	46
	소계	214	36	13	22	19	87	37
	나주시	24	3	3	3	—	14	1
	담양군	10	1	1	1	5	1	1
	곡성군	12	2	1	1	1	3	4
	구례군	16	2	—	4	—	7	3
	고흥군	8	4	—	2	—	1	1
	보성군	12	3	1	2	2	2	2
	화순군	22	2	—	1	3	14	2
	장흥군	16	2	1	1	—	11	1
	강진군	9	1	3	2	2	—	1
	해남군	12	2	2	1	—	5	2
	함평군	4	2	—	—	1	—	1
	영광군	15	2	—	1	—	10	2
	장성군	13	4	—	1	—	7	1
	완도군	7	3	—	1	—	1	2
	진도군	29	1	1	1	4	11	11
	신안군	5	2	—	—	1	—	2

자료 : 전라남도 통계연보(2015)

⑦ 문화재 현황

- 문화재(국보와 보물, 사적)은 총 158개소로 구례군(28), 해남군(25), 나주시(19), 강진군(15), 장흥군(13), 화순군(12), 담양군(7), 곡성군(7), 보성군(7), 고흥군(5), 장성군(5), 진도군(5), 영광군(4), 완도군(4), 함평군(1), 신안군(1)으로 구례군에 분포가 많은 편임
- 주요 문화재로는 구례 화엄사, 해남 대흥사 등이 있음

〈 문화재 현황 〉

구분	문화재 현황	
나주시	19	신촌리 금동관, 동점문 박 석당간, 북망문 박 삼층석탑, 나주향교 대성전, 철천리 마애칠불상, 석조여래입상, 최희량 임란관련 고문서, 불조삼경, 죽림사세존괘불탱, 불회사 : 대웅전, 건칠동상 다보사괘불탱, 심향사 건칠동상, 다보사 목조동상 및 소조십육나한좌상, 나주읍성, 북암리 고분군, 오량동 요지, 나주목 관아와 향교, 반남 고분군
담양군	7	개천사지 석등, 유희춘 미암일기 및 미암집목판, 객사리 석당간, 남산리 오층석탑, 불조역대통재, 용흥사 동종, 금성산성
곡성군	7	태안사 : 적익선사탑, 광자대사탑, 광자대사탑비, 청동 대바라, 동종 가곡리 오층석탑, 도림사괘불탱
구례군	28	화엄사 : 각황전 앞 석등, 사사자 삼층석탑, 각황전, 영산회괘불탱, 동 오층석탑, 대웅전, 원통전 앞 사자탑, 화엄석경, 서 오층석탑 사리장엄구, 대웅전삼신불탱, 목조동상 연곡사 : 동 승탑, 북 승탑, 삼층석탑, 현각선사탑비, 동 승탑비, 소요대사탑 천은사 : 극락전아미타후불탱화, 괘불탱, 금동불감, 삼장보살도, 목조관세음보살좌상 및 대세지보살좌상 논곡리 삼층석탑, 윤문효공 신도비, 석주관 칠의사묘, 사주관성, 화엄사
고흥군	5	유몽인위성공신교서, 금탑사괘불탱, 운대리 분청사기 요지, 능가사 : 대웅전, 동종
보성군	7	별교 홍교, 상교정보자비도량참법 권7~10, 우천리 삼층석탑, 유신리 마애동상, 봉천리 오층석탑, 대원사 : 지장보살도 및 시왕도 일괄, 극락전 관음보살.달마대사벽화
화순군	12	쌍봉사 : 철감선사탑, 철감선사탑비, 목조지장보살동상 및 시왕상 일괄, 운주사 : 구층석탑, 석조불감, 원형 다층석탑 유마사 해련탑, 만연사괘불탱, 총마계회도, 운주사지, 효산리와 대신리 지석묘군, 쌍산 항일의병 유적
장흥군	13	보림사 : 남·북 삼층석탑 및 석등, 철조동상, 동 승탑, 서 승탑, 보조선사탑, 보조선사탑비, 목조사천왕상 월인석보 권25, 금강경삼가해 권1, 천관사 삼층석탑, 상교정보자비도량참법 권9~10, 풍아익, 석대들 전적
강진군	15	무위사 : 극락보전, 극락전 아미타여래삼존벽화, 선각대사탑비, 아미타동상, 극락전백의관음도, 극락전내벽사면벽화 월남사지 : 삼층석탑, 진각국사비 금곡사 삼층석탑, 백련사 사적비, 공성사 청동보살좌상, 정수사 석가여래동상, 고려청자 요지, 정약옹 유적, 전라병영성
해남군	25	윤두서자화상, 대흥사 : 북미륵암 마애여래좌상, 북미륵암 삼층석탑, 삼층석탑, 서산대사탑, 서산대사유물, 금동관음보살좌상, 영산회괘불탱, 천불전, 석가여래동상 탑산사명 동종, 윤씨 가전 고화첩 일괄, 윤선도 종가 문적, 윤단학 노비허여문기 및 입안, 명량대첩비, 서산대사 행초 정선사가록, 서동사 목조석가동상, 윤씨 녹우당 일원, 진산리 청자 요지, 윤선도 유적, 군곡리 패총, 대흥사 미황사 : 대웅전, 응진당, 괘불탱
함평군	1	고막천 석교
영광군	4	신천리 삼층석탑, 불갑사 : 대웅전, 목조석가동상, 불복장 전적
장성군	5	백양사 소요대사탑, 필암서원, 대도리 백자 요지, 입암산성, 향률 전적
완도군	4	묘당도 이충무공 유적, 청해진 유적, 정도리 구계동, 윤선도 원림
진도군	5	금골산 오층석탑, 용장성, 남도진성, 진도의 바닷길, 윤림산방
신안군	1	해저유물 매장해역
계	158	-

주 : 문화재 현황은 국보와 보물, 사적만을 포함시킴

자료 : 문화재청 문화유산정보

⑧ 자연관광 및 체험관광 현황

- 자연 및 체험관광은 총 318개소(각 258개소, 60개소)로 자연관광은 완도군(56), 체험관광은 화순군(11)이 분포가 많은 편임
- 주요 자연관광으로는 계곡 및 산이 주를 이루고 있으며, 체험관광으로는 농촌체험 관광마을이 주를 이룸

〈 자연관광 및 체험관광 현황 〉

구분	자연관광		체험관광	
나주시	1	영산강	7	귀족촌, 다도도래한옥마을, 영산나루마을, 산포화지 흥련마을, 세지화탑마을, 전라남도교육과학연구원, 황포돛배
담양군	6	금성산성, 병풍산, 추월산, 삼인산, 월봉산, 한재골 계곡	4	관광테마농원 금강산야, 창평슬로시티, 죽녹원 한옥체험관, 판다스토리
곡성군	7	보성강, 섬진강, 청계동계곡, 도림사계곡, 동악산, 봉두산, 설산	9	생태체험관, 섬진강승마유스빌, 나룻배체험, 레일바이크, 심청한옥마을, 압록유원지, 기차마을 레일바이크, 두계 산골 외갓집 체험마을, 심청효문화센터
구례군	12	노고단, 산동 산수유마을, 수락폭포, 용지동계곡, 피아골계곡, 계족산, 까치절산, 문수골계곡, 반야봉, 오산, 천마산, 지리산 국립공원	4	산수유마을, 섬진강 다무락마을 농촌체험, 은어마을, 전통장인과 함께하는 홍염염색 체험
고흥군	26	소록도, 외나로도, 우도, 거금도, 내나로도, 득량도, 사양도, 시산도, 연흥도, 죽도, 지죽도, 진지도, 취도, 나로우주 해변, 남열 해돋이 해변, 발포해변, 대전해변, 덕흥해변, 염포해변, 용동해변, 풍류해변, 마복산, 팔영산, 봉래산, 적대봉, 천등산	1	우주천문과학관
보성군	12	장도, 울포 솔밭 해변, 보성강, 주암호 생태습지, 일림산, 오봉산, 용추계곡, 제석산, 제암산, 천봉산, 초암산	2	웅치관광농원, 보성군천문과학관
화순군	12	세량지, 화순적벽, 모후산, 무등산, 백아산, 개천산, 만연산, 안양산, 웅성산, 용암산, 천운산, 화학산	11	고인돌 공예 체험관, 고인돌유적 선사체험, 도장 발노래마을, 마중물 음식문화, 봉하산촌 생태마을, 수만리 들국화마을, 인스나인, 천지연, 하늘광대예술촌, 화순랜드 화순치즈체험학교
장흥군	10	수문해변, 봉덕계곡, 가지산, 삼비산, 수인산, 억불산, 장천재계곡, 제암산, 천관산, 천관산 도립공원	1	장흥 유치·장평
강진군	8	가우도, 까막섬, 금릉경포대, 덕룡산, 만덕산, 석문계곡, 주작산, 천태산	3	칠량 봉황 웅기마을, 월출야영장, 하저백사어촌 체험마을
해남군	9	임하도, 땅끝 송호해변, 사구미해변, 송평해변, 달마산, 병풍산, 두륜산, 흑석산&가학산, 두륜산 도립공원	4	두륜산 버섯마을, 땅끝해돋이마을, 오산 어촌 체험마을, 김치마을

구분	자연관광		체험관광	
함평군	4	돌머리해수욕장, 안악해수욕장, 사포나루터, 모악산	2	함평해수찜, 황토와 들꽃세상
영광군	14	대각이도, 상낙월도, 송이도, 안마도, 하낙월도, 횡도, 가마미 해변, 두우리해변, 송이도해변, 구수산, 불갑사 해불암, 불갑산, 장암산, 태청산	2	석구미 해수찜, 용암마을농촌체험
장성군	7	황룡강, 남창계곡, 백암산, 학바위와 쌍계루, 몽계폭포, 월성계곡, 축령산	3	장성호 미락단지, 전라남도자연학습장, 한마을 자연학교
완도군	56	금당 8경, 보길도, 주도, 청산도, 고마도, 구도, 구룡도, 금당도, 금일도, 녀도, 노록도, 다량도, 대모도, 덕우도, 마삭도, 마한도, 모향도, 백일도, 비견도, 사후도, 생일도, 서넙도, 서화도, 섭도, 소량도, 소모도, 소안도, 신지도, 약산도, 어룡도, 여서도, 예작도, 원도, 장도, 장사도, 죽굴도, 초완도, 횡간도, 흑일도, 금일해당화해변, 명사십리 해변, 가사동백썩해변, 금곡해변, 미마리상록수립 및 해변, 보옥리 공룡알해변, 신지 동고리 해변, 신흥해변, 예송갯돌해변, 용출리 해안갯돌밭, 중리은모래해변, 지리청송해변, 진산리해변, 통리해변, 대봉산, 삼문산, 상황봉	3	고기잡이 바다체험장(노화도), 고기잡이 바다체험장(소안도), 청산도슬로시티
진도군	24	관매8경, 세방낙조, 조도 6군도, 가사도, 관매도, 금호도, 맹골도, 모도, 병풍도, 불도, 상구자도, 양덕도, 장도, 접도, 주지도, 하구자도, 하조도, 혈도 가게해변, 관매해변, 금갑해변, 신전해변, 접도웰빙투어등산로, 금골산, 여귀산	1	진돗개 체험장
신안군	50	가거도, 도초도, 만재도, 비금도, 신의도, 안좌도, 암태도, 압해도, 영산도, 우이도, 임자도, 자은도, 장산도, 증도, 지도, 팔금도, 하의도, 흥도, 흑산도, 우전해변, 하트해변, 황성금리해변, 가는게해변, 대광해변, 돈목해변, 둔장해변, 몽돌해변, 백길해변, 분계해변, 비금명사십리해변, 시목해변, 금당산, 대둔산, 대성산, 덕봉산, 두봉산, 망외산, 모룡산, 문암산, 병산, 불갑산, 삼암봉, 상산, 상정봉, 선왕산, 송공산, 승봉산, 안산, 회룡산&독실산, 후동산	3	김이수 생가터, 증도슬로시티, 태양관발전단지
계	258		60	

자료 : 남도여행길잡이

마) 의료·복지 현황

① 기초생활수급자 현황

○ 전남의 기초생활수급자는 총 75,501명으로 나타남

- 일반수급자가 69,446명으로 대부분을 차지하고 있음

② 의료시설 및 인력 현황

○ 전남 소재 병원수는 총 1,866개이며, 병상수는 36,070개임

- 발전축진형 지역의 병원수는 772개로 41.4%를, 병상수는 16,664개로 46.2%를 나타냄

- 시·군별 병원수는 나주시(13.4%) > 해남군(9.2%) > 고흥군(9.1) > 화순군(8.7) > 영광군(7.9%) > 담양군(6.6%) > 보성군(5.7%) > 장흥군(5.4%) > 완도군(5.4%) > 장성군(5.1%) > 강진군(4.4%) > 진도군(4.3%) > 곡성군(4.1%) > 함평군(4.1%) > 구례군(3.4%) > 신안군(3.2%) 순으로 나타남

○ 전남의 의료기관 종사자수는 19,296명으로 나타남

- 발전축진형 지역의 의료기관 종사자수는 7,893명으로 40.9%를 나타냄

〈 기초생활보장수급자, 의료시설 및 인력 현황 〉

(단위 : 개, 인)

구분		기초생활보장수급자			의료시설 및 의료인력		
		합계	일반수급자	시설수급자	총 병원수	병상수	총 의료기관 종사자수
2014	전남	75,501	69,446	6,055	1,866	36,070	19,296
	소계		37,369		772	16,664	7,893
	나주시		4,075		103	2,767	1136
	담양군		1,790		51	1,586	384
	곡성군		1,500		32	402	216
	구례군		1,349		26	649	267
	고흥군		3,396		70	1,406	599
	보성군		2,301		44	1,013	397
	화순군		2,690		67	3,701	1976
	장흥군		2,277		42	348	277
	강진군		1,899		34	378	268
	해남군		3,137		71	1,641	748
	함평군		1,728		32	303	278
	영광군		3,079		61	1,160	560
	장성군		2,161		39	765	322
	완도군		2,213		42	135	194
	진도군		1,951		33	190	152
	신안군		1,823		25	220	119

자료 : 통계청, 2014년 국민기초생활보장 수급자 현황

바) 복지시설 현황

- 전남의 복지시설은 총 10,135개로, 발전촉진형 지역은 66.2%(6,713개)를 차지함
 - 시설별로 살펴보면, 노인복지시설(94.6%) > 보육시설(5.3%) > 노숙인시설(0.1%) > 여성복지시설(0.0%) 순으로 나타남
 - 시·군별 복지시설 현황은 고흥군(9.8%) > 해남군(9.1%) > 나주시(9.1%) > 화순군(7.5%) > 보성군(6.7%) > 신안군(6.4%) > 장흥군(6.3%) > 영광군(5.7%) > 담양군(5.5%) = 함평군(5.5%) > 강진군(5.2%) = 장성군(5.2%) > 곡성군(5.0%) > 완도군(4.9%) > 구례군(4.1%) > 진도군(4.0%) 순으로 나타남
- 여성복지시설이 설치되지 거의 설치되지 않고 있으며, 고령화에 따른 노인복지시설이 많은 비율을 차지하고 있는 것을 알 수 있음

〈 복지시설 현황 〉

(단위 : 개소)

구분	합계	노인복지시설	여성복지시설	노숙인시설	보육시설
전남	10,135	8,881	5	7	1,242
소계	6,713	6,350	1	3	359
나주시	610	559	1	—	50
담양군	366	351	—	1	14
곡성군	335	322	—	—	13
구례군	284	274	—	—	10
고흥군	660	638	—	—	22
보성군	448	433	—	—	15
화순군	503	429	—	—	74
장흥군	420	403	—	—	17
강진군	347	330	—	—	17
해남군	612	578	—	2	32
함평군	366	353	—	—	13
영광군	381	363	—	—	18
장성군	347	332	—	—	15
완도군	328	303	—	—	25
진도군	278	267	—	—	11
신안군	428	415	—	—	13

주 : 노인복지시설 : 노인여가·주거복지시설 포함
 자료 : 전라남도 통계연보(2015)

4) 현황분석 종합

〈 현황분석 종합 〉

특성요인		발전촉진형 지역	전남
2014	행정구역	나주시, 담양군, 곡성군, 구례군, 고흥군, 보성군, 화순군, 장흥군, 강진군, 해남군, 함평군, 영광군, 장성군, 완도군, 진도군, 신안군	5시 17군 33읍 196면
	면적(km ²)	9326.6	12,312.92
	인구	인구수(인)	51,327,916
		고령화율(%)	12.4
	사업체수(개소)		142,932
	사업체종사자수(인)		656,218
	연장도로(km)		10,553,003
	공원(개소)		1,926
	도시가스(개소)		66.8
	보급률	상수도(%)	82.9
		하수도(%)	72.9
	교육시설(개소)		1,461
	문화시설(개소)		303
	문화재(개소)		250
	자연 및 체험관광(개소)		399
	의료·복지	기초생활수급자(인)	75,501
		병원수(개)	1,866
		병상수(개)	36,070
		종사자수(인)	19,296
	복지시설(개소)		10,135

5) 세력권

가) 경제산업권

- 제3차 전라남도 종합계획 수정계획(2012~2020)에서는 광주근교권, 동부권, 서남권, 중남부권으로 구분되어 있음

■ ■ 광주 근교권 : 나주, 담양, 곡성, 화순, 함평, 영광, 장성

- 광주 전략특화 산업과 연계하고, 도시기반시설을 활용하여 광주근교권 산업클러스터 구축
- 혁신도시 및 기업도시 건설과 연계하여 지역발전 파급효과 극대화
- 광주시 과학기술 및 비즈니스 중추기능을 활용한 신산업개발 및 기업유치
- 사회간접시설 확충과 친환경 개념의 주거 및 여가공간 조성

■ ■ 동부권 : 여수, 순천, 광양, 구례, 고흥

- 동북아 물류거점을 위한 기반시설 확충
- 신산업 육성을 위한 경제활동 인프라 구축
- 관광인프라를 포함한 종합휴양권 기능 강화
- 농업생산의 경쟁력을 갖춘 선진농촌 구축
- 쾌적하고 삶의 질이 충족된 정주공간 구축
- 지속가능한 지역발전 혁신체계의 구축

■ ■ 서남권 : 목포, 해남, 영암, 무안, 진도, 신안

- 첨단산업 육성을 통한 글로벌 경쟁력 인프라를 구축
- 해양관광기반시설 구축으로 해양레저관광의 메카로 육성
- 자연과 공생하는 친환경적 건강도시 구축하고 자연, 문화, 건축이 조화된 쾌적한 생활공간 창출

■ ■ 중남부권 : 보성, 장흥, 강진, 완도

- 청정 농수산물을 활용한 웰빙산업 육성
- 동북아의 문화, 휴양, 생태관광 모델지역 실현
- 쾌적하고 살기 좋은 복지농촌 조성

나) 문화관광권

- 제5차 전남권 관광개발계획(2012~2016)에서는 전남의 광주근교권, 동부권, 서남권, 중남부권을 구분하고 있음

■ 광주 근교권 : 나주, 담양, 곡성, 화순, 함평, 영광, 장성

- 대도시 배후 문화, 휴양, 체험형 관광지대 조성
- 영산강, 섬진강의 강변문화를 활용한 도시근교 관광 및 체험형 역사문화관광자원 개발
- 광주의 무등산권과 지리산권의 연계 강화와 산림 휴양자원의 웰빙형 관광자원 개발
- 도시근교형 농업자원 활용과 고품격 건강 휴양지 관광자원 개발

■ 동부권 : 여수, 순천, 광양, 구례, 고흥

- 2012여수세계박람회와 2013순천만국제정원박람회의 2대 메가 이벤트 성공적 개최
- 지리산권역과 순천만권역, 다도해해상국립공원의 문화·생태·휴양 관광벨트 연계 강화
- 남해안의 중심으로서 해양휴양관광거점 및 레저 기반 마련
- 항공우주산업, 여수울촌산단, 광양제철소, 광양항을 중심으로 한 경제자유구역 등 산업관광기반 극대화

■ 서남권 : 목포, 해남, 영암, 무안, 진도, 신안

- 환황해경제권을 선도하는 글로벌 관광경쟁력 인프라 구축
- 해양·역사·생활문화가 어우러진 국제휴양관광레저기반 구축
- 대중국을 겨냥한 체류형 해양문화 관광 기반구축
- 다도해, 갯벌, 해안선 및 비교우위자원을 통한 자연 및 지속가능한 개발

■ 중남부권 : 보성, 장흥, 강진, 완도

- 산림자원, 한방자원 등을 활용한 지연산업과 연계하여 생활밀착형 휴양관광지 개발
- 수산물(패류, 해조류 등), 친환경 농산물 등을 활용한 보양과 휴양기능이 중심이 되는 LOHAS형 관광개발
- 슬로시티, 슬로푸드를 중심으로 노후건강을 담보하는 슬로 라이프형 건강관광지역 조성
- 남도의 역사문화(청자문화, 실학, 장보고, 이순신 등)와 문학자원(이청준, 김영랑, 조정래 등)을 통한 역사문화 특화벨트 구축

02 관련계획 및 법률 검토

1) 관련계획의 검토

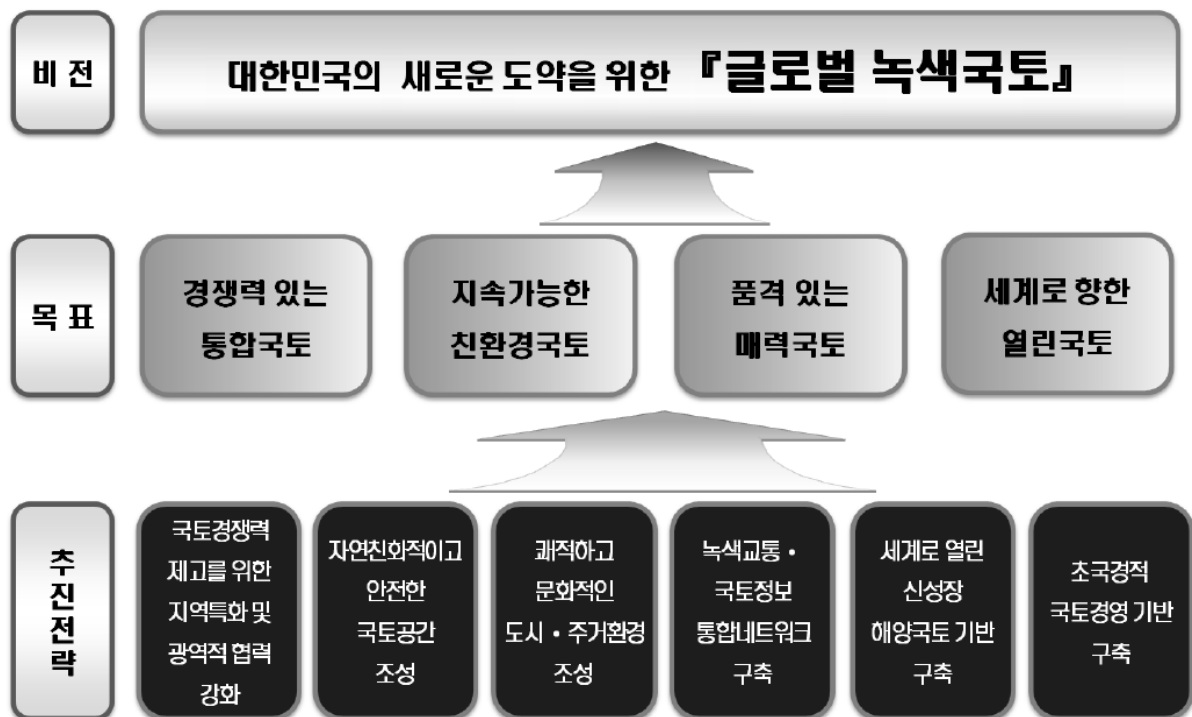
가) 제4차 국토종합계획 수정계획 (2011 ~ 2020)

① 계획의 비전 및 목표

○ 대한민국의 새로운 도약을 위한 「글로벌 녹색국토」

- 동북아시아 중심에 위치한 한반도의 장점을 최대한 활용하고 FTA 시대의 글로벌 트렌드를 수용하여 유라시아-태평양 지역을 선도하는 글로벌 국토 실현
- 정주환경, 인프라, 산업, 문화, 복지 등 전 분야에 걸쳐 국민의 꿈을 담을 수 있는 국토공간을 조성하고, 저탄소 녹색성장의 기반을 마련하는 녹색국토 실현

〈계획의 기본 틀〉



② 국토공간 형성방향

- 대외적으로는 초광역개발권을 중심으로 개방형 국토발전축을 형성하여 초국경적 교류·협력기반 강화
- 대내적으로는 5+2 광역경제권을 중심으로 거점도시권 육성, 광역경제권간 연계·협력을 통해 지역의 자립적 발전을 유도

<국토형성의 기본골격>



③ 호남권 발전방향

- 비전 : 동북아의 신산업, 문화, 관광, 물류 거점
- 기본목표
 - 녹색기술과 융합된 미래 성장산업과 전통산업 육성
 - 동북아 문화·관광 거점 육성
 - 선진형 물류·교통·정보망 확충
 - 인재 육성 및 지식 창출 기반 강화
 - 거점도시 경쟁력 강화와 매력있는 정주환경 조성

■ 권역의 발전방향

- 지역별 특성화를 통한 성장거점 육성 및 균형발전 촉진
 - 6대 성장거점 육성
 - 4대벨트 특성화
 - 4대축을 형성하여 공간구조 연계
 - 농·산·어촌의 특화개발
- 미래 녹색성장 산업, 전통산업 및 문화·관광산업 육성
 - 녹색산업을 지역의 신성장 동력산업 및 융복합산업 육성
 - 친환경생명복합 및 헬스케어산업 육성
 - 연구개발특구 지정 및 첨단산업거점 육성
 - 농·산·어촌지역의 향토산업 육성과 산업발전 기반 구축
 - 동북아 문화·해양관광 허브 및 산악휴양 복합리조트단지 육성
 - 호남광역권의 녹색산업과 문화관광 중심의 특성화 및 연계 개발
 - 산업 육성을 위한 지원체계 강화
- 선진형 교통, 정보, 물류망 확충
 - 국내외 네트워크 중심지로의 인프라 구축
 - 세계와 지역을 통합·연계하는 물류·교통망 확충
 - 접근성 증대를 위한 첨단정보인프라 구축
- 경쟁력 있는 거점도시 육성 및 매력적인 정주환경 조성
 - 과학기술 및 연구개발 역량 강화와 거점 육성
 - 광주, 전주~익산~군산, 목포, 순천~여수~광양을 정주거점으로 육성하여 주변 중소도시와 연계
 - 서남권(목포, 무안, 신안) 육성과 함께 내륙 낙후지역에 대한 민간투자 촉진 등으로 새로운 발전 계기를 마련
 - 거점도시의 도시재생과 도시디자인, 중추서비스산업 육성을 통해 도시기능 및 매력도를 향상하고, 중소도시에는 환경친화적 녹색도시 건설과 정주환경 조성을 추진

- 잠재력에 기반한 도·농 연계형 녹색공동체 형성과 청정자연환경 보전·관리
- 기초생활권으로서 농·산·어촌 개발
- 광역적 협력과 거버넌스 구축
 - 광역적 연계와 협력을 위한 추진체계 및 거버넌스 구축
 - 광역권내 지자체간 협력사업 추진

나) 제3차 관광개발기본계획(2012~2021)

① 계획의 비전

- 글로벌 녹색한국을 선도하는 「품격 있는 선진관광」
- 향후 10년은 세계화가 일상생활 속에 스며들고 저탄소 녹색성장이 사회기조로 자리 잡을 것으로 전망됨
- 국가발전에 기여하는 관광개발은 글로벌 녹색시대의 시대적 상황을 수용하여 개방적 사고와 통합된 힘으로 고품격 선진 미래관광을 추구해야할 것임
- 관광개발의 철학 및 계획 기조에 근거하여 향후 10년간 계획 비전을 ‘글로벌 녹색한국을 선도하는 품격 있는 선진관광’으로 설정함



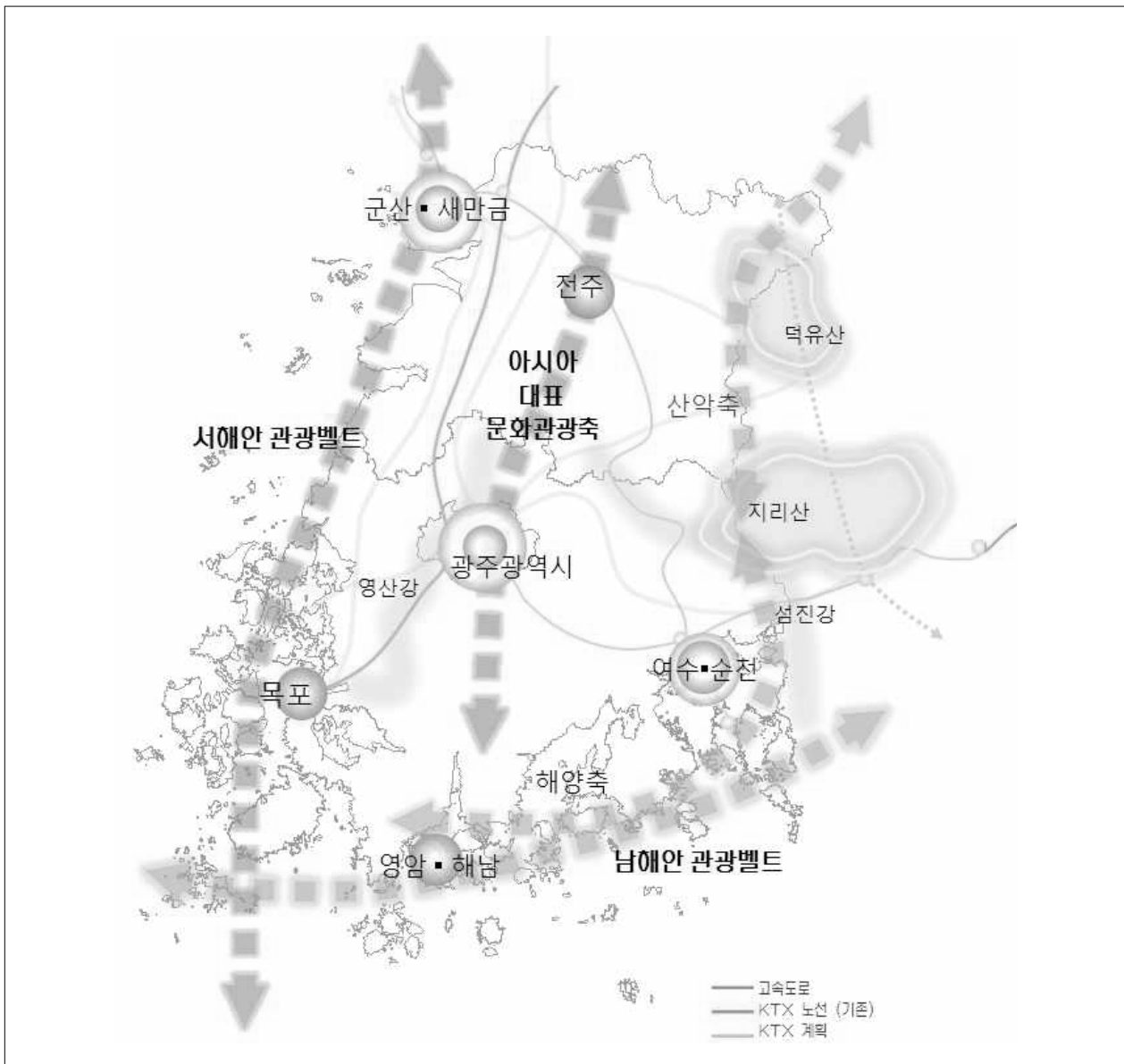
② 호남 관광권 추진전략

■ 목 표 : 아시아를 대표하는 문화관광 중추지역

■ 전 략

- 전통과 현대문화가 조화된 아시아 대표 문화관광축 설정
- 새만금·서남해안을 연계, 국제수준의 해양관광명소 육성
- 해양, 산악, 수변을 연계한 생태체험관광 기반 구축
- 호남 고유의 문화관광자원 브랜드화

〈호남 관광권 공간 전략 및 특성화 계획의 기본방향〉



○ 발전방향

- 내륙문화와 도서문화를 연계하는 아시아 대표 문화관광축 설정
- 국제수준의 해양관광명소 육성
- 해양(서남해안), 산악(지리산·덕유산), 수변(영산강, 섬진강)을 연계한 생태체험관광 기반 구축
- 호남 고유의 문화관광자원 브랜드화

③ 전라남도 개발전략

○ 목 표 : 남도 문화와 해양 해양·섬관광의 중심

○ 전 략

- 다도해상국립공원과 서남해안 업도시를 활용한 해양·레저관광 기반 조성
- 영산강·섬진강 등 수변자원과 전통문화를 연계한 명품관광자원 개발
- 여수엑스포, 영암F1 경기대회 등의 성공적 개최로 전남권의 국제화 추진

○ 발전방향

▶ 다도해상 국립공원과 서남해안 기업도시를 활용한 해양자원의 휴양·여가지대 기반조성

- 전남의 해안·섬자원을 활용하여 친환경적 여가휴양형 테마섬을 개발하고 섬·갯벌·해안선을 특화하여 해양관광의 글로벌 관광휴양지대 조성
- 수도권 및 중국인 관광객의 수요확대를 위해 해양레포츠 및 관광휴양 테마 중심의 관광클러스터 구축으로 해양관광 중심지 실현

▶ 수변자원 및 산악자원과 전통문화를 연계한 명품관광자원 육성

- 전남지역의 강, 산, 촌의 생태문화자원을 최대한 보전하면서 환경친화적 관광개발을 유도하여 녹색 관광의 선두주자로서 친환경 생태·녹색관광 정착

▶ 국제 메가이벤트의 성공적 개최로 전남권의 국제화 추진

- 여수엑스포, 영암F1 경기대회 등 메가이벤트 개최를 통해 전남권을 국제적인 관광명소로 육성
- 전남지역 고유의 문화자원을 관광자원화하여 지역 정체성을 확보하고 경쟁력 있는 국제적 관광명소화

▶ 향토자원의 복·융합화를 통한 지역 활성화

- 전남의 온화한 기후와 자연환경의 우수성을 기반으로 한 향토자원과 복·융합을 통해 관광활성화 기반 구축
- 건강, 휴양에 대한 관심증대로 지역산업과 관광산업의 연계 및 주변 관련 기반시설의 정비필요

다) 제3차 전라남도종합계획 수정계획(2012~2020)

○ 비전 : 「동북아의 물류·관광·미래산업 선도지역」

- 동북아 성장거점 조성을 위한 물류·교통·정보망 확충
- 미래 신성장동력산업과 전통산업의 육성으로 지역경제 활성화
- 환경산업 및 친환경생명복합농업 육성으로 저탄소 녹색성장 선도
- 신 해양관광 중심지로서 동북아의 해양문화관광 거점 조성
- 매력 있는 정주환경 및 선진 복지·교육 여건 구축

○ 발전방향

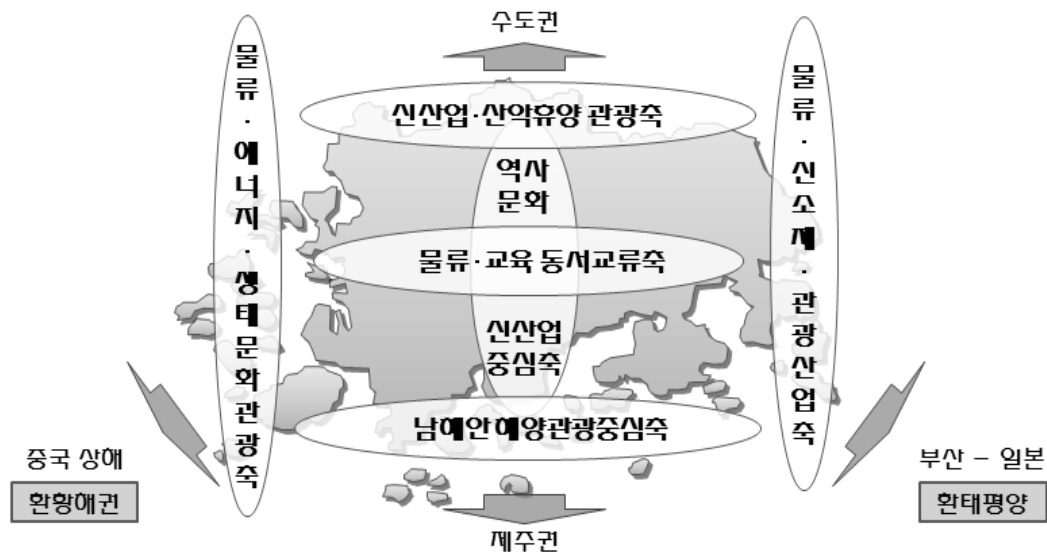
- 지속가능한 지역개발을 위한 신성장동력 프로젝트 추진
- 기술혁신과 일자리를 창출하는 미래형 신산업 육성
- 전국 제일의 「녹색산업」 중심지 육성
- 세계와 지역을 통합하는 글로벌 발전거점 및 광역교통망 확충
- 동북아의 문화관광 허브 조성
- 자원의 체계적 개발과 자연환경의 효율적 이용
- 자연친화형 정주여건 조성 및 복지수준 향상

○ 지역발전 공간구조 및 지역발전축 설정

- 지역발전 공간구조



- 6대 지역발전축



○ 4권역별 비전

- ▶ 광주근교권 : 대도시권 미래산업 및 전원주거 배후거점
- ▶ 동부권 : 한태평양권 물류·생태관광·미래산업 개방 거점
- ▶ 서남권 : 한황해권 해양관광·미래산업 개방 거점
- ▶ 중남부권 : 생명건강·웰빙산업 해양관광 중심

○ 시·군별 발전방향

시·군	발전방향	시·군	발전방향
목포시	대중국 해양물류·관광 거점도시	장흥군	중남부권 녹색생명산업의 중심
여수시	남해안 해양관광·산업 거점도시	강진군	문화·녹색도시, 청자골 강진
순천시	동부권 생태·문화·교육 거점도시	해남군	서남권 해양레저·문화관광 중심 땅끝해남
나주시	중부권 생물·문화·혁신 거점도시	영암군	‘4氣’ 총만한 서남권 산업·문화관광 중심
광양시	동북아 항만물류·산업 거점도시	무안군	서남권 항공물류·산업중심
담양군	대도시권 전원주거·문화·레저·관광 중심	함평군	서남권 생태전원 창조도시 함평
곡성군	동북부 청정농업·녹색관광 중심	영광군	아름다운 지역, 매력적인 도시, 웰빙산업 중심 영광
구례군	친환경 녹색성장, 지리산권 산악 관광·휴양 중심	장성군	숲과 물, 인간이 함께하는 Greentopia 장성
고흥군	‘첨단’ 과 ‘자연’ , Space Eco City!	완도군	살아 숨쉬는 청정바다, 건강의 섬 완도
보성군	남해안 녹차산업·웰빙관광 중심	진도군	서남해안 해양문화·생태관광 중심
화순군	대도시권 생명의학·생태관광 중심	신안군	문화와 여유로 창조하는 천사의 섬 신안

라) 제5차 전남권 관광개발계획(2012~2016)

