

3·1 운동 역사공원 조성

- 타당성 검토 및 기본계획 수립용역 -

2021. 8.



차례

I. 개 요	1
II. 현황 분석	17
1. 해남군 역사공원 조성 의미	7 1
2. 해남군 지역환경분석	91
3. 조성 예정지 여건분석	62
III. 역사공원 사례 조사 및 종합분석	35
1. 도시공원 조성 분석	53
2. 유사 공원 사례 분석	40
3. 독립운동 현충시설 현황분석	5
4. SWOT 분석	5
IV. 역사공원 입지 분석 및 차별화 전략	56
1. 상위 계획 및 관련 법규 검토	6 5
2. 역사공원 조성을 위한 입지분석	1 6
3. 해남군 역사공원 차별화 전략	57
V. 제 언	76
1. 역사공원 공간구성 요소	67
2. 대상지별 공간구상도	87
3. 우선 대상지 도입시설 예시안	2 8
4. 중장기 조성계획	38
5. 마을주민, 문중 의견협의	19

I

개 요



1.1 목 적

- 해남군 옥천면 영신리 지강 양한묵 선생 생가터와 기념관을 활용한 해남군 최초의 3.1 운동 기념 역사공원 조성 타당성 검토
- 대한민국 민족대표 33인 중 유일한 전남 독립유공자인 지강 양한묵 선생을 비롯한 해남의 독립운동 역사적 가치를 재정립하고 후대를 위한 역사관광 및 교육의 장으로 활성화 방안 제시

1.2 조사 범위

1) 공간적 범위 : 전라남도 해남군 옥천면 영신리 일원



<대상지 위치도>

2) 시간적 범위

- 타당성 조사 수행기간 : 2021년 3월 9일 ~ 2021년 8월 28일
- 중장기적 사업진행기간 : 2022년 ~ 2030년

3) 내용적 범위

가. 조성 여건 분석

- 역사마을 조성 여건 분석
- 관련 법규 및 계획 검토, 유사 사례 분석

나. 조성 타당성 분석

- 사회 문화적 타당성
- 법적, 정책적 타당성
- 환경적 타당성

다. 유관 관계자 의견 분석

- 민,관, 전문가 의견 수렴 분석

1.3 조사 방향

해남 역사공원 조성 타당성 분석 조사 방향			
현황	용역 범위 목적/조사범위/방향	조성 여건 분석	유사 사례 분석
기본 구상	관련 계획 및 법규 검토		
	계획	제 5차 국토종합계획 제 6차 전남권 관광개발계획 / 전남 공공디자인 가이드라인 해남군 2035 기본계획	
	법규	공원녹지법 / 전남 경관 조례 해남군 군계획 조례 / 해남 경관 조례	
	조성 입지 분석 및 타당성 검토		
	해남군 옥천면 영신리 내 6곳의 대상지를 선정 분석하여 중장기적 역사공원 조성 타당성 검토		
추진 전략	시기별 추진 전략 제시		
	단 (~'24년)	중 ('25~'27년)	장('28년~'30년)
	3·1운동 역사공원 조성	소심제, 덕촌사 재정비 및 활용	'독립의 언덕' 조성 마을 경관개선사업
	교육과 체험 공간조성	역사 마을 콘텐츠 발굴	영신마을 전체 재정비 경관 조성
	추진 과제별 이행 방안 및 관계기관		
결론	종합 의견		



<전라남도 해남군 옥천면>

1.4 과업 추진 경위

1) 주요 일정

주요 일정 및 공정	3월	4월	5월	6월	7월	8월
1차 회의 2021.03.09.						
전문가 자문회의 및 현장답사 2021.3.27.						
전문가 자문회의 및 현장답사 2021.4.13.						
현장 답사 2021.05.						
선진지 답사 2021.06.23.						
1차 보고 2021.07.07.						
2차 보고 2021.07.16.						
1차 주민 설명회 2021.07.29.						
중간보고 2021.08.02						
2차 주민 설명회 2021.08.26.						
최종 보고 및 성과품 제출						