■ 관광비전

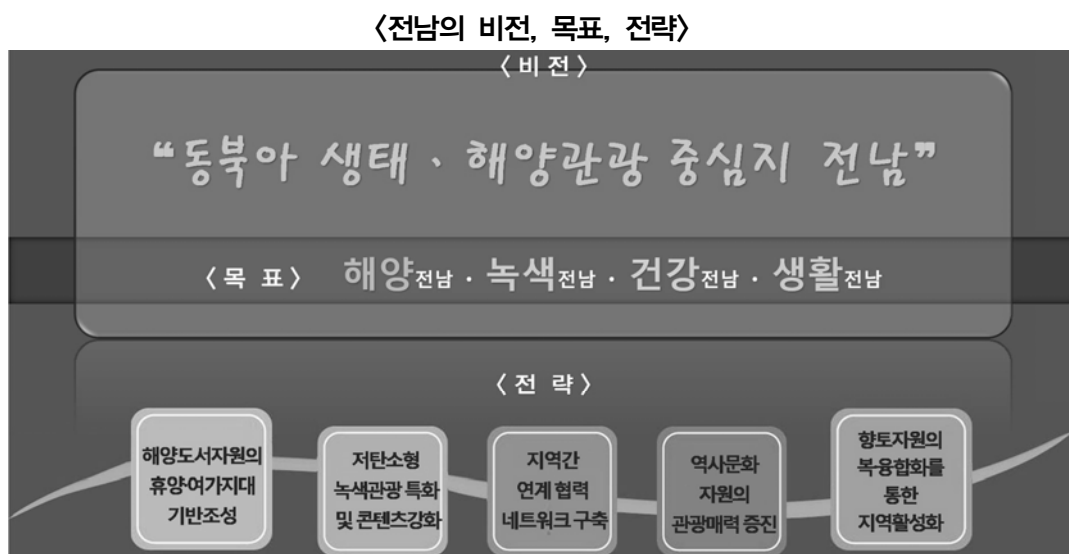


■ 4대 관광개발 목표



추진전략

- 해양섬자원의 휴양·여가지대 기반조성
- 저탄소형 녹색관광 특화 및 콘텐츠강화
- 지역간 연계 협력 네트워크 구축
- 향토자원의 복·융합화를 통한 지역활성화
- 역사문화자원의 관광매력 증진



권역별 관광개발 구상



○ 광주근교권 : 나주시, 담양·곡성·화순·함평·영광·장성군

▶ 개발방향 및 목표

- 대도시권의 건강·체험·휴양형 관광지 조성
 - 대도시 주변의 도시민 휴식 및 휴양기능 강화
 - 도시근교의 전원형 주거와 친환경농업의 관광자원화 개발

▶ 추진전략

- 대도시 배후문화, 휴양, 체험형 관광지대 조성
- 영산강, 섬진강의 강변문화를 활용한 도시근교 관광 및 체험형 역사문화 관광자원 개발
- 광주의 무등산권과 지리산권의 연계강화와 산림 휴양자원의 웰빙형 관광자원 개발
- 도시근교형 농업자원 활용과 고품격 건강 휴양지 관광자원 개발

○ 동부권 : 여수·순천·광양시, 구례·고흥군

▶ 개발방향 및 목표

- 메가 이벤트를 활용한 국제적 종합 해양관광거점
 - 2012여수세계박람회, 2013순천만국제정원박람회를 연계한 관광기반 구축
 - 남해안관광의 중심거점으로서 종합휴양관광지대 조성

▶ 추진전략

- 2012여수엑스포와 2013순천만국제정원박람회의 2대 메가 이벤트 성공적 개최
- 지리산권역과 순천만권역, 다도해해상국립공원의 문화·생태·휴양 관광벨트 연계강화
- 남해안의 중심으로서 해양휴양관광거점 및 레저기반 마련
- 항공우주산업, 여수울촌산단, 광양제철소, 광양항을 중심으로 한 경제자유구역 등 산업관광기반 극대화

○ 서남권 : 목포시, 해남·영암·무안·진도·신안군

▶ 개발방향 및 목표

- 다도해·해양관광·역사문화 관광교류 거점
 - 환황해경제권을 선도하는 국제교류 중심지
 - 해양관광자원과 역사문화자원이 어우러진 국제휴양레저지역

- 친환경 해양관광 기반구축과 대중국 및 일본 관광교류 기반 거점

▶ 추진전략

- 환황해경제권을 선도하는 글로벌 관광경쟁력 인프라 구축
- 해양·역사·생활문화가 어우러진 국제휴양관광레저기반 구축
- 대중국을 겨냥한 체류형 해양문화 관광기반 구축
- 다도해, 갯벌, 해안선 및 비교우위 자원을 통한 자연 및 지속가능한 개발

○ 중남부권 : 보성·장흥·강진·완도군

▶ 개발방향 및 목표

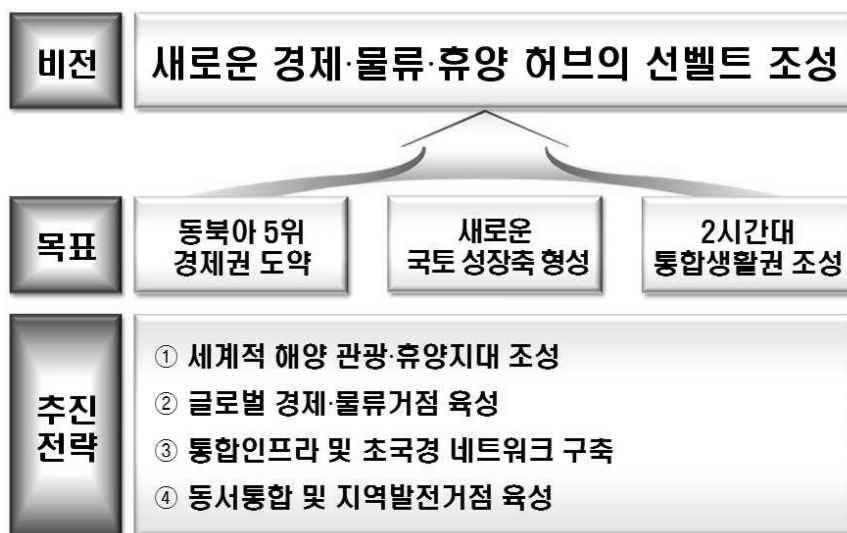
- 남해안권 생명 웰빙관광의 거점
 - 청정 농수산물을 활용한 건강관광산업 육성개발
 - 남도문화자원을 활용한 해양과 전통문화 관광Cluster 구축
 - 개발과 보전이 조화된 전원생태형 관광지대 조성
 - 남도의 기후와 자연환경을 활용한 건강형 관광휴양시설 조성

▶ 추진전략

- 산림자원, 한방자원 등을 활용한 지연산업과 연계하여 생활밀착형 휴양관광지 개발
- 수산물(패류, 해조류 등), 친환경 농산물 등을 활용한 보양과 휴양기능이 중심이 되는 LOHAS형 관광개발
- 슬로시티, 슬로푸드를 중심으로 노후건강을 담보하는 슬로 라이프형 건강관광지역 조성
- 남도의 역사문화(청자문화, 실학, 장보고, 이순신 등)와 문학자원(이청준, 김영랑, 조정래 등)을 통한 역사문화 특화벨트 구축

마) 남해안권발전 종합계획(2010)

■ 비전, 목표, 추진전략



■ 추진전략 및 발전방향

○ 전략1 : 세계적 해양 관광·휴양지대 조성



- ▶ 섬·연안·바다 등 남해안의 독특하고 다양한 지역자원을 적극 활용하여 체류, 휴양, 활동성 레저가 복합된 선진국형 해양 관광 육성
- ▶ 남해안만의 고유한 특성 및 개성을 살려 다른 지역과 차별화되는 관광자원을 개발하고 여타 초광역개발권과의 협력·연계도 추진
- ▶ 지역주민의 '삶'과 '삶의 공간'을 관광자원화하고 일상적 생활공간의 개선을 통해 관광객이 찾아오는 생활형 문화체험 관광 활성화

- ▶ 남해안에 산재한 지역자원을 테마로 연계하고 다른 산업과의 상호보완적 네트워크 체계 구축을 통한 테마관광의 시너지 효과 창출

○ 전략2 : 글로벌 경제·물류 거점 육성



- ▶ 조선, 석유화학, 철강, 기계 등 남해안의 주력산업을 고부가가치 산업으로 업그레이드를 유도하여 산업의 경쟁력을 강화
- ▶ 기존 제조업의 녹색화·첨단화를 통해 항공우주, 신소재, 로봇, 핵과학 등 신산업을 육성하고 기존 기간산업간 융·복합화 추진
- ▶ 부산항·광양항 등을 중심으로 사람·자본·물류를 흡입하는 포트비즈니스 밸리를 조성하여 남해안을 동북아 국제경제거점으로 육성
- ▶ 남해안의 노후항만을 재정비하고 해양레저 및 복합도시 기능을 도입하여 남해안의 대표적 관광미향으로 조성
- ▶ 농수산업의 구조를 고도화하고 농수산식품 소비트랜드 변화에 대응하여 농수산업을 고부가가치화하고 지역특화의 토대를 마련

○ 전략3 : 통합인프라 및 초국경 네트워크 구축



- ▶ 남해안권을 2시간대 통합생활권으로 정착하고 동해안권·서해안권 및 내륙거점과의 접근성 제고를 위한 연결교통망 확충
- ▶ 해양·대륙으로 동시 진출하는 장점을 활용하여 국제교류 및 물류산업 발전을 위한 해운, 항공, 크루즈 등 국제교통 네트워크 기반을 구축
- ▶ 동북아 주요 경제권과의 초국경적 네트워크를 구축을 위한 경제협력사업 등을 적극 추진하고 광역경제권간의 협력도 강화

○ 전략4 : 동서통합 및 지역발전 거점 육성



- ▶ 남해안의 지역적 특수성을 고려하여 남중권(南中圈)을 동서통합 및 지역 상생발전을 위한 시범지역으로 동·서 통합지대를 조성
- ▶ 2012 세계여수박람회 개최를 계기로 남해안의 해안자원을 세계적으로 홍보하고 투자를 활성화하여 해양 휴양·관광의 명소화 추진
- ▶ 기 추진중인 혁신도시, 기업도시, 국가산업단지, 경제자유구역, 신발전지역 활성화 등 국책사업의 차질없는 추진으로 지역성장거점으로 육성

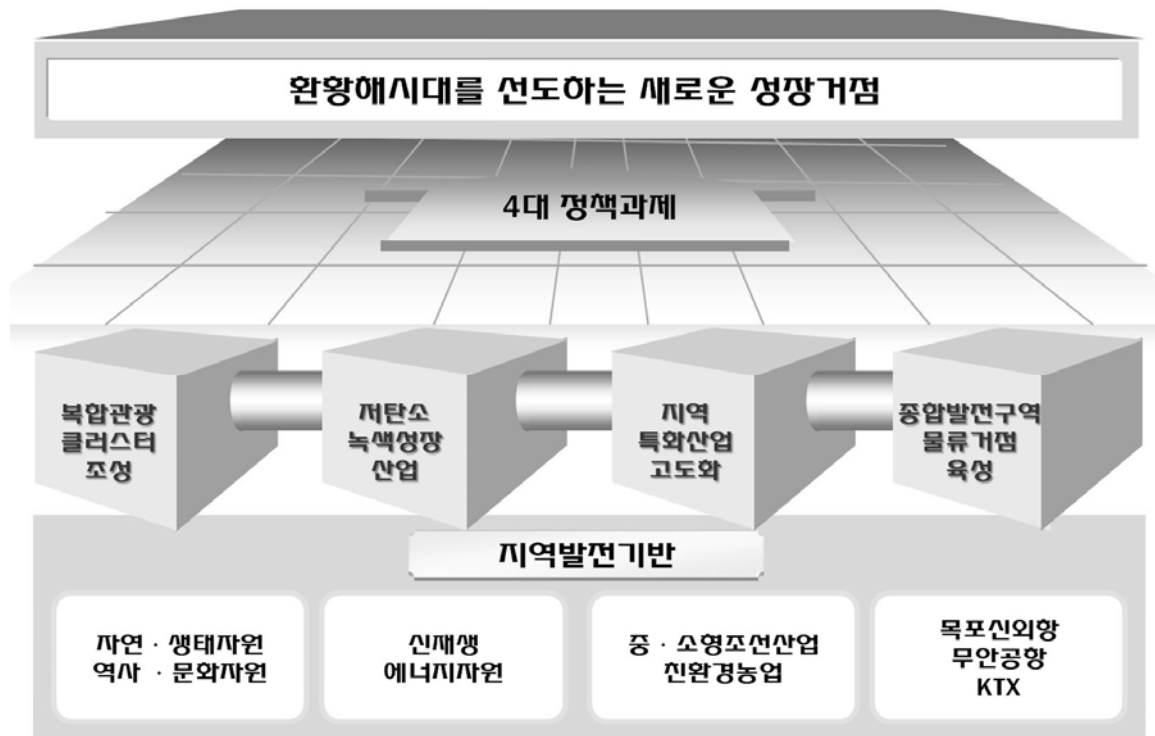
바) 전라남도 서남권 신발전지역 종합발전구역 및 종합발전계획(변경)

■ 종합발전구역의 비전 및 목표

- 비 전 : 「환 황해시대를 선도하는 새로운 성장거점」
- 4대 정책과제
 - 복합관광 클러스터 조성
 - 저탄소 녹색성장(신재생에너지)산업 육성

- 지역 특화산업 고도화
- 종합발전구역 물류거점 육성

〈전남의 비전, 목표, 전략〉



○ 지역발전 목표

- 동북아 차원에서, 환황해경제권 시대에 대응하는 경쟁거점
- 국가적 차원에서, 국토의 균형발전을 선도하는 신산업거점
- 지역적 차원에서, 자립형 지방화를 실현하는 자족적 중핵도시권

■ 추진전략

○ 지역발전 기반 조성을 위해 정부가 선도적 역할

- 기반 구축에는 재정을 투자하고, 수익사업은 민간자본을 유치한다는 원칙에 따라 정부가 주요 인프라 및 산업기반 조성을 위해 선도적인 역할을 수행함

○ 지역 내 보유자원의 집적도와 산업화 가능성을 고려하여 단계적 발전전략 추진

- 조선산업, 저탄소녹색성장(신재생에너지) 산업 등 현재 지역 내 집적도 및 산업적 수요가 높은 산업은 산업단지 조성 및 지원을 통해 신속한 산업정책을 유도함

- 관광산업, 농업 등 자원성은 높으나 산업 발전기반이 상대적으로 낮은 산업의 경우는 정부가 먼저 기반 조성 및 시범사업을 지원하는 등 기반을 조성하고, 이후 민간 투자를 점진적으로 유도함

○ 민간투자 활성화를 위해 규제완화 및 인센티브 강화

- 기반 조성과 함께 민간투자 활성화를 위해 규제완화 및 인센티브를 제공함

○ 여타 발전 프로젝트와의 연계를 통한 시너지효과 제고

- 나주혁신도시, 영암-해남 관광레저형 기업도시, 여수 세계박람회 등과의 차별화 및 상호 연계를 통해 상생과 규모의 경제 효과를 달성함

○ 안정적 추진을 위한 제도적 기반 구축

- 지역 내 주요 인프라 구축, 산업기반, 시장 형성 등을 고려하여 중장기 시각에서 단계적 발전전략 추진함
- 종합발전구역 종합발전계획의 안정적 추진기반으로서 「신발전지역육성을 위한 투자촉진 특별법」 제정을 통해 법적 추진근거를 확보함

■ ■ 종합발전구역

○ 전라남도 6개 시·군 일원 781.98km²

시군명	종합발전구역(km ²)	읍·면·동
합 계	781.98	3개읍 12개면 22개동
목포시	50.03	용당1·용당2·연산정·연산·원산·대성·목원·동명·삼악·만호·유달·죽교·북항·용해·이로·상하당·신흥·삼향·옥암·부흥동
영암군	7.9	삼호읍
무안군	211.35	무안·일로읍, 현경·망운·운남면
신안군	440.8	지도읍, 증도·임자·자은·비금·흑산·안좌·압해면
해남군	56.6	문내면
진도군	15.3	군내면

■ 발전촉진지구 및 투자촉진지구 총괄

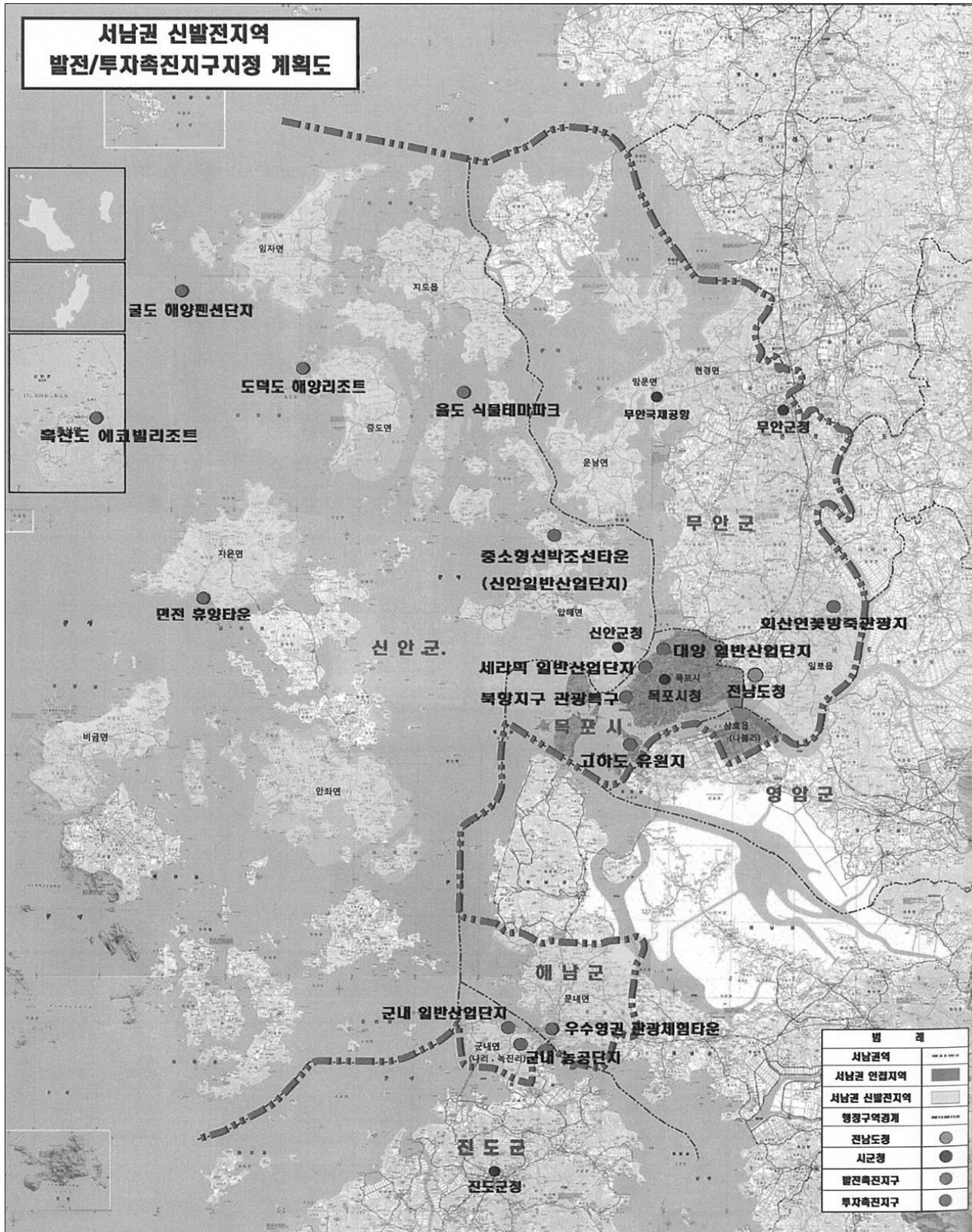
○ 발전촉진지구 : 6개 사업, 687,406㎡ (5,669억원)

○ 투자촉진지구 : 8개 사업, 18,189,639㎡ (31,318억원)

번호	시/군	사업명	면적(㎡)	사업비(억원)				단계	발전	투자
				합계	민자	공공지원				
						국비	지방비			
1	목포시 (4)	세라믹 일반산업단지	116,455	216 (226)	216	－	(226)	Ⅱ		●
2		대양 일반산업단지	1,586,162	3,053 (2,552)	3,053	(481)	(2,071)	Ⅱ		●
3		고하도 유원지	1,544,763	545 (254)	545	(127)	(127)	Ⅱ		●
4		북항지구관광특구	423,953	260 (198)	260	－	(198)	Ⅱ		●
5	무안군 (1)	회산 연꽃방죽 문화체험타운	185,316	164 (254)	164	(120)	(134)	Ⅱ		●
6	신안군 (6)	울도 식물테마파크	227,730	1,600	1,600	－	－	Ⅰ	●	
7		흑산도 에코빌리조트	161,608	710	650	60	－	Ⅰ	●	
8		굴도 해양펜션단지	79,340	1,320	1,320	－	－	Ⅰ	●	
9		도덕도 해양리조트	77,851	1,071	1,071	－	－	Ⅰ	●	
10		면전 휴양타운	29,900	643	598	45	－	Ⅰ	●	
11		중소형선박조선타운 (신안일반산업단지)	13,390,647	19,400 (1,500)	19,400	(1,500)	－	Ⅰ		●
12	진도군 (2)	군내 일반산업단지	685,643	2,100	2,100	－	－	Ⅰ		●
13		군내 농공단지	256,700	450 (150)	450	(54)	(92)	Ⅱ		●
14	해남군 (1)	우수영권 관광체험타운	110,977	325	290	35	－	Ⅰ	●	
합계		총 14개 지구	18,877,045	31,857 (5,130)	31,717	140 (2,282)	(2,848)	－	6	8

() : 타법에 의해 승인되어 지원 또는 예정인 국비·지방비

〈발전/투자촉진지구 지정계획도〉



2) 관련 법률의 검토

■ 지역개발 및 지원에 관한 법률

- 지역개발계획의 토대가 된 「지역개발 및 지원에 관한 법률(‘15.01.01시행)」 제7조에 의하여 법적 근거 확립

제7조(지역개발계획의 수립) ① 광역시장, 특별자치시장 및 도지사(이하 "시·도지사"라 한다)는 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 지역개발사업을 추진하려는 경우에는 지역개발계획을 수립하여야 한다. 이 경우 지역개발계획을 수립하려는 대상지역이 둘 이상의 광역시, 특별자치시 또는 도(이하 "시·도"라 한다)의 관할구역에 걸쳐 있는 경우에는 관할 시·도지사가 공동으로 수립하여야 한다.

1. 낙후지역 또는 낙후지역과 그 인근지역을 연계하여 종합적·체계적으로 개발하기 위한 지역개발사업
2. 거점지역과 그 인근지역을 연계하여 지역발전의 전략적 거점으로 육성하거나 특화산업을 발전시키기 위하여 종합적·체계적으로 개발하기 위한 지역개발사업
3. 그 밖에 국가의 특별한 사회적·경제적 목적을 위하여 집중적으로 연계·개발하기 위한 지역개발사업으로서 대통령령으로 정하는 지역개발사업

② 국토교통부장관은 국가 경제에 중대한 영향을 미치는 국책사업 등과 연계하여 제1항 각 호의 지역개발사업을 추진할 필요가 있거나 관계 중앙행정기관의 장의 요청에 따라 제1항 각 호의 지역개발사업을 추진할 필요가 있다고 인정하는 경우에는 지역개발계획을 수립할 수 있다.

③ 국토교통부장관이나 시·도지사는 제1항 또는 제2항에 따라 지역개발계획을 수립하는 경우에는 대통령령으로 정하는 바에 따라 미리 관계 시장·군수·구청장(자치구의 구청장을 말한다. 이하 같다), 지역주민 및 전문가의 의견을 들어야 한다.

④ 제1항부터 제3항까지에서 규정한 사항 외에 지역개발계획의 수립 기준 및 집행 등에 필요한 사항은 국토교통부령으로 정한다.

- 지역개발계획의 유형 : 「지역개발지원법」 제2조에 의한 유형 구분
 - 낙후지역 : 「국가균형발전 특별법」 제2조 제3호에 따른 성장촉진지역 및 같은 조 제7호에 따른 특수상황지역을 말함
 - 거점지역 : 산업·문화·관광·교통·물류 등의 기능 수행에 필요한 인적·물적 기반을 갖추고 있어 인근지역과의 관계에서 중심이 되는 지역을 말함
- 지역개발사업 추진을 위한 지역개발사업구역 지정 : 「지역개발지원법」 제11조에 의하여 법적근거 확립

03 종합분석

1) SWOT 분석

■ ■ 강점(Strength)

- 독특한 문화를 체험하고자 하는 문화관광 선호도 증대
- 웰빙, 건강수요 급증으로 헬스케어 등 관련 산업 육성기회 확대

■ ■ 약점(Weakness)

- 지방세 수입과소로 지역발전의 주요 재원인 지방재정력 전국 최하위 수준
- 신산업 발전의 핵심 인프라인 R&D가 현격하게 취약하여 신산업 진흥 장애요인 부상

■ ■ 기회(Opportunity)

- 연안지향적 국토축 형성으로 서남해안시대 도래
- 급성장하는 중국의 교류전진기지 적지
- 해양관광 중심, 체류형 관광 등 관광행태의 변화

■ ■ 위협(Threat)

- 고령화 비율이 19.45%(전국평균12.0%)로 전국에서 가장 빨리 ‘고령사회’ 진입
- 금융관련 기반/실적도 전국 최저수준으로 지역경제 활성화 어려움

2) 대응전략

■ ■ 강화전략

- 한·중 양국의 거점도시간 거리가 어느 나라, 어느 지역보다 가깝고 전남은 중국 동해안과 일본 남부지역의 지리적 중심임을 적극 활용
- 친환경 농·수·축산업 등 생명산업 육성 및 수출산업화 추진
- 친환경 녹색산업의 전략적 육성으로 녹색산업 발전 거점 조성

■ ■ 보완전략

- 세계와 지역을 통합하는 글로벌 발전 거점 및 광역교통망 확충

- 세계를 향한 글로벌 개방거점기반 조성을 위한 공항·항만 등 SOC 건설 및 활성화 추진
- 최근 급증하고 있는 해양관광 수요로 인해 전국 최대 해양·도서자원을 보유한 전남의 비교우위성 활용기회 확대

■ 극복전략

- 기술혁신과 일자리를 창출하는 미래형 신산업 육성
- 세계적으로 휴양·건강·기호 선호추세로 고품격 휴양/운송수단 개발

■ 방어전략

- 전남은 환남해안과 환황해축의 결절지역으로 해양물류, 해양관광, 연안형 산업지대 건설적자로 부상으로 역강강화
- 동북아를 겨냥한 국제적 개방적 생산교류기반 구축

제3장

기본구상

1. 계획의 목적 및 기본시책

2. 개발방향

3. 개발전략

01 계획의 목적 및 기본시책

1) 비전과 목표

가) 비전

활기가 넘치는 “생명의 땅” 전남
균형있는 지역개발로 미래산업·관광·물류 중심지역으로 육성

- 전라남도 발전촉진형 지역은 급부상하고 있는 동북아경제권 시대에 중국, 일본과의 지리적 이점을 기반으로 한반도가 동북아의 교류중심으로 기능할 수 있는 여건이 조성되어 있음
- 이에 따라, 동북아의 교역·투자 협력을 통해 환황해경제권에서의 중심역할을 수행할 수 있도록 해양물류, 해양관광, 연안형 산업지대로 지역개발이 필요함
- 또한, 전남지역은 잘 보존된 아름다운 자연자원과 풍부한 해양레저 및 자연친화적 체험관광 추세에 부응할 수 있는 개발여건 보유하고 있어, 동북아 관광문화의 중심지역으로 육성이 가능한 지역임
- 해양·도서자원 등의 자연환경을 고려해 맞춤형 관광 인프라 개발 및 유치활동으로 관광객이 넘치는 매력 전남을 실현하고,
- 시군별 특수성과 효율성을 동시에 고려한 맞춤형 지역개발로 어디에서나 살기 편한 지역으로 건설하여 더불어 사는 행복한 전남을 구축

■ 동북아 경제권 시대에 지리적 이점을 기반으로 발전촉진형 지역개발계획을 통해 환황해경제권에서의 중심역할 수행 및 국가적 거점으로 발전 가능성이 높은 한반도 서남 지역의 특성을 고려해 미래산업·물류·관광의 중심지역으로 육성하여 균형있는 지역개발을 목표로 설정함

나) 목표

■ ■ 친환경 미래산업의 성장기반 조성

- 지역 성장거점 조성과 광역 교통망의 지속 확충으로 지역발전을 선도하고, 친환경 미래산업 활성화
- 기술혁신과 일자리를 창출하는 미래형 신산업 육성

■ ■ 신 해양관광 중심지로서 동북아의 해양생태·생명건강의 관광 인프라 구축

- 동북아시대 대비 관광교류 확대를 위한 인프라 확충
- 북부권의 산악관광과 서·남해안 해양관광 인프라구축 및 연계 강화

■ ■ 핵심역량 중심의 지역발전 구도 정립

- 지역내 연계성 강화를 위한 인프라 구축
- 수도권 및 동·남권 접근성 제고를 위한 도로망 구축

■ ■ 안전하고 편리한 정주공간 조성

- 다양한 수요와 지역여건에 부응하는 한옥마을, 은퇴도시, 테마형 주택단지 등의 웰빙형 정주여건 조성
- 문화 복지시설 클러스터, 치료 휴양 연구기능을 갖춘 다목적 복합타운건설, 한방타운 등의 보건·복지·교육 종합거점 공간 조성

2) 추진전략과 세부실천과제

가) 추진전략

■ ■ 생명산업·신소재산업 등 미래형 신산업중심지로 육성

- 친환경 농·수·축산업 등 생명산업 육성 및 수출산업화 추진
- 우주 강국 실현을 위한 우주항공산업 및 첨단 신소재산업 활성화
- 지역 산업 연계 및 상호보완적 역할 강화

■ 남도자원을 활용한 지속가능한 관광기반 구축

- 섬, 해변을 활용, 생태관광·휴양, 헬스케어 등 국제적 관광거점 조성
- 농산어촌 및 연안지역을 대상으로 한 생태 체험형 관광 개발
- 지리산권 광역관광과 서·남해안 해양관광 개발 및 연계 강화

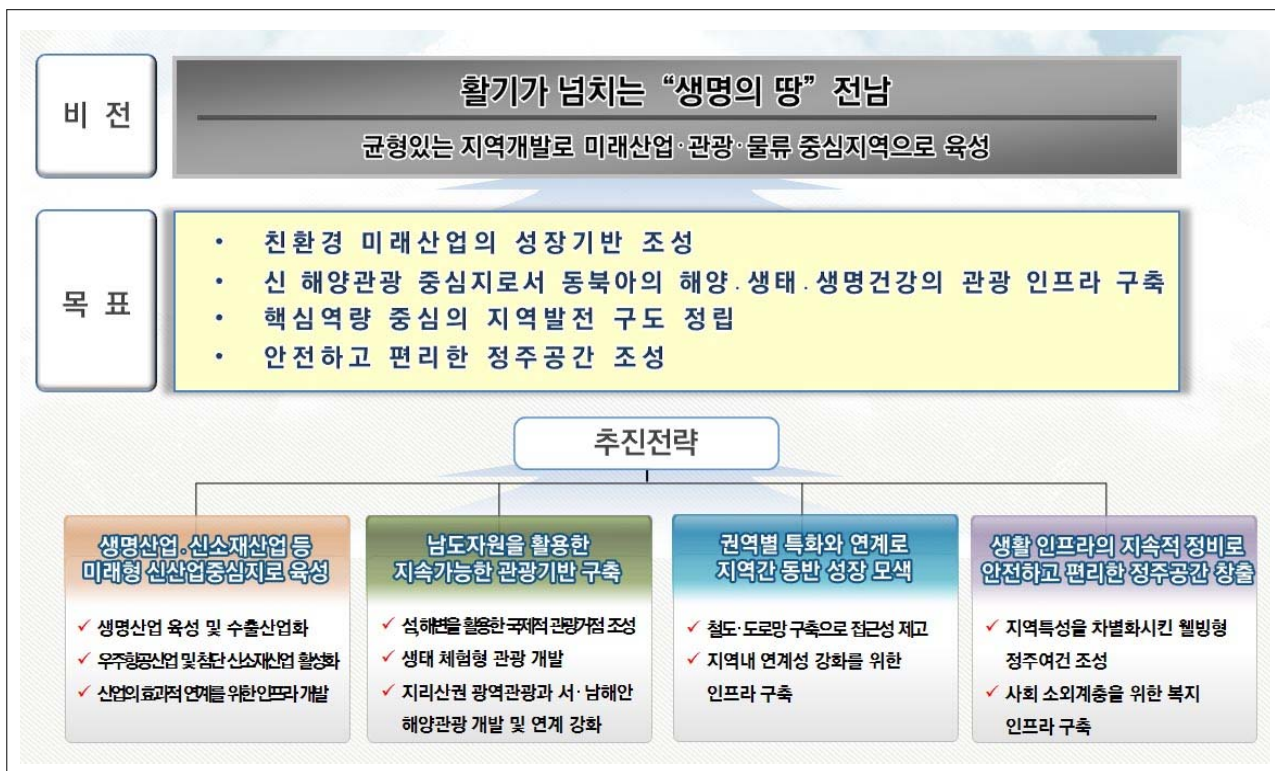
■ 권역별 특화산업과 연계로 지역발전의 시너지 효과 유도

- 철도·도로망 구축으로 접근성 제고
- 지역내 연계성 강화를 위한 인프라 구축

■ 생활 인프라의 지속적 정비로 안전하고 편리한 정주공간 창출

- 지역특성을 차별화시킨 웰빙형 정주여건 조성
- 사회 소외계층을 위한 복지 인프라 구축
- 문화 복지시설 조성, 치료 휴양 연구기능을 갖춘 다목적 복합타운건설, 전남 각 지역에 편리한 정주공간 조성

추진전략과 세부실천과제



3) 국가 및 지자체 지원방안

■ 인·허가 등의 의제(법제24조)

- ① 제24조(인가·허가 등의 의제) 실시계획에 대한 승인이나 변경승인을 하였을 때 지정권자가 해당 실시계획에 대하여 별표에 따른 허가·승인·심사·인가·신고·면허·등록·협의·지정·해제 또는 처분 드임 관하여 관계 행정기관의 장과 협의한 사항에 대해서는 해당 인·허가 등을 받은 것으로 인정

■ 실시계획 승인 관련 인·허가 등의 의제(제24조제1항 관련)

1. 「가축분뇨의 관리 및 이용에 관한 법률」 제11조에 따른 배출시설에 대한 설치허가 및 변경허가·신고
2. 「건축법」 제11조에 따른 건축허가, 같은 법 제14조에 따른 건축신고, 같은 법 제16조에 따른 허가·신고사항의 변경, 같은 법 제20조에 따른 가설건축물의 허가·신고, 같은 법 제29조에 따른 건축 협의
3. 「골재채취법」 제22조에 따른 골재채취의 허가
4. 「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제8조에 따른 공유수면의 점용·사용허가, 같은 법 제10조에 따른 점용·사용의 협의 또는 승인, 같은 법 제17조에 따른 공유수면의 점용·사용 실시계획의 승인, 같은 법 제28조에 따른 공유수면의 매립면허, 같은 법 제35조에 따른 협의 또는 승인 및 같은 법 제38조에 따른 공유수면 매립실시계획의 승인
5. 「공유재산 및 물품 관리법」 제11조에 따른 행정재산의 용도변경 또는 폐지, 같은 법 제20조에 따른 사용·수익허가
6. 「관광진흥법」 제15조에 따른 사업계획의 승인, 같은 법 제54조에 따른 관광지·관광단지 조성계획의 승인 및 같은 법 제55조에 따른 조성사업 시행의 허가
7. 「광업법」 제24조에 따른 광업권설정의 불허가처분, 같은 법 제34조에 따른 광업권 취소처분 또는 광구 감소처분
8. 「국유재산법」 제30조에 따른 국유재산의 사용허가
9. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따른 도시·군관리계획의 결정, 같은 법 제50조에 따른 지구단위계획의 결정, 같은 법 제56조에 따른 개발행위의 허가, 같은 법 제86조에 따른 도시·군계획시설사업의 시행자 지정, 같은 법 제88조에 따른 실시계획의 인가, 같은 법 제118조에 따른 토지거래계약에 관한 허가
10. 「낙농진흥법」 제4조제1항에 따라 지정된 낙농지구의 해제
11. 「농어촌정비법」 제23조에 따른 농업생산기반시설의 목적 외 사용의 승인, 같은 법 제82조에 따른 농어촌관광휴양단지의 개발 사업계획의 승인, 같은 법 제83조에 따른 관광농원의 개발 사업계획의 승인
12. 「농지법」 제34조에 따른 농지전용(農地轉用)의 허가 또는 협의, 같은 법 제35조에 따른 농지의 전용신고, 같은 법 제36조에 따른 농지의 타용도 일시사용허가·협의 및 같은 법 제40조에 따른 용도변경의 승인
13. 「대기환경보전법」 제23조, 「수질 및 수생태계 보전에 관한 법률」 제33조, 「소음·진동관리법」 제8조에 따른 배출시설 설치의 허가 및 신고
14. 「대중교통의 육성 및 이용촉진에 관한 법률」 제9조에 따른 개발사업계획에 대중교통시설에 관한 사항 반영
15. 「도로법」 제36조에 따른 도로관리청이 아닌 자에 대한 도로공사 시행의 허가, 같은 법 제61조에 따른 도로의 점용 허가 및 같은 법 제107조에 따른 도로관리청과의 협의 또는 승인
16. 「도시개발법」 제11조에 따른 시행자의 지정, 같은 법 제17조에 따른 실시계획의 작성 및 인가, 같은 법 제26조에 따른 조성토지등의 공급계획 제출, 같은 법 제53조에 따른 조성토지등의 준공 전 사용의 허가, 같은 법 제64조제2항에 따른 타인의 토지에의 출입허가
17. 「도시교통정비 촉진법」 제15조, 제16조 및 제17조에 따른 교통영향분석·개선대책의 수립·검토·심의
18. 「도시 및 주거환경정비법」 제28조에 따른 사업시행인가
19. 「문화재보호법」 제35조제1항제1호·제2호·제4호에 따른 허가, 같은 법 제66조 단서에 따른 국유지의 사용허가
20. 「물류시설의 개발 및 운영에 관한 법률」 제9조에 따른 공사시행의 인가, 같은 법 제28조에 따른 물류단지개발실시계획의 승인
21. 「백두대간 보호에 관한 법률」 제8조에 따른 개발행위를 위한 사전협의

22. 「사도법」 제4조에 따른 사도(私道)의 개설허가
23. 「사방사업법」 제14조에 따른 벌채 등의 허가, 같은 법 제20조에 따른 사방지(砂防地) 지정의 해제
24. 「산림자원의 조성 및 관리에 관한 법률」 제36조제1항·제4항에 따른 입목벌채등의 허가·신고, 「산림보호법」 제9조제2항제1호·제2호에 따른 산림보호구역에서의 행위의 허가·신고와 같은 법 제11조제1항제1호에 따른 산림보호구역의 지정해제, 다만, 「산림자원의 조성 및 관리에 관한 법률」에 따른 채종림·시험림과 「산림보호법」에 따른 산림유전자원보호구역의 경우는 제외한다.
25. 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제16조에 따른 산업단지개발사업시행자의 지정, 같은 법 제17조에 따른 국가 산업단지개발실시계획의 승인, 같은 법 제18조에 따른 일반산업단지개발실시계획의 승인, 같은 법 제18조의2에 따른 도시첨단산업단지개발실시계획의 승인 및 같은 법 제19조에 따른 농공단지개발실시계획의 승인
26. 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제13조에 따른 공장설립등의 승인, 같은 법 제20조에 따른 공장 신설 등의 승인
27. 「산지관리법」 제14조에 따른 산지전용허가, 같은 법 제15조에 따른 산지전용신고, 같은 법 제15조의2에 따른 산지일시사용허가·신고 및 같은 법 제25조에 따른 토석채취허가
28. 「소하천정비법」 제8조에 따른 소하천정비시행계획의 수립, 같은 법 제10조에 따른 소하천공사 시행의 허가 및 같은 법 제14조에 따른 소하천 점용 등의 허가 또는 신고
29. 「수도법」 제17조 또는 제49조에 따른 수도사업의 인가, 같은 법 제52조 또는 제54조에 따른 전용상수도 또는 전용공업용수도의 설치 인가
30. 「어촌·어항법」 제23조에 따른 어항개발사업시행허가
31. 「에너지이용 합리화법」 제10조에 따른 에너지사용계획의 협의
32. 「온천법」 제10조에 따른 온천개발계획의 승인
33. 「유통산업발전법」 제8조에 따른 대규모점포등의 개설등록 및 변경등록
34. 「임업 및 산촌 진흥촉진에 관한 법률」 제20조에 따른 임업진흥권역의 지정변경 및 해제
35. 「자연공원법」 제20조에 따른 공원사업 시행허가(대통령령으로 정하는 자연공원과 대통령령으로 정하는 유선장, 탐방로 등 공원시설의 종류 및 그 규모에 해당하는 시설로서 해당 공원관리청의 공원위원회의 심의를 거쳐 공원계획의 결정이나 변경의 고시가 이루어진 경우에만 해당한다)
36. 「장사 등에 관한 법률」 제27조에 따른 무연분묘(無緣墳墓)의 개장 허가
37. 「전기사업법」 제7조에 따른 사업의 허가, 같은 법 제62조에 따른 자가용전기설비의 공사계획의 인가 또는 신고
38. 「주택법」 제4조에 따른 주택건설사업자 등의 등록(환지방식에 따른 입체환지를 하는 시행자만 해당한다), 같은 법 제15조에 따른 사업계획의 승인
39. 「집단에너지사업법」 제4조에 따른 집단에너지의 공급 타당성에 관한 협의
40. 「체육시설의 설치·이용에 관한 법률」 제12조에 따른 사업계획의 승인
41. 「초지법」 제21조의2에 따른 토지의 형질변경 등의 허가, 같은 법 제23조에 따른 초지전용의 허가
42. 「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률」 제15조제3항에 따른 지도등의 간행 심사, 같은 법 제86조제1항에 따른 사업의 착수·변경 또는 완료의 신고
43. 「택지개발촉진법」 제7조에 따른 택지개발사업의 시행자 지정 등, 같은 법 제9조에 따른 택지개발사업 실시계획의 승인
44. 「폐기물관리법」 제29조에 따른 폐기물처리시설의 설치승인 또는 신고
45. 「하수도법」 제11조에 따른 공공하수도(공공하수도 분뇨처리시설만 해당한다)의 설치인가, 같은 법 제16조에 따른 공공하수도공사의 시행허가 및 같은 법 제24조에 따른 공공하수도의 점용허가
46. 「하천법」 제6조에 따른 하천관리청과의 협의 또는 승인, 같은 법 제27조에 따른 하천공사시행계획의 수립, 같은 법 제30조에 따른 하천공사 시행의 허가 및 하천공사실시계획의 인가, 같은 법 제33조에 따른 하천의 점용허가, 같은 법 제50조에 따른 하천수의 사용허가
47. 「항만법」 제9조제2항에 따른 항만공사시행의 허가, 같은 법 제10조제2항에 따른 항만공사실시계획의 승인
48. 「해양심층수의 개발 및 관리에 관한 법률」 제16조에 따른 실시계획의 인가, 같은 법 제27조에 따른 먹는 해양심층수의 제조업 허가 또는 신고

■ 지역개발사업구역 등의 일괄 지정·승인(법제25조)

- ① 제19조제1항제2호부터 제6호까지의 규정에 해당하는 자는 신속한 지역개발사업 추진을 위하여 제11조에 따른 지역개발사업구역의 지정, 제19조에 따른 시행자 지정 및 제23조에 따른 실시계획의 승인에 필요한 각각의 서류를 시·도지사에게 함께 제출하여 관련 지정 및 승인을 일괄하여 받을 수 있다.

■ 토지등의 수용(법제27조)

- ① 시행자는 지역개발사업의 시행을 위하여 필요할 때에는 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제3조에 따른 토지·물건 또는 권리(이하 "토지등"이라 한다)를 수용하거나 사용할 수 있다. 다만, 제19조제1항제5호 및 제6호에 따른 시행자(같은 항 제1호부터 제3호까지에 따른 자가 100분의 50을 초과하여 출자한 경우는 제외한다)는 국토교통부장관이 정하는 바에 따라 공공필요성이 인정되는 지역개발사업을 시행하는 경우에만 토지등을 수용하거나 사용할 수 있다.

■ 토지상환채권의 발행(법제30조)

- ① 시행자는 토지소유자가 동의하는 경우 토지등의 매수 대금 일부를 대통령령으로 정하는 바에 따라 지역개발사업의 시행으로 조성된 토지·건축물로 상환하는 채권(이하 "토지상환채권"이라 한다)을 발행할 수 있다. 다만, 제19조제1항제4호부터 제6호까지의 규정에 해당하는 시행자는 대통령령으로 정하는 금융회사 등으로부터 지급보증을 받은 경우에만 토지상환채권을 발행할 수 있다.
- ② 시행자(지정권자가 시행자인 경우는 제외한다)가 제1항에 따라 토지상환채권을 발행하려면 대통령령으로 정하는 바에 따라 토지상환채권 발행계획서를 작성하여 미리 지정권자의 승인을 받아야 한다.

■ 원형지 공급(법제33조)

- ① 제19조제1항제1호부터 제3호까지 또는 제6호(제19조제1항제1호부터 제3호까지에 해당하는 자가 100분의 50을 초과하여 출자하는 경우만 해당한다)의 규정 중 어느 하나에 해당하는 시행자는 지역개발사업구역의 일부를 자연친화적으로 개발하거나 복합적·입체적으로 개발하기 위하여 필요한 경우에는 지정권자(지정권자가 시행자인 경우는 제외한다. 이하 이 조에서 같다)의 승인을 받아 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 자에게 지역개발사업 부지 중 일부를 조성되지 아니한 상태의 토지(이하 "원형지"라 한다)로 공급하여 개발하게 할 수 있다. 이 경우 원형지로 공급될 수 있는 지역개발사업 구역의 비율은 대통령령으로 정한다.

1. 국가 또는 지방자치단체
2. 「공공기관의 운영에 관한 법률」 제4조에 따른 공공기관
3. 「지방공기업법」에 따라 설립된 지방공사
4. 국가 또는 지방자치단체가 복합개발 등을 위하여 실시한 공모에서 선정된 자
5. 원형지를 학교나 공장 등의 부지로 직접 사용하는 자

■ 조세·부담금감면(법제51조)

- ① 국가 및 지방자치단체는 지역개발사업구역 또는 투자선도지구 내의 지역개발사업의 원활한 시행을 위하여 해당 시행자 및 해당 지역개발사업구역 또는 투자선도지구에 입주하는 국내외 입주기업(이하 "입주기업"이라 한다)에 대하여 「조세특례제한법」, 「지방세특례제한법」, 「관세법」 및 「농어촌특별세법」에서 정하는 바에 따라 법인세·소득세·관세·종합부동산세·부가가치세·취득세·재산세 등의 조세를 감면할 수 있다.
- ② 국가 및 지방자치단체는 지역개발사업구역 또는 투자선도지구 내의 지역개발사업의 원활한 시행을 위하여 필요하면 시행자에 대하여 다음 각 호의 부담금 등을 해당 근거법률에서 정하는 바에 따라 감면하거나 부과하지 아니할 수 있다.
 1. 「개발이익 환수에 관한 법률」에 따른 개발부담금
 2. 「농지법」에 따른 농지보전부담금
 3. 「대도시권 광역교통 관리에 관한 특별법」에 따른 광역교통시설 부담금
 4. 「산지관리법」에 따른 대체산림자원조성비
 5. 「초지법」에 따른 대체초지조성비
 6. 「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」에 따른 공유수면 점용료·사용료
 7. 「하천법」에 따른 하천 점용료 및 하천수 사용료

■ 국·공유재산 임대 및 매각(법제52조)

- ① 국가 또는 지방자치단체는 「국유재산법」 및 「공유재산 및 물품 관리법」에도 불구하고 입주기업에게 국유·공유재산을 수의계약의 방법에 의하여 사용·수익 또는 대부(이하 "임대"라 한다)하거나 매각할 수 있다.
- ② 국가 또는 지방자치단체는 제1항에 따른 임대 또는 매각계약을 체결할 때에는 입주기업이 해당 국유·공유재산을 대통령령으로 정하는 기간 내에 사용하지 아니하는 경우 계약을 해지할 수 있다.
- ③ 제1항에 따라 국유·공유재산을 임대하는 경우 그 기간은 「국유재산법」 제35조제1항·제46조제1항 및 「공유재산 및 물품 관리법」 제21조제1항·제31조제1항에도 불구하고 50년의 범위 이내로 할 수 있다. 이 경우 그 기간은 갱신할 수 있으며, 갱신기간은 갱신할 때마다 50년을 초과할 수 없다.
- ④ 제1항에 따라 국가 또는 지방자치단체가 소유하는 토지를 임대하는 경우에는 「국유재산법」 제18조제1항 및 「공유재산 및 물품 관리법」 제13조에도 불구하고 그 토지 위에 공장이나 그 밖의 영구시설물을 축조하게 할 수 있다. 이 경우 그 시설물의 종류 등을 고려하여 그 기간이 끝나는 때에 이를 국가 또는 지방자치단체에 기부하거나 원상으로 회복하여 반환하는 조건을 붙여야 한다.
- ⑤ 제1항에 따라 임대하는 국유·공유재산의 임대료는 「국유재산법」 제32조제1항·제33조(같은 법 제47조에 따라 준용하는 경우를 포함한다) 및 「공유재산 및 물품 관리법」 제22조제1항·제23조·제32조·제33조에도 불구하고 국유재산은 대통령령으로 정하는 바에 따라, 공유재산은 조례로 정하는 바에 따라 감면할 수 있다.

■ 입주기업 인가허가 및 자금지원(법제53조)

- ① 국가나 지방자치단체는 입주기업에 건축, 세무, 민원사무, 투자유치 등을 일괄하여 처리할 수 있도록 지원할 수 있다

■ 지방자치단체의 채무보증(법제56조)

- ① 지방자치단체는 시행자가 금융회사와 금융협약을 체결한 경우 해당 지역개발사업과 관련하여 시행자가 해당 금융회사에 부담하는 채무의 일부를 지방의회의 의결을 받아 보증할 수 있다.

■ 개발이익 재투자(법제58조)

- ① 둘 이상의 지역개발사업을 시행하는 시행자는 지역개발사업으로 인하여 발생한 개발이익(「개발이익 환수에 관한 법률」 제3조에 따라 부과하는 개발부담금을 제외한 개발이익을 말한다)의 전부 또는 일부를 다른 지역개발사업에 재투자할 수 있다.

■ 개별법률 적용 특례

제59조(「대도시권 광역교통 관리에 관한 특별법」 적용 특례) ① 제11조제2항에 따라 국토교통부장관이 지정하거나 변경한 지역개발사업구역이 「대도시권 광역교통 관리에 관한 특별법」 제7조의2제1항에 따른 대규모 개발사업에 해당하는 경우에는 같은 항에도 불구하고 국토교통부장관이 광역교통개선대책을 수립할 수 있다. 이 경우 시행자로부터 광역교통개선대책 수립에 관한 의견을 제출받을 수 있다.

제60조(「체육시설의 설치·이용에 관한 법률」 적용 특례) 시행자는 지역개발사업을 위하여 필요한 경우에는 「체육시설의 설치·이용에 관한 법률」 제11조에도 불구하고 실시계획에서 정한 시설물의 설치 및 부지면적에 따라 지역개발사업을 시행할 수 있다.

제61조(사립학교의 설립에 관한 특례) ① 시행자가 지역개발사업구역의 특성에 맞는 인력 양성과 교육 여건의 개선을 위하여 학교를 설립하려는 경우에는 지역개발사업계획과 실시계획에 학교설립계획을 포함하여 작성하여야 한다.

제62조(학교 및 교육과정 운영의 특례) ① 지역개발사업구역에서 해당 지역의 특성에 맞는 인력 양성과 교육 여건 개선을 위하여 「초·중등교육법」 제61조에 따른 특례를 적용받는 학교 또는 교육과정을 운영하려는 학교의 장은 시장·군수의 추천으로 관할 교육감의 지정을 받아야 한다.

제63조(의료기관의 설치·운영) ① 시행자가 지역개발사업구역의 의료기반시설 확보를 위하여 의료기관을 설치·운영하려는 경우에는 지역개발사업계획과 실시계획에 의료기관의 설치계획을 포함하여 작성하여야 한다.

02 개발방향

1) 공간구성의 기본골격

가) 권역 설정

- 전남은 지역 생활권 설정기준 및 경제·사회적 주요 공간기능에 따라 북부권, 남부권, 동부거점권, 서부거점권 등 4개 권역으로 구분
- 각 권역별 특성에 따른 특성개발과 함께 조화로운 발전을 목표로 공간구조 설정

권역 구분 및 권역별 비전

4대 권역	권역내 주요 시군	권역별 비전
북부권	나주, 담양, 곡성, 화순, 함평, 영광, 장성, 구례	대도시권 미래산업 및 전원주거 배후 거점
남부권	보성, 장흥, 강진, 완도, 진도, 해남, 신안, 고흥	생명건강·웰빙산업, 해양관광 중심
동부거점권	여수, 순천, 광양	물류·관광·미래산업 거점
서남거점권	목포, 영암, 무안	연안관광, 첨단산업 성장거점

나) 지역발전축 구성

① 발전촉진지역 내 발전축 구성

■ 산업·산악휴양 관광축

- 혁신도시와 북부권의 광산업, 가전정보산업 등 지식기반산업의 연계지역(장성·담양)으로 발전시키고, 한전 입지에 따른 신재생에너지산업의 연계지역(영광)으로 육성
- 쾌적성을 선호하는 대도시권 주민을 위한 전원형 주거단지와 위락단지 개발을 통해 북부권의 쾌적한 정주 문화 휴양공간으로 특화 육성

■ 서남해안·해양관광 중심축

- 서남해안관광레저도시인 솔라시도를 중심으로 해양관광 개발
- 국도 2호선/남해고속도로의 내륙교통망과 신안~목포~진도~완도~강진~장흥~보성~고흥간 서남해안일주도로의 연안교통망을 통해 피급시켜 남해안 전역을 동북아 해양관광의 메카로 육성

- 영광~함평 구간은 종교관광(원불교 성지, 불교 첫 도래지)과 생태관광 거점으로 육성하여 서해안고속도로를 통해 수도권 등 타권역 관광객 유치

■ 역사문화 신산업 중심 - 성장2축

- 혁신도시(나주)의 특화산업인 신재생에너지산업을 내륙의 풍력과 해안의 조력과 연계하여 파급효과 극대화
- 장성, 나주, 강진, 장흥 등 역사문화유적을 연계한 역사문화관광벨트 육성

② 발전촉진지역 외 발전축 구성

■ 물류·교육, 동·서 교류축

- 남해고속도로를 통해 물류와 교육 등의 동서간 연계 강화 및 지역내 균형성 제고축으로 육성
 - 무안국제공항과 광양컨테이너부두간 물류 연계
 - 목포의 목포대학, 나주의 동신대학, 순천의 순천대학 등 주요 대학 연계 강화
 - 한전KPS 기술연구, 고흥 우주센터, 장흥 천연자원연구센터 등 주요 대학 및 연구시설 연계 강화
- 나주권의 역사문화유적과 순천권의 문화교육기능을 연계, 역사문화거점 육성 및 지역 내 산악소외지역 발전을 통해 지역 내 균형성 촉진

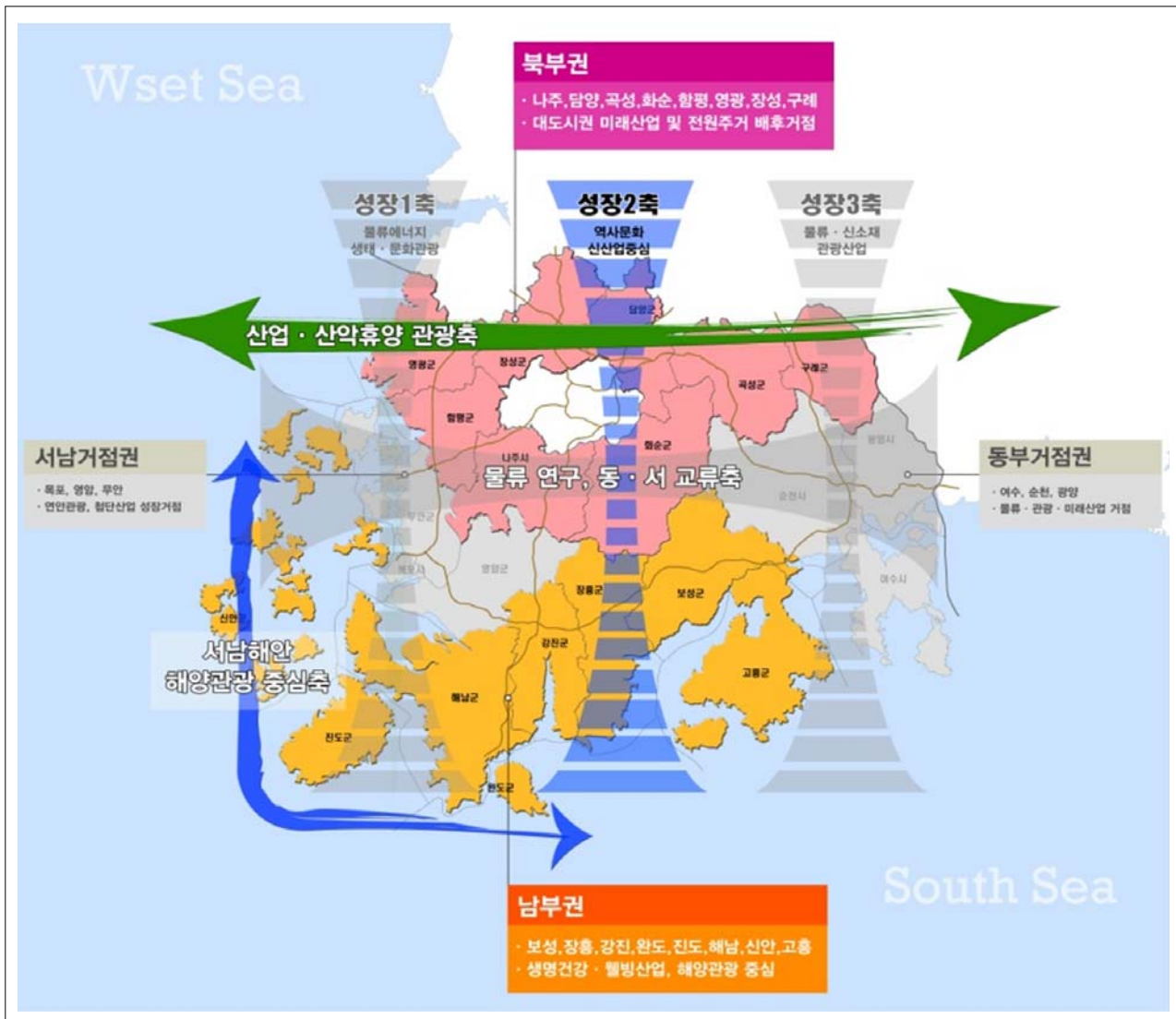
■ 물류에너지 생태·문화관광 - 성장1축

- 무안국제공항 주변 무안/목포/신안 일원에 복합관광클러스터, 물류거점, 신재생에너지 보급기지, 지역특화산업 고도화의 4대 정책과제를 중심으로 한 ‘서남권종합발전사업’을 추진하여 서남권의 물류 산업 관광거점으로 육성

■ 물류·신소재 관광산업 - 성장3축

- 광양컨테이너부두를 중심으로 대 태평양전진기지로 육성하되, 복합업무단지를 조성하여 수출입 화물처리, 부가가치 물류 등 국제물류기능 강화
- 순천~여수간 고속도로, 여수 돌산~고흥 포두(국도 77호선), 한려대교 확충을 통해 남해안의 휴양관광거점 육성

추진전략과 세부실천과제



2) 지역개발사업의 발굴 유형

■ ■ 관광·휴양사업

- 모사업 중 역사·문화·자연환경 등의 관광·휴양 관련 사업으로 지역개발계획으로 반영하여 사업을 추진
- 해양 자연조건을 활용한 휴양레저관광단지 확충하여 해양레포츠 및 관광사업 발굴
 - 리조트 조성, 휴양타운 조성, 관광단지 조성
- 남도 해안경관길, 역사지역 복원 등으로 주민 및 관광객의 휴식 공간을 제공할 수 있도록 육성 및 기반조성사업 발굴

■ ■ 지역특화사업

- 모사업 중 지역특성화 사업을 지역개발계획으로 반영하여 사업을 추진
 - 농수산6차산업 클러스터 조성단지, 식품단지, 우주기술특화산단 등 지역특화사업 발굴 및 지원
- 산업단지와 산업단지간 연결하여 시너지효과가 극대화 될 수 있는 사업 발굴

■ ■ 생활환경정비사업

- 모사업중 생활환경 정비사업을 지역개발계획으로 반영하여 사업을 추진
- 지역개발효과의 지역내부화를 촉진하기 위한 정주환경 개선사업 발굴
 - 마을연계형 공공주택사업, 은퇴도시 조성, 주거환경정비사업

■ ■ 연계기반시설

- 모사업(지역개발사업, 기개발된 사업)과 연계하여 조성하는 기반시설
 - 모사업의 진입도로 및 연계도로, 지자체사업 내에 설치하는 시설

■ ■ 단독기반시설

- 모사업과 연계되지 않고 단독으로 추진하는 기반시설로 지역주민 휴식 및 관광객의 접근성 제고와 안전사고를 예방할 수 있는 사업 발굴
 - 도로(선형개량, 확포장, 신규개설), 교량, 공원, 주차장 등

03 개발전략

1) 지방자치단체의 연계발전 방향 및 전략

■ 기초자치단체의 역할 및 역량 강화

- 기초지자체가 지역발전 정책의 실질적인 추진주체로서 독자적인 사업 기획, 집행, 평가 및 모니터링 기능을 수행할 수 있도록 지자체의 역량강화
 - 자체인력과 민간부문, 상급정부의 기술지원 등을 결합하여 독자적으로 지역개발 사업의 기획, 집행, 평가 및 모니터링 가능한 집행체계 구축
 - 기초지자체 지역발전 담당 인력의 업무역량 강화를 위해 위탁교육, 워크샵, 세미나 등 다양한 교육 훈련 프로그램 시행과 중앙정부 및 광역지자체의 기술지원(TA) 활성화
- 기초지자체의 재정력 및 자율성 강화를 위해 국고보조율 차등지원확대, 민자유치 및 지방채 발행 지원, 포괄보조금 확대 등 추진
- 다양한 지역발전사업의 우선순위를 지역사회의 공감대 위에서 합리적으로 결정할 수 있는 지역거버넌스 구축
 - 지역발전 사업에 대한 아이디어 발굴, 위탁시행, 컨설팅, 평가 등에 지역 시민단체 및 이익단체의 참여를 확대

■ 낙후지역간 도시기능 연계 및 상호보완적 계획 수립

- 도시 기능분담을 위해서는 지역만의 특색 있고 개성있는 지역적 특성을 갖추도록 하고, 각각의 특성을 연계하여 상호 보완적 역할을 할 수 있도록 함
- 산업, 관광, 생활권중심권역으로 지역을 구분하고, 지방자치단체간의 연계 및 상호보완적 역할을 강화하도록 함
- 서남해안관광레저도시(솔라시도), 나주 혁신도시 등의 산업도시는 새롭게 설정되는 지역으로 도시기능을 강화하고, 권역중심도시의 기능을 보완할 수 있도록 지원
- 지역간 기능 보완을 위해 교통망 및 광역시설의 연계성을 강화

■ 지역간 연계협력 활성화

- 지역발전 정책의 효율적 추진과 이를 통한 성과 극대화를 위해 지자체, 시민사회를 네트워크화하여 연계성 강화

- 지자체 및 민간부문의 적극적인 참여와 소통
- 정책의 추진성과 평가 및 환류를 통한 정책개선
- 개별 지자체로 시장창출이 곤란한 인프라, 복지, 의료, 교육 등의 주민서비스 공급을 위해 지자체간 연계협력사업을 적극 지원
- 문화관광분야에 치중된 지자체간 연계협력사업을 일자리, 복지, 교육, 인프라(교통, 환경, 수자원, 방재 등) 등으로 확대하여 공공서비스 전달비용 절감 및 지역간 상생발전 촉진
- 친환경 농·수·축산업 등 생명산업 육성 및 수출산업화 추진

■ 다양한 주체간 파트너십 활용

- 다양한 유형의 지자체간 연계 협력 사업을 수행하는 추진체 구성
 - 추진주체별 협력 : 기초-기초간, 기초-광역간, 광역-광역간 협력
 - 지역유형별 협력 : 도시-도시간, 도시-농촌간, 농촌-농촌간 협력
 - 사업분야별 협력 : 의료, 복지, 교육 - 교통, 환경, 수자원, 방재 협력

2) 연계 및 차별화 전략

■ 지역내 연계성 강화를 통한 균형 발전 도모

- 지역 내 산·학·연을 연결하여 시너지효과가 극대화 될 수 있도록 기존 특화산업, 기초인프라, 산·학·연 등의 연계기반 조성
- 해양과 역사문화 자원의 연계를 통한 국제적 수준의 관광휴양기반 구축
 - 내륙과 해양관광의 연계개발을 위한 관련 교통인프라의 확충
 - 지리산권 광역관광과 서·남해안 해양관광루트 개발 및 연계 강화
- 지역별 특화산업 연계 네트워크 구축

■ 기존 계획과 연계를 통한 지역발전 특화사업 육성

- 기 구축된 하드웨어 및 소프트웨어를 연계지원 함으로써 지역산업의 경쟁력을 높이고 지역 혁신체계를 더욱 굳건하게 형성 유도
- 지역산업 발전전략 및 지역여건, 수요 등을 고려하여 지역특성화 사업을 발굴 육성

- 역사·문화·자연환경 등의 관광휴양 관련 사업으로 지역개발사업으로 반영

■ 기술혁신과 일자리를 창출하는 신산업 지대 형성

- 기 구축된 하드웨어 및 소프트웨어를 연계지원 함으로써 지역산업의 경쟁력을 높이고 지역 혁신체계를 더욱 굳건하게 형성 유도
- 지역산업 발전전략 및 지역여건, 수요 등을 고려한 지역특성화사업 유도

■ 지역적 특성을 활용해 동북아 관광거점으로 육성

- 해양 자연조건을 활용한 휴양레저관광단지 확충하여 해양레포츠 및 관광사업 발굴
 - 다도해의 절경과 아름다운 경관을 활용한 해양관광 리조트 조성
- 서남해안의 관광사업을 통하여 주거, 관광, 위락 등 다양한 기능이 가치사슬을 형성하는 자족적 복합레저단지 조성을 통하여 국제적 휴양관광기반을 구축
- 남도 해안경관길, 역사지역 복원 등으로 주민 및 관광객의 휴식 공간을 제공할 수 있도록 육성 및 기반조성사업 발굴

■ 자연친화형 정주여건 조성 및 복지수준 향상

- 다양한 수요와 지역여건에 부응하는 웰빙형 정주여건 조성
 - 한옥마을, 은퇴도시, 테마형 주택단지, 에너지 절약형 주택 공급
- 사회 소외계층을 위한 복지 인프라 구축
- 보건·복지·교육 종합거점사업 발굴
 - 문화 복지시설 클러스터 조성, 치료 휴양 연구기능을 갖춘 다목적 복합타운, 농어촌지역에 주거환경 정비

■ 안정적인 지역개발사업을 위한 추진체계 구축

- 지역개발종합지원센터 운영을 통해 낙후지역의 지역개발사업 및 지역정책과 관련된 사업의 기획, 관리, 평가를 할 수 있는 통합지원체계를 구축
- 지원사업에 대해서는 주기적인 평가를 통해 사업의 계속 유무 판단 및 인센티브 지원

제4장

부문별 계획

1. 지역개발사업구역 지정 및 운영
방향
2. 지역개발사업 추진계획
3. 기업유치 및 투자촉진계획
4. 시·군별 개발계획
5. 사회간접자본시설의 정비·확충계획
6. 생산기반시설의 확충 및 지역특화
산업의 육성계획
7. 역사·문화·관광자원의 개발계획
8. 환경보전·고용·교육·정주환경의 개선
계획
9. 인구 및 산업구조의 조정
10. 자원의 분포·이용·관리
11. 기타지역발전을 위해 필요한 사항
12. 소요재원 및 파급효과

01 지역개발사업구역 지정 및 운영 방향

1) 지역개발사업구역 지정방향 및 지원방향

가) 지정방향

- 성장 잠재력을 보유한 낙후지역과 그 인근지역을 연계하여 종합적·체계적으로 발전시키고, 민간자본의 투자를 촉진할 수 있도록 지역개발사업구역을 지정
 - 도종합계획, 시·군 발전계획, 관광개발기본계획 등 기존계획과 연계, 차별성 등을 고려한 사업
 - 장기발전계획의 비전·추진전략, 부문별계획에 제시되어 시·군 개발방향과 연관성 높은 사업
 - 지역 단독으로 성장을 촉발시키기에는 한계가 있으므로 가능한 인근지역과 연계 계획을 유도할 수 있는 사업
 - 구체적인 사업계획 및 민자 유치계획이 있어 실현가능성이 확보된 사업
 - 지역여건 및 특성을 살린 시·군만의 특화된 대표 지역개발 사업
 - 지역고용 증대 및 촉진, 지역경제활성화 등 사업의 광역적 파급효과가 높은 사업
 - 지역주민의 개발수요에 부합하고 지역주민의 삶의 질을 개선할 수 있는 사업
 - 기존사업 중 실현 가능성이 있고 구역 지정의 실익이 있다고 판단되는 사업

나) 지원방안

- 국내외 민간자본 투자활성화와 신속한 사업 추진이 가능한 환경 조성
 - 투자진흥기금을 활용한 부진매입비 융자지원, 분양 및 임대용 토지 매입
 - 기업이전 보조금 도비 차등지원
 - 타 시·도 기업 이전비 지원
 - 공장 증설시 설비투자비 지원, 공장운영비 등 지원
 - 그 밖의 행정적 지원을 통한 신속한 사업 추진 지원

2) 투자선도지구의 지정방향 및 지원방향

가) 지정방향

- 지역개발사업 중 발전 잠재력이 있고 경제 파급효과가 큰 지역 전략사업에 규제특례, 인센티브, 재정 등을 집중 지원하는 지구
 - 지역일자리 창출 및 지역산업 육성을 위한 기반형성, 경쟁력 강화에 중심적 역할을 하는 산업 육성을 위한 생산기반시설 확충사업
 - 지역의 유·무형 문화자원 및 자연환경 등의 지역특화자원을 활용한 관광거점 개발 및 기반조성을 위한 지역특화 관광지 개발사업
 - 기업, 투자, 우수인력의 유치를 위한 도시환경개선 및 시설확충과 관련된 지역경제창출 지원환경 조성사업

나) 지원방안

- 규제특례, 조세감면, 국유재산 임대료 감면, 부담금 감면, 자금지원(지자체), 재정지원(국가) 등 종합지원
 - 건폐율·용적률 완화, 특별건축구역, 주택공급특례, 추가 인허가의제 3종, 지역개발사업구역과 동일한 규제특례
 - 낙후형 지역개발계획에 따른 투자선도지구에 대해 법인·소득세, 취득·재산세 및 국유재산 임대료 20% 감면 가능
 - 진입도로, 연결도로, 주차장, 공원, 상하수도시설 등 기반시설비 재정지원

3) 지역개발사업구역의 관리·운영계획

가) 지역개발지원법 등 관련법령에 기초한 관리체계 마련

- 지역개발지원법에 따른 사업관리는 법 제8조(지역개발계획의 승인) 제2항의 검증보고서, 법 제57조(지역개발통합정보망의 구성·운영), 제65조(지역개발사업의 사업성평가), 제66조(지역개발계획의 집행결과 평가)로 구성
- 예산사업 관련 주요 법률인 국가균형발전 특별법과 보조금 예산에 관한 일반법인 보조금 관리에 관한 법률에 적합한 사업관리체계 마련
 - 지역단위 사업관리주체가 예산교부신청, 교부결정 및 취소, 자금요청, 자금교부, 예산집행관리 등의 업무를 처리할 수 있도록 사업관리체계 보완

나) 지역개발사업 관리의 내실화

- 지역개발사업을 사업현황 정보관리와 사업평가관리의 크게 2개 영역으로 구분하여 관리
 - 사업현황정보관리는 세부적으로 사업관리와 예산집행관리로 구성하며, 사업관리는 사업별·지역별 등을 지속적 파악·관리하여 궁극적으로 지역개발정책수립 및 제도개선을 위한 정보 등으로 활용, wpl
행관리는 국비집행의 모니터링 강화를 통해 집행타당성 및 적법성을 확보하는데 활용
 - 사업평가관리는 지역개발사업의 실효성 확보, 효율적 집행, 성과유도 등을 목적으로 기존 평가제도와 연계하여 활용·관리

다) 지역개발사업 관리의 효율성 강화

- 사업관리의 효율적이고 현장밀착형 수요반영 등을 위한 관리업무에 대한 전문화 또는 분담 체계 구축
 - 사업관리의 신뢰성 및 다양한 이해관계자 수요 반영을 위한 현장관리기능 강화
 - 효율적인 지역정책수립 여건 마련을 위해 총괄관리업무와 집행적 개별사업관리업무의 분담화 추진

02 지역개발사업 추진계획

1) 발전촉진형 지역개발계획사업 총괄

〈 발전촉진형 지역개발사업 〉

기존사업(64건)		신규사업(101건)	
모사업	기반시설사업	모사업	기반시설사업
31건 (신발전지역 3건) (개발촉진지구 28건)	33건 (개발촉진지구 33건)	6건	95건

[표] 전라남도 발전촉진형 지역개발사업 총괄표

시군	구분	사업명	규모	총사업비	국비
				(백만원)	(국토부)
나주시 (11개)	기반시설 사업	기존 나주원도심생태주차장조성사업	A= 7,051m ² (3개소)	6,853	6,853
		기존 나주 전통한옥마을 기반시설사업	A=12,038m ² , L=0.264km(B=8m)	11,643	11,643
		기존 나주호 둘레길 조성사업	A=5,450m ² , L=6.2km(B=3m), 교량1개소	8,800	8,800
		기존 반남고분 역사테마파크 기반시설사업	A=22,680m ² L=4.04km(B=3m)	5,300	5,300
		기존 영산강 에코트레일 기반시설사업	A=25,397m ² L=1.0km(B=8m)	5,635	5,635
		기존 영산강변저류지체육공원생태주차장조성사업	A= 11,039m ² (3개소)	800	800
		신규 나주금성산나눔숲채원진입도로및공원조성사업	L=1.5km(B=10m) A=85,000m ²	12,000	12,000
		신규 나주남평도시개발사업지구진입도로개설사업	L= 0.5km(B= 25m)	3,500	3,500
		신규 나주C~노안농공단지간 도로확포장사업	L= 4.2km(B= 12~25m)	15,000	15,000
		신규 나주영산포권역주차장조성사업	A= 6,298m ² (4개소)	5,700	5,700
		신규 영산강~반남고분군역사길개설사업	L= 12.4km(B= 4m)	4,800	4,800
		소계	-	80,031	80,031
	합계			80,031	80,031
담양군 (15개)	모사업	기존 운교지구 조성사업	A=1,026,896m ²	43,500	-
		기존 대나무 생태공원 조성사업	A=671,186m ²	131,600	-
		기존 첨단문화복합단지조성사업	A=1,282,698m ²	141,000	-
		기존 담양일반산업단지 조성사업	A=578,491m ²	79,860	-
		소계	A=3,559,271m ²	395,960	-
	기반시설 사업	기존 대나무 생태공원 진입도로 확장사업	L=1.9km(B=15m)	4,920	4,920
		기존 담양일반산업단지 동측진입도로 확장사업	L=0.7km(B=15m)	3,520	3,520
		기존 죽녹원관광지 기반시설 확충사업	A=19,337m ²	2,200	2,200
		기존 관방제림 기반조성사업	A=17,047m ²	4,200	4,200
		기존 담양관광지 연계도로 확장사업	L=3.4km(B=23.5m)	11,200	11,200
		기존 첨단문화복합단지 진입도로 확장사업	L=1.6km(B=20m)	4,100	4,100
		기존 창평 슬로시티 주차장 조성사업	A=13,440m ²	2,000	2,000
		신규 첨단문화복합단지 진입도로 개설사업	L=1.95km(B=15~24m)	8,000	8,000
		신규 창평 전통정원공원조성사업	A=86,902m ²	17,346	17,346

시군	구분	사업명	규모	총사업비	국비
				(백만원)	(국토부)
담양군 (15개)	기반시설 사업	신규 반룡삼거리로~학동삼거리연결도로확포장	L=3.96km(B=20m)	10,004	10,004
		신)국도24호선 연결도로 및 봉서교차로 개설사업	L=1.25km(B=12m), A=20,690m ²	7,150	7,150
		소계	—	74,640	74,640
	합계			470,600	113,400
곡성군 (5개)	기반시설 사업	신규 곡성~구례간 섬진강변 도로개설공사	L=8.0km	25,000	25,000
		신규 옥과초등학교~5일장시장간 도로개설공사	L=0.22km	2,500	2,500
		신규 곡성 섬진강 동화마을 조성사업	A=610,000m ²	10,000	10,000
		신규 옥과 도립미술관 진입도로 확장공사	L=1.0km	1,000	1,000
		신규 단사~만수간 도로개설	L=2.5Km	5,000	5,000
		소계	—	43,500	43,500
	합계			43,500	43,500
구례군 (5개)	기반시설 사업	신규 구례 도시 창생을 위한 문화·관광·레저 복합타운 조성	A=5,000m ²	10,000	10,000
		신규 구례 전통시장길 가로경관 개선사업	L=0.97km, A=5,600m ²	5,000	5,000
		신규 지리산온천 관광순환로 개설사업	L=3.5km(B=8.0m)	10,000	10,000
		신규 서시천 수변테마파크 조성	A=18,700m ²	10,000	10,000
		신규 구례읍 도심 속 힐링 숲 조성사업	A=10,000m ²	5,000	5,000
		소계	—	40,000	40,000
	합계			40,000	40,000
고흥군 (23개)	모사업	기존 우주해양리조트 특구조성사업	A=1,157,970m ²	366,100	—
		기존 남해안 관광벨트 고흥지구 조성사업	A=150,018m ²	24,000	—
		기존 신세계 리조트 조성사업	A=388,283m ²	67,800	—
		기존 고흥 Sea-world Island Resort 조성사업	A=718,826m ²	209,600	—
		기존 도양 일반산업단지 조성사업	A=2,684,305m ²	277,800	—
		기존 고분자 융복합단지 조성사업	A=49,000m ²	41,280	—
		신규 동일 대영 Sea-side 관광단지 조성사업	A=290,169m ²	40,000	—
		신규 고흥 우주기술특화산업 단지 조성사업	A=146,092m ²	18,768	—
		소계	2,443,797m ²	1,045,348	—
	기반시설 사업	기존 두원 운대~운곡간 군도2호선확포장	L=2.36km(B=19.5m)	8,700	8,700
		기존 남열지구 및 우주해양리조트 기반시설	도로L=0.78km(B=9~10m), 상수도L=35km(D300mm)	4,200	4,200
		기존 구암항 및 신세계리조트 기반시설사업	도로L=2.48km(B=8m), 상수도L=0.62km(D150mm)	6,000	6,000
		기존 거금도 경관도로(둘레길) 개설사업	L=42km	4,800	4,800
		신규 애도 정원의 섬 둘레길 조성사업	L=4.0km	2,600	2,600
		신규 두원 운곡소하천 개량사업	L=0.35km	900	900
		신규 도화 발포 만호 충무공길 조성	L=5.0km	4,700	4,700
		신규 동일 대영 Sea-side 관광단지 진입도로 조성사업	L=2.0km, 공원	6,100	6,100
		신규 남열지구 기반시설 조성사업	오수처리시설 1,400ton/일 관정개발	9,500	9,500
		신규 봉래 비치마을 우주랜드 해안 둘레길 조성사업	L=2.0km(B=2m)	2,000	2,000