<1차 회의록>

회의일시	2021년 3월 9일	장소	해남군청	작성자	최영환
참석자	해남군 관광정책팀 김용환 팀장, 고구려대 윤영석 교수, 두다 신은주 대표				

회의안건	1. 3.1운동 역사공원 조성에 관한 건
------	------------------------

회의내용	내용	비고
	1. 계약 심의, 회계, 도로 점용, 도로 공사등 향후 발주를 위한 검토 2. 주변 관계자 의견 수렴 3. 기존 생가와 연결 방법 향후 사업 실행방안 제시 4. 현존 유물 등 사료 부족 5. 착수 보고 (용역 수행 방안 설명) 6. 역사 공원 조성 범위 설정 - 안 설정후 행정 협의하고 제주 양씨 문중 및 마을 주민 의견 수렴 업무 범위 : 운영 활성화 방안 설정 7. 동서문화콘텐츠연구원 양창열님 필요시 의견 수렴	

결정사항	내용	진행일정
	양한묵 선생 생가 기념관 뒤 위치 확인	
	토질 : 박토, 토양 개량 필요 - 향후 산림녹지과	
	과업 기간 : 5개월 ± α	
	교통 등 필요 요소에 대해 정책, 프로그램과 연결	

특이사항	
------	--

<2차 회의록>

회의일시	2021년 3월 27일	장소	해남군청	작성자	최영환
참석자	양찬승 전 기획실장, 김정민 이장, 해남군 이대진 문화관광 과장, 관광정책팀 김용환 팀장, 조제구 주무관 신은주 대표님, 문흥주, 최영환, 윤영석 교수, 임진강 교수				
회의안건	1. 3.1운동 역사공원 조성에 관한 건				
회의내용	<div> <div>내용</div> <div>비고</div> </div> <div> 1. 3.1운동 역사공원이라는 명칭에 대한 재논의 필요(추모공원 등) 2. 생가 인근 5,000평 정도에 대한민국의 지도를 형상화하고 33인 독립운동가의 각 지역구분 목화, 흉상 제작 3. 독립문, 추모탑, 기념공원의 형태로 조성 희망 4. 양한묵 생가 비둘기 바위에서 조성 희망 국도변에서 보일 수 있는 경관 설치 사전 확인 사항 1. 공원 근처 대지 구입 건 2. 1차적 사업부지 규모 선 파악 3. 타 33인의 독립운동가 기념공원의 실태 비교분석 필요 </div>				
결정사항	<div> <div>내용</div> <div>진행일정</div> </div> <div> 생가 인근에 추모공원 조성 1차 타당성 분석 후 장기적이고 추가적인 예산 확보위한 다른 스텝 필요 명칭에 대한 재논의 합의 문화관광부 혹은 보훈처를 통한 예산 확보 방법 논의 </div>				
특이사항	양한묵 선생 추모공원 제작을 위한 스토리텔링 필요. 향후 문화예술활동과 결부될 수 있는 소재 개발				

<3차 회의록>

회의일시	2021년 4월 13일	장소	양한목 생가	작성자	최영환
참석자	해남군 관관정책팀 김용환 팀장, 조제구 주무관 / 두다 신은주 대표, 최영환 차장 양창열 원장, 양성현 작가, 양동술 어르신				

회의안건	1. 3.1운동 역사공원 조성에 관한 건
------	------------------------

회의내용	내용	비고
	1. 입지 : 생가 주변 부지를 활용 요망 2. 부지 선정 관련해서 특정인의 취향이 들어가는 것 지양 3. 주민들의 공감과 참여방안 제고 희망 4. 위치설정의 방향: 명확한 진단과 전문가 심포지움 필요 1. 프로그램 건 덕천 양득중 선생님 관련해서 이야기를 추가하고 양한목 + 양득중 어르신의 이야기를 두 축으로 희망. 2. 영신마을 실사구시마을 역사공원 조성의 방향으로 진행 희망 3. 입출입로에 새 표지판 제작 희망 4. 소심제와 덕천관 같은 기념관을 살릴 수 있는 동선으로 마을 공원 조성 희망 - 주차공간 확보, 소심제 부근 토지사용 긍정적 검토 5. 마을과 소통되는 관점에서 마을 중앙위치도 고려 6. 단지 조성 필요예산 마련 시 문중도 노력 가능	