시군	구분		사업명	규모	총사업비	국비
					(백만원)	(국토부)
고흥군 (23개)	기반시설 사업	신규	고흥 우주기술특화산업단지 진출입로 조성사업	L=0.372km, 교량1개소	2,100	2,100
		신규	봉래 동광~비치간 도로확포장사업	L=2.0km(B=20m)	2,000	2,000
		신규	군 청사 역사문화공원 조성사업	A=6,926㎡	4,100	4,100
		신규	금산 해안일주도로선형개량사업(오천~청석)	L=2.2km(B=15m)	2,000	2,000
		신규	적금대교~남열관광특구 연결도로 확포장사업	L=2.0km(B=15m)	10,000	10,000
		소계		—	69,700	69,700
	합계				1,115,048	69,700
보성군 (7개)	기반시설 사업	신규	보재 관광자원화 사업	A=1,000,000㎡, 입체교차로L=1km, 공원	7,000	7,000
		신규	보성군 메타호반길 조성사업	L=9.8km	9,000	9,000
		신규	보성읍 우산지구 도로 정비사업	A=490,000㎡	3,000	3,000
		신규	보성 차발 마중길 확포장 및 경관조성사업	L=6km	6,000	6,000
		신규	벌교역 ~ 소화교 도로 정비	L=0.5km	5,000	5,000
		신규	신보성역 ~ 보성읍 연결도로 개설	L=1km	3,000	3,000
		신규	비봉공룡공원 진입도로 개설	L=1km(B=10m)	2,000	2,000
	소계		—	35,000	35,000	
합계				35,000	35,000	
화순군 (13개)	모사업	기존	동면대중골프장	A=1,158,471㎡	67,000	—
		기존	폐광지역대체산업	A=160,107㎡	65,500	—
		기존	한천클래딩공장 조성사업	A=90,505㎡	30,613	—
		신규	내수면양식단지 조성사업	A=33,500㎡	7,000	—
		소계		—	170,113	—
	기반시설 사업	신규	내수면양식단지 조성사업 진입도로 개설	L=620m(A=6,750㎡)	4,500	4,500
		신규	동면 오동리 주거환경 정비사업	마을안길 및 하수도정비 등 L=2,000m	500	500
		신규	한천면 한계1구 주거환경 정비사업	마을안길 및 하수도정비 등 L=1,000m	200	200
		신규	한천면 모산라금전리 주거환경 정비사업	마을안길및하수도정비등	400	400
		신규	다목적체육시설 조성사업	진입도로 및 편익시설	7,500	7,500
		신규	만연리 주차장 조성사업	주차장 조성 A=2,212㎡	4,500	4,500
		신규	군도16호선(서유~이천)확포장공사	L=5,070m,B=8.0m (도로확포장)	7,200	7,200
		신규	군도25호선(차리~청룡)확포장공사	L=1,620m (도로확포장)	1,700	1,700
		신규	군도8호선(벽동~회송)확포장공사	L=3,000m,B=8.0m (도로확포장)	6,000	6,000
	소계		—	32,500	32,500	
	합계				202,613	34,500
장흥군 (4개)	모사업	기존	정남진 로하스타운 조성사업	A=2,324,399㎡	360,000	—
		소계		A=2,324,399㎡	360,000	—
	기반시설 사업	신규	장평 군도 16호선 도로 확포장공사	L=2.0km, B=11.5m	10,000	10,000
		신규	장흥읍 예양교 신설공사	L=0.2km	7,000	7,000
		신규	장흥군 우드랜드 진입도로 확포장공사	L=1.0km, B=19.5m	10,000	10,000
	소계		—	27,000	27,000	
	합계				387,000	27,000
모사업	기존	강진컨트리클럽조성	A=1,499,833㎡	75,000	—	
	소계		A=1,499,833㎡	75,000	—	

시군	구분		사업명	규모	총사업비	국비	
					(백만원)	(국토부)	
강진군 (7개)	기반시설 사업	신규	강진만 생태공원 기반시설 조성	L=530.0m(B=15.0m) A=38,786㎡	5,000	5,000	
		신규	다산 청림수련원 기반시설 조성사업	L=279.0m(B=15.0m) A=22,196㎡	5,000	5,000	
		신규	영랑생가 주변 정비사업	L=180.0m(B=8.0m) A=5,142㎡	4,000	4,000	
		신규	칠량 해안경관도로 조성사업	L=9.96km(B=10~12m), 교량 5개소 L= 505m	25,140	25,140	
		신규	칠량 봉황~장계간 해안경관도로 개설사업	L=2.6km(B=3m), 교량 L=150m	2,460	2,460	
		신규	칠량 장계~대구 저두간 도로 개설사업	L=1.4km(B=3m)	840	840	
		소계			—	42,440	42,440
	합계				117,440	84,880	
해남군 (16개)	모사업	기존	땅끝관광지(땅끝, 송호지구) 조성사업	A=650,000㎡	73,500	—	
		기존	우수영 관광지 개발사업	A=250,000㎡	37,692	—	
		기존	해남 공설추모공원 조성사업	A=90,269㎡	12,953	—	
		소계			A=990,269㎡	124,145	—
	기반시설 사업	기존	우수영관광지 주차장 조성사업	A=4,921㎡	1,000	1,000	
		기존	송호지구 주차장 조성사업	A=5,727㎡	1,000	1,000	
		기존	땅끝마을 진입도로 및 기반시설 정비사업	도로 L=0.4km(B=10m) 주차장 A=980㎡	1,400	1,400	
		기존	땅끝 해남처음길 조성사업	1코스=2.0km(B=2.5m) 2코스=1.5km(B=2.5m)	1,900	1,900	
		기존	가학산지구 기반시설 정비사업	도로 L=3.3km(B=8m) 주차장 A=3,120㎡	3,100	3,100	
		기존	우수영항 진입도로 확장사업	A=9,575㎡	2,000	2,000	
		기존	해남 공설추모공원 진입도로 확장사업	L=4.8km(B=12m)	10,000	10,000	
		기존	고천암 자연생태공원 조성사업	A=47,794㎡	15,680	7,840	
		신규	어불도 연륙교 개설공사	A=691,785㎡	11,530	11,530	
		신규	화원조선농공단지 진입도로 개설사업	L=2.9km(B=9.5m)	11,400	9,400	
		신규	해남군 공영주차장 조성사업	A=7,167㎡	3,853	3,853	
		신규	땅끝 해남 식품특화단지 진입도로 개설사업	L=400m(B=15m)	2,200	2,200	
		신규	해남 대흥사 ~ 강진다산 초당길 개설사업	L=1,000m(B=7m)	1,000	1,000	
		소계			—	66,063	56,223
		합계				190,208	176,577
함평군 (6개)	기반시설 사업	신규	5일시장 연결도로 개설공사	L=0.7km(B=10.0m)	10,000	10,000	
		신규	무안광주고속도로~국도1호선 연결도로 확장공사(동함평산단~국도1호선 연결)	L=4.8km(B=20.0m)	22,000	22,000	
		신규	손불면소재지 손불중앙로 확포장 사업	L=0.58km(B=10.0m)	3,000	3,000	
		신규	함평항 ~ 월천항 연결도로 개설공사	L=4.27km(B=9.4m)	6,000	6,000	
		신규	용천사권 기반시설 조성사업	A=300,000㎡	2,000	2,000	
		신규	사포관광지 기반시설 조성사업	A=297,586㎡	2,000	2,000	
		소계			—	45,000	45,000
	합계				45,000	45,000	

시군	구분		사업명	규모	총사업비	국비
					(백만원)	(국토부)
영광군 (8개)	기반시설 사업	신규	대마산단~국도22호선 연결도로 선형개량사업	L=6.3km	10,000	10,000
		신규	불갑저수지 수변도로개설공사	L=2.8km(B=5m)	4,000	4,000
		신규	영광스포티움~국도22호선도로확포장공사	L=0.8km(B=20m)	5,000	5,000
		신규	영광 연안김씨종택 진입로 개설공사	L=1.2km	6,000	6,000
		신규	영광읍 외곽도로 개설공사	L=836m(B=20m)	6,000	6,000
		신규	칠산바다 올레길 조성사업	L=7.0km, 간이휴게소 및 조각공원 2개소	4,000	4,000
		신규	서남권 복합다기능 중심어항개발사업	방파제 L=300m, 물양장 L=300m, 마리나시설 30척, 도로개설 L=1.3km(2차선)	1,500	1,500
		신규	사계절 꽃길 천년로 조성사업	L=3.5km(교량1개소)	10,000	10,000
		소계		-	46,500	46,500
	합계				73,500	73,500
장성군 (11개)	모사업	기존	축령산휴양단지조성사업	A=1,970,000㎡	149,080	-
		기존	장성사계절온천단지조성사업	A=50,000㎡	10,720	-
		기존	덕성행복마을 조성사업	A=540,000㎡	48,700	-
		기존	축령산휴양단지조성사업	L=5.17km A=10,000㎡	15,700	-
		신규	축령산 휴양타운(추암지구) 조성사업	A=638,484㎡	13,900	-
		소계			238,100	-
	기반시설 사업	신규	덕성행복마을 송전선로 이설사업	-	7,000	7,000
		신규	향기나는 옐로우시티 주차장(옐로 타운) 조성사업	A=3,380㎡	7,500	5,000
		신규	축령산휴양타운(추암지구)기반시설조성사업	A=3,900㎡, L=0.7km	10,000	10,000
		신규	마을 연계형 공공주택 기반시설 조성사업	L=0.4km, A=24,000㎡	2,000	2,000
		신규	백암산 관광단지 기반시설 조성사업	A=271,687㎡	8,000	7,200
		신규	수양제 주변 생태 탐방로 조성사업	A=24,000㎡	10,000	4,000
		소계		-	44,500	35,200
합계				282,600	35,200	
완도군 (6개)	기반시설 사업	신규	농·수산물 종합물류센터 건립	A=15,000㎡	15,000	15,000
		신규	복합컨벤션센터 및 공영주차장 건설	A=3,820㎡	12,000	12,000
		신규	취약지 환경정비 및 기반시설 정비사업	A=2,550㎡, L=0.15km	3,000	3,000
		신규	가용리 도로개설	L=0.6km	5,000	5,000
		신규	완도타워 주변 공원 조성	A=571,552㎡	5,000	5,000
		신규	완도항~완도농공단지간 도로개설사업	L=2.6km	5,000	5,000
		소계		-	45,000	45,000
	합계				45,000	45,000
진도군 (4개)	모사업	신규	대명진도 해양리조트조성사업	A=558,765㎡	340,840	-
		소계			340,840	-
	기반시설 사업	신규	접도 연도교 개축사업	L=240m(B=9.0m) 접속도로(160m)	28,000	28,000
		신규	해안일주도로(미개설 구간) 개설사업	L=4.1km	12,000	12,000
		신규	대명진도 해양리조트 기반시설 조성사업	도로 1.5km, 공원1식, 판매장, 공연장	16,000	-
		소계		-	56,000	40,000
	합계				396,840	40,000

시군	구분		사업명	규모	총사업비	국비
					(백만원)	(국토부)
신안군 (10개)	모사업	기존	율도 식물테마파크	A=227,730㎡	160,000	—
		기존	굴도 해양펜션단지	A=79,340㎡	132,000	—
		기존	도덕도 해양리조트	A=77,851㎡	107,100	—
		신규	해양리조트(다솜 리조트) 조성사업	A=47,519㎡	67,700	—
		소계		A=432,440㎡	466,800	—
	기반시설 사업	신규	자생식물 테마공원 사업	A=320,000㎡	20,000	20,000
		신규	안좌 한운~사치간 해양실크로드 기반조성	L=1.14km(교량L=0.57km포함), B=12m	37,500	20,000
		신규	해양리조트 민간사업 기반시설 지원사업(다솜 리조트)	L=0.921km, B=18m	4,000	4,000
		신규	한국 분재·유리공예공원 기반시설 조성사업	도로L=930m,B=8.0m 주차장 A=780㎡, 보행로 L=2,000m, 기반시설 A=96,305㎡	11,010	2,000
		신규	세계 해태상 테마공원 기반시설 조성사업	전시관A=942㎡ 주차장 A=990㎡	2,000	2,000
		신규	중부권 복합환승센터 건립사업	도로L=120m,B=70m, 환승센터A=5,622㎡	2,000	2,000
		소계		—	76,510	50,000
	합계				543,310	50,000
무안군 (14개)	모사업	기존	석룡 휴양관광단지 조성사업	A=211,600㎡	19,383	—
		기존	홀통 유원지 조성사업	A=173,260㎡	6,996	—
		기존	조금나루 건강보양단지 조성사업	A=511,190㎡	39,254	—
		기존	초의선사 탄생지 조성사업	A=188,120㎡	18,828	—
		기존	운남 농공단지 조성사업	A=75,209㎡	5,161	—
		기존	청계월선 은퇴자시티 조성사업	A=352,300㎡	44,854	—
		소계		—	134,476	—
	기반시설 사업	기존	석룡 휴양관광단지 진입도로 개설사업	L=1.3km,(B=10m)	2,070	2,070
		기존	홀통 유원지 주차장 조성사업	A=7,700㎡	370	370
		기존	무안 노을길 조성사업 (조금나루 ~ 미국타운)	노을길L=10.4km, (B=5~10.75m) 주차장A=6,515㎡	13,470	13,470
		기존	영산강~승달산 만남의 길 조성사업	L=11.0km(B=10m)	17,990	17,990
		기존	운남 농공단지 진입도로 개설사업	L=0.55km(B=15m)	1,310	1,310
		기존	초의선사 탄생지 주차장 조성사업	A=6,387㎡	390	390
		기존	영산강 백련길 건강생활도로 조성사업	생태길 L=3.3km(B=20m) 자전거L=3.8km(B=6m)	9,460	9,460
		기존	청계월선 은퇴자시티 진입도로 개설사업	L=0.14km(B=12m)	220	220
		소계		—	45,280	45,280
	합계				179,756	45,280

2) 기존 지역개발계획사업 추진 계획

[표] 개발촉진지구 개발사업 총괄표

순번	시군	사업명	반영 여부	비고
1	나주시	나주 영산강변저류지 체육공원 조성사업	제척	완료
2	나주시	반남고분 역사테마파크 조성사업	제척	완료
3	나주시	국립나주박물관 조성사업	제척	완료
4	나주시	나주 전통한옥마을 조성사업	제척	완료
5	나주시	나주원도심생태주차장조성사업	계속	
6	나주시	나주 전통한옥마을 기반시설사업	계속	
7	나주시	나주호 둘레길 조성사업	계속	사업내용 변경
8	나주시	반남고분 역사테마파크 기반시설사업	계속	사업내용 변경
9	나주시	영산강 에코트레일 기반시설사업	계속	
10	나주시	영산강변저류지체육공원생태주차장조성사업	계속	
11	담양군	대나무 박람회 조성사업	제척	완료
12	담양군	운교지구 조성사업	계속	
13	담양군	대나무 생태공원 조성사업	계속	
14	담양군	첨단문화복합단지조성사업	계속	
15	담양군	담양일반산업단지 조성사업	계속	
16	담양군	대나무 생태공원 진입도로 확장사업	계속	
17	담양군	담양일반산업단지 동측진입도로 확장사업	계속	
18	담양군	담양 중앙주차장 조성사업	제척	완료
19	담양군	죽녹원관광지 기반시설 확충사업	계속	
20	담양군	관방제림 기반조성사업	계속	
21	담양군	담양관광지 연계도로 확장사업	계속	
22	담양군	첨단문화복합단지 진입도로 확장사업	계속	
23	담양군	창평 슬로시티 주차장 조성사업	계속	
24	고흥군	우주해양리조트 특구조성사업	계속	재원조달 및 연도별 투자계획 변경
25	고흥군	남해안 관광벨트 고흥지구 조성사업	계속	
26	고흥군	신세계 리조트 조성사업	계속	
27	고흥군	금산 생태공원 조성사업	제척	완료
28	고흥군	고흥 Sea-world Island Resort 조성사업	계속	
29	고흥군	도양 일반산업단지 조성사업	계속	
30	고흥군	고분자 융복합단지 조성사업	계속	
31	고흥군	항공기술교육연구센터 조성사업	제척	
32	고흥군	두원 운대~운곡간 군도2호선확포장	계속	
33	고흥군	남해안 관광벨트 고흥지구 진입도로 개설	제척	완료
34	고흥군	고분자 융복합단지 진입연결도로 개설	제척	완료
35	고흥군	남열지구 및 우주해양리조트 기반시설	계속	
36	고흥군	구암항 및 신세계리조트 기반시설사업	계속	
37	고흥군	고흥지구 및 고분자 융복합단지 상수도사업	제척	완료
38	고흥군	고흥만 수변노을공원 기반시설사업	제척	완료
39	고흥군	거금도 경관도로(둘레길) 개설사업	계속	
40	화순군	동면대중골프장	계속	
41	화순군	폐광지역대체산업	계속	
42	화순군	한천클래딩공장 조성사업	계속	
43	화순군	화순식품단지	제척	완료
44	화순군	도곡면 농공단지	제척	추진부진에 따라 제척예정
45	화순군	능주면 농공단지	제척	추진부진에 따라 제척예정

순번	시군	사업명	반영 여부	비고
46	화순군	능주 잠정농어촌뉴타운단지	제척	추진부진에 따라 제척예정
47	화순군	동면 농공단지	제척	추진부진에 따라 제척예정
48	화순군	이양면 농공단지	제척	추진부진에 따라 제척예정
49	화순군	생물의약산업단지	제척	
50	화순군	대리 도시환경정비사업	제척	
51	화순군	훈리,만연리 도시환경정비사업	제척	
52	화순군	벽라리 도시환경정비사업	제척	
53	화순군	한천클레이사격장	제척	완료
54	화순군	이양 산양방목단지	제척	완료
55	화순군	이양 버섯재배단지	제척	완료
56	화순군	청풍 무궁해 특작단지	제척	완료
57	화순군	한천 화훼재배단지	제척	완료
58	화순군	동복산 양초 재배단지	제척	완료
59	화순군	도암우치-청풍차리간 도로개설	제척	완료
60	화순군	군도 11호선 개설	제척	완료
61	화순군	대리-다지리 1구간 시가지 도로개설	제척	완료
62	화순군	향청리 남산공원-삼천리간 도로개설	제척	완료
63	화순군	버섯재배단지 집입로 개설	제척	완료
64	화순군	대포-정리간 도로개설	제척	완료
65	화순군	오성A~화순산업단기간 도로개설	제척	완료
66	화순군	동면 주거환경개선(구암)	제척	완료
67	화순군	동면 주거환경개선(성덕)	제척	완료
68	화순군	한천 도시환경정비	제척	완료
69	화순군	이양 도시환경정비	제척	완료
70	화순군	동복 도시환경정비	제척	완료
71	화순군	주암댐광역상수관로	제척	완료
72	화순군	동면상수관로연결	제척	완료
73	장흥군	방촌문화마을유적 박물관	제척	완료
74	장흥군	정남진 로하스타운 조성사업	계속	
75	장흥군	대덕 연지시설채소단지	제척	완료
76	장흥군	장재 키조개 종묘배양장	제척	완료
77	장흥군	정남진 로하스타운 진입도로	제척	완료
78	장흥군	화진항 종합개발	제척	완료
79	장흥군	2종항 수축사업(장환항)	제척	완료
80	장흥군	2종항 수축사업(수문항)	제척	완료
81	장흥군	2종항 수축사업(이진목항)	제척	완료
82	장흥군	노력도 도서종합개발	제척	완료
83	장흥군	회진-용산간도로개설	제척	완료
84	장흥군	천관산진입도로개설	제척	완료
85	장흥군	대덕천 개수사업	제척	완료
86	장흥군	도청 환경종합처리시설	제척	완료
87	강진군	청자도요지 관광지	제척	완료
88	강진군	정다산 유적지	제척	완료
89	강진군	강진컨트리클럽조성	계속	
90	강진군	신진관광휴양단지	제척	
91	강진군	칠량 장미화훼단지	제척	완료
92	강진군	시설 채소단지(오이)	제척	완료
93	강진군	시설 채소단지(방울토마토)	제척	완료
94	강진군	학명-평동간 도로	제척	완료
95	강진군	호계-군동간 도로	제척	완료

순번	시군	사업명	반영 여부	비고
96	강진군	군도 3호선 확포장	제척	완료
97	강진군	면도 102호선 확포장	제척	완료
98	강진군	해안일주도로	제척	완료
99	강진군	평리-상고간 도로	제척	완료
100	강진군	갈동-기좌간 도로	제척	완료
101	강진군	도림-서산간 도로	제척	완료
102	해남군	땅끝관광지(땅끝, 송호지구) 조성사업	계속	
103	해남군	우수영 관광지 개발사업	계속	
104	해남군	우수영관광지 주차장 조성사업	계속	
105	해남군	송호지구 주차장 조성사업	계속	
106	해남군	땅끝마을 진입도로 및 기반시설 정비사업	계속	
107	해남군	땅끝 해남처음길 조성사업	계속	
108	해남군	가학산지구 기반시설 정비사업	계속	
109	해남군	우수영항 진입도로 확장사업	계속	
110	해남군	해남 공설추모공원 진입도로 확장사업	계속	
111	해남군	해남 공설추모공원 조성사업	계속	
112	해남군	고천암 자연생태공원 조성사업	계속	
113	함평군	자연생태공원 조성	제척	완료
114	함평군	대동제상류 생태수목원 조성	제척	완료
115	함평군	나비산업특구 조성	제척	완료
116	함평군	어촌휴양단지 조성	제척	완료
117	함평군	해보자연휴양림 조성	제척	완료
118	함평군	나비산업특구 기반시설 조성	제척	완료
119	함평군	자연생태공원 연결도로 개성	제척	완료
120	함평군	상곡권농촌마을 연결도로 개설	제척	완료
121	함평군	어촌휴양단지 기반시설 조성	제척	완료
122	함평군	철성권농촌마을 연결도로 개설	제척	완료
123	함평군	함평항 연결도로 개설	제척	완료
124	함평군	복합산업단지 조성	제척	완료
125	함평군	어촌정주어항 개발	제척	완료
126	함평군	무지개마을 조성	제척	완료
127	함평군	상곡권농촌 마을종합개발	제척	완료
128	함평군	철성권농촌 마을종합개발	제척	완료
129	장성군	홍길동테마파크 조성사업	제척	완료
130	장성군	축령산휴양단지 조성사업	계속	
131	장성군	상무평화공원 조성사업	제척	
132	장성군	장성사계절온천단지 조성사업	계속	
133	장성군	장성호 관광지 조성사업	제척	완료
134	장성군	동화전자농공단지 조성사업	제척	완료
135	장성군	나노기술지방산업단지 조성사업	제척	완료
136	장성군	대단위사과재배단지 조성사업	제척	완료
137	장성군	황룡행복마을 조성사업	제척	완료
138	장성군	덕성행복마을 조성사업	계속	
139	장성군	홍길동테마파크 순환도로 조성사업	제척	완료
140	장성군	축령산휴양단지 조성사업	계속	
141	장성군	상무평화공원 기반시설 설치사업	제척	완료
142	장성군	동화전자농공단지 진입도로 개설사업	제척	완료
143	장성군	나노기술지방산업단지 진입도로 개설사업	제척	완료
144	장성군	대단위사과재배단지 기반시설 설치사업	제척	완료
145	장성군	황룡행복마을 연결도로 개설사업	제척	완료

순번	시군	사업명	반영 여부	비고
146	장성군	덕성행복마을 기반시설 설치사업	제척	완료
147	장성군	황룡강생태공원조성사업	제척	완료
148	무안군	석룡 휴양관광단지 조성사업	계속	
149	무안군	홀통 유원지 조성사업	계속	
150	무안군	조금나루 건강보양단지 조성사업	계속	
151	무안군	초의선사 탄생지 조성사업	계속	
152	무안군	운남 농공단지 조성사업	계속	
153	무안군	청계월선 은퇴자시티 조성사업	계속	
154	무안군	석룡 휴양관광단지 진입도로 개설사업	계속	
155	무안군	홀통 유원지 주차장 조성사업	계속	
156	무안군	무안 노을길 조성사업(조금나루 ~ 미국타운)	계속	
157	무안군	영산강~승달산 만남의 길 조성사업	계속	
158	무안군	운남 농공단지 진입도로 개설사업	계속	
159	무안군	초의선사 탄생지 주차장 조성사업	계속	
160	무안군	영산강 백련길 건강생활도로 조성사업	계속	
161	무안군	청계월선 은퇴자시티 진입도로 개설사업	계속	

[표] 신발전지역 종합발전계획 사업 총괄표

순번	유형	시군	사업명	반영 여부	비고
1	발전촉진	신안군	율도 식물테마파크	계속	
2	발전촉진	신안군	굴도 해양펜션단지	계속	
3	발전촉진	신안군	도덕도 해양리조트	계속	

3) 신규 지역개발사업 추진 계획

[표] 신규 발전촉진형 지역개발사업 총괄표

시군	구분	사업명	규모
나주시 (5개)	기반시설 사업	신규 나주금성산나눔숲체원진입도로 및 공원조성사업	L=1.5km(B=10m) A=85,000m ²
		신규 나주남평도시개발사업지구 진입도로 개설사업	L= 0.5km(B=25m)
		신규 나주IC~노안농공단지간 도로확포장사업	L= 4.2km(B=12~25m)
		신규 나주영산포권역 주차장 조성사업	A= 6,298m ² (4개소)
		신규 영산강~반남고분군 역사길 개설사업	L= 12.4km(B=4m)
담양군 (4개)	기반시설 사업	신규 첨단문화복합단지 진입도로 개설사업	L=1.95km(B=15~24m)
		신규 창평 전통정원공원조성사업	A=86,902m ²
		신규 반룡삼거리로~학동삼거리 연결도로 확포장	L=3.96km(B=20m)
		신규 신)국도24호선 연결도로 및 봉서교차로 개설사업	L=1.25km(B=12m), A=20,690m ²
곡성군 (5개)	기반시설 사업	신규 곡성~구례간 섬진강변 도로개설공사	L=8.0km
		신규 옥과초등학교~5일장시장간 도로개설공사	L=0.22km
		신규 곡성 섬진강 동화마을 조성사업	A=610,000m ²
		신규 옥과 도립미술관 진입도로 확장공사	L=1.0km
		신규 단사~만수간 도로개설	L=2.5Km
구례군 (5개)	기반시설 사업	신규 구례 도시 창생을 위한 문화·관광·레저 복합타운 조성	A=5,000m ²
		신규 구례 전통시장길 가로경관 개선사업	L=0.97km, A=5,600m ²
		신규 지리산온천 관광순환로 개설사업	L=3.5km(B=8.0m)
		신규 서시천 수변테마파크 조성	A=18,700m ²
		신규 구례읍 도심 속 힐링 숲 조성사업	A=10,000m ²
고흥군 (13개)	모사업	신규 동일 대영 Sea-side 관광단지 조성사업	A=290,169m ²
		신규 고흥 우주기술특화산단 조성사업	A=146,092m ²
	기반시설 사업	신규 애도 정원의 섬 둘레길 조성사업	L=4.0km
		신규 두원 운곡소하천 개량사업	L=0.35km
		신규 도화 발포 만호 충무공길 조성	L=5.0km
		신규 동일 대영 Sea-side 관광단지 진입도로 조성사업	L=2.0km
		신규 남열지구 기반시설 조성사업	오수처리시설 1,400ton/일, 관정개발
		신규 봉래 비치마을 우주랜드 해안 둘레길 조성사업	L=2.0km(B=2m)
		신규 고흥 우주기술특화산단 진출입로 조성사업	L=0.372km, 교량1개소
		신규 봉래 동광~비치간 도로확포장사업	L=2.0km(B=20m)
		신규 군 청사 역사문화공원 조성사업	A=6,926m ²
		신규 금산 해안일주도로선형개량사업(오천~청석)	L=2.2km(B=15m)
		신규 적금대교~남열관광특구 연결도로 확포장사업	L=2.0km(B=15m)
보성군 (7개)	기반시설 사업	신규 봇재 관광자원화 사업	A=1,000,000m ² , 입체교차로L=1km, 공원
		신규 보성군 메타호반길 조성사업	L=9.8km
		신규 보성을 우산지구 도로 정비사업	A=490,000m ²
		신규 보성 차밭 마중길 확포장 및 경관조성사업	L=6km
		신규 벌교역 ~ 소화교 도로 정비	L=1km
		신규 신보성역 ~ 보성을 연결도로 개설	L=1km
		신규 비봉공룡공원 진입도로 개설	L=1km(B=10m)

시군	구분		사업명	규모
화순군 (10개)	모사업	신규	내수면양식단지 조성사업	A=33,500m ²
	기반시설 사업	신규	내수면양식단지 조성사업 진입도로 개설	L=620m(A=6,750m ²)
		신규	동면 오동리 주거환경 정비사업	마을안길 및 하수도정비 등 L=2,000m
		신규	한천면 한계1구 주거환경 정비사업	마을안길 및 하수도정비 등 L=1,000m
		신규	한천면 모산라금전리 주거환경 정비사업	마을안길및하수도정비등
		신규	다목적체육시설 조성사업	진입도로 및 편익시설
		신규	만연리 주차장 조성사업	주차장 조성 A=2,212m ²
		신규	군도16호선(서유~이천)확포장공사	L=5,070m(B=8.0m)
		신규	군도25호선(차리~청룡)확포장공사	L=1,620m(B=8.0m)
		신규	군도8호선(벽동~회송)확포장공사	L=3,000m(B=8.0m)
장흥군 (3개)	기반시설 사업	신규	장평 군도 16호선 도로 확포장공사	L=2,000m(B=11.5m)
		신규	장흥읍 예양교 신설공사	L=200m
		신규	장흥군 우드랜드 진입도로 확포장공사	L=1,000m(B=19.5m)
강진군 (6개)	기반시설 사업	신규	강진만 생태공원 기반시설 조성	L=530.0m(B=15.0m), A=38,786m ²
		신규	다산 청림수련원 기반시설 조성사업	L=279.0m(B=15.0m), A=22,196m ²
		신규	영랑생가 주변 정비사업	L=180.0m(B=8.0m), A=5,142m ²
		신규	칠량 해안경관도로 조성사업	L=9.96km(B=10~12m), 교량 5개소 L= 505m
		신규	칠량 봉황~장계간 해안경관도로 개설사업	L=2.6km(B=3m), 교량L=150m
		신규	칠량 장계~대구 저두간 도로 개설사업	L=1.4km(B=3m)
해남군 (5개)	기반시설 사업	신규	어불도 연륙교 개설공사	A=691,785m ²
		신규	화원조선농공단지 진입도로 개설사업	L=2.9km(B=9.5m)
		신규	해남군 공영주차장 조성사업	A=7,167m ²
		신규	땅끝 해남 식품특화단지 진입도로 개설사업	L=400m(B=15m)
		신규	해남 대흥사 ~ 강진다산 초당길 개설사업	L=1,000m(B=7m)
함평군 (6개)	기반시설 사업	신규	5일시장 연결도로 개설공사	L= 0.7km(B=10.0m)
		신규	무안광주고속도로~국도1호선 연결도로 확장공사(동함평산단~국도1호선 연결)	L=4.8km(B=20.0m)
		신규	손불면소재지 손불중앙로 확포장 사업	L=0.58km(B=10.0m)
		신규	함평항 ~ 월천항 연결도로 개설공사	L=4.27km(B=9.4m)
		신규	용천사권 기반시설 조성사업	A=300,000m ²
		신규	사포관광지 기반시설 조성사업	A=297,586m ²

시군	구분	사업명	규모
영광군 (8개)	기반시설 사업	신규 대마산단~국도22호선 연결도로 선형개량사업	L=6.3km
		신규 불갑저수지 수변도로 개설공사	수변도로 L=2.8km B=5m
		신규 영광스포티움~국도22호선 도로확포장공사	L=0.8km
		신규 영광 연안김씨종택 진입로 개설공사	L=1.2km
		신규 영광읍 외곽도로 개설공사	L=836m, B=20m
		신규 칠산바다 자전거 올레길 조성사업	L=7.0km, 간이휴게소 및 조각공원 2개소
		신규 서남권 복합다기능 중심어항개발사업	방파제 L=300m, 물양장 L=300m, 마리나시설 30척, 도로개설 L=1.3km(2차선)
		신규 사계절 꽃길 천년로 조성사업	L=3.5km(교량1개소)
장성군 (7개)	모사업	신규 축령산 휴양타운(추암지구) 조성사업	A=638,484m ²
	기반시설 사업	신규 덕성행복마을 송전선로 이설사업	-
		신규 향기나는 옐로우시티 주차장(옐로 타운) 조성사업	A=3,380m ²
		신규 축령산휴양타운(추암지구)기반시설조성사업	A=3,900m ² , L=0.7km
		신규 마을 연계형 공공주택 진입도로 조성사업	L=0.4km
		신규 백암산 관광단지 기반시설 조성사업	A=271,687m ²
		신규 수양제 주변 생태 탐방로 조성사업	A=24,000m ²
완도군 (6개)	기반시설 사업	신규 농·수산물 종합물류센터 건립	A=15,000m ²
		신규 복합컨벤션센터 및 공영주차장 건설	A=3,820m ²
		신규 취락지 환경정비 및 기반시설 정비사업	A=2,550m ² , L=0.15km
		신규 가용리 도로개설	L=0.6km
		신규 완도타워 주변 공원 조성	A=571,552m ²
		신규 완도항~완도농공단지간 도로개설사업	L=2.6km
진도군 (4개)	모사업	신규 대명진도 해양리조트조성사업	A=558,765m ²
	기반시설 사업	신규 접도 연도교 개축사업	L=240m(B=9.0m), 접속도로(160m)
		신규 해안일주도로(미개설 구간) 개설 사업	L=12.6km
		신규 대명진도 해양리조트 기반시설조성사업	도로 1.5km, 공원1식, 판매장, 공연장
신안군 (7개)	모사업	신규 해양리조트(다솜 리조트) 조성사업	A=47,519m ²
	기반시설 사업	신규 자생식물 테마공원 사업	A=320,000m ²
		신규 안좌 한운~사치간 해양실크로드 기반조성	L=1.14km(교량L=0.57km포함), B=12m
		신규 해양리조트 민간사업 기반시설 지원사업(다솜 리조트)	L=0.921km, B=18m
		신규 한국 분재·유리공예공원 기반시설 조성사업	도로L=930m, B=8.0m, 주차장 A=780m ² , 보행로 L=2,000m, 기반시설 A=96,305m ²
		신규 세계 해태상 테마공원 기반시설 조성사업	전시관A=942m ² , 주차장 A=990m ²
		신규 중부권 복합환승센터 건립사업	도로L=120m(B=70m), 환승센터A=5,622m ²

03 기업유치 및 투자촉진계획

1) 기업현황

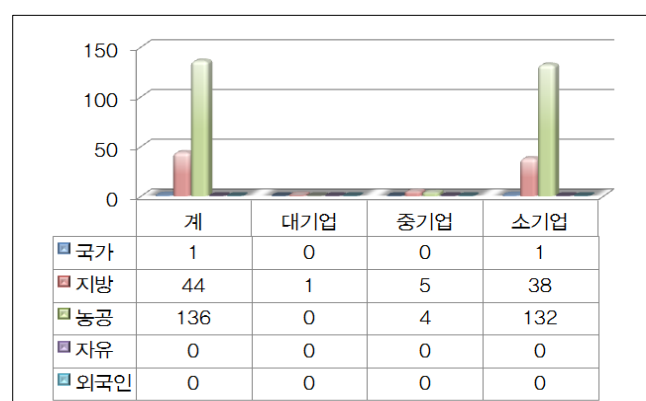
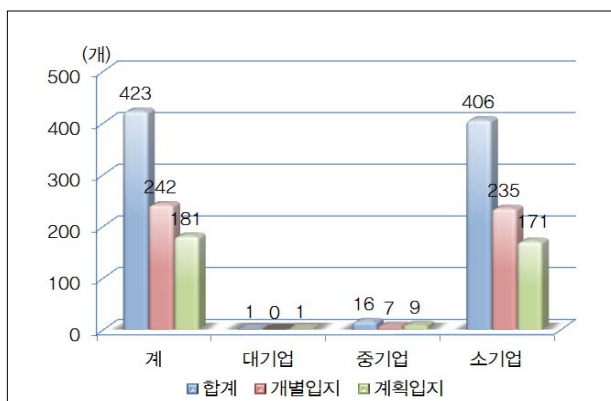
■ 나주시

- 나주시에 등록되어 있는 기업은 총 423개임
- 입지별로는 개별입지가 242를 차지하고 있고, 계획입지는 181개에 불과하여 난개발에 대한 우려가 확산되고 있음
- 규모별로는 소기업이 406개로 가장 많고, 중기업이 16개 순임

〈 나주시 공장등록현황 〉

구분	현황			비중		
	합계	개별입지	계획입지	규모별	개별입지	계획입지
계	423	242	181	100.0	33.9	66.1
대기업	1	0	1	0.2	0.0	100.0
중기업	16	7	9	3.8	43.8	56.3
소기업	406	235	171	96.0	57.9	42.1

자료 : 한국산업단지관리공단 공장설립온라인지원시스템(www..femis.go.kr.go.kr), 2016년 6월 기준



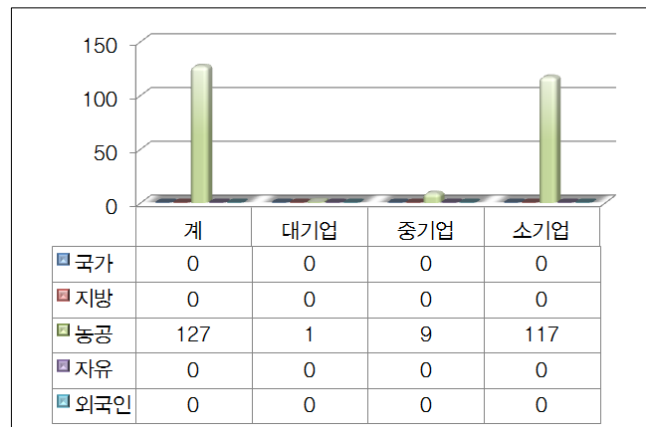
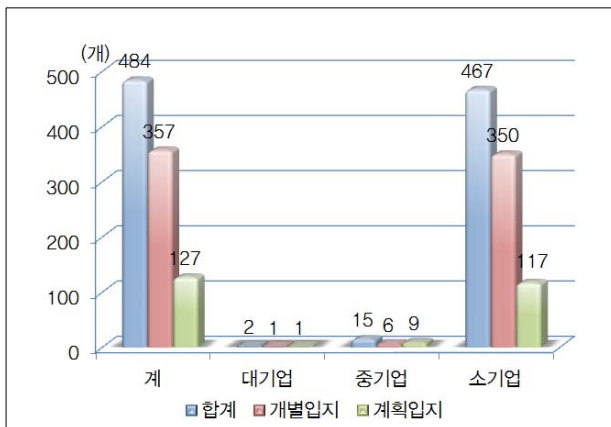
■ 담양군

- 담양군에 등록되어 있는 기업은 총 484개임
- 입지별로는 개별입지가 357개를 차지하고 있고, 계획입지는 127개에 불과하여 난개발에 대한 우려가 확산되고 있음
- 규모별로는 소기업이 467개로 가장 많고, 중기업 15개, 대기업 2개 순임

〈 담양군 공장등록현황 〉

구분	현황			비중		
	합계	개별입지	계획입지	규모별	개별입지	계획입지
계	484	357	127	100.0	55.0	45.0
대기업	2	1	1	0.4	50.0	50.0
중기업	15	6	9	3.1	40.0	60.0
소기업	467	350	117	96.5	74.9	25.1

자료 : 한국산업단지관리공단 공장설립온라인지원시스템(www.femis.go.kr.go.kr), 2016년 6월 기준



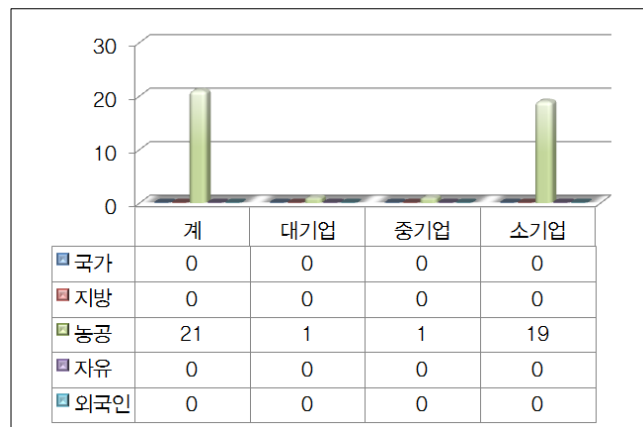
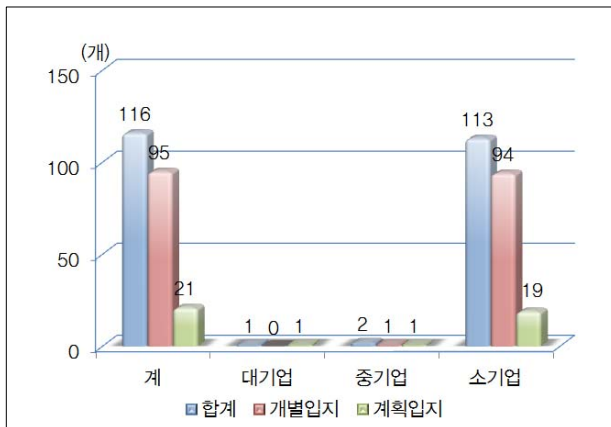
■ 곡성군

- 곡성군에 등록되어 있는 기업은 116개임
- 입지별로는 개별입지가 95개를 차지하고 있고, 계획입지는 21개에 불과하여 난개발에 대한 우려가 확산되고 있음
- 규모별로는 소기업이 113개로 가장 많고, 중기업 2개, 대기업 1개 순임

〈 곡성군 공장등록현황 〉

구분	현황			비중		
	합계	개별입지	계획입지	규모별	개별입지	계획입지
계	116	95	21	100.0	44.4	55.6
대기업	1	0	1	0.9	0.0	100.0
중기업	2	1	1	1.7	50.0	50.0
소기업	113	94	19	97.4	83.2	16.8

자료 : 한국산업단지관리공단 공장설립온라인지원시스템(www.femis.go.kr.go.kr), 2016년 6월 기준



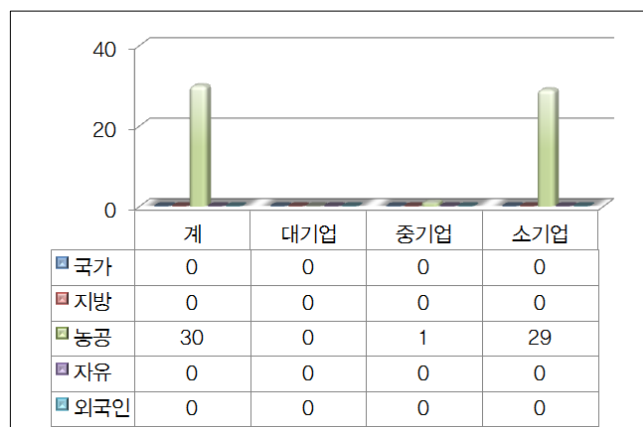
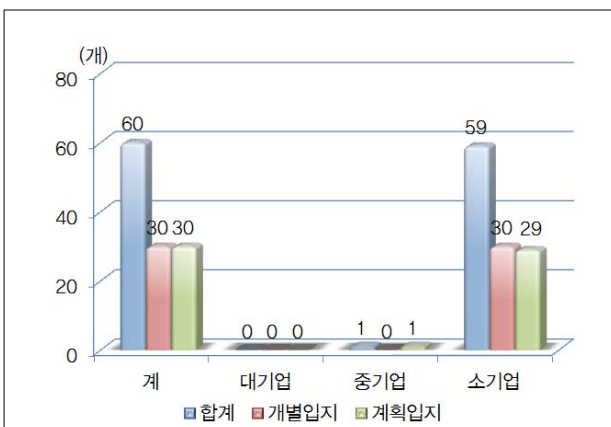
구례군

- 구례군에 등록되어 있는 기업은 60개임
- 입지별로는 개별입지가 30개를 차지하고 있고, 계획입지도 30개임
- 규모별로는 소기업이 59개로 가장 많고, 중기업 1개 순임

〈 구례군 공장등록현황 〉

구분	현황			비중		
	합계	개별입지	계획입지	규모별	개별입지	계획입지
계	60	30	30	100.0	16.9	49.7
대기업	0	0	0	0.0	0.0	0.0
중기업	1	0	1	1.7	0.0	100.0
소기업	59	30	29	98.3	50.8	49.2

자료 : 한국산업단지관리공단 공장설립온라인지원시스템(www..femis.go.kr.go.kr), 2016년 6월 기준



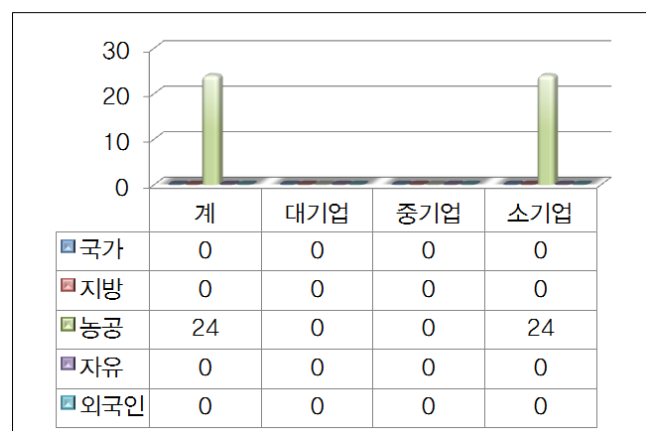
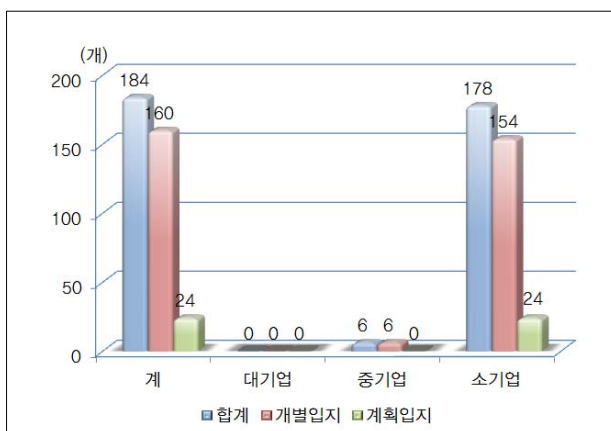
고흥군

- 고흥군에 등록되어 있는 기업은 184개임
- 입지별로는 개별입지가 160개를 차지하고 있고, 계획입지는 24개에 불과하여 난개발에 대한 우려가 확산되고 있음
- 규모별로는 소기업이 178개로 가장 많고, 중기업 6개 순임

〈 고흥군 공장등록현황 〉

구분	현황			비중		
	합계	개별입지	계획입지	규모별	개별입지	계획입지
계	184	160	24	100.0	62.2	4.5
대기업	0	0	0	0.0	0.0	0.0
중기업	6	6	0	3.3	100.0	0.0
소기업	178	154	24	96.7	86.5	13.5

자료 : 한국산업단지관리공단 공장설립온라인지원시스템(www..femis.go.kr.go.kr), 2016년 6월 기준



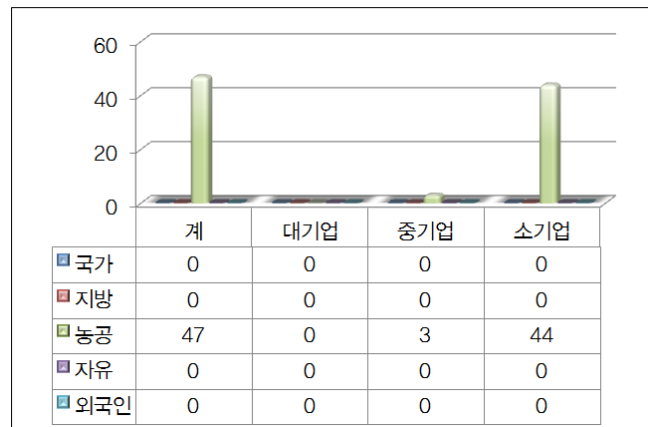
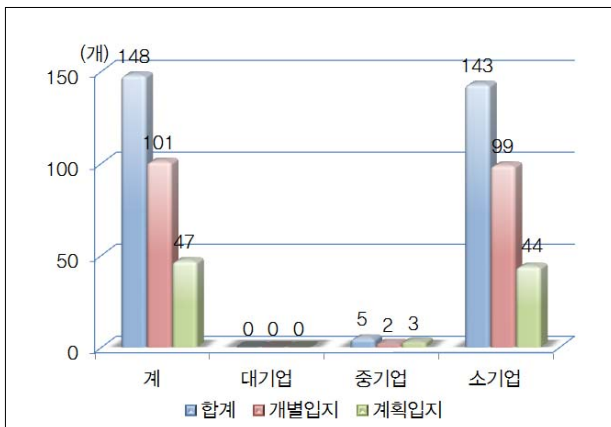
보성군

- 보성군에 등록되어 있는 기업은 148개임
- 입지별로는 개별입지가 101개를 차지하고 있고, 계획입지는 47개에 불과하여 난개발에 대한 우려가 확산되고 있음
- 규모별로는 소기업이 143개로 가장 많고, 중기업 5개 순임

〈 보성군 공장등록현황 〉

구분	현황			비중		
	합계	개별입지	계획입지	규모별	개별입지	계획입지
계	148	101	47	100.0	36.4	30.3
대기업	0	0	0	0.0	0.0	0.0
중기업	5	2	3	3.4	40.0	60.0
소기업	143	99	44	96.6	69.2	30.8

자료 : 한국산업단지관리공단 공장설립온라인지원시스템(www..femis.go.kr.go.kr), 2016년 6월 기준



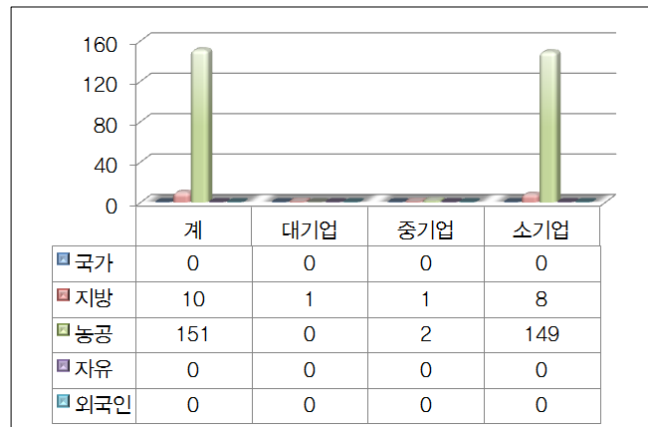
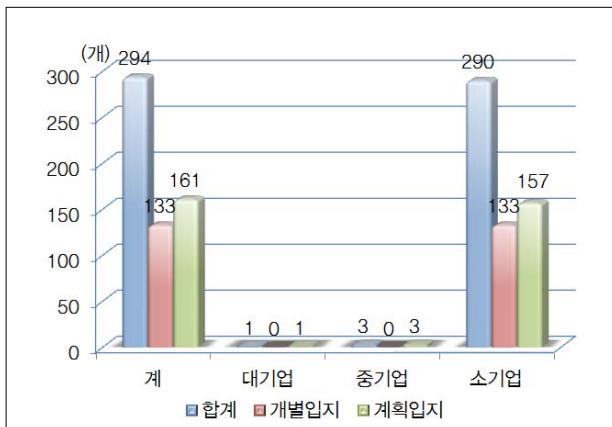
■ 화순군

- 화순군에 등록되어 있는 기업은 294개임
- 입지별로는 개별입지가 133개를 차지하고 있고, 계획입지는 161개에 불과하여 난개발에 대한 우려가 확산되고 있음
- 규모별로는 소기업이 290개로 가장 많고, 중기업 3개, 대기업 1개 순임

〈 화순군 공장등록현황 〉

구분	현황			비중		
	합계	개별입지	계획입지	규모별	개별입지	계획입지
계	294	133	161	100.0	15.3	84.7
대기업	1	0	1	0.3	0.0	100.0
중기업	3	0	3	1.0	0.0	100.0
소기업	290	133	157	98.6	45.9	54.1

자료 : 한국산업단지관리공단 공장설립온라인지원시스템(www..femis.go.kr.go.kr), 2016년 6월 기준



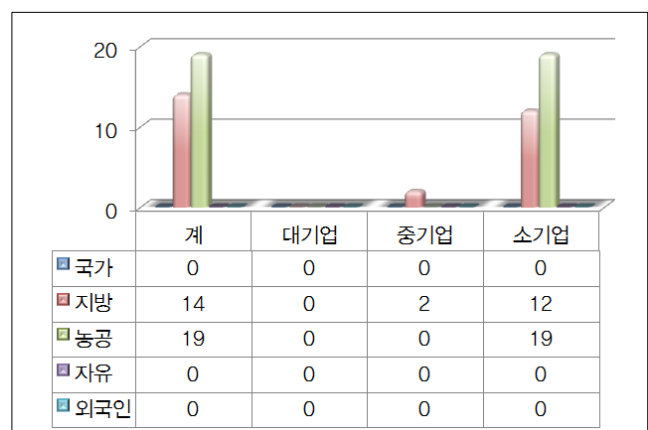
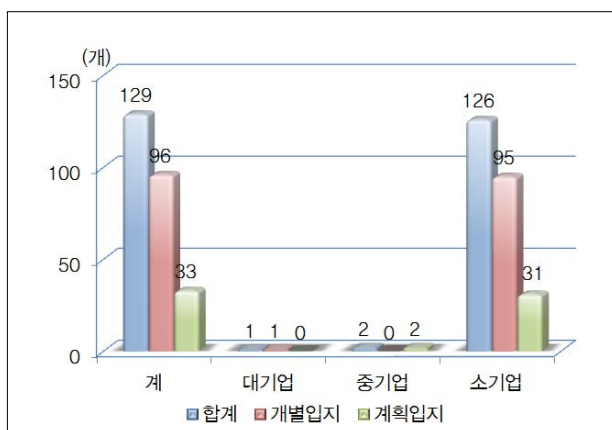
장흥군

- 장흥군에 등록되어 있는 기업은 129개임
- 입지별로는 개별입지가 96개를 차지하고 있고, 계획입지는 33개에 불과하여 난개발에 대한 우려가 확산되고 있음
- 규모별로는 소기업이 126개로 가장 많고, 중기업 2개, 대기업 1개 순임

〈 장흥군 공장등록현황 〉

구분	현황			비중		
	합계	개별입지	계획입지	규모별	개별입지	계획입지
계	129	96	33	100.0	58.5	41.5
대기업	1	1	0	0.8	100.0	0.0
중기업	2	0	2	1.6	0.0	100.0
소기업	126	95	31	97.7	75.4	24.6

자료 : 한국산업단지관리공단 공장설립온라인지원시스템(www.femis.go.kr), 2016년 6월 기준



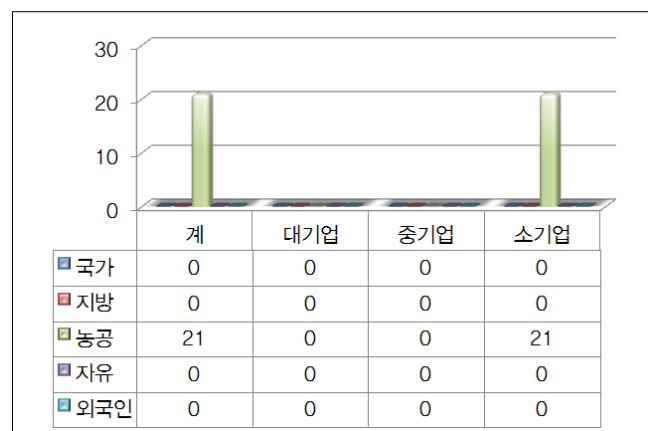
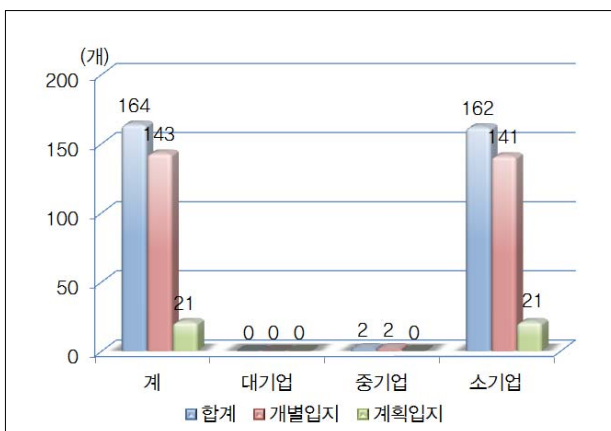
강진군

- 강진군에 등록되어 있는 기업은 164개임
- 입지별로는 개별입지가 143개를 차지하고 있고, 계획입지는 21개에 불과하여 난개발에 대한 우려가 확산되고 있음
- 규모별로는 소기업이 162개로 가장 많고, 중기업 2개 순임

〈 강진군 공장등록현황 〉

구분	현황			비중		
	합계	개별입지	계획입지	규모별	개별입지	계획입지
계	164	143	21	100.0	62.3	4.3
대기업	0	0	0	0.0	0.0	0.0
중기업	2	2	0	1.2	100.0	0.0
소기업	162	141	21	98.8	87.0	13.0

자료 : 한국산업단지관리공단 공장설립온라인지원시스템(www..femis.go.kr.go.kr), 2016년 6월 기준



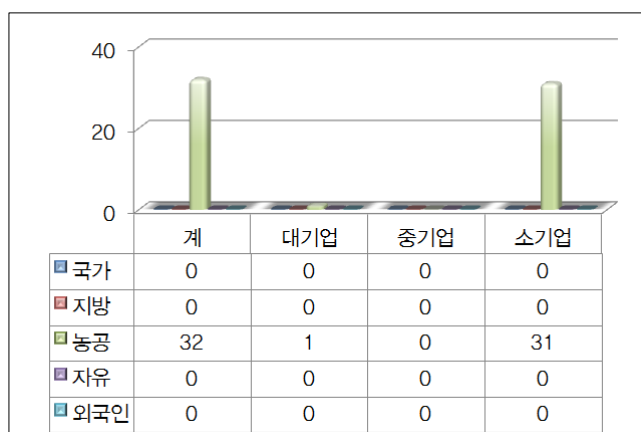
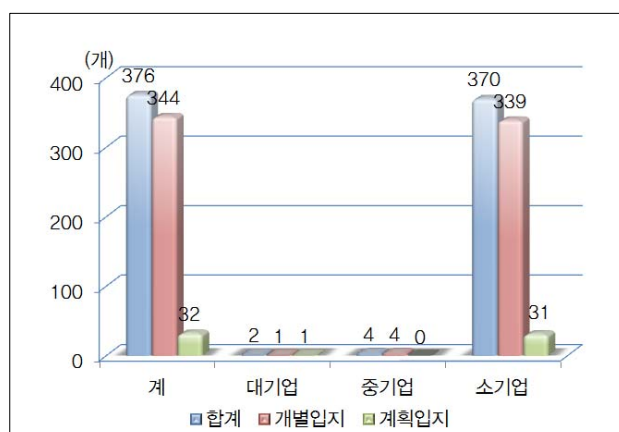
해남군

- 해남군에 등록되어 있는 기업은 376개임
- 입지별로는 개별입지가 344개를 차지하고 있고, 계획입지는 32개에 불과하여 난개발에 대한 우려가 확산되고 있음
- 규모별로는 소기업이 370개로 가장 많고, 중기업 4개, 대기업 2개 순임

〈 해남군 공장등록현황 〉

구분	현황			비중		
	합계	개별입지	계획입지	규모별	개별입지	계획입지
계	376	344	32	100.0	80.5	19.5
대기업	2	1	1	0.5	50.0	50.0
중기업	4	4	0	1.1	100.0	0.0
소기업	370	339	31	98.4	91.6	8.4

자료 : 한국산업단지관리공단 공장설립온라인지원시스템(www..femis.go.kr.go.kr), 2016년 6월 기준



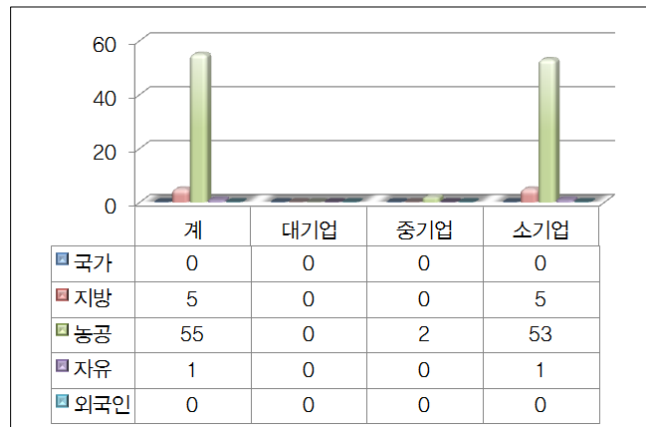
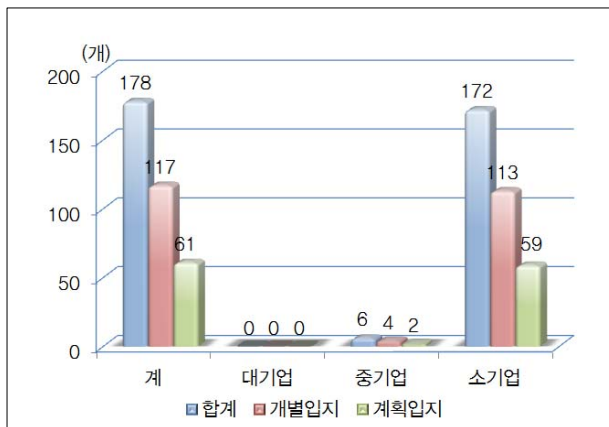
■ 함평군

- 함평군에 등록되어 있는 기업은 178개임
- 입지별로는 개별입지가 117개를 차지하고 있고, 계획입지는 61개에 불과하여 난개발에 대한 우려가 확산되고 있음
- 규모별로는 소기업이 172개로 가장 많고, 중기업 6개 순임

〈 함평군 공장등록현황 〉

구분	현황			비중		
	합계	개별입지	계획입지	규모별	개별입지	계획입지
계	178	117	61	100.0	44.1	22.5
대기업	0	0	0	0.0	0.0	0.0
중기업	6	4	2	3.4	66.7	33.3
소기업	172	113	59	96.6	65.7	34.3

자료 : 한국산업단지관리공단 공장설립온라인지원시스템(www..femis.go.kr.go.kr), 2016년 6월 기준



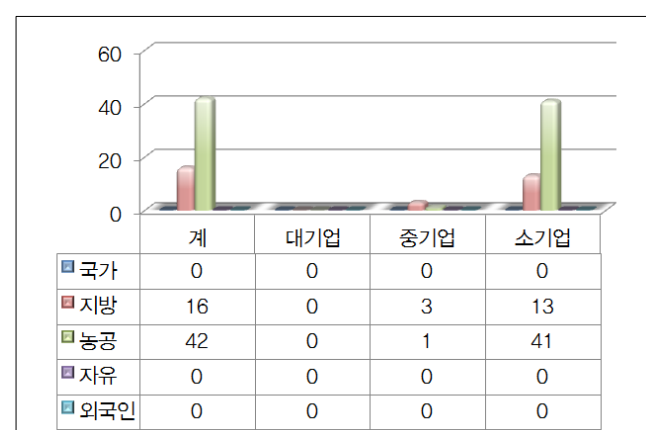
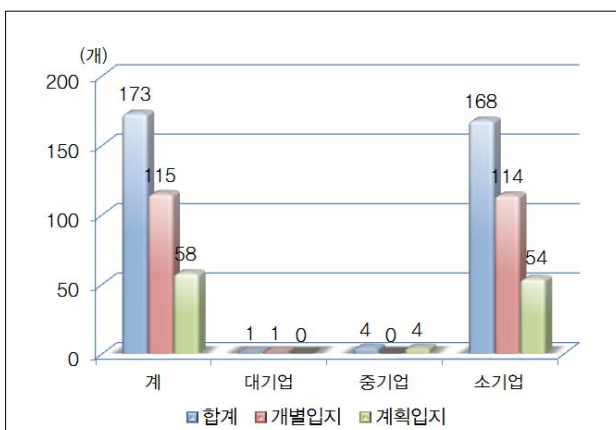
영광군

- 영광군에 등록되어 있는 기업은 173개임
- 입지별로는 개별입지가 115개를 차지하고 있고, 계획입지는 58개에 불과하여 난개발에 대한 우려가 확산되고 있음
- 규모별로는 소기업이 168개로 가장 많고, 중기업 4개, 대기업 1개 순임

〈 영광군 공장등록현황 〉

구분	현황			비중		
	합계	개별입지	계획입지	규모별	개별입지	계획입지
계	173	115	58	100.0	56.0	44.0
대기업	1	1	0	0.6	100.0	0.0
중기업	4	0	4	2.3	0.0	100.0
소기업	168	114	54	97.1	67.9	32.1

자료 : 한국산업단지관리공단 공장설립온라인지원시스템(www.femis.go.kr.go.kr), 2016년 6월 기준



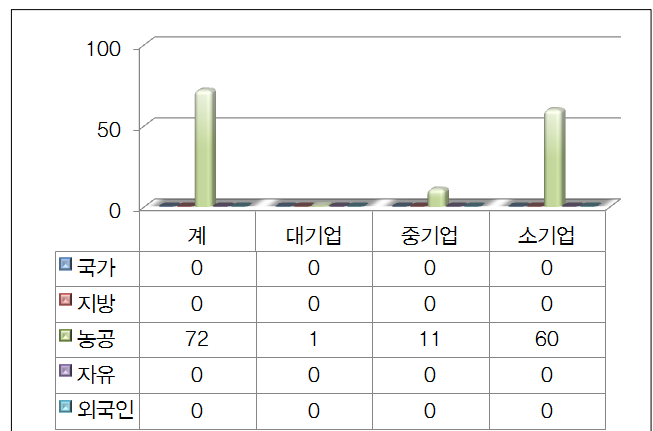
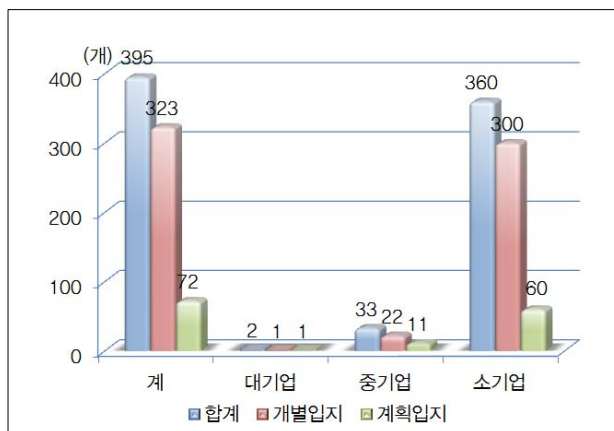
장성군

- 장성군에 등록되어 있는 기업은 395개임
- 입지별로는 개별입지가 323개를 차지하고 있고, 계획입지는 72개에 불과하여 난개발에 대한 우려가 확산되고 있음
- 규모별로는 소기업이 360개로 가장 많고, 중기업 33개, 대기업 2개 순임

〈 장성군 공장등록현황 〉

구분	현황			비중		
	합계	개별입지	계획입지	규모별	개별입지	계획입지
계	395	323	72	100.0	66.7	33.3
대기업	2	1	1	0.5	50.0	50.0
중기업	33	22	11	8.4	66.7	33.3
소기업	360	300	60	91.1	83.3	16.7

자료 : 한국산업단지관리공단 공장설립온라인지원시스템(www..femis.go.kr.go.kr), 2016년 6월 기준



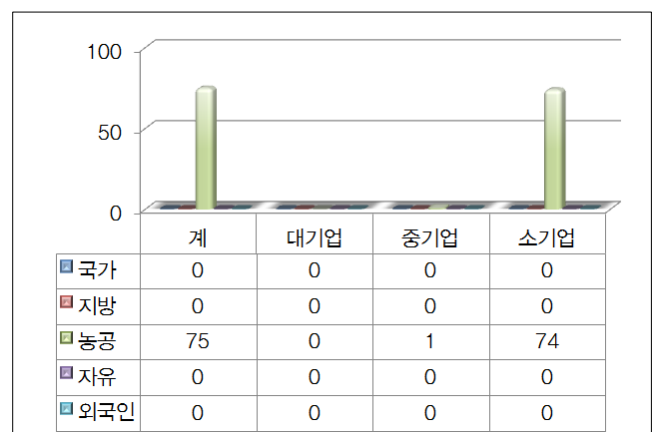
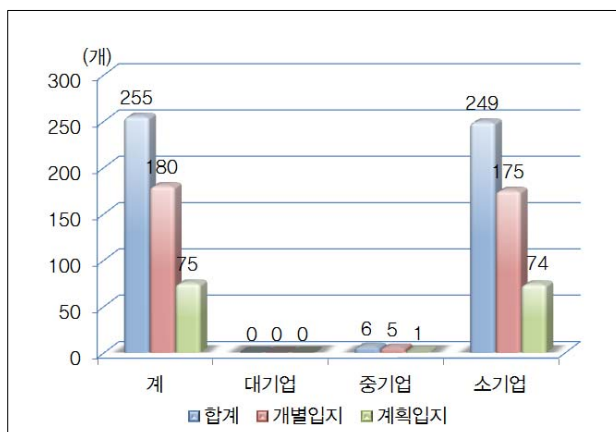
완도군

- 완도군에 등록되어 있는 기업은 255개임
- 입지별로는 개별입지가 180개를 차지하고 있고, 계획입지는 75개에 불과하여 난개발에 대한 우려가 확산되고 있음
- 규모별로는 소기업이 249개로 가장 많고, 중기업 6개, 대기업 0개 순임

〈 완도군 공장등록현황 〉

구분	현황			비중		
	합계	개별입지	계획입지	규모별	개별입지	계획입지
계	255	180	75	100.0	51.2	15.5
대기업	0	0	0	0.0	0.0	0.0
중기업	6	5	1	2.4	83.3	16.7
소기업	249	175	74	97.6	70.3	29.7

자료 : 한국산업단지관리공단 공장설립온라인지원시스템(www..femis.go.kr.go.kr), 2016년 6월 기준



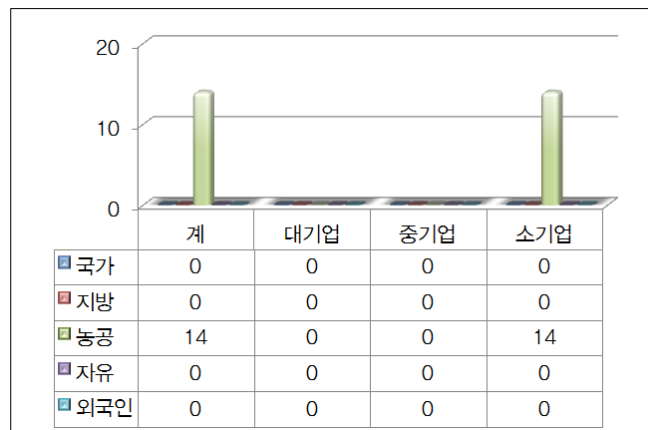
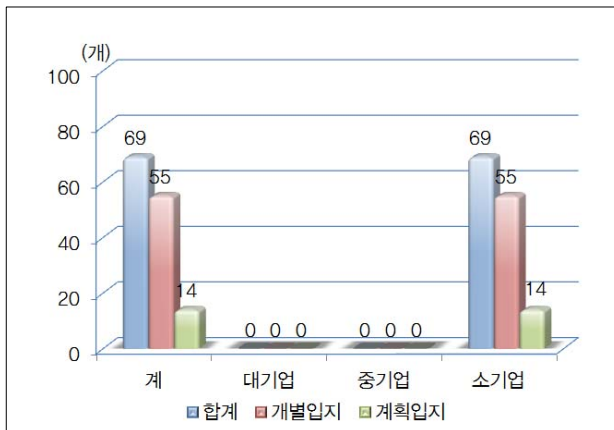
■ 진도군

- 진도군에 등록되어 있는 기업은 69개임
- 입지별로는 개별입지가 55개를 차지하고 있고, 계획입지는 14개에 불과하여 난개발에 대한 우려가 확산되고 있음
- 규모별로는 소기업이 69개로 가장 많고, 중기업 0개, 대기업 0개 순임

〈 진도군 공장등록현황 〉

구분	현황			비중		
	합계	개별입지	계획입지	규모별	개별입지	계획입지
계	69	55	14	100.0	26.6	6.8
대기업	0	0	0	0.0	0.0	0.0
중기업	0	0	0	0.0	0.0	0.0
소기업	69	55	14	100.0	79.7	20.3

자료 : 한국산업단지관리공단 공장설립온라인지원시스템(www..femis.go.kr.go.kr), 2016년 6월 기준



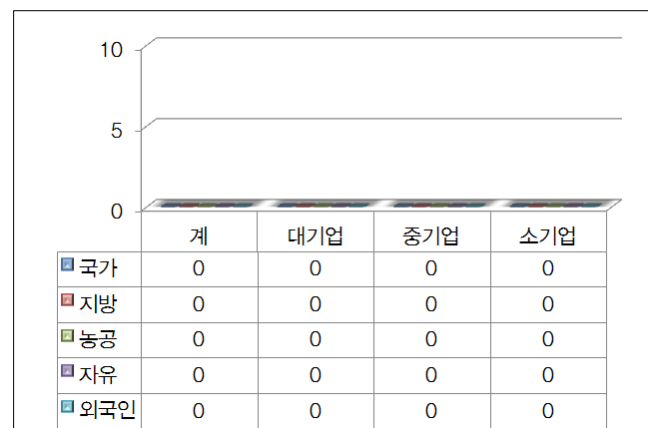
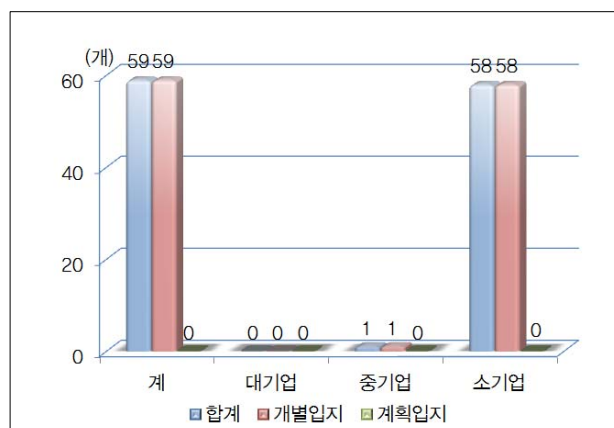
■ 신안군

- 신안군에 등록되어 있는 기업은 59개임
- 입지별로는 개별입지가 59개를 차지하고 있고, 계획입지는 0개에 불과하여 난개발에 대한 우려가 확산되고 있음
- 규모별로는 소기업이 58개로 가장 많고, 중기업 1개, 대기업 0개 순임

〈 신안군 공장등록현황 〉

구분	현황			비중		
	합계	개별입지	계획입지	규모별	개별입지	계획입지
계	59	59	0	100.0	66.7	0.0
대기업	0	0	0	0.0	0.0	0.0
중기업	1	1	0	1.7	100.0	0.0
소기업	58	58	0	98.3	100.0	0.0

자료 : 한국산업단지관리공단 공장설립온라인지원시스템(www.femis.go.kr.go.kr), 2016년 6월 기준



2) 투자촉진 여건분석

가) SWOT 분석

〈SWOT 분석〉

강점(S)	약점(W)
<ul style="list-style-type: none"> · 지역전략산업 육성을 위한 다각적 노력 <ul style="list-style-type: none"> - 생물 우주항공 신재생에너지 자동차 등 신성장산업 육성 - 「전남창조경제혁신센터」 개소 및 중소기업 지원 확대 · 혁신도시 이전기관과 지역사회의 상생을 위한 협력체계 강화로 다수 기업 투자협약 체결 · 솔라시도 기업도시 개발 · 「전남 해양·수산 융복합 벨트」 조성 · 동북아 환황해경제권 시대 발전거점으로서 유리한 지정학적 위치 	<ul style="list-style-type: none"> · 대규모 지역개발사업의 지역편중으로 인한 지역불균등 심화 · 도시기반시설 및 생활여건 미흡으로 인한 지속적 인구 유출 및 경제활동인구 감소 · 미래성장 신산업과 해양수산업의 고부가가치 산업화를 뒷받침할 R&D기반은 취약 · 동북아 경제권시대에 대비한 정책추진이 상대적으로 취약
기회(O)	위협(T)
<ul style="list-style-type: none"> · 적극적인 기업유치 활동으로 231개 기업과 투자협약을 체결, 15천명의 고용 창출 기대 · 혁신도시 전입인구가 꾸준히 늘고 이전기관과의 협력 사업 확대 등 성과 가시화 · 솔라시도 기업도시 투자환경을 개선 및 인프라 구축으로 삼포 자동차 튜닝밸리 등 개발 가시화 · 해양수산 기자재 및 수산식품 가공기업, R&D, 인력양성, 실증 실험시설 등을 집적화 · 급성장하는 중국의 교류전진 기지 적지 	<ul style="list-style-type: none"> · 인구증가세 둔화 : 고령화 가속 및 완만한 경제성장 · 지역별 중복된(선도)산업 추진 등 지역 경제권 간 경쟁심화 · 광역교통망 등 SOC 확충 여전히 미흡 <ul style="list-style-type: none"> - 장기간인 ‘분산투자’ 형태로 이루어짐으로써 그 효과가 반감됨 · FTA 등 글로벌시장 개방에 따른 농수산업 등 지역산업 경쟁력 약화