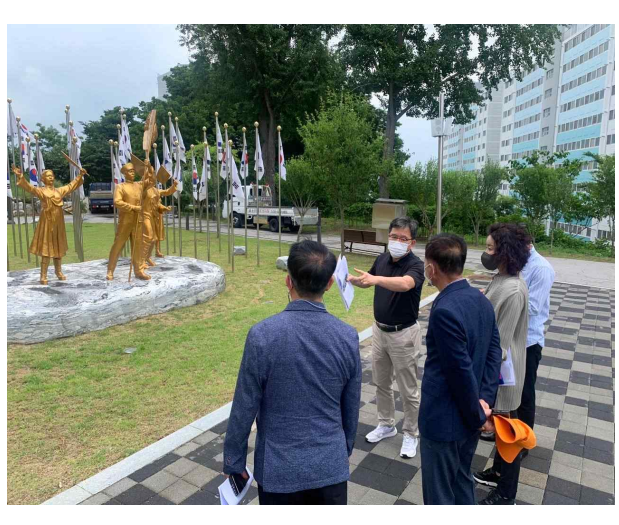
결정사항	내용	진행일정
	해남군 중간 보고서 빠른 시일 내에 희망	
	집안 어르신들의 의견은 추가로 첨부	
	토지 입지 조건 분석을 토대로 입지 1.2 안 구성 제안	

특이사항	마스터플랜으로 향후 진행될 수 있는 가능성에 염두, 중장기적 방안 마련 용역명 참고 - 실사구시마을 3.1운동 역사공원 조성 마스터플랜
------	--

<현장 답사>



<선진지 답사>



<1차 보고 회의록>

회의일시	2021년 7월 7일	장소	해남군청	작성자	심건우
참석자	해남군 관광정책팀 김용환 팀장 / 두다 최영환 차장, 심건우 사원				

회의안건	1. 3.1운동 역사공원 조성에 관한 건
------	------------------------

회의내용	내용	비고
	1. 역사공원의 형태로 추가 건물은 지양 2. 대상지 2번, 재단 소유 땅으로 토지매입 및 사업 진행 장기간 소요 예상 3. 건물조성이 과다할 경우 인건비, 유지관리비 등 운영관리 문제 발생 4. 과업 지시서상 방향은 시설, 건축물 조성보다는 오픈된 공원 형태 5. 현 양한목선생 기념관 및 생가터와 연계하여 보충하는 공간개념 6. 2,3 번 대상지는 좁은 도로폭 등으로 인해 대형차 진입 불가, 해결방안 등 7. 화장실, 벤치 등 소규모 시설 배치 가능여부 검토 8. 1번 대상지 소심제 인근 주택 매입 후 리모델링하여 건물조성 9. 후보지의 특성을 파악하여 각 컨셉 도출	

결정사항	내용	진행일정
	용역 연장 불가	
	건축물 위주의 계획 지양	
	후보지 종합분석표 개발가능여부 검토	
	상세한 프로그램 계획, 이동동선 등	

특이사항	
------	--

<2차 보고 회의록>

회의일시	2021년 7월 16일	장소	해남군청	작성자	심건우
참석자	해남군 관광실장 이대진 실장, 관광정책팀 김용환 팀장, 조제구 주무관 두다 신은주 대표, 최영환 차장, 심건우 사원 고구려 대학교 윤영석 교수				

회의안건	1. 3.1운동 역사공원 조성에 관한 건
------	------------------------

회의내용	내용	비고
	1. 중장기 발전안 단계별 제안 2. 후보지별 소유주 확인 3. 각 단계별 공원 구축, 사업비 4. 역사공원 -> 역사마을화 추진 5. 소심제 정비는 문중의 역할 6. 산책로 등 아이템 추가 가능 7. 예산안 토지매입비, 추가경비, -> 단계별 예산안 (3개년 10년계획) 8. 양한묵 선생님의 스토리 도입	

결정사항	내용	진행일정
	문중, 마을 주민 의견수렴 주민설명회	2021.07.29.