나) 과제도출

- 일자리 창출에 더욱 매진하고 지역전략산업 적극 육성
 - 기업유치와 투자실현 확대, 청년 고용률 제고
 - 주력산업의 활로 모색, 생물·우주항공 등 신산업 지속 지원
 - 정부의 지역전략산업으로 선정된 에너지신산업·드론산업을 혁신도시와 연계하여 집중 육성
- 기 확충된 기반시설과 산업입지와 연계 및 확충
 - 기조성된(국가산단, 일반산단, 농공단지) 산업단지와 기반시설 현황분석을 통해 광역접근 및 진입도로의 효율적인 결론 도출
- 지방대학, 지역연구기관 육성 등 지역 R&D 기반강화
 - 지방대학과 지역정책 연구기관 및 기초연구기관과 연계하여 지역의 산업육성의 기반을 조성하고 지역사회문제 해결을 위한 전략 도출
- 대중관계에 따른 동북아 환황해권을 고려한 투자유치전략 수립
 - 전남지역의 지리적 특성을 고려하여 중국의 투자촉진을 위한 전략도출과 함께 여건 및 현황분석을 통한 거점형 전략방안 제시

3) 권역별 투자촉진 여건

가) 북부권

① Route13 융·복합산업밸리 조성

- Route 13은 담양-광주-나주-완도를 잇는 국도 13호선 지칭
- 국도 13호선 주변인 광주 첨단·하남·평동산단, R&D특구, 비즈니스 지원시설, 혁신도시 등의 연계 네트워크 구축
- 국도 13호선 주변에 담양, 나노, 빛그린, 대마, 함평, 나주 등의 산단조성
- 혁신도시를 지식·지능기반 신산업 중심지로 육성
 - 이전 공공기관과 연관 산업단지 조성
 - 산·학·연 클러스터용지에 산학융합지구, 산업단지 캠퍼스 조성
 - 이전기관의 교류협력 및 기업지원을 위한 비즈니스센터 건립

② 동북아 헬스케어 허브 조성

- 건강·의료산업 급성장, 고령층 및 환경성질환 의료수요 증가, 의료관광수요에 대응
- 기능성 식품, 산림휴양자원, 생물약인프라, 첨단의료기술 등을 접목하여 국제적 헬스케어 거점으로 육성
- 국립심혈관센터, 노화연구소, 환경성질환치유센터, 국가백신지원센터, 메디컬리조트 등 건립

③ 농생명 융·복합산업 육성

- 기후변화, 고령화, 식품안전 등에 대응한 첨단과학농업 육성
 - 기술개발 및 적용 분야 : 기후변화대응 신품종, 병충해 예방기술, 대체농약 및 비료, 자원절감형 농자재, 농업자동화시스템 등
 - 기술개발 및 실증을 위한 첨단과학농업 집적화연구단지 조성
- 청정·건강 등 기능성 식품산업 육성
 - 웰빙·약선식품 등 기능성 식품소재 연구개발, 생산기반, 마케팅 지원 등 식품소재 혁신거점 조성

- 곤충산업, 천연염색산업 등 농생명 블루오션 산업 육성
 - 곤충산업 시장규모 : 1,600억원('13) → 3천억원('15) → 1조원('20)
 - 친환경도료, 천연항생제 사료 등 기능성 천연염색상품 개발
- 생산·도축·가공·유통이 결합된 광역 축산유통단지 조성
- 로컬푸드 중심의 농산물 생산자 조직화 및 強小農 육성

④ 대도시권 창조적 여가휴양지대 조성

- 수변 휴양관광지 조성
 - 장성호 교육연수휴양지, 나주호 산림휴양지, 불갑저수지 워터레포츠지구, 대동저수지 생태체험지구 등
- 산림자원을 활용한 휴양·치유 복합관광지대 조성
 - 휴양림, 산림욕장, 치유의 숲, 템플스테이 등 연계
- 기존 관광지의 콘텐츠 강화 및 명품화
 - 섬진강 기차마을, 함평엑스포공원 등
- 가람길, 숲길, 역사길, 남도해안 경관길 등 탐방로의 명품화
- 서원·향교·누정 문화벨트 구축
- 고분, 운주사, 서원 등의 세계유산 등재 추진

⑤ 영산강, 섬진강 유역 테마길 조성

- 영산강의 자연생태, 역사문화자원을 연계하여 찬란한 문화 복원
 - 영산강은 문화중심도시, 혁신도시, 서남해안관광레저도시를 연계하는 생태문화관광벨트로 활용
 - 주요 사업 : 강변도로 조기 건설, 영산강 고대역사문화공원 조성, 수변문화예술회랑 조성, 영산강 고대역사 문화대제전 개최 등
- 섬진강의 생태·문화자원을 활용한 유역공동발전 프로젝트
 - 섬진강은 남해안 해양레저자원과 내륙 산악휴양자원 연결고리
 - 상·하류권 사업의 연계, 동서통합지대 조성사업과 접목 추진

- 3대 핵심사업 : 지리산관광특구 활성화, 섬진강 생태문화관광 지대구축, 복합생태관광열차 운영
- 주요 사업 : 정자형 전망휴게소(여울마루) 조성, 가람뿔길 조성, 수변예술의 거리 조성, 파머스장터 운영 등

⑥ 명품 전원주거단지 조성

- 베이비붐 세대의 은퇴에 따른 귀농·귀촌인구의 증가, 전원주거 또는 주말주택(4都 3村)에 대한 관심 증가
- 자연환경과 문화자원이 조화를 이룬 전원형 주거단지 조성
- 주요 대상지역 : 영산강·섬진강 등 수변
 - 한옥단지, 에코하우스 등 맞춤형 주거형태 도입
- 교육·문화·의료·쇼핑 등이 복합된 명품 정주환경 조성

⑦ 지역자원 보전과 지속가능한 이용

- 영산강, 섬진강, 해안, 호수 등 수변자원의 보전
 - 수변지역 보전·복원, 호소 수변생태벨트 조성, 생태관광자원화
 - 저수지 수변공간의 명소화, 도농교류 공간 조성
- 명소 발굴 및 아름다운 농·산·어촌 경관 조성
 - 수변 경관도로 조성, 경관작물 식재, 마을숲·하천숲 등 조성

⑧ 모두가 살고 싶은 복지공동체 실현

- 지역 거점의 도시재생사업 추진
 - 쇠락하고 있는 중심지의 거점기능 강화
- 주요 면소재지의 종합정비 추진
- 농·산·어촌의 특화개발, 과소마을 정주권 재편 시범사업 추진
- 사회복지 관련 각종 시설의 집적화를 통한 양질의 서비스 제공
- 취약계층, 취약지역 등 수용자 중심의 복지서비스 제공

- 만성질환 예방관리, 도서·산간 의료사각지대 대응체계 구축 등
- 전문직 시니어 도·군정 자문, 자원봉사 참여기회 확대

⑨ 북부권 연계·순환 교통망 확충

- 광주광역시 인근 거점시설·산업 및 R&D기반의 효율적 활용, 대도시 배후기능수행, 혁신도시 파급효과 극대화
- 주요 사업 : 광주~완도간고속도로, 무안공항~혁신도시~순천간 도로, 광주도시철도 화순·나주연장, 서해안 일주도로, 영산강 강변도로 등

나) 남부권

① 첨단세라믹 신소재 복합단지 조성

- 최근 LED 등 전방산업 고품위 제품 국산화 요구 확대에 따라 전국 유일의 세라믹 원료산업기반을 활용하여 세라믹 원료 소재산업 전략적 육성
- 첨단 세라믹 원료 소재산업의 서부권 거점화를 위해 부품·원료소재복합 생산연구단지 확대
 - 세라믹 원료소재 산업 복합단지 조성
 - 전남 세라믹종합지원센터 사업 확대 : 생산지원 인프라 강화로 세라믹 부품소재 전문기업 육성, 고부가가치 첨단 세라믹 연구시설 확충
 - 세라믹종합지원센터 중심으로 세라믹 부품소재 특화 산업단지 조성

② 국제해양관광거점 조성

■ 태양과 바다의 레저타운 조성

- 다도해 해양관광 중심거점으로서 전국 최초 고품격 국제관광레저도시 건설
 - 일본, 중국 등 대규모 외래관광객 유치에 위한 동북아 해양관광명소 상징 시설
 - 최첨단 IT 인프라를 구축하여 세계적 수준 미래 해양관광도시 건설
- 남해안과 서해안을 아우르는 접점지역으로 지역 특화자원과 융합콘텐츠 개발
- 위치/개발면적 : 해남 산이면, 영암 삼호읍 일원 33.9km²(1,026만평)
 - 구성지구(21.87km²), 삼호지구(8.7km²), 삼포지구(4.3km²)

- 주요시설 : F1경주장 및 자동차부품단지, 힐링·상업·업무·주거시설(골프장, 페어웨이빌리지), 해양스포츠센터, 마리나클럽 등

■ 크루즈 전용부두 건설

- 남해안, 다도해의 아름다운 섬 등 해양관광자원을 찾는 국제적 해양관광객 유치를 위한 크루즈 부두 미비
- 서남해 다도해권 관광지와 연계한 해양관광객 수요 대비 목포·완도·진도·흑산도항에 크루즈 전용부두 건설로 서해안 크루즈 허브 구축
- 정부(국토해양부, 목포지방해양항만청)의 크루즈 확충계획에 반영하여 추진

■ 해양레저·수산물복합관광타운 조성

- 낚시, 갯벌체험, 요트 등 해양레저 수요가 지속적으로 증가하고 있으나 서남해안 지역에 레저기반시설 부족
- 다기능 수산물관광시장과 주변지역을 활용하여 수산물관광타운 조성
 - 노후화된 수산물시장 현대화, 관광·문화공간으로 활용
- 고급화된 레스토랑 개발 : 해산물 이용 퓨전 Sea food 전문레스토랑 조성
 - 수변광장을 특성화하여 매력적인 관광지 조성 : Sea food town 조성
 - 해산물 레스토랑, 야외카페, 수변광장, 특산물 판매장
- 해상낚시터, 어항 및 관광항 기능을 겸한 다목적항으로 조성
 - 해양복합 낚시공원, 해양레저 친수공간, 낚시어선레포츠타운, 해중공원 등
- 농림수산물사업 시행지침(수산물시장시설 개선, 수산물유통시설 건립)에 의거 추진

③ 신 지역발전 거점 조성

■ 환황해시대 대비 해양관광레저형 서남권경제자유구역 지정·개발

- 동북아 해양관광명소/환황해권 국제교역 거점 형성 및 외자유치 촉진
- 서남권 「해양관광위락형 경제자유구역」 지정으로 한반도 'L'자형 「경제자유구역벨트」 완성
 - 인천(송도), 황해(평택·보령), 새만금·군산, 광양만권, 부산·진해권 경제자유구역과 연계 개발

- 대상지역 : 무안공항, 목포신항, 신안군 압해·자은·도초·흑산도 일원
- 호남고속철도, 무안국제공항, 목포신항 등과 연계하여 시너지 효과 창출
- 해양자연자원(섬, 천일염, 갯벌, 해수, 해초 등) 가치를 극대화하여 휴양헬스 & 뷰티관광 등 융·복합 서비스산업 발전
- 서남해안 풍부한 저탄소 녹색에너지 자원인 해상풍력 관련산업 육성

■ ■ 진도항 배후지 개발

- 일본, 중국 대상 해상교통 요충지로 관광시설과 산업물류시설 등 기반 확충
- 남해안권발전종합계획 선도사업으로 진도항 배후지 개발 지정
 - 「동서남해안 및 내륙권발전특별법」에 의거 남해안권발전종합계획 선도사업 추진 중
- 여가시간 증대 및 웰빙문화 확산에 따라 증가하는 해양관광 수요에 대비
- 기존 항만시설 정비, 크루즈·마리나 시설 건설
- 해양체험시설, 테마파크, 해양수련원, 박물관, 한옥 주거단지, 가족호텔 및 SPA, (수상)펜션 단지 건설 등 복합휴양단지 조성

④ 농생명 융·복합산업 기반 육성

■ ■ 농생명 융합 수출전략단지 조성

- FTA 등 농산물시장 개방에 대한 공세적 대응 및 중국 고소득자 대상 친환경 농수산물 수출을 위해 영산강 간척지구 무안국제공항과 목포 신항을 활용한 농생명 융·복합 수출전략 단지 조성
 - 글로벌 농식품수출단지 및 첨단농업 클러스터 단지 조성
 - 고부가가치형 농산물 생산·가공·수출 복합단지 조성
 - 종자산업 연구단지 및 생명산업 연구단지 조성
 - 자원순환형 농축산 수출단지 조성
 - 복합곡물 생산단지 및 국제농업관광 체험단지 조성
 - 대규모 농업회사법인 유치 및 첨단농업기업도시 건설

■ 유기농 식품 융·복합산업단지 조성

- 단기간 체류하면서 친환경 유기농 제품 다양하게 체험할 수 있는 친환경 유기농 (O-therapy) 체험단지 조성
- 유기농 음식점(O Garden) 확충
 - 전남 친환경 유기농 작물을 재료로 활용하는 음식점 확충
 - 친환경 유기농 작물을 직접 재배하고, 음식 만드는 체험프로그램 운영
- 웰빙 숙박시설(O Pension) 확충
 - 친환경 자재 및 유기농 제품 활용하는 침구류 등이 구비된 한옥숙박단지 조성
- 유기농 상점(O Market) 확충
 - 전남지역 친환경 제품을 생산 시연·구매할 수 있는 판매시설 조성
- 농생명 융합수출전략단지와 연계 추진하되, 친환경 유기농 협동조합과 지자체가 공동 출자하는 민관합동방식으로 추진

⑤ 조선산업 및 농수산업 틈새전략 추진

■ 조선산업 활성화 및 대중국 협력단지 조성

- 서남권의 중·소형 조선산업을 ‘수리·개조형’으로 특화하여 부산권과 중국에 차별화하고, 동시에 요트 중심 제조전략에 특화
- 서남권의 주력 제조업인 조선산업을 비롯, 재생(대체)에너지산업(해상풍력, 태양광, 조력 등)은 중국과의 무한경쟁에서 우위 확보가 어렵기 때문에 협력업체효과를 통한 틈새전략 추진
- 특히 강소성과 절강성 연안 대규모 산업단지의 노동집약적 조립산업으로 파생되는 중간재 수요를 겨냥하여 전남 서남권에 부품산업단지를 우선 배치함으로써 환황해경제권의 공업제품 교역중심지역으로 개발
 - 대불산단이나 서남권 신규 산단 조성

■ 농수산물 수출 촉진

- 농수산업도 가격경쟁에서 열위이기 때문에 중국의 고소득자를 대상으로 고품질 농수산물 수출전략 추진

- 중국인들 소득수준 상승으로 식생활 패턴이 곡물 중심에서 육류, 신선채소, 과일, 화훼 등 소득탄력적 농산물 부문 쪽 수요 확대 추세를 감안하여 전남의 친환경 농산물을 중심으로 한 고품질 농수산물 대중국 수출전략 추진

○ 국내 대규모 유통업체와 연계 추진

○ 농생명 융합 수출전략단지와 유기농 식품 융·복합산업단지와 연계 추진

⑥ 미래 해양에너지 생산·연구기반 구축

■ 동북아 풍력산업 메카 육성

○ 풍력시스템 Test-bed 센터 구축 및 풍력전용 산업단지 조성

- 산·재생에너지 전용단지 조성(대불산단 내)
- 풍력전용산단(압해) 조성 / 풍력 물류항만 건설(정비)

○ 대규모 풍력발전단지 건설(해상풍력 2.5GW 시범단지 / 5GW 단지 조성)

○ 지식경제부 해상풍력 추진로드맵, 녹색성장위원회 신재생에너지산업 발전전략과 연계 추진

○ 발전사업, 부품소재산업, 해상 플랜트 기술개발 연계로 시너지효과 창출

○ 풍력발전단지 조성 노하우 및 운영경험 획득 후 풍력플랜트 수출전략 마련

■ 차세대 신해양산업 육성 차원 해양플랜트 지원산업 기반 구축

○ 해양플랜트시장 급성장 예상('12년 1,500억달러 → '20년 3,200억달러 → '30년 5,000억달러)

- 해양플랜트에 필수적인 해양케이블과 해양플랜트 지원 분야도 급성장 예상

○ 서남권 조선산업 구조 고도화를 위해 고부가가치 해양플랜트 케이블과 지원선 등 해양플랜트 지원산업 육성을 위한 종합적 지원체계 구축 필요

○ 해양플랜트 케이블 시험연구센터 건립

- 시험평가 기반 구축과 안전성 시뮬레이션기술개발 및 사업화 지원

○ 해양플랜트지원선(OSV) 설계, 생산기술 연구기반 구축, 세계 선도 기술 개발

○ 기업지원시스템 구축 및 해양기자재 R&D 센터 건립

- 인력양성, 기술교육, 국제 협력 지원

■ 차세대 해양레저장비산업 활성화

- 지역 조선산업 등과의 연계를 통한 해양레저장비산업 발전 가능성 증대
- 요트 마린실크로드 조성 : 유티 항만 활용, 마리나항만 개발과 요트 바다길 조성
- 동북아요트시티 조성 : 요트/보트 제조/수리/판매복합단지와 종합지원센터 구축
- 해양레저장비 생산기반 구축 : 해양레저장비 생산업체 유치/발굴/육성
- 국토해양부 제1차 마리나항만 기본계획, 「동·서·남해안특별법」에 의거 추진
- 산업기반 확충(생산)과 마리나 개발계획 및 요트시티 조성사업 연계

⑦ 지역 내외 연계 강화를 위한 인프라 확충

- 남해안 선벨트 3대 핵심사업(남해고속철도, 남해고속도로, 해안일주도로) 추진
- 수도권과 남해안권의 국토 양극체제 구축 통해 지역균형발전 및 해양개방형 국토공간 형성
- 목포~순천~광양~진주~마산~부산간(297km)을 시속 250km 운행이 가능한 고속전철 건설을 통해 목포~부산간 소요시간을 100분 내외로 단축
- 동·서부간 형평성 제고 필요 : 부산~진주간은 완공 상태이나 전남 구간은 시작 단계이며, 목포~보성 구간은 철도시설 전무

4) 기업유치 및 투자촉진방안

가) 국내·외 투자유치를 위한 제도혁신

■ 투자의 양적·질적 측면에서 개선 필요

- 국내 외 대기업의 대규모 기획투자 저조
- 중국기업으로부터의 투자의향에 대한 적극적인 대응 미흡

■ 국내기업에 대한 적극적이고 지속적인 투자유치

- 기업 투자와 함께 기업수련원 및 휴양시설 적극 유치
 - 도와 개별 대기업간 온라인 및 오프라인상의 투자정보 교환창구를 개설 및 개발사업 정보제공 활성화

■ 기업 투자 『One-stop 서비스』제공

- 「기업투자지원센터(Investment Support Center)」에 전문인력 집중 배치
 - 투자할 기업에게 실질적 도움이 되도록 행정절차 및 지원조치 일괄 처리
- 1차적으로 최소한 「道」차원에서의 일괄처리시스템을 가동하고 이를 바탕으로 중앙정부의 협조를 유도

■ 전남도민의 기업사랑 여건 조성

- 불요불급한 규제 철폐와 도·시·군과 기업간 신뢰 형성
- 도, 시·군 공무원의 기업사랑 솔선 수범
- 기업과 도민간 갈등요인을 사전에 예방하고 갈등발생시 조기에 진화

■ 투자자 입장에서의 맞춤형 투자유치 추진

- 타 지자체와 동일한 나열식 투자유치 제도의 무분별한 제공보다는 투자자에게 꼭 필요한 유치제도의 장점을 적극 어필
- 다양하지만 대동소이한 투자 인센티브의 집중화를 위해 ‘인센티브 총량제’를 도입하여 투자 기업에게 필요한 보조금의 맞춤형 지원
- 전남 고유의 지역특성, 산업기반, 장기 비전에 적합한 투자유치 전개

나) 지방분권 및 균형발전 정책의 적극적 활용

■ 유사한 지방재정 환경을 가진 동급자치단체들과 연대 강화

- 향후 국세의 지방세 이양효과가 자치단체의 재정에 직접적인 효과를 가져올 수 있도록 유사한 여건에 처한 자치단체들과의 연대 노력 강화
- 지방교부세율의 상향조정 또는 역교부세제도의 시행, 자치단체의 기준재정 산입률 차등적용, 행정기능의 지방분권에 따른 추가적인 재정수요 확보 등을 위해 자치단체간 연대 강화
- 국고보조금 지급 시 차등보조율 적용과 기준보조율 조정을 위한 유사 자치단체들과 연대 노력

다) 외부재원의 전략적 동원과 활용

■ 민자유치사업과 민간투자 유치

- 민자유치 대상사업의 선정 시 해당사업의 투자수익성 검증과 분석자료는 물론, 토지매수의 용이성, 예상되는 민원 및 그의 해결방안 등을 마련하고 이와 관련된 자료를 가능성 있는 사업자측에 제시
- 전라남도의 경우, 민간자본 투자에 대한 수익성이 낮기 때문에 현행 민간투자법에 낙후지역의 민자사업에 대해 중앙정부가 차등지원해 줄 수 있는 법적 근거 마련
- 최근 활발히 논의되고 있는 BTL사업의 경우는 해당사업의 설계와 건설, 운영 등 전사업과정에서 발생하는 비용이 재정투자사업보다 더 효율성이 높다고 인정되는 사업에 적용
- 소규모 민자사업의 경우 동영상 자료 등을 활용하여 수도권 등 역외 잠재투자자를 적극 발굴하여 참여 유도

■ 주민 참여 및 계도형 투자 모색

- 특정 소규모 지역(특정 거리 등)의 환경개선사업 등과 같이 주민 밀착형 투자사업의 경우 관련 주민들로 하여금 해당사업에 대한 일정부분 투자비 부담과 사후관리를 모색하고, 전남이 제시한 일정목표를 달성한 경우 추가적인 사업 시행

■ 민간위탁사업의 효율성 확보

- 재정부담 경감을 위한 무조건적 민간위탁을 지양하고, 민간부문의 경쟁력이 충분한 분야를 민간위탁사업으로 선정함으로써 해당사업의 효율성 담보

■ 지방채의 전략적 활용

- 민선 자치단체장의 경우 지방채 발행으로 인한 채무 증가의 비난을 의식하여 지방채 활용에 소극적일 수 있으나, 투자효과가 장기적인 공공사업의 재원조달방안으로 유용한 대안이 될 수 있으며 세대간 형평성을 제고하고 자원배분의 효율성을 높이는 효과도 있음
- 따라서 상하수도나 공공체육시설 등 수익성이 어느 정도 담보될 수 있는 시설의 경우 지방채를 활용함으로써 공공서비스의 수요를 충당할 수 있음
- 이를 위해 지방채의 이자지급조건, 상환방법 등을 다양화하여 여러 계층 채권수요자들의 구매 욕구에 부합하도록 상품을 개발할 필요가 있음

라) 재정운용의 투명성 및 파급효과 극대화

■ 재정투자의 파급효과 극대화

- 소규모 분산투자로 인한 비효율성에 대해 지역주민의 공감대를 형성함으로써 군소사업을 지양하고, 주민들에게 장기 비전을 제시함으로써 집중투자 모색
- 투융자심사의 내실화를 위해 해당 사업에 대한 파급효과분석이나 수익성 분석을 시도하고 투융자심사 체크포인트를 설정하고 심사방법의 표준모델 개발
- 본 계획의 기조와 연동하여 중기지방재정계획을 수립하고 중기지방재정계획의 수립시 각 부서의 사업추진은 본 장기계획의 주요사업을 최우선 반영

■ 재정지출의 투명성 확보

- 각종 투자사업에 대하여 주민여론을 수렴하고, 자체심사 및 외부전문가를 활용한 사전 평가, 추진과정의 모니터링 및 사후 평가 실시
- 사업구상, 추진과정 등의 일련의 과정을 전라남도 홈페이지 및 홍보지 등을 통해 공표함으로써 재정지출에 대한 관심유도와 예산편성 및 집행의 투명성 제고

바) 내실을 중시/우선하는 투자

■ 소프트웨어에 대한 관심 증대

- 그간의 민선자치를 통해 도로, 공원, 회관 등과 같은 공공시설물들이 많이 확충되었으나 그 운영과 관련된 내용물에 대한 투자는 상대적으로 빈약함
- 전라남도의 경우 아직까지도 하드웨어가 충분하게 구축되지 못하고 있는 현실이지만 향후 투자에 있어서는 소프트웨어 즉 내용물에 점차 더 높은 우선순위가 주어져야 할 것

■ 전시성 사업의 지양

- 주민의식이 성숙되어감에 따라 전시적 사업의 정치적 효과는 오히려 부(-)의 효과를 초래함에 따라, 내실 위주의 투자사업을 선정해야 하며, 이를 위해 비용/편익분석 등 과학적 의사결정과정을 거쳐 선정되어야 함

사) 투자기업 지원사항

① 보조금

■ 도내 투자기업에 대한 지원

○ 지원대상 기업

- 도내에 신규 또는 증액 투자한 기업으로서 20억원 이상 투자하였거나 또는 신규 채용한 상시고용인원이 20명 이상인 기업

○ 지원한도

- 예산의 범위 내에서 업체당 50억원 한도

보조금종류	지원내용
입지보조금	<ul style="list-style-type: none"> • 개별입지 : 5,000㎡ 이상 매입시 매입비의 30% 범위내(3억원 한도) • 산업단지 : 정상 분양가의 50% 지원
고용보조금	<ul style="list-style-type: none"> • 신규 고용인원 20명 초과시 초과인원 1인당 월 60만원까지 12개월 범위내 지원
교육훈련보조금	<ul style="list-style-type: none"> • 20명 이상 신규 고용 교육훈련시 초과인원 1인당 월 60만원까지 12개월 범위내 지원
시설보조금	<ul style="list-style-type: none"> • 20억원 이상 공장시설의 신·증설시 20억원 초과 설비금액의 5%~15% 범위내
이전보조금	<ul style="list-style-type: none"> • 공장시설 이전 : 이전 비용의 10% 범위내 • 본점·본사 이전 : 고용인원 10명 초과인원 1인당 30만원 범위내

- 대규모투자 국내기업 특별지원 : 투자금액 5백억원 이상, 고용규모 300명 이상시 일반지원 기준액을 초과하여 우대지원

○ 지원방법

- 예산의 범위 내에서 투자유치협의회 심의를 거쳐 도지사가 지원범위와 지원액을 최종 결정하여 지원

■ 수도권기업 도내 이전지원

○ 지원대상

- 상시고용인원이 30인 이상인 공장, 본사 및 연구소 전부 또는 일부를 이전하고, 이후에도 고용규모가 30인 이상인 기업

○ 지원한도

- 업체당 60억원 한도

보조금종류	지원내용
입지보조금	• 산업단지내 부지 및 개별입지의 토지를 분양·매입·임대한 경우 50% 범위내 지원
투자보조금	• 건축비, 시설장비 구입비, 기반시설 설치비 등 설비투자 금액의 20% 범위내 지원
교육훈련보조금	• 10명이상 신규 고용 위한 교육훈련시 초과인원 1인당 월 60만원 이하 6개월 범위내 지원

○ 지원액 결정

- 예산의 범위 내에서 투자유치협의회 심의를 거쳐 도지사 결정

■ 외국인투자기업지원

○ 지원대상기업

- 외국인 투자비율이 30% 이상이거나 1대주주인 경우

○ 지원한도

- 외국인 투자 금액의 50%이내 (단, 대불외국인기업전용단지는 100% 이내)외국인 투자금액과 이익 잉여금 재투자금액의 25% 이내

보조금종류	지원내용
입지보조금	• 산업단지 : 정상 분양가의 50%까지 지원
	• 대불산단 외국인 투자지역 임대료 감면 - 고도기술산업(1백만불) 100%, 일반제조(5백만불) 75%
	• 자유무역지역 임대료 감면 - 고도기술산업(1백만불) 100%, 일반제조(5백만불) 75%
	• 개별입지 : 토지매입 후 임대(업종, 투자금액에 따라 차등 감면)
고용보조금	• 신규 고용인원 20명 초과시, 초과 1인당 월 60만원이내 12개월 내
교육훈련보조금	• 내국인 20명이상 신규 고용을 위한 교육훈련시 1인당 월 60만원이내 12개월 내
시설보조금 (道 자체)	• 20억원을 초과하는 설비금액의 5%범위내
컨설팅 비용지원 (道 자체)	• 컨설팅을 실시한 사업이 확정된 경우, 객관적으로 확인된 컨설팅사와 계약금의 50% 범위내

- 미래성장유망산업(IT,BT,NT,연구소 등)지원특례 : 투자금액 10억원 이상, 고용인원 10명 이상시 보조금 등 지원

- 대규모 외국인 투자기업 특별지원투자금액이 미화 3억불 이상이거나 1일 상시고용규모가 1,500명 이상인 경우 일반지원 기준액을 초과하여 우대 지원

○ 지원액결정

- 예산의 범위 내에서 투자유치협의회 심의를 거쳐 도지사 결정

② 조세감면

구분	법인세(소득세)	취·등록세	재산세
창업중소, 벤처기업	4년간 50%	면제	5년간 50%
수도권이전기업	7년 100%, 이후 3년 50% 감면	면제	5년간 100%, 이후 3년간 50%
외국인투자기업	7년간 면제	15년 면제	5년 100%, 이후 2년간 50% (시·군 조례가 정하는 바에 따라 15년까지 연장 가능)

04 사회간접자본시설의 정비·확충계획

1) 현황 및 여건분석

가) 주요기반시설 현황

① 도로 현황

- 전남은 총 도로연장은 10,553km이며, 발전촉진형 지역은 6,366km로 이 가운데 77.0%인 4,832km는 포장이 완료되었음
- 시·군별 도로연장은 나주시 > 고흥군 > 해남군 > 보성군 > 신안군 > 화순군 > 장성군 > 함평군 > 장흥군 > 영광군 > 진도군 > 담양군 > 완도군 > 곡성군 > 강진군 > 구례군 순으로 나타남
- 시·군별 포장율은 강진군 > 영광군 > 고흥군 > 장흥군 > 진도군 > 구례군 > 완도군 > 해남군 > 곡성군 > 신안군 > 담양군 > 장성군 > 함평군 > 화순군 > 보성군 > 나주시 순으로 나타남

〈 도로시설 현황 〉

(단위 : m, %)

구분		합계			고속도로	국도	지방도	시군도
		연장	포장	포장률				
2014	전남	10,553,003	7,907,373	74.9	414,600	2,042,446	2,297,930	5,798,027
	소계	6,366,799	4,832,806	77.0	271,570	1,534,224	1,689,070	2,871,935
	나주시	722,769	451,608	62.5	14,790	91,674	172,230	444,075
	담양군	320,772	237,692	74.1	42,990	71,782	107,540	98,460
	곡성군	294,624	221,214	75.1	30,360	86,394	63,170	114,700
	구례군	221,531	180,631	81.5	13,700	52,571	60,060	95,200
	고흥군	585,469	483,819	82.6	2,130	166,789	147,750	268,800
	보성군	470,793	334,063	71.0	38,130	126,673	133,890	172,100
	화순군	409,135	293,585	71.8	—	95,075	168,460	145,600
	장흥군	352,535	289,295	82.1	17,430	103,955	106,850	124,300
	강진군	284,453	250,267	88.0	17,300	72,013	72,940	122,200
	해남군	561,976	427,036	76.0	—	154,786	154,590	252,600
	함평군	355,995	261,055	73.3	32,590	77,355	85,950	160,100
	영광군	341,732	288,832	84.5	15,100	91,872	71,560	163,200
	장성군	391,241	287,381	73.5	47,050	71,941	109,750	162,500
	완도군	302,264	239,568	79.3	—	67,944	50,020	184,300
	진도군	332,010	271,800	81.9	—	86,200	77,310	168,500
	신안군	419,500	314,960	75.1	—	117,200	107,000	195,300

자료 : 전라남도 통계연보(2015)

② 철도 현황

- 철도시설은 호남선, 전라선, 경전선 이상 3개 노선이 통과함
- 호남선은 KTX를 운행하고 있으며, 2015년 기준 KTX 12회, 새마을 2회, 무궁화 8회 운행됨
- 전라선은 2015년 기준 KTX 9회, 새마을 2회, 무궁화 12회씩 운행하고 있으며, 경전선은 단선으로 운영되고 있음
- 선로용량은 호남선 송정리 - 목포구간 1일 24회, 전라선 순천 - 여천구간 27회, 경전선 광양 - 순천구간 21회, 순천 - 보성구간 4회, 보성 - 화순구간 4회임

〈 철도 선로용량 및 운행횟수 현황 〉

(단위 : 회/일)

노선명	구간	선로용량	운행횟수		
			여객	화물	계
호남선	송정리 - 목포	140	22	2	24
전라선	동산 - 순천	80	23	18	41
	순천 - 여천	46	23	4	27
	여천 - 여수	40	23	-	23
경전선	진주 - 광양	22	4	2	6
	광양 - 순천	156	4	17	21
	순천 - 보성	29	4	-	4
	보성 - 화순	25	4	-	4
	화순 - 송정리	29	5	1	6

자료 : 한국철도공사 철도통계연보, 2015

③ 항만 현황

- 광양항을 제외한 소규모 항만시설
 - 4개 무역항(목포, 여수, 광양, 완도)이 있지만, 광양항을 제외하고는 모두 소규모 항만시설임

〈 입출항 현황 〉

(단위 : 척, 천톤)

구분		전국	목포	여수	광양	완도
입항	척수	200,226	9,481	6,291	24,117	1,757
	톤수	1,966,688,559	41,137,865	58,458,769	351,594,407	779,872
출항	척수	200,520	9,559	6,288	24,112	1,760
	톤수	1,977,251,151	44,871,742	58,360,529	351,581,490	779,294

자료 : 국토해양부 해운항만물류정보시스템(SP-IDC) 선박입출항실적통계 2015

④ 공항 현황

○ 공항시설은 광주공항을 포함하여 여수공항, 무안국제공항 등 모두 3개소임

- 무안국제공항은 호남권 거점공항으로서 2007년 11월 개항

〈 공항시설 현황 〉

(단위 : m², m)

구분	면적	활주로	계류장	여객터미널
광주	150,599	2,835×45 2,835×45	44,300	10,561
여수	1,330,930	2,100×45	41,868	13,328
무안	2,682,000	2,800×45	90,692	29,106

자료 : 국토교통부 통계누리, 국내항공시설현황 2015

- 광주공항은 2015년 기준 12,258편, 여수공항은 5,476편, 무안국제공항은 2,355편을 운항

〈 운항 및 여객과 화물의 현황 〉

구분	운항(편수)	여객(명)	화물(ton)
광주	12,258	1,604,905	15,796.2
여수	5,476	413,564	1,993.3
무안	2,355	311,922	2,677.4

자료 : 한국공항공사 공항별 통계, 2015

⑤ 주차시설 현황

○ 주차시설은 2014년 기준 38,749개소 538,284면이 공급되어 있음

- 노상주차장은 유료 및 무료를 포함하여 407개소 22301면, 노외주차장은 공영 및 민영을 포함하여 1260개소, 83481면, 건축물 부설주차장 37,082개소, 432,502면임

〈 주차시설 현황 〉

(단위 : 개소, 면수)

구분	총계	노상		노외		건축물부설
		유료	무료	공영	민영	
2010	377,950 (20,811)	431 (19)	25,074 (402)	64,142 (828)	23,687 (377)	264,616 (19,185)
2011	436,465 (25,957)	418 (18)	19,386 (408)	65,005 (886)	24,432 (411)	327,224 (24,234)
2012	509,173 (30,613)	418 (18)	25,593 (422)	69,295 (962)	25,974 (411)	387,893 (28,800)
2013	518,655 (31,988)	838 (20)	17,500 (394)	64,808 (876)	27,096 (475)	408,413 (30,223)
2014	538,284 (38,749)	743 (17)	21,558 (390)	58,843 (884)	24,638 (376)	432,502 (37,082)

주 : ()는 주차장 개소

자료 : 국토교통부 통계누리, 국내항공시설현황 2015

나) 문제점

- 개발사업을 총괄하는 광역교통체계 구축 미흡
- 계획가로망의 개설 지연에 따른 권역간 연계체계 미흡
 - 여수시와 고흥군 사이의 섬을 연결하는 연륙·연도교 등의 개설 지연에 따른 미연결 구간 발생
- 권역 순환 가로망의 부재
 - 광역외곽순환 및 도시내부 순환도로망 기능 미흡
- 도로의 기능분화 미흡
 - 연계체계 미 확립에 따른 기능분화 제약요인 존재
 - 도로의 위계구조 미 확립에 따른 운영체계 미흡
- 도서지역의 교통권 제약요인 존재
 - 연도·연륙교 개설 지연
 - 도서내부의 중심도로 기능 빈약
 - 광역교통체계로의 접근체계 미약
 - 도로체계보다는 개별 노선 및 구간 위주의 건설로 위계 불량
- 지역생활권 중심도시 상호간의 연계체계 미흡
- 여객과 화물교통의 혼재로 인한 안전비용 증가
- 도시부의 간선시설 부족 및 우회도로 연계망 미흡

다) 여건분석

- 한반도가 동북아의 교류중심으로 기능할 수 있도록 개방형·연안형 국토축을 형성하는 것이 21세기 새로운 국토골격의 핵심으로 이에 전담은 해양물류, 해양관광, 연안형 산업지대로 육·해·공 통합 교통네트워크 구축의 필요성이 증대될 전망
- 종래 경부내륙 중심의 국토축에서 남해안축·서해안축·동해안축의 연안 국토축 중심으로 변화되어 교통시설 확충 필요성 증대
- 호남선 KTX와 무안공항 이용객 증가와 전남의 해안이 관광지로 급부상함에 따라 여가공간

및 시설 수요도 증대될 전망

- 무안국제공항 이용객 40만명을 목표로 중국~무안~제주 노선을 중심으로 정기노선과 정기성 전세기 운항 증대될 전망
 - 중국·동남아·일본 등 맞춤형 관광상품 개발로 전세기 적극 유치
- 20년 개항을 목표로 '17년 착공, 개항 대비 종합계획 수립 착수하여 전남의 3번째 공항으로 흑산공항 건설 예정
- 수도권 등 타 권역과의 대외적인 고속 이동성 제고를 위한 광역교통망 확충 정비
 - 4대 생활권의 동반성장 및 균형발전을 위한 지역간선망 구축
 - 국토를 최단으로 연결하는 X자형 초광역권을 연결하는 □자형 고속철도망 구축
 - 글로벌 개방 거점 기반조성을 위한 항만·항공 확충 필요
 - 녹색 및 대중교통 중심의 교통체계 구축 등 대내외적인 여건 변화에 능동적인 대처
 - 전라남도에서는 여수세계박람회를 계기로 남해고속도로(영암~순천), 전라선 고속철도화 등 간선교통망 확충됨
- 지역 도로망, 연륙·연도교 개선 예정
 - 국도·지방도 등 도로망을 정비하고 위험 굴곡도로 개선
 - 도서지역 접근성 향상을 위한 신안 다이아몬드 제도 3개 지구, 압해~암태 간 새천년대교, 국도 77 호선 등 7개 지구 추진(여수~고흥) 등의 연륙·연도교 건설

2) 사회간접자본시설 정비 및 확충 계획

가) 기본방향

목표	권역별 특화와 연계로 지역간 동반 성장을 위한 교통망 구축
추진 전략	<ul style="list-style-type: none"> ○ 민간자본의 투자활성화를 위한 기반시설 확충 ○ 권역별 협력관계 개선, 지역간 연계, 도서지역 접근성 향상을 고려한 기반시설체계 개선

나) 추진전략

○ 개발사업, 토지이용계획 등을 반영한 교통체계 구축

- 권역공간구상 및 토지이용계획에서 수립한 네트워크형 지역구조에 부합한 교통체계 구축
- 장기적인 관점에서의 교통계획을 위하여 신규 대단위 개발사업과 공간구조계획 및 토지이용계획에 부합하는 교통체계를 구축

○ 광역 교통망을 고려한 교통계획 수립

- 전남의 4개 권역 및 주변지역과 인근 시·도 등을 고려하여 지역간 도로망체계와 철도, 해운 등 타 교통수단과의 연계성을 고려한 계획 마련

○ 권역의 특성을 반영한 교통계획 수립

- 북부권 : 특화시설·산업 및 R&D기반의 효율적 활용을 위한 연계교통 구축
- 남부권 : 도서지역 접근성 향상을 위한 연륙·연도교 건설

○ 도서지역의 접근성 향상을 통한 연계체계 강화

- 지속적인 연도·연륙교 건설로 도서지역의 교통기본권 확보
- 국도·지방도 등 도로망 정비 및 기존 도로망과 연계

○ 수상교통체계의 구축

- 국제적 해양문화관광 허브 조성과 육·해상이 교통이 연계된 관광벨트 구축
- 연근해 크루즈 항로 및 해양관광 크루즈 항로 개설을 위한 마리나 시설 마련

3) 세부추진과제 및 재정계획

시군	구분	사업명	규모
나주시 (11개)	기존	나주원도심생태주차장조성사업	A= 7,051m ² (3개소)
	기존	나주 전통한옥마을 기반시설사업	A=12,038m ² , L=0.264km(B=8m)
	기존	나주호 돌레길 조성사업	A=5,450m ² , L=6.2km(B=3m), 교량1개소
	기존	반남고분 역사테마파크 기반시설사업	A=22,680m ² , L=4.04km(B=3m)
	기존	영산강 에코트레일 기반시설사업	A=25,397m ² , L=1.0km(B=8m)
	기존	영산강변저류지체육공원생태주차장조성사업	A= 11,039m ² (3개소)
	신규	나주금성산나눔숲체원진입도로 및 공원조성사업	L=1.5km(B=10m), A=85,000m ²
	신규	나주남평도시개발사업지구진입도로개설사업	L= 0.5km(B= 25m)
	신규	나주IC~노안농공단지간 도로확포장사업	L= 4.2km(B= 12 ~ 25m)
	신규	나주영산포권역주차장조성사업	A= 6,298m ² (4개소)
	신규	영산강~반남고분군역사길개설사업	L= 12.4km(B= 4m)
담양군 (11개)	기존	대나무 생태공원 진입도로 확장사업	L=1.9km(B=15m)
	기존	담양일반산업단지 동측진입도로 확장사업	L=0.7km(B=15m)
	기존	죽녹원관광지 기반시설 확충사업	A=19,337m ²
	기존	관방제림 기반조성사업	A=17,047m ²
	기존	담양관광지 연계도로 확장사업	L=3.4km(B=23.5m)
	기존	첨단문화복합단지 진입도로 확장사업	L=1.6km(B=20m)
	기존	창평 슬로시티 주차장 조성사업	A=13,440m ²
	신규	첨단문화복합단지 진입도로 개설사업	L=1.95km(B=15~24m)
	신규	창평 전통정원공원 조성사업	A=86,902m ²
	신규	반룡삼거리로~학동삼거리 연결도로 확포장	L=3.96km(B=20m)
	신규	신)국도24호선 연결도로 및 봉서교차로 개설사업	L=1.25km(B=12m), A=20,690m ²
곡성군 (5개)	신규	곡성~구례간 섬진강변 도로개설공사	L=8.0km
	신규	옥과초등학교~5일장시장간 도로개설공사	L=0.22km
	신규	곡성 섬진강 동화마을 조성사업	A=610,000m ²
	신규	옥과 도립미술관 진입도로 확장공사	L=1.0km
	신규	단사~만수간 도로개설	L=2.5Km
구례군 (5개)	신규	구례 도시 창생을 위한 문화·관광·레저 복합타운 조성	A=5,000m ²
	신규	구례 전통시장길 가로경관 개선사업	L=0.97km, A=5,600m ²
	신규	지리산온천 관광순환로 개설사업	L=3.5km(B=8.0m)
	신규	서시천 수변테마파크 조성	A=18,700m ²
	신규	구례읍 도심 속 힐링 숲 조성사업	A=10,000m ²

시군	구분	사업명	규모
고흥군 (10개)	기존	두원 운대~운곡간 군도2호선확포장	L=1.4km(B=15.5m)
	기존	남열지구 및 우주해양리조트 기반시설	도로L=0.78km(B=9~10m), 상수도L=35km(D300mm)
	기존	구암항 및 신세계리조트 기반시설사업	도로L=2.48km(B=8m), 상수도L=0.62km(D150mm)
	기존	거금도 경관도로(둘레길) 개설사업	L=42km
	신규	애도 정원의 섬 둘레길 조성사업	L=4.0km
	신규	두원 운곡소하천 개량사업	L=0.35km
	신규	도화 발포 만호 충무공길 조성	L=5.0km
	신규	동일 대영 Sea-side 관광단지 진입도로 조성사업	L=2.0km
	신규	남열지구 기반시설 조성사업	오수처리시설 1,400ton/일, 관정개발
	신규	봉래 비치마을 우주랜드 해안 둘레길 조성사업	L=2.0km(B=2m)
	신규	고흥 우주기술특화산업 단지 진입도로 조성사업	L=0.372km, 교량개소
	신규	봉래 동광~비치간 도로확포장사업	L=2.0km(B=20m)
	신규	군 청사 역사문화공원 조성사업	A=6,926m ²
	신규	금산 해안일주도로선형개량사업(오천~청석)	L=2.2km(B=15m)
	신규	적금대교~남열관광특구 연결도로 확포장사업	L=2.0km(B=15m)
보성군 (7개)	신규	봇재 관광자원화 사업	A=1,000,000m ² , 입체교차로L=1km, 공원
	신규	보성군 메타호반길 조성사업	L=9.8km
	신규	보성읍 우산지구 도로 정비사업	A=490,000m ²
	신규	보성 차발 마중길 확포장 및 경관조성사업	L=6km
	신규	벌교역 ~ 소화교 도로 정비	L=1km
	신규	신보성역 ~ 보성읍 연결도로 개설	L=1km
	신규	비봉공룡공원 진입도로 개설	L=1km(B=10m)
화순군 (9개)	신규	내수면양식단지 조성사업 진입도로 개설	L=620m(A=6,750m ²)
	신규	동면 오동리 주거환경 정비사업	마을안길 및 하수도정비 등 L=2,000m
	신규	한천면 한계1구 주거환경 정비사업	마을안길 및 하수도정비 등 L=1,000m
	신규	한천면 모산라금전리 주거환경 정비사업	마을안길 및 하수도정비 등
	신규	다목적체육시설 조성사업	진입도로 및 편익시설
	신규	만연리 주차장 조성사업	주차장 조성 A=2,212m ²
	신규	군도16호선(서유~이천) 확포장공사	L=5,070m, B=8.0m (도로확포장)
	신규	군도25호선(차리~청룡) 확포장공사	L=1,620m, B=8.0m (도로확포장)
	신규	군도8호선(벽동~회송) 확포장공사	L=3,000m, B=8.0m (도로확포장)
장흥군 (3)	신규	장평 군도 16호선 도로 확포장공사	L=2.0km, B=11.5m
	신규	장흥읍 예양교 신설공사	L=0.2km
	신규	장흥군 우드랜드 진입도로 확포장공사	A=300,000m ²
강진군 (6개)	신규	강진만 생태공원 기반시설 조성	L=530.0m(B=15.0m), A=38,786m ²
	신규	다산 청령수련원 기반시설 조성사업	L=279.0m(B=15.0m), A=22,196m ²
	신규	영랑생가 주변 정비사업	L=180.0mB=8.0m, A=5,142m ²
	신규	칠량 해안경관도로 조성사업	L=9.96km(B=10~12m), 교량 5개소 L= 505m
	신규	칠량 봉황~장계간 해안경관도로 개설사업	L=2.6km(B=3m), 교량L=150m
	신규	칠량 장계~대구 저두간 도로 개설사업	L=1.4km(B=3m)

시군	구분	사업명	규모
해남군 (13개)	기존	우수영관광지 주차장 조성사업	A=4,921m ²
	기존	송호지구 주차장 조성사업	A=5,727m ²
	기존	땅끝마을 진입도로 및 기반시설 정비사업	도로 L=0.4km(B=10m), 주차장A=980m ²
	기존	땅끝 해남처음길 조성사업	1코스 L=2.0km(B=2.5m), 2코스 L=1.5km(B=2.5m)
	기존	가학산지구 기반시설 정비사업	주차장A=3,120m ² , 도로 L=3.3km(B=8m)
	기존	우수영항 진입도로 확장사업	A=9,575m ²
	기존	해남 공설추모공원 진입도로 확장사업	L=4.8km(B=12m)
	기존	고천암 자연생태공원 조성사업	A=47,794m ²
	신규	어불도 연륙교 개설공사	A=691,785m ²
	신규	화원조선농공단지 진입도로 개설사업	L=2.9km(B=9.5m)
	신규	해남군 공영주차장 조성사업	A=7,167m ²
	신규	땅끝 해남 식품특화단지 진입도로 개설사업	L=400m(B=15m)
	신규	해남 대흥사 ~ 강진다산 초당길 개설사업	L=1,000m(B=7m)
함평군 (6개)	신규	5일시장 연결도로 개설공사	L= 0.7km(B=10.0m)
	신규	무안광주고속도로~국도1호선 연결도로 확장공사 (동함평산단~국도1호선 연결)	L=4.8km(B=20.0m)
	신규	손불면소재지 손불중앙로 확포장 사업	L=0.58km(B=10.0m)
	신규	함평항 ~ 월천항 연결도로 개설공사	L=4.27km(B=9.4m)
	신규	용천사권 기반시설 조성사업	A=300,000m ²
	신규	사포관광지 기반시설 조성사업	A=297,586m ²
영광군 (8개)	신규	대마산단~국도22호선 연결도로 선형개량사업	L=6.3km
	신규	불갑저수지수변도로개설공사	수변도로 L=2.8km, B=5m
	신규	영광스포티움~국도22호선도로확포장공사	도로확포장 L=0.8km
	신규	영광 연안김씨종택 진입로 개설공사	L=1.2km
	신규	영광읍 외곽도로 개설공사	L=836m, B=20m
	신규	칠산바다 자전거 올레길 조성사업	L=7.0km, 간이휴게소 및 조각공원 2개소
	신규	서남권 복합다기능 중심어항개발사업	방파제 L=300m, 물양장 L=300m, 마리나시설 30척, 도로개설 L=1.3km(2차선)
	신규	사계절 꽃길 천년로 조성사업	L=3.5km(교량1개소)
장성군 (7개)	기존	축령산휴양단지 기반시설 조성사업	L=5.17km, A=10,000m ²
	신규	덕성행복마을 송전선로 이설사업	-
	신규	향기나는 옐로우시티 주차장(옐로 타운) 조성사업	A=3,380m ²
	신규	축령산휴양타운(추암지구) 기반시설 조성사업	A=3,900m ² , L=0.7km
	신규	마을 연계형 공공주택 기반시설 조성사업	L=0.4km, A=24,000m ²
	신규	백암산 관광단지 기반시설 조성사업	A=271,687m ²
	신규	수양제 주변 생태 탐방로 조성사업	A=24,000m ²
완도군 (6개)	신규	농·수산물 종합물류센터 건립	A=15,000m ²
	신규	복합컨벤션센터 및 공영주차장 건설	A=3,820m ²
	신규	취약지 환경정비 및 기반시설 정비사업	A=2,550m ² , L=0.15km
	신규	가용리 도로개설	L=0.6km
	신규	완도타워 주변 공원 조성	A=571,552m ²
	신규	완도항~완도농공단지간 도로개설사업	L=2.6km

시군	구분	사업명	규모
진도군 (3개)	신규	접도 연도교 개축사업	L=240m(B=9.0m), 접속도로(160m)
	신규	해안일주도로(미개설 구간) 개설 사업	L=12.6km
	신규	대명진도 해양리조트 기반시설 조성사업	도로 1.5km, 공원1식, 판매장, 공연장
신안군 (6개)	신규	자생식물 테마공원 사업	A=320,000m ²
	신규	안좌 한운~사치간 해양실크로드 기반조성	L=1.14km(교량L=0.57km포함), B=12m
	신규	해양리조트 민간사업 기반시설 지원사업(다솜 리조트)	L=0.921km, B=18m
	신규	한국 분재·유리공예공원 기반시설 조성사업	도로L=930m,B=8.0m, 주차장 A=780m ² , 보행로 L=2,000m, 기반시설 A=96,305m ²
	신규	세계 해태상 테마공원 기반시설 조성사업	전시관A=942m ² , 주차장 A=990m ²
	신규	중부권 복합환승센터 건립사업	도로L=120m,B=70m, 환승센터A=5,622m ²
무안군 (8개)	기존	석룡 휴양관광단지 진입도로 개설사업	L=1.3km,(B=10m)
	기존	홀통 유원지 주차장 조성사업	A=7,700m ²
	기존	무안 노을길 조성사업(조금나루 ~ 미국타운)	노을길L=10.4km, (B=5~10.75m), 주차장A=6,515m ²
	기존	영산강~승달산 만남의 길 조성사업	L=11.0km(B=10m)
	기존	운남 농공단지 진입도로 개설사업	L=0.55km(B=15m)
	기존	초의선사 탄생지 주차장 조성사업	A=6,387m ²
	기존	영산강 백련길 건강생활도로 조성사업	생태길 L=3.3km(B=20m), 자전거L=3.8km(B=6m)
	기존	청계월선 은퇴자시티 진입도로 개설사업	L=0.14km(B=12m)

05 생산기반시설의 확충 및 지역특화산업의 육성계획

1) 현황

가) 물류시설 현황

- 전남의 물류시설은 10개로 ICD(내륙컨테이너기지) 1개, IFT(복합물류터미널) 1개, 공항터미널 2개, 항만터미널 3개, 화물자동차터미널 3개로 구성되어 있음

〈 전라남도의 물류시설 현황 〉

시설종류	물류시설명	총면적(m ²)	화물처리능력(톤)	화물처리능력(TEU)
ICD(내륙컨테이너기지)	장성ICD	520,782	—	340,000
IFT(복합물류터미널)	장성IFT	520,782	4,700,000	—
공항터미널	무안국제공항화물터미널	3,112	50,000	—
	여수공항화물터미널	803	16,000	—
항만터미널	한국국제터미널(KIT)	920,000	—	1,140,000
	한진해운광양터미널	532,813	—	1,115,000
	광양CJ대한통운터미널	826,446	—	—
화물자동차터미널	여천화물트럭터미널	15,554	247,000	—
	여천물류터미널	10,265	177,000	—
	여수일반물류터미널	51,268	—	—

출처 : 국토교통부, 국가물류통합정보센터(물류시설 통계)

나) 지역특화산업 육성

① 전남 경제 및 산업구조

- 전남 경제는 명목 GRDP는 62조289십억원 규모로 전국대비 3.7%
- 전남 경제는 2차산업 중심의 경제구조 : 2차산업 58.4%

〈 전라남도 경제 및 산업구조 〉

(단위 : 십억원, %)

구 분	2005년	2010년	2011년	2012년	2013년	역내비중	전국대비 비중
GRDP	42,925	59,901	62,689	64,642	62,289	—	3.7%
총부가가치	36,621	51,036	54,623	54,906	53,363	100.0%	4.1%
1차산업	4,057	4,425	4,821	4,712	4,812	9.0%	14.5%
2차산업	21,558	31,406	33,903	33,766	31,147	58.4%	4.7%
3차산업	11,006	15,205	15,899	16,428	17,404	32.6%	3.1%

출처 : 통계청, 각 년도

② 기업규모별 현황

- 종사자 규모별 사업체 현황은 2006년 이후 사업체수는 지속적으로 증가하고 있으며 중소기업이 99.9% 차지

〈 전라남도 종사자 규모별 사업체 현황 〉

(단위 : 개, %)

구 분	2006년	2010년	2011년	2012년	2013년	비중	
						역내비중	전국대비 비중
계	124,574	125,395	128,465	132,892	136,889	100.0%	3.7%
1~4명	107,786	107,707	109,777	112,993	115,482	84.4%	3.8%
5~9명	9,319	8,843	9,643	10,917	11,747	8.6%	3.1%
10~19명	4,113	4,655	4,831	4,689	5,146	3.7%	3.3%
20~49명	2,316	2,865	2,886	2,960	3,123	2.3%	3.6%
50~99명	700	861	852	858	897	0.6%	3.2%
100~299명	278	384	392	391	418	0.3%	3.1%
300~499명	35	47	48	44	41	0.1%	2.3%
500~999명	20	23	28	30	24	—	2.2%
1,000명 이상	7	10	8	10	11	—	2.0%

출처 : 통계청, 각 년도

③ 취업자수 및 고용률

- 15세 이상 인구 1,483천명 중 934천명이 경제활동인구 (경제활동참가율 63.0%)
 - 실업자는 20천명, 실업률은 2.1%
- 전남의 실업자수는 감소하다가 2013년에 증가하고 취업자수도 감소하다가 2011년에 증가

〈 전라남도 취업자 수 및 고용률 〉

(단위 : 천명, %)

구 분	2005년	2010년	2011년	2012년	2013년	비중	
						전국대비 비중	
15세 이상 인구	1,463	1,425	1,427	1,455	1,483		3.5%
경제활동인구	953	904	904	926	934		3.6%
취업자	931	885	886	911	915		3.6%
실업자	22	19	18	15	20		2.5%
비경제활동인구	510	521	524	529	548		3.4%
경제 활동참가율	65.1	63.4	63.3	63.6	63.0		—
실업률	2.3	2.1	2.0	1.6	2.1		—
고용률	63.6	62.1	62.1	62.6	61.7		—

출처 : 통계청, 각 년도

④ 수출입 수준

- 전남 수출규모 : 414억 달러로 전국의 7.4% 수준
 - 수입규모는 446억 달러로 전국의 8.7% 수준
 - 무역수지는 -32억 달러로 적자이며, 전국의 -7.4% 수준

〈 전라남도 수출입 수준 〉

(단위 : 백만달러, %)

구 분	2005년	2010년	2011년	2012년	2013년	전국대비 비중
수출(A)	16,253	30,416	39,992	41,906	41,402	7.4%
수입(B)	22,769	34,912	47,232	48,211	44,655	8.7%
무역수지(A-B)	-6,516	-4,496	-7,240	-6,305	-3,253	-7.4%

출처 : 무역협회, 각 년도

⑤ 지역 혁신자원 분석

- 연구개발자원 현황
 - 연구개발비 현황 : 총 연구개발비는 2014년 748,547백만원
 - 기업이 70.7%, 대학이 17.0%, 공공연구기관이 12.3%

〈 전라남도 연구개발비 현황 〉

(단위 : 백만원, %)

구 분	2010년	2011년	2012년	2013년	2014년	역내비중	전국대비 비중
공공연구기관	79,735	72,312	66,887	101,696	92,190	12.3%	
대 학	87,029	87,672	88,778	105,615	127,204	17.0%	
기 업	315,876	372,919	408,328	438,325	529,153	70.7%	
합 계	482,640	532,903	563,993	645,636	748,547	100.0%	

출처 : 무역협회, 각 년도

⑥ 전라남도 추진전략

〈 전라남도의 물류산업 추진전략 〉

추진전략	내 용
글로벌 농식품 물류기지 조성	<ul style="list-style-type: none"> 장성의 호남권 내륙물류기지를 물류거점으로 권역별 물류유통단지, 단위 물류시설로 위계를 정립 고부가가치형 농산물 생산·가공·수출복합단지 조성
물류비 절감과 부가가치를 창조하는 물류시설 확충	<ul style="list-style-type: none"> 복합운송체계 연계 구축을 통해 화물통행 수요를 감소시키고 물류시설 운영 효율화 권역별 유통단지, 화물터미널, 공동집배송단지 등 물류거점지역과 연계하여 물류시설 설치
목포 북항 수산종합유통물류단지 조성	<ul style="list-style-type: none"> 서남권 수산물의 집산지에 대규모 유통·물류시설 건립 필요 목포항 주변 산업단지 지원기능을 제고하고, 향후 대중국·동남아 물류거점화 발전기반을 구축하기 위한 배후단지 조성
섬지역 농축산물 물류비 지원	<ul style="list-style-type: none"> 해상운송비 과다소요로 전 기반을 구축하기 위한 배후단지 조성 국토의 균형성장과 정주여건 조성을 위한 물류비 지원
종합물류정보망 구축	<ul style="list-style-type: none"> RFID 기반의 지능형 통합물류관리를 통한 선진물류체계 구축 지역경쟁력 제고의 일환으로 물류비용의 절감을 위해 종합적인 물류행정, 화물운송정보시스템을 구축
지역물류기능 활성화	<ul style="list-style-type: none"> 물류거점 시설과 지구 물류단지, 단위 물류시설간 정보화 수송 등 정보 연계성 강화 지역 물류 실태 및 정책 담당 등 전담조직 설치 및 운영

출처 : 제3차 전라남도 종합계획 수정계획 제2편 부문별계획(교통·물류 및 정보통신망 구축)

다) 문제점

- 전남의 지식혁신 기반 역량은 전국 평균에 비하여 매우 낮은 수준에 머물러 있음
 - 지식투자 역량(총 취업자 대비 연구개발인력, 지역내총생산대비 연구개발투자 등)
 - 지식성과 역량(산업재산권 등록 건수 등) 등에서 취약
- 산업기술혁신 인프라의 상대적인 취약
 - 대학, 연구소, 기술인력, 기술개발 자금 등이 상대적으로 취약
 - 이로 인하여 기존산업의 고부가가치화 및 신산업창출 등에 어려움 있음
- 혁신역량의 원천이 되는 기업입지와 관련하여 지역경제의 기반이 되는 대기업의 분포 및 지역내 영향력은 상대적으로 낮음

- 기술이전 기관 및 애로기술 해결기관의 기반은 더욱 취약
- 기업을 지원하는 각종 기관 및 시스템 구축이 상대적으로 취약
- 신기술 개발 및 활용을 통한 벤처기업의 역량이 상대적으로 취약
- 현대화된 물류시설 부족 및 물류체계 미흡
 - 장성 내륙물류기지와 연계할 수 있는 중대형 물류유통단지 부재
 - 농수산물 등 소형 단위 물류시설이 대부분이며, 시설간 위계와 연계성 미흡
- 지역물류·도시물류 처리를 위한 기반시설 부족
 - 도시물류 수요는 증가하고 있으나, 기반시설이 부족하여 교통 혼잡유발 관련 사회적 비용 증가
- 국제물류센터 역할을 수행하는 항만배후단지 부족

라) 여건분석

① 지역특화산업 육성

- 4차 국토계획 수정계획 중 전남지역 제조업과 관련한 목표는 미래첨단산업 육성과 전통산업구조 고도화로 지역 경쟁력을 강화하는 것에 있음
- 생물·생명산업의 중심 거점화를 위해 생물산업 집중 육성
 - 청정생물산업 클러스터를 조성하고 희귀 의약품 연구생산기능의 집적화 도모
 - 기능성식품 종합지원단지 조성으로 식품산업을 육성하고, 생약초재배단지·약초시장·산업단지 등 한방 바이오 기반 구축
 - 생물산업 연구개발 및 지원시설 등의 인프라 확충
- 신소재·조선·항공우주산업 육성
 - 고기능 파인세라믹스 소재기술의 개발 및 사업화, 디스플레이산업 육성, 초경량 첨단부품·소재 개발 등 추진
 - 조선기자재 집적화단지 조성, 조선기자재 연구개발기능 강화, 해양레저장비산업육성, 관련인프라 구축 및 전문기술인력 양성
 - 고흥 우주센터, 우주항공테마파크 조성, 국가비행종합시험센터 구축 등 항공우주산업 육성

- 나노기술(NT)·T환경기술(ET), IT 융·복합기술 등 미래첨단산업 육성과 집적시설단지 조성
 - 나노코팅산업화 지원센터를 건설하고, 나노 바이오 연구개발추진체계를 구축하며, 사이언스파크 조성
 - 유망 환경기술(ET) 개발, 해상풍력산업 기반구축을 포함한 신재생에너지산업 집중 육성
- 지식기반산업 육성을 위한 기반을 지속적으로 확충하고 지역특성에 따라 권역별로 지식기반산업 집적 도모
 - 지식기반산업관련 거점시설의 지역내 유지와 기초인프라를 확충하고 산·학·연 연계기반조성과 전문인력 활용체계를 구축하며 지방대학을 특성화하여 육성

② 지역산업의 여건 변화

- 지식과 기술이 접목된 각종 신산업의 등장
 - 지식기반시대에 적합한 신기술의 개발과 전통기술의 개선을 통한 고부가가치형 신산업의 등장
- 기존산업의 고부가가치화 추구
 - 기존산업의 쇠퇴 및 경쟁력 약화가 많은 부문에서 발생함에 따라 기술개발, 각종 생산 및 마케팅 기법을 통한 고부가가치화 전략이 산업경쟁 시대에서 필수적 요소로 등장
- 지역산업혁신체계의 구축을 통한 경쟁력 강화
 - 지역특성자원을 산업화하는데 필요한 각종 지원수단의 확대, 그리고 체계적인 지원시스템 구축이 산업경쟁력 강화에 필수 요소로 등장
 - 지역산업 주체들간의 네트워크 구축 및 연계가 중요

③ 물류산업의 여건 변화

- 전자상거래 확산과 소량 다빈도 물류수요 증가
 - 인터넷, 모바일 네트워크 등을 통한 전자상거래 전 분야에 걸쳐 급속히 확산
- 화물수송 수요의 증가 및 수송패턴 다양화
 - 소비의 고도화에 따른 제품의 다품종·소량화로 화물의 소량·다빈도 수송수요 증가, 지역별 화물의 보관 및 환적수요의 증가
- 물류의 정보화·서비스화 추진
 - 물류의 정보화·자동화가 촉진되는 등 물류서비스의 고도화 진전

2) 생산기반시설의 확충 및 지역특화산업의 육성계획

가) 기본방향

목표	지속가능한 지역특화사업 발굴 및 육성
추진 전략	<ul style="list-style-type: none"> ○ 생명산업·신재생에너지 등의 新 산업 중심으로 구축 ○ 지역 특성별(권역별) 맞춤형 특화산업 육성

나) 추진전략

- Bio-Health산업, 우주·항공산업, 신재생에너지산업 및 녹색환경산업, 문화·관광·레저산업 등 신산업 집중 육성
 - 고부가가치형 첨단산업 중 지역여건에 적합한 분야에 특화하여 전략산업화 추진
 - 신소재, 조선, 항공우주산업 등 육성
 - 헬스케어 소재기반 구축, 3G-Bio 연계 친환경 생물소재 고도화 사업
- 전남 전략산업 및 신산업과 IT융합 영역을 선택하여 Smart-Grid, IPTV산업, 우주로봇산업 등 집중 육성
- 국내·외 기업 및 지역자본과의 합작투자 적극 유도, 맞춤형 투자지원제도 정착, 해외직접투자 확대 등을 통한 해외시장 개척
 - 기업지원체계의 강화
 - 기업의 안정적인 경영여건 조성
 - 신기술·지식집약형 중소벤처기업의 육성
 - 기업의 기술력 향상 및 구조 고도화 유도
 - 지역 특산물 제조업체의 경쟁력 강화
- 생물산업 연구개발단지의 집적화 추진 및 미래산업 관련 R&D 투자 적극 확대
 - 기술혁신과 신제품개발을 통한 지역기업 경쟁력 제고 효과

- 과학기술진흥 및 산·학·관 협력체계 구축
- 지역 특성별(권역별) 맞춤형 지식기반산업 육성
 - 북부권 : 생물, 신재생에너지, 의료, 정보통신, 전자정보통신기기 산업
 - 남부권 : 친환경생명복합, 해양생물, 한방, 특화향토 산업
- 전남 경제의 지속적 성장을 뒷받침할 특화된 인재 양성 체제 구축, 권역간/지역간 업종별 노동수급 불균형 최소화, 여성 경제활동참가율 제고, 고령 전문인력 활용 방안 마련
- 물류부가가치 획득을 위한 물류거점의 인프라 확충
 - 권역별 특성을 고려한 물류시설 확충
 - 장성 내륙물류기지와 연계된 유통체계를 구축하고, 간선교통시설과의 연계를 통한 물류망 형성
- 물류 간선망 및 연계수송체계 구축
 - 고속도로, 철도, 항만, 공항과 산업단지 및 물류유통단지와 연계한 물류간선네트워크 구축
 - 산단 및 유통단지 등 물류발생 거점지역과 간선망을 연계한 연계수송망

다) 세부추진과제 및 재정계획

〈 생산기반시설의 확충 및 지역특화산업 관련 세부추진과제 〉

시군	구분	사업명	규모
담양군 (1개)	기존	담양일반산업단지 조성사업	A=578,491m ²
고흥군 (3개)	기존	도양 일반산업단지 조성사업	A=2,684,305m ²
	기존	고분자 융복합단지 조성사업	A=49,000m ²
	신규	고흥 우주기술특화산업단지 조성사업	A=150,000m ²
화순군 (3개)	기존	폐광지역대체산업	A=160,107m ²
	기존	한천클래딩공장조성사업	A=90,505m ²
	신규	내수면양식단지 조성사업	A=33,500m ²
무안군 (1개)	기존	운남 농공단지 조성사업	A=75,209m ²

06 역사·문화·관광자원의 개발계획

1) 문화시설 개발계획

- 공립 문화시설 확충 등을 통해 도민들의 문화향유 기회 확대
 - 도립미술관 부지확정(광양), 남도소리올림터 개관('15.5)
 - '작은 영화관' 개관(장흥), '찾아가는 영화관' 운영(55회)
- 인구변동에 따라 대도시의 인구과밀과 농어촌의 인구과소로 대도시의 문화시설 부족과 함께 농어촌의 전통문화와 무형문화재의 유실 및 계승난이 심화되고 도·농간 문화격차가 가속화되고 있음

가) 문화시설 현황

① 문화기반시설

- 발전축진형 지역 주요 문화시설이 가장 많은 지역은 해남군(9),진도군(9)이며, 가장 적은 지역은 나주(1)임
- 구체적으로 도서관에 있어서는 담양군, 강진군이 가장 적으며, 박물관은 고흥군, 함평군은 없는 것으로 나타남

〈 전라남도 주요 문화기반시설 현황 〉

(단위 : 개소)

시·군	합계	도서관	박물관	미술관	문예회관	지방문화원	문화의집
전라남도	179	63	46	22	19	22	7
나주시	1	3	5	—	1	1	1
담양군	6	1	1	2	1	1	—
곡성군	6	2	1	1	1	1	—
구례군	4	2	1	—	—	1	—
고흥군	8	4	—	2	1	1	—
보성군	8	3	2	2	—	1	—
화순군	7	2	1	2	1	1	—
장흥군	6	2	1	—	1	1	1
강진군	8	1	4	1	1	1	—
해남군	9	2	3	1	1	1	1
함평군	6	2	—	2	—	1	1
영광군	6	2	2	—	1	1	—
장성군	8	4	2	—	1	1	—
완도군	6	3	1	—	1	1	—
진도군	9	2	1	3	1	1	1
신안군	6	2	3	—	—	1	—

출처 : 문화체육관광부, '전국문화기반시설 총람'2015

- 도서관, 미술관, 문예회관, 지방문화원, 문화의집은 전국평균보다 높음

〈 전국평균과 전라남도의 문화시설 비교 〉

(단위 : 개소)

구 분	합계	도서관	박물관	미술관	문예회관	지방문화원	문화의집
전국평균	148.2	54.7	47.6	11.9	13.6	13.5	6.8
전라남도	179	63	46	22	19	22	7

출처 : 문화체육관광부, '전국문화기반시설 총람'2015

② 공연시설 현황

- 발전촉진형 지역 중 함평군, 신안군은 공공공연장이 없는 것으로 나타나며 민간공연장과 영화관은 구례군을 제외한 지역에는 전무한 실정으로 공연시설 공급이 매우 열악한 것으로 나타남

〈 전라남도 공연시설 현황 〉

(단위 : 개소)

시·군	합계	공공공연장	민간공연장	영화관	스크린수
전라남도	50	34	6	10	63
나주시	3	3	—	—	—
담양군	1	1	—	—	—
곡성군	1	1	—	—	—
구례군	4	2	1	1	2
고흥군	2	2	—	—	—
보성군	2	2	—	—	—
화순군	1	1	—	—	—
장흥군	1	1	—	—	—
강진군	2	2	—	—	—
해남군	1	1	—	—	—
함평군	—	—	—	—	—
영광군	1	1	—	—	—
장성군	1	1	—	—	—
완도군	1	1	—	—	—
진도군	1	1	—	—	—
신안군	—	—	—	—	—

출처 : 문화체육관광부, '전국문화기반시설 총람'2015

- 시·도별 공연장 현황을 보면 합계에서 전남은 민간공연장의 경우 낮게 나타났음

〈 시·도별 공연장 현황 〉

(단위 : 개소)

시·도	계	서울	부산	대구	인천	광주	대전	울산	경기	강원	충북	충남	전북	전남	경북	경남	제주	세종
공공	537	106	26	22	28	16	9	6	19	29	13	31	25	23	30	40	13	1
민간	446	267	40	30	8	2	21	—	26	2	5	2	—	3	8	13	19	—
계	983	373	66	52	36	18	30	6	145	31	18	33	25	26	38	53	32	1

출처 : 문화체육관광부, '문화예술정책백서'2014

③ 문화재 현황

■ 지정문화재

- 2014년 기준 전라남도의 지정문화재는 총 1,129건으로, 이 가운데 국가지정문화재 372건, 지방지정문화재 757건, 문화재자료 234건이 등록되어 있음
- 국가지정문화재에서는 보물이 가장 높게 나타났고 무형문화재가 가장 적은 것으로 나타났으며, 지방지정문화재에서는 유형문화재가 가장 많고 민속자료가 가장 적었으며 그다음으로 는 무형문화재가 적은 편임

〈 전국 및 전라남도 지정문화재 현황 〉

(단위 : 개)

구분	합계	국가지정문화재								지방지정문화재					문화재 자료
		소계	국보	보물	사적	명승	천연 기념물	무형	민속	소계	유형	무형	기념물	민속	
전국	22,545	3,846	328	2,036	493	109	455	134	291	6,094	3,393	550	1,688	463	2,665
전남	1,129	372	21	175	44	18	61	15	38	757	231	58	194	40	234
계	983	373	66	52	36	18	30	6	145	31	18	33	25	38	53

출처 : 문화체육관광부, 우리지역문화재 통계 시스템 2014

- 지정문화재의 경우 구례군이 국가지정문화재(35)가 가장 많은 것으로 나타났고 함평군(3)이 가장 적은 것으로 나타났으며, 지방지정문화재는 장흥군(39)이 가장 많은 것으로 나타났고 완도군(3)이 가장 적은 것으로 나타났음

〈 시·군별 지정문화재 현황 〉

(단위 : 개)

구분	합계	국가지정문화재								지방지정문화재					문화재 자료
		소계	국보	보물	사적	명승	천연 기념물	무형	민속	소계	유형	무형	기념물	민속	
전라남도	4	1	-	-	-	-	-	1	-	2	1	1	-	-	1
나주시	82	28	1	13	5	-	2	2	5	36	16	-	16	4	18
담양군	68	14	-	6	1	3	3	1	-	36	11	7	13	5	18
곡성군	38	9	-	7	-	-	-	1	1	15	9	2	3	1	14
구례군	56	35	6	19	3	2	2	2	1	12	9	-	3	-	9
고흥군	52	7	-	4	1	-	2	-	-	34	11	2	21	-	11
보성군	38	17	-	7	-	-	2	1	7	15	9	2	1	3	6
화순군	75	18	1	8	3	1	3	-	2	38	18	2	17	1	19
장흥군	73	21	2	10	1	-	3	1	4	39	25	-	10	4	13
강진군	55	21	2	10	3	-	5	-	1	28	14	2	9	3	6
해남군	70	33	2	18	5	2	4	-	2	27	9	3	14	1	10
함평군	24	3	-	1	-	-	2	-	-	14	5	1	8	-	7
영광군	44	9	-	4	-	1	2	1	1	24	12	1	9	2	11
장성군	50	9	-	1	4	1	3	-	-	25	16	1	8	-	16
완도군	24	11	-	-	2	2	7	-	-	4	1	1	2	-	9
진도군	38	15	-	1	2	2	6	4	-	18	6	6	6	-	5
신안군	22	6	-	-	1	-	4	-	1	10	1	2	7	-	6

출처 : 문화체육관광부, 우리지역문화재 통계 시스템 2014

나) 여건 분석

① 정책적 여건

- 전남 시·군 단위지역의 경우 인구 고령화는 자연스럽게 문화예술에 대한 수요가 위축되고 주로 보수적인 장르의 수요가 집중될 가능성이 제기되고 있으며 이를 해소하자는 사회적 요구가 증대되고 있음
- 모든 주민이 동등하게 일상생활 속에서 문화를 향유하고 문화주체로서 문화활동에 참여할 수 있다는 사회적 분위기가 확산되고 있음
- 이에 따라 지역문화정책은 지역문화기본법 제정, 지역문화진흥법 제정, 지역문화의 실질적 지원체계 구축, 지역문화정책 및 사업추진을 위한 문화재원 투입, 지원구조 등의 부분에서 변화가 되고 있음
- 중앙정부는 지방으로 권한이양 또는 지방에 시설확충 정책을 추진하고 지방정부는 자체적인 문화정책을 강화하여 실질적으로 문화분권화를 확대하는 움직임을 보임
- 지역문화진흥기본계획2020은 ‘지역을 풍요롭게 문화를 다양하게’를 부제로하여 지속 가능한 지역 문화 기반 구축, 지역문화 균형발전 토대 마련, 문화를 통한 지역가치 창출 등을 목표로 추진

② 전남의 여건

- 환황해 경제권 중심지역에 위치함으로써 향후 대중국 관광에 유리하나 전남의 관광객은 2001년 이후 연평균 8.9%의 성장률을 보임. 그러나 방문객의 99%가 내국인으로 나타남
- 2015년 호남고속철도 1단계 완공(오송~광주송정) 2017년 호남고속철도 2단계 완공(광주송정~목포)으로 대규모 관광배후시장인 수도권으로 접근성 개선
- 전남은 수많은 국·도립공원, 산림휴양시설, 해수욕장, 온천, 철새도래지, 갯벌등 다양한 생태 관광자원과 고인돌, 공룡화석지 등 전국적인 인지도의 역사문화관광자원을 보유
- 또한, 전남은 중국, 일본 등 동북아 지역의 새로운 관광수요 변화에 대응하는 거시적인 측면에서의 관광거점으로 21세기 동북아의 다도해, 해양, 문화, 생태관광중심지임
- 중국관광객의 급증, KTX 개통 등 여건변화에 부응한 관광·문화기반 확충 및 홍보강화로 ‘동북아 관광·문화의 거점’으로 조성될 전망
- 지역의 문화·자연생태 환경을 활용한 관광자원 개발로 갯벌도립공원 지정(별교, 가거도), 담양 대나무 생태공원조성, 강진 월출산권 관광 명소화 등과 연계개발 추진