특이사항	
------	--

사 진



<1차 마을 주민 설명회>

회의일시	2021년 7월 29일	장소	영신리 마을회관	작성자	심건우
참석자	해남군 관광정책팀 김용환 팀장, 조제구 주무관 두다 신은주 대표, 최영환 차장, 심건우 사원 고구려 대학교 윤영석 교수 양찬승 외 문중, 마을주민				

회의안건	1. 3.1운동 역사공원 조성에 관한 건
------	------------------------

회의내용	내용	비고
	문중 및 주민 의견 1. 입지 분석 결과 대상지 1은 주택이 다수 포함되어 있어 주민 이주 문제 등 적절하지 않음 2. 대상지 3, 5 번 긍정적 반응 3. 사업 이후 마을시설 등에 대한 관리업무를 마을주민에게 맡겨 소득원으로 연결될 수 있게 계획해야 함 전체 의견 4. 대상지 2는 생가터와 인접하고 대나무 숲 등 여건이 좋으나 학교법인 이화재단 소유의 땅으로 토지매입이 매우 어려울 것으로 판단 5. 양한묵 선생님의 업적은 매우 위대하나 관련 유물, 자료 등이 매우 부족함 역사마을화를 위해 양한묵 선생 생가터, 기념관과 연계하되 3.1운동, 독립운동 전반을 아우르는 역사 명소로 방향 설정	

결정사항	내용	진행일정
	대상지 1,2,3,5 적절	
	군수 보고 예정	2021.08.02

특이사항	
------	--

사 진



<2차 마을 주민 설명회>

회의일시	2021년 8월 27일	장소	영신리 마을회관	작성자	심건우
참석자	해남군 관광정책팀 조제구 주무관 두다 신은주 대표, 이부성 과장, 심건우 사원 양찬승 외 문중, 마을주민				
회의안건	1. 3.1운동 역사공원 조성에 관한 건				
회의내용	내용		비고		
	문중 및 주민 의견 1. 사업예산에서 토지보상비를 공시지가 기준으로 산정하는 것은 실제 토지 매입 비용가 큰 차이가 있어 검토 필요 2. 메모리얼 33프로젝트 시행 시 일부 주민들은 소규모 토지를 헐약 또는 기부 형식으로 사용 가능하게 할 수 있음 3. 기존 대상지1 소심제 활용공원은 주민 실거주 문제 등으로 소심제 뒤편 422필지 등 검토				
결정사항	내용		진행일정		
특이사항					

사 진



II

현황분석



2.1 해남군 역사공원 조성의 의미

1) 양한묵 생가터 현황 (19년 6월 12일 개장)

가. 생가(60.42㎡, 안채와 사랑채 디딜방아와 장독대, 150년의 감나무)



<양한묵선생 생가>

나. 기념관 (81㎡ 서대문형무소 형상화, 양한묵 흉상, 독립선언서 사본, 영상화면)



<기념관>

다. 무궁화동산(3,875㎡) 및 기념탑



<무궁화공원 및 기념탑>

- 2010 항일운동가 양한묵선생 기념사업 기본계획에 따른 생가터 및 기념관이 2019년 6월 12일 해남군 옥천면 영신리에 기념관, 생가터, 순국비가 건립됨
- 양한묵 선생의 묘소는 전남 화순군 영남리 앵무산에 입지 되어 있음
 - 화순군 군민회관 뒤편에 추모비 조성 (1965년 건립하고 1984년 현재 위치로 이진)
- 양한묵 선생을 비롯한 해남지역 삼일운동의 역사적 가치를 재조명하기 위해 역사마을을 재조성하여 문화적, 교육적 가치를 높이하고자 함
- 해남군 최초의 역사공원 조성을 통해 지역관광문화 거점으로 활용하고자 함
- 해남 옥천 무궁화동산은 [숲속의 전남] 만들기 일환으로 옥천 무궁화 축제 추진협의회가 나라꽃 무궁화의 위상을 높이고 자긍심을 가질 수 있도록 조성