2) 관광자원 개발계획

가) 관광자원 현황

① 자연관광자원 현황

■ 자연공원

- 자연공원은 자연생태계나 자연 및 문화경관을 대표할 만한 지역으로서 「자연공원법」에 의하여 지정된 국립공원, 도립공원 및 군립공원을 말함
- 2014년 기준 전국에 자연공원은 총 84개소(총 면적 13,332km²)로, 이 중 국립공원 21개소, 도립공원 30개소, 군립공원 27개소, 지질공원 6개소가 지정되어 있는 가운데 전남에는 국립공원 6개소, 도립공원 5개소가 존재함

〈 전라남도 국립공원 현황 〉

(단위 : km²)

국립공원	위치	전체면적	지정시기	지정 순위	비고
지리산	전남(구례군) · 전북, 경남	483,022	67.12.29	1	
한려해상	전남(여수시), 경남	535,676	68.12.31	4	해상 408,488
내장산	전남(장성군) · 전북	80,708	71.11.17	8	
다도해해상	전남(완도군 · 진도군 · 신안군 · 고흥군 · 여수시)	2,266,221	81.12.23	14	해상 1,975,198
월출산	전남(영암군 · 강진군)	56,220	88.06.11	20	
무등산	광주, 전남(화순군 · 담양군)	75,425	13.03.04	21	

출처 : 관광동향 연차보고서 2014

〈 전라남도 도립공원 현황 〉

(단위 : km²)

도립공원	위치	전체면적	지정시기	지정 순위	비고
조계산	전남(순천시)	27,250	79.12.26	10	
두륜산	전남(해남군)	33,390	79.12.26	11	
천관산	전남(장흥군)	7,606	98.10.13	20	
신안증도갯벌	전남(신안군)	144,000	08.06.05	22	
무안갯벌	전남(무안)	37,123	08.06.05	23	

출처 : 관광동향 연차보고서 2014

■ 산림관광자원

○ 전남은 3개의 국립자연휴양림과 12개의 지자체 자연휴양림이 조성됨

- 발전촉진형 지역은 2개의 국립자연휴양림과 12개의 지자체 자연휴양림이 조성되어 전남의 93.3%에 해당함

〈 발전촉진형 지역 자연휴양림 현황 〉

구분	휴양림	위치	면적(km ²)
2개소			
국립자연휴양림	천관산	장흥 관산 부평	833
	방장산	장성 북이 죽청	674
9개소			
전남자연휴양림	구례산수유	구례 산동 탑정	34
	팔영산	고흥 영남 우천	186
	제암산	보성 웅치 대산	160
	백아산	화순 북 노치	100
	한천	화순 한천 오음	148
	유치	장흥 유치 신유	100
	주작산	강진 신전 수양	169
	가학산	해남 계곡 가학	100
	다도해	신안 자은 백산	33

출처 : 관광동향 연차보고서 2014

② 관광산업 현황

■ 관광숙박업

- 발전촉진형 지역 관광숙박업체는 곡성군, 강진군, 함평군, 진도군 지역에는 등록되어 있지 않으며 구례군(5)을 제외한 지역에서도 거의 비슷한 실정임

〈 전라남도 발전촉진형 관광숙박업 현황 〉

구분	총계	가족호텔업	관광호텔업	기타숙박업	휴양콘도미니엄업
전남	69	9	35	17	8
나주시	1	—	—	—	1
담양군	1	1	—	—	—
곡성군	—	—	—	—	—
구례군	5	2	3	—	—
고흥군	1	1	—	—	—
보성군	2	—	—	—	2
화순군	2	—	—	—	2
장흥군	2	—	2	—	—
강진군	—	—	—	—	—
해남군	3	—	2	—	1
함평군	—	—	—	—	—
영광군	1	—	1	—	—
장성군	2	1	1	—	—
완도군	2	1	1	—	—
진도군	—	—	—	—	—
신안군	1	1	—	—	—

출처 : 2015년 전라남도통계연보, 2014년 기준

③ 관광객 현황

■ 연간 관광객 현황

- 2014년 기준 전남의 관광객 수는 31,963명으로 이는 전국의 11.6%에 해당함
- 2005년~2014년까지 관광객 추이를 살펴보면, 전남은 2007년, 2008년, 2012년, 2014년에 연평균 증가율이 전국보다 높은 수치이며 2012년 연평균 증가율이 14.8%로 가장 높음
- 2010~2014년 최근 4년간의 연평균 증가율은 전국대비 비율의 증가폭에 있어 큰 차이를 보임

〈 전라남도 연도별 관광객 현황 〉

연도	전국		전라남도		전국대비
	관광객 수(천명)	증가율(%)	관광객 수(천명)	증가율(%)	
2005	668,603	—	78,675	—	11.8
2006	679,254	1.6	77,876	-1.0	11.5
2007	686,806	1.1	82,827	6.4	12.1
2008	751,563	5.1	91,406	10.4	12.2
2009	734,096	1.7	91,961	0.6	12.5
2010	796,201	8.5	89,218	-3.0	11.2
2011	851,212	6.9	84,455	-5.3	9.9
2012	868,705	2.1	96,960	14.8	11.2
2013	611,490	-29.6	40,678	-58.0	6.7
2014	276,101	-54.8	31,963	-21.4	11.6

주 : 2013년도에 관광객수가 감소현상을 보이고 있는데 이는 집계대상지의 변화로 인해 이러한 현상이 발생한 것으로 보임
출처 : 관광지식정보시스템(www.tour.go.kr)

■ 월별관광객 현황

- 월별 전라남도 관광객 방문현황을 살펴보면, 2014년 총 관광객 31,962천명 중 13.0%인 4,167천명이 여름철인 8월에 방문하였으며 겨울철인 2월에는 4.2%로 가장 적은 1,358천명이 방문하였음
- 대체로 여름철인 8~10월에 가장 많은 관광객 수를 나타냈으며, 겨울철인 12~2월에 관광객이 가장 적었음

〈 전라남도 월별 관광객 현황 〉

연도	2012년		2013년		2014년	
	관광객 수(천명)	연간 비율(%)	관광객 수(천명)	연간 비율(%)	관광객 수(천명)	연간 비율(%)
계	96,960	100	40,679	100	31,962	100
1월	3,128	3	1,319	3	1,719	6
2월	3,235	3	1,362	3	1,358	4
3월	5,164	5	2,354	6	1,919	6
4월	9,457	10	4,662	11	2,559	8
5월	9,945	10	5,752	14	3,416	11
6월	8,487	9	3,431	9	2,842	9
7월	12,703	13	3,090	8	2,647	8
8월	14,960	16	5,639	14	4,167	13
9월	6,142	6	3,256	8	2,571	8
10월	10,684	11	5,307	13	4,160	13
11월	7,550	8	2,927	7	3,021	9
12월	5,505	6	1,580	4	1,583	5

출처 : 관광지식정보시스템(www.tour.go.kr)

〈 전라남도 시·군별 관광지 방문객 추이 〉

(단위 : 개소)

구분	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
전남	78,674,610	77,876,492	82,826,666	91,406,021	91,960,573	89,217,894	84,454,952	96,959,989	40,678,103	31,962,625
나주시	2,185,801	2,656,829	2,980,015	3,587,829	3,004,567	1,869,564	1,824,625	1,749,292	802,420	810,014
담양군	3,305,586	2,316,841	2,340,712	4,371,996	5,743,919	5,844,236	4,204,449	5,140,453	1,536,012	1,836,099
곡성군	1,060,412	2,189,262	1,929,813	1,383,120	2,085,784	2,141,666	3,729,650	3,643,168	2,153,127	1,502,111
구례군	6,215,417	6,286,011	5,647,195	5,787,085	6,239,234	6,258,777	5,932,253	6,547,533	2,024,321	1,833,861
고흥군	2,165,721	2,409,524	2,467,019	2,498,051	3,125,363	3,144,770	2,258,409	1,901,796	324,514	284,148
보성군	7,514,890	6,731,683	6,907,668	6,627,746	6,031,254	5,728,688	5,962,566	6,958,856	434,156	874,424
화순군	3,215,871	2,717,286	2,102,634	1,828,718	1,769,942	1,484,453	1,044,492	1,830,951	1,516,854	1,404,496
장흥군	4,152,479	6,520,232	6,836,204	7,283,885	7,281,640	6,932,808	7,135,469	7,842,257	1,055,683	599,256
강진군	4,386,690	4,594,654	5,520,733	5,263,746	5,709,196	5,262,747	4,161,590	3,795,777	2,014,085	341,864
해남군	5,142,821	4,950,278	5,095,703	5,710,195	6,072,974	5,248,703	6,497,538	6,503,438	335,352	682,211
함평군	2,421,940	5,921,708	5,408,649	6,118,434	1,855,458	1,402,150	2,572,416	3,014,708	591,442	349,532
영광군	3,967,021	3,397,207	3,403,221	3,489,972	5,314,596	3,874,741	3,260,613	2,949,814	183,884	310,758
장성군	1,898,859	1,650,952	1,795,570	2,165,522	2,893,439	2,845,588	2,959,303	3,314,710	610,440	622,649
완도군	5,235,700	3,538,197	3,428,838	3,386,305	3,132,647	3,151,066	2,643,149	2,392,770	951,183	931,822
진도군	5,125,954	1,352,006	4,099,023	5,100,011	5,189,321	5,215,066	2,072,866	3,392,233	137,395	298,245
신안군	388,929	767,395	921,692	1,188,192	1,235,956	1,589,753	1,621,138	1,397,777	1,561,886	717,583

출처 : 관광지식정보시스템(www.tour.go.kr)

④ 관광개발 현황

■ 지정관광지

- 2016년 3월 31일 기준으로 전국에 지정된 관광지 현황은 총 226개소로 그 중 전남에 지정되어 있는 관광지는 28개소 임. 이는 전국대비 12.4%에 해당함

〈 전국 지정관광지 현황 〉

구분	총계	서울	부산	대구	인천	광주	대전	울산	경기	강원	충북	충남	전북	전남	경북	경남	제주	세종
개소수	226 (4)	-	5 (1)	-	2	-	-	-	13	40	22	26	21	28 (1)	32	22 (2)	15	-
비율(%)	100	-	2.2	-	0.9	-	-	-	5.8	17.7	9.7	11.5	9.3	12.4	14.2	9.7	6.6	-

출처 : 문화체육관광부, 2016년 3월 31일 기준

- 2014년 기준 전남의 28개 지정관광지를 살펴보면 발전촉진형 지역에서 23개소가 분포되어 있으며 그 중 진도군이 4개소로 가장 많은 지정관광지를 보유하고 있고 고흥군은 지정관광지가 없는 것으로 나타남

〈 전라남도 발전촉진형 지정관광지 현황 〉

구분	관광지명	위치	지정일자	조성면적(km ²)
전라남도 28개소, 36,016km ²				
나주시(1)	나주호	나주시 다도면	2000.03.22	2.150
담양군(1)	담양호	담양군 금성면 대성리 산3-3	1977.08.16	22.581
곡성군(1)	도림사	곡성군 곡성읍 도림로 175	1990.02.13	0.242
구례군(1)	지리산온천	구례군 산동면 지리산온천로 261	1989.10.24	1.501
보성군(2)	울포해수욕장	보성군 회천면 우암길 24	1991.03.28	0.151
	한국차소리문화공원	보성군 보성읍 녹차로 775	2003.05.23	0.237
화순군(3)	도곡온천	화순군 도곡면 천암리 788	1989.10.27	0.643
	운주사	화순군 도암면 천태로 91-44	2008.05.15	0.105
	화순온천	화순군 북면 옥리길 14-21	1984.09.24	0.512
장흥군(1)	우산도 장재도	장흥군 관산읍 삼산리, 안양면 사촌리	2007.06.26	0.945
강진군(1)	대구도요지	강진군 대구면	1998.08.28	0.073
해남군(2)	땅끝	해남군 송지면 송호리	1986.06.07	0.645
	우수영	해남군 문내면	1986.01.04	0.246
함평군(1)	사포	함평군 학교면 곡창리	2010.03.08	0.298
영광군(1)	불갑사	영광군 불갑면 불갑사로 450	1999.02.09	0.137
장성군(2)	장성호	장성군 북하면 동현리	1977.08.16	0.280
	홍길동테마파크	장성군 황룡면 아곡리 397	2004.05.27	0.275
완도군(1)	신지명사십리	완도군 신지면	2007.10.10	0.677
진도군(4)	녹진	진도군 군내면 녹진리	1988.12.16	0.218
	아리랑마을	진도군 임회면 상만리	2005.09.28	0.298
	해신장보고		2007.10.12	0.246
	회동	진도군 고군면 금계리	1987.10.15	0.296
신안군(1)	대광해수욕장	신안군 임자면 대광해수욕장길 179	1990.09.21	1.500

출처 : 2014년 기준 관광동향 연차보고서

■ 관광특구

- 전국 31개 관광특구 중 전남에 지정된 관광 특구는 2개로 전국 대비 6.5%임
- 전남의 관광특구에는 구례, 목포가 지정되어 있음
 - 구례는 구례군 토지면·마산면·광의면·신동면 일부가 지정되어 있음
 - 북항·유달산·원도심·삼학도·갯바위·평화광장 일원(목포해안선 주변 6개 권역)이 지정되어 있음

〈 전라남도 관광특구 지정현황 〉

관광특구	전라남도	전국	전국 대비 전라남도의 비중
지정개소	2개	31개	6.5%
관광특구 명 및 지정지역	구례	구례군 토지면·마산면·광의면·신동면 일부	
	목포	북항·유달산·원도심·삼학도·갯바위·평화광장 일원 (목포해안선 주변 6개 권역)	

출처 : 문화체육관광부, 2016년 3월 기준

나) 문제점

- 광역 교통망 등 SOC 확충 미흡
 - 전남의 유일한 국제공항인 무안국제공항에서 출발하는 국제선 정기노선은 있으나, 일본, 중국, 마카오 등을 운항하고 있어 국제선 노선이 부족한 상황임
 - 2017년 호남고속철도의 완공으로 수도권으로부터의 접근성 개선이 예상되나, 현재는 광역 교통망이 상당히 미흡함
- 전남은 서울(349km), 인천(354km), 부산(357km) 등 국내의 주요 배후관광시장과의 접근성이 떨어짐
- 시군의 대표적인 자원 발굴이 미흡, 대표이미지 부재, 유사한 내용의 축제 개최 등 관광 방향의 일관성 결여
- 관광지 개발계획의 추진 불발로 인해 관광자원시설에 대한 지역간 연계성 미흡
- 전남에 대한 국제적 인지도가 낮음
 - 관광사업의 후발주자로 인지도가 낮으며, 홍보, 관광객 유치 경험 부재
- 숙박시설, 유흥시설 등의 부족으로 인하여 인근 지역으로 관광객 유출
- 인구고령화로 인한 지역발전 리더 부재 및 인구유출로 정주기반 약화

다) 여건분석

- 국민의 삶의 질이 향상되고 여가시간이 증가함에 따라 쾌적하고 수준 높은 관광목적지에 대한 요구가 지속적으로 증가
- 또한 주5일 근무제 및 주5일 교육제 정착으로 인한 가족단위의 여가활동이 더욱 증가할 것으로 예상됨
- 여가요구의 다변화와 더불어 웰니스 및 자연친화형 레저트랜드의 지속으로 인해 청정한 자연속에서 여가활동을 체험하려는 관광수요가 점차 증가하고 있는 추세임
- 국내 레저산업 규모가 확대될 것으로 예상됨에 따라 다양한 레저욕구를 충족시키기 위한 관광단지 유치와 홍보전략수립이 필요함
- 최근 한류 돌풍과 관광비자간소화 등으로 중국관광객이 급증하고 있어 관광소비자를 전남에 유치하기 위한 방안을 모색할 필요가 있음

- 2010년 67천명 → 2013년 128천명 → 2014년 163천명
- 우수한 자연환경과 주변 관광자원을 연계한 특화된 휴양명소의 조성을 통해 전라남도만의 매력적인 관광목적지를 창출하고 광역적 관광경쟁력이 강화할 수 있는 계획 마련
- 미래 관광트렌드에 대한 인지를 통해 장기적이고 전략적인 관광개발 방향을 설정할 필요가 있음

3) 역사 · 문화 · 관광자원의 개발계획

가) 기본방향

- 전남 관광관련계획에서의 키워드 분석결과, 공통적으로 장기적인 비전은 지역문화라는 차원에서 지역잠재력이나 특성을 부각시키고 있음
- 또한 기존에 수립된 전남지역 관광관련 국가 및 광역단위 계획에 의하면 해양, 생태, 섬 등 해양테마를 관광비전으로 제시하고 있음
- 각 시군의 비전이나 관광발전전략으로서는 지속가능한 해양관광 및 산림 등의 자연환경을 이용한 전략이 많았음
- 미래관광트렌드와 전남지역의 특성을 고려한 ‘가고 싶은 섬’ 가꾸기, ‘숲속의 전남’ 만들기라는 브랜드 정책을 이용

목표	매력있는 생태·해양·역사 관광 전남 실현
----	------------------------

추진 전략	<ul style="list-style-type: none"> ○ 동북아 생태·해양관광지대 조성 ○ 역사·문화의 계승·복원을 통한 관광자원화
----------	--

나) 추진전략

■ 동북아 생태·해양관광지대 조성

- 전남의 비교우위자원인 바다, 섬, 해안, 갯벌, 습지 등 우수한 자연환경을 활용하고 이를 연계한 특화형 관광명소 조성
- 국제적 고품격 관광지대 조성

- 수도권 및 중국, 일본인 관광객의 수요확대를 위한 고품격 글로벌 관광지 실현
- 고품격 국내외 관광객이 선호하는 미래 해양휴양형 복합 위락 관광단지 조성
- 섬, 해안선, 갯벌 등과 해양문화자원을 결합한 웰빙 학습 체험형 고품격 테마 섬조성
- 서남해안관광레저도시, 구례 관광특구, 해남오시아노관광단지, 고흥우주해양관광단지 등의 거점 관광지 개발
- 다도해, 갯벌, 섬 등 에코형 해양관광개발 추진을 통한 지속성 확보
- 서남해안 일주도로 및 연륙·연도교 확충사업을 통한 관광벨트 개발
 - 해양 마리나시설 조성, 워터프론트, 요트장 등 설치
- 해양레저 허브조성을 위한 미래형 해양레저 기반구축
 - 해양관광자원을 기반으로 해양레저 스포츠와 해양휴양레저스포츠 시설 조성
 - 해양휴양여가지대 조성을 통한 해양리조트, 펜션 등 체류시설 조성
- 녹색성장시대의 농·어촌 생태·문화관광자원 육성
 - 자연공원과 호수 등 수변, 산림자원을 미래형 녹색휴양관광자원으로 개발
 - 도시민과의 교류 확대와 농산어촌 경제활성화를 위한 체험형 관광자원 개발
 - 숲, 해안, 강을 잇는 생태문화 휴양벨트 조성으로 환경친화형 관광명소조성
- 건강, 미용, 치유를 위한 기능성 관광의 접목을 통한 새로운 관광수요 및 시장 창출
 - 지역의 생태나 자연환경을 활용한 친환경 헬스케어 휴양지대 조성

■ 역사문화의 계승·복원을 통한 관광자원화

- 영산강 유역 고대문화권 역사탐방로와 서남해안 도서지역 유배지 관광자원화
- 마한·백제문화권, 장도 청해진 등 역사유적지, 해남·보성·화순 공룡화석지 등의 관광자원화
- 남도의 역사, 생활, 문화자원 등의 고유한 역사문화적 가치 보전 발굴하여 남도의정체성을 확립하고 현재적 의미부여를 통한 역사문화자원의 체험의 장 마련
- 전남의 다양한 예술, 문화, 생활 문화 콘텐츠를 발굴하여 관광 명소화

- 다양한 지역문화자원과 연계하여 체험 및 교육적 가치 증진
- 전남 고유의 역사문화자원인 전통주거, 생활문화, 소설, 문학자원 등의 테마를 특화한관광지 조성 및 관리
- 관광객뿐만 아니라 지역주민이 향유 가능한 각종 공공기반시설과 위락시설 구축, 관광수용태세 정비 등을 통한 다양한 여가활동 기회부여

다) 세부추진과제 및 재정계획

〈 역사 · 문화 · 관광자원의 개발계획 〉

시군	구분	사업명	규모
고흥군 (5개)	기존	우주해양리조트 특구조성사업	A=1,157,970m ²
	기존	남해안 관광벨트 고흥지구 조성사업	A=101,766m ²
	기존	신세계 리조트 조성사업	A=388,283m ²
	기존	고흥 Sea-world Island Resort 조성사업	A=718,826m ²
	신규	동일 대영 Sea-side 관광단지 조성사업	A=290,169m ²
화순군 (1개)	기존	동면대중골프장	A=1,158,471m ²
강진군 (1개)	기존	강진컨트리클럽조성	A=1,499,833m ²
해남군 (2개)	기존	땅끝관광지(땅끝, 송호지구) 조성사업	A=650,000m ²
	기존	우수영 관광지 개발사업	A=250,000m ²
장성군 (2개)	기존	축령산휴양단지조성사업	A=1,970,000m ²
	기존	장성사계절온천단지조성사업	A=50,000m ²
진도군 (1개)	신규	대명진도 해양리조트조성사업	A=558,765m ²
신안군 (4개)	기존	율도 식물테마파크	A=227,730m ²
	기존	굴도 해양펜션단지	A=79,340m ²
	기존	도덕도 해양리조트	A=77,851m ²
	신규	해양리조트(다솜 리조트) 조성사업	A=47,519m ²
무안군 (4개)	기존	석룡 휴양관광단지 조성사업	A=211,600m ²
	기존	홀통 유원지 조성사업	A=173,260m ²
	기존	조금나루 건강보양단지 조성사업	A=511,190m ²
	기존	초의선사 탄생지 조성사업	A=188,120m ²

07 환경보전·고용·교육·정주환경의 개선계획

1) 환경보전 관리계획

가) 현황 및 문제점

① 전남 주요 환경현황

■ 기후

- 전남의 기후는 해안 및 도서지방과 내륙 산악지대에 있어 기온의 차이가 크며 해안선이 길고 바다에 접한 면적이 많기 때문에 대체로 해양성 기후를 나타냄
- 내륙산악지대는 연안지방과는 현저한 차이로 기후의 교차가 크고 대륙성 기후를 나타냄
- 2014년에 관측한 자료에 의하면 전남의 가장 추운 달은 12월과 1월로서 평균 2.4도를 기록하고 있고 가장 더운 달은 7월로 월평균 섭씨 24.7도임

〈 전라남도 평균기온 변화 〉

(단위 : °C)

연도	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
연평균	14.6	14.4	14.3	14.0	13.6	13.7	14.2	14.3
1월	3.0	2.2	1.6	1.2	-2.4	2.5	0.8	2.7
2월	6.0	1.6	5.9	4.4	3.5	1.4	2.5	4.4
3월	8.3	8.3	8.0	7.1	5.5	6.4	7.6	8.5
4월	12.5	13.7	13.2	10.8	11.7	12.9	11.2	14.0
5월	18.1	17.8	18.5	17.4	17.7	18.7	18.1	18.5
6월	21.6	21.0	21.9	22.2	21.8	22.3	22.6	22.1
7월	24.2	26.3	24.0	25.3	25.6	25.5	26.4	24.7
8월	26.7	25.7	25.3	27.3	25.3	27.2	27.7	24.3
9월	22.3	23.3	22.4	23.3	22.6	21.4	22.7	22.3
10월	16.9	18.1	17.5	16.2	15.9	16.4	17.4	17.0
11월	9.7	10.5	10.0	9.2	12.9	8.8	9.5	11.0
12월	5.5	4.8	3.7	3.4	2.9	1.3	3.9	2.2

출처 : 전라남도 통계연보, 각 년도

- 최근 8년간 연평균 강수량은 1391.5mm으로 하절기(7~9월)에 강수량이 집중됨

〈 전라남도 월별 강수량 〉

(단위 : mm)

연도	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
합계	1,543.8	970.0	1,375.6	1,550.0	1,387.0	1,682.5	1,223.7	1,399.3
1월	10.8	44.9	19.7	33.2	9.7	12.8	21.0	12.7
2월	64.8	14.7	59.5	113.6	69.5	29.4	59.8	19.7
3월	106.3	54.4	57.2	98.7	28.0	130.3	78.6	94.5
4월	34.8	53.8	72.3	144.1	105.4	149.3	64.5	77.9
5월	115.2	157.5	134.7	133.4	123.6	47.4	160.7	96.3
6월	46.2	272.8	140.1	74.4	193.6	53.2	92.5	94.5
7월	234.2	127.6	589.2	332.8	335.4	304.2	282.1	234.6
8월	348.1	118.9	140.3	376.0	299.6	486.8	222.5	419.8
9월	459.1	54.0	44.2	156.9	30.7	276.9	107.4	125.6
10월	84.9	29.4	55.4	47.4	32.5	64.2	36.3	97.2
11월	3.7	28.7	32.1	9.6	148.0	49.0	82.9	86.0
12월	35.7	13.3	30.9	29.9	11.0	78.9	15.4	40.5

출처 : 전라남도 통계연보, 각 년도

■ 대기환경

- 전남의 대기오염 상태는 주로 도시지역의 문제로 도시의 인구집중이 심화되어 나타나고 발전 촉진형 지역에서는 나주시, 장성군이 대도시 인근주변에 위치하고 있어 높게 나타남

〈 전라남도 대기배출업소 현황 〉

(단위 : 개소)

구분	계	1종	2종	3종	4종	5종
계	1,597	24	60	54	671	788
전라남도	142	24	58	48	8	4
소계	910	—	2	6	410	492
나주시	123	—	—	—	50	73
담양군	66	—	—	—	28	38
곡성군	17	—	—	1	6	10
구례군	38	—	—	—	14	24
고흥군	56	—	—	—	24	32
보성군	50	—	—	—	25	25
화순군	69	—	—	—	40	29
장흥군	33	—	—	—	14	19
강진군	51	—	—	2	20	29
해남군	40	—	—	3	14	23
함평군	73	—	—	—	44	29
영광군	87	—	—	—	28	59
장성군	103	—	2	—	36	65
완도군	54	—	—	—	31	23
진도군	17	—	—	—	11	6
신안군	33	—	—	—	25	8

출처 : 2015년 전라남도 통계연보, 2014년 기준

2) 고용환경 개선계획

가) 전남의 현황 및 문제점

- 최근 6년간 고용률 현황을 살펴보면 지속적으로 감소하는 추세를 보이나 2014년 기준 전남의 고용률은 61.0%로 전국대비 고용률 0.8% 높음

〈 전라남도 연도별 고용률 현황 〉

(단위 : 천명, %)

구분		2009	2010	2011	2012	2013	2014
전국	생산가능	40,092	40,590	41,052	41,582	42,096	42,513
	고용률	58.6	58.7	59.1	59.4	59.5	60.2
전남	생산가능	1,424	1,425	1,428	1,454	1,483	1,491
	취업자	909	885	886	911	915	909
	고용률	63.8	62.1	62.1	62.6	61.7	61.0

주 : 생산가능 인구는 15세 이상 인구를 사용
 자료 : 전라남도 통계연보, 각 년도

3) 정주환경 개선

가) 정주환경 및 문제점

■ 주거환경

① 주택보급률

- 전남의 평균 주택보급률은 2014년 기준으로 약 100.3%이며 발전촉진형의 평균주택보급률은 99.6%로 전남평균보다 0.7% 낮은 것으로 나타남
- 시군별로 살펴보면 나주시의 경우 주택보급률이 105%로 가장 높으며, 완도군의 경우 주택보급률이 78.4%로 가장 낮음
- 도시지역의 주택보다 농촌지역의 주택은 질적으로 낙후되어 있으며, 농촌의 빈집 방치로 인한 농촌경관 저해와 붕괴로 인한 안전사고 위험이 있음+0

〈 주택보급률 〉

(단위 : 가구, 호, %)

구분	가구수	주택수	주택보급률
전라남도	813,315	815,696	100.3
소계	382,014	381,240	99.6
나주시	42,886	45,041	105.0
담양군	21,735	19,933	91.7
곡성군	14,782	15,333	103.7
구례군	12,424	12,186	98.1
고흥군	34,958	36,582	104.6
보성군	22,322	24,556	110.0
화순군	29,913	33,929	113.4
장흥군	20,603	19,718	95.7
강진군	18,133	18,262	100.7
해남군	35,417	32,047	90.5
함평군	17,604	18,192	103.3
영광군	26,040	27,015	103.7
장성군	21,292	21,119	99.2
완도군	25,868	20,273	78.4
진도군	15,845	16,081	101.5
신안군	22,192	20,973	94.5

자료 : 2015년 전라남도 통계연보, 2014년 기준

보건의료

① 의료시설 현황

- 발전촉진형 지역 의료기관 시설수를 살펴보면 2014년 기준으로 전라남도가 총 1,866의 의료기관을 보유하고 있으며 이중 41.4%인 772개소를 대상구역이 차지하는 것으로 나타남
- 지역별로 살펴보면 나주시 103개소, 해남군 71개소, 고흥군 70개소, 화순군 67개소 순으로 나타남

〈 의료기관 시설수 〉

(단위 : 개소)

구분	합계	종합병원	병원	의원	특수병원	요양병원	치과병 (의원)	한방병원	한의원	조산소	부속의원
전라남도	1,866	22	78	888	5	61	430	19	348	5	10
소계	772	7	37	375	4	35	156	2	151	—	5
나주시	103	1	7	49	—	6	19	1	20	—	—
담양군	51	—	2	23	2	4	10	—	9	—	1
곡성군	32	—	1	13	—	2	8	—	6	—	2
구례군	26	—	1	10	—	3	5	—	7	—	—
고흥군	70	2	1	36	1	1	12	—	17	—	—
보성군	44	—	2	22	—	3	8	—	9	—	—
화순군	67	1	4	27	—	9	15	1	10	—	—
장흥군	42	1	1	24	—	—	7	—	8	—	1
강진군	34	—	3	19	—	—	5	—	7	—	—
해남군	71	1	4	36	—	1	17	—	11	—	1
함평군	32	—	1	17	—	1	6	—	7	—	—
영광군	61	1	1	32	1	1	14	—	11	—	—
장성군	39	—	2	17	—	2	9	—	9	—	—
완도군	42	—	1	23	—	—	10	—	8	—	—
진도군	33	—	3	16	—	1	6	—	7	—	—
신안군	25	—	3	11	—	1	5	—	5	—	—

자료 : 2015년 전라남도 통계연보, 2014년 기준

■ 교육환경

- 교육시설 현황을 살펴보면 2014년 기준으로 전라남도는 총 1,461개의 교육기관을 보유하고 있으며, 발전촉진 지역의 경우 이중 약 52.6%인 769개를 보유하고 있는 것으로 나타남
- 전라남도 내의 대학의 보유율을 살펴보면 도내에는 총 10개의 대학교를 보유하고 있으며 특히 나주시의 경우 발전촉진형 지역 내의 대학시설이 2개로 가장 많음

〈 교육기관 현황 〉

(단위 : 개소)

구분	합계	유치원	초등학교	중학교	고등학교	대학교
전남	1,461	551	494	259	147	10
소계	769	284	241	160	81	3
나주시	74	25	21	16	10	2
담양군	40	15	14	7	4	—
곡성군	23	8	8	3	4	—
구례군	29	12	10	5	2	—
고흥군	60	23	17	15	5	—
보성군	57	21	18	12	6	—
화순군	49	19	16	10	4	—
장흥군	45	17	15	9	4	—
강진군	42	14	14	9	5	—
해남군	59	23	20	11	5	—
함평군	37	12	11	8	6	—
영광군	50	19	14	10	6	1
장성군	42	16	13	9	4	—
완도군	66	25	21	14	6	—
진도군	34	13	10	7	4	—
신안군	62	22	19	15	6	—

자료 : 전라남도 통계연보(2015)

나) 문제점

■ 노령화에 대한 주택정책 강화 필요

- 65세 이상 노인인구에 대한 노령화 지수는 점차 증가하고 있으나, 이에 대응하는 주택정책의 변화가 이루어지지 못하고 있음
- 주거복지 차원에서 사회적인 지원이 요구되는 장애인 가구, 생활보호대상자 등을 위한 주택정책이 추진되고 있으나, 노령인구에 대한 주거복지차원의 주택정책은 부족한 실정임

■ 아파트 위주의 주택공급

- 아파트의 공급이 대부분 도심부에 편중되어 있어 농촌지역과 도시지역의 양극화된 토지이용 및 주택공급형태를 보이고 있음
- 신규 공급주택은 아파트 위주로 공급되고 있어, 주택 수는 증가하고 있으나 양호한 주거환경을 갖춘 단독주택지는 지속적으로 감소하고 있음

■ 신도심과 기존 도심간의 편차 확대

- 기존 도심에서의 주거환경정비가 일부 추진되고는 있으나 그 진행이 신시가지 개발의 속도에 미치지 못하여 도심에 대한 도심공동화가 지속적인 양상을 보임
- 원도심 활성화 및 정비를 위한 신도시 개발위주의 도시정책을 성장관리형 도시계획 전략 수립이 절실한 상황임

■ 기존 주택재고 및 주거지 관리 필요

- 전남의 기성시가지 및 면급지역의 기존 취락은 노후·불량주택이 다수를 차지하고 있으며, 관리 또한 소홀하여 주거환경의 질적 수준이 매우 열악한 실정임
- 농촌지역에서의 노령인구 증가로 주택의 멸실 및 공가(空家)가 지속적으로 증가하고 있으며, 이로 인해 이웃주민의 거주안정의 위협이 나타나고 있는 실정임
- 노후 불량주택 및 공가가 지속적으로 증가하는 추세임

■ 친환경주택 보급 확대와 주거환경의 품격 향상

- 신재생에너지를 활용할 수 있는 주택단지건설을 지원하여, 저탄소 녹색성장에 대비하는 주거공간 확보

다) 여건분석

■ 인구정체 및 가구수 증가

- 1인가구 증가와 세대가 분리되어 가구수는 지속적으로 증가할 것이며, 이에 따라서 주택수요도 증가할 것으로 예상됨
- 시지역의 경우, 젊은 계층의 1인가구 및 증가에 따른 주택유형과 주택점유형태 등을 고려하여 주택공급정책 수립 필요
- 군지역의 경우, 고령가구와 독거노인을 위한 주택유형과 주거서비스 수준 향상을 위한 주택공급정책 수립 필요

■ 주거환경의 질적 향상을 위한 욕구 증대

- 정부의 지속적인 주택보급정책에 의해 어느 정도의 주택공급에 대한 정책적 성과를 이루었으나, 평균적인 개념의 주택보급의 정도를 나타내는 지표가 100%를 초과하더라도 주거의 양적·질적인 면에서 주택문제가 해결된 것을 의미하지는 않음
- 경제적 소득수준 향상과 여가활동에 대한 관심이 고조되면서 주택수요에 대한 유형이 다양화될 것으로 예상됨에 따라 전남의 지역적 특성을 살려 문화와 생태가 공존하는 주거환경 조성 필요

■ 주거환경이 단위주택에서 커뮤니티단위로 개선되는 추세로 변환

- 도심 및 도심주변지역 공동화와 미흡한 생활편의시설, 부족한 인프라시설을 개선하기 위해 지구별 개선방식이 추진
- 주택보수, 주택개량 뿐만 아니라 마을 공동시설, 진입로 개선, 공동주차장 도입, CCTV 설치사업 등의 주민 관심이 증대

■ 저소득층 주거수준 향상의 정책과제 부각

- 저소득층의 소외감을 해소시키고 주거환경을 일정수준 이상으로 향상시키는 것이 주택의 가장 중요한 정책과제로 부각될 전망이다
- 이를 위해 개별 가구의 주거수준의 기준이 될 수 있는 척도인 주거생활의 기준 설정이 시급함

■ 민간부문의 택지개발 활성화

- 민간부문의 택지개발이 활성화 되고 전원택지의 수요가 증가하고 있어 이를 뒷받침하는 민간건설 및 주택부문의 비중이 증가할 것으로 예상됨

- 향후의 주택은 도심형 공동주택(고밀도주택), 전원주택(저밀도주택), 공공주택(저소득층)으로 분화되어 공공과 민간의 역할이 조화를 이룰 것으로 전망됨

■ 도시재생 활성화

- 농촌지역에서의 공가(空家)에 대한 공공차원에서의 관리가 지속적으로 이루어지고 있으며, 마을단위의 커뮤니티향상을 위한 공공의 역할이 증대되고 있음
- 자치단체간의 지역 내 인구유입 방안의 일환으로 쾌적한 주거환경개선에 공공의 역할이 증대될 전망이며 경제자유구역 종사자 유입 본격화에 따른 수요증가가 예상됨

3) 환경보전·고용·교육·정주환경개선 관련 세부추진과제 및 재정계획

가) 기본방향

목표	지역특색에 어울리는 더불어 살아가는 주거환경 조성
추진 전략	<ul style="list-style-type: none"> ○ 시민중심의 주거환경 형성과 기존주거지 정비의 활성화 ○ 커뮤니티 중심의 마을공동체적 주거환경 조성

나) 추진전략

■ 시민중심의 주거환경 형성

- 인간미가 넘쳐나는 정주공간조성을 위한 주거 개발로 지역차원의 특성과 자율성을 확립하고 실천 가능한 시민 자발적 주거문화단지 개발과 보급 추진
- 도로, 기반시설 등 물리적 시설 중심의 개발에서 시민의 이용편의성에 기초한 도시 인프라 확충으로 살고 싶은 정주 공간 창출
- 신규주택 개발에 있어 공간구조개편과 연계추진으로 생활권별 기능의 효율성 향상에 부합하는 주거지 정비 도모

■ 기존주거지 정비의 활성화

- 저밀도로 이용되고 있는 기존 주거지의 정비를 활성화함으로써 낙후되어 있는 도시 공간구조 및 생활권을 합리화하고 주거환경을 개선함

- 농촌지역의 폐가와 공가 등을 보수 및 재건축하여 외지인의 전원주택 또는 주말주택의 용도로 활용
- 인구유입을 목적으로 주택공급을 하기보다는 지역적·사회적 특성이 반영된 주거지를 조성하여 환경에 어우러지는 주거문화를 창출함으로써 인구유입이 기대되는 수요주도형 주택공급 변화에 적응
- 기반시설의 확충과 공공시설의 정비 및 확충을 통해 도시 이미지를 제고하고 획일화된 주거환경을 개선하도록 함

■ 커뮤니티 중심의 마을공동체적 주거환경 조성

- 마을단위 또는 지역단위의 커뮤니티 형성을 위해 구성원들의 공동체 및 유기적 특성을 유지하고 기능을 공유하기 위한 새로운 공간 형성
- 커뮤니티 시설이용에 대한 객관적·주관적 차원의 평가를 통해 시민 주거공간을 지속적인 보완하여 이용만족도 제고
- 공동체 시설을 통해 주민들이 이웃과의 교류관계를 자연스럽게 불러일으킬 수 있도록 지역 내 가족친화적·물리적 주거환경 조성

다) 세부추진과제 및 재정계획

〈 환경보전·고용·교육·정주환경개선 관련 세부추진과제 및 재정계획 〉

시군	구분	사업명	규모
담양군 (1개)	기존	첨단문화복합단지조성사업	A=1,282,698㎡
장흥군 (1개)	기존	정남진 로하스타운 조성사업	A=2,324,399㎡
해남군 (1개)	기존	해남 공설추모공원 조성사업	A=83,000㎡ A=90,269㎡
장성군 (2개)	기존	덕성행복마을 조성사업	A=540,000㎡
	신규	축령산 휴양타운(추암지구) 조성사업	A=638,484㎡
무안군 (1개)	기존	청계월선 은퇴자시티 조성사업	A=352,300㎡