<양한묵 생가터 현황>

구분	면적(㎡)	시설현황
생가	60.42	안채, 사랑채, 디딜방아와 장독대, 150년 감나무
기념관	81	양한묵 흉상, 독립선언서 사본, 영상시설
무궁화동산	3,875	-

2.2 해남군 지역환경분석

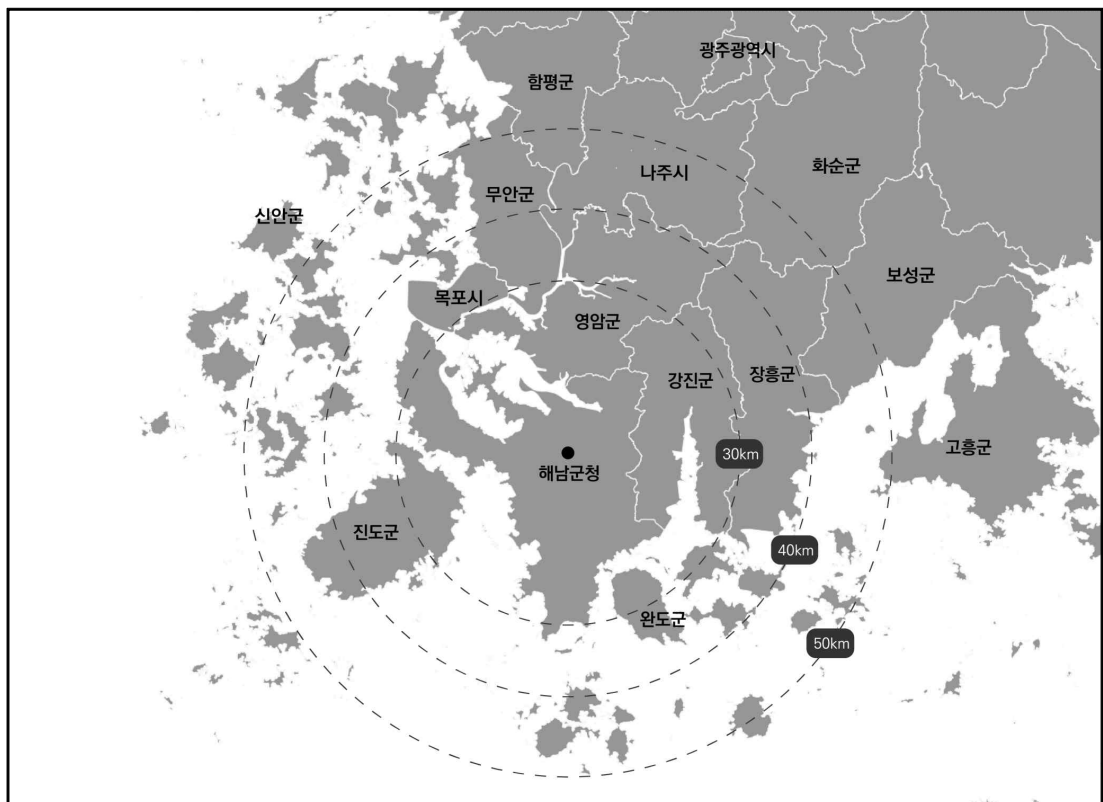
1) 위치 및 접근체계

가. 위치

- 해남군은 한반도의 최남단에 위치하며, 국토계획 공간 구조상 서남권의 목포도시권에 해당함
- 전라남도 최대의 군으로 간척지 면적 203.9km², 동서간 연장 44.2km, 남북간 연장 54.8km에 이름
- 동쪽으로 강진군, 북측으로는 목포시·영암군과 접하며, 남동쪽으로 완도군, 남서쪽으로는 진도군, 서쪽으로는 신안군과 접함
- 해남군은 차량 기준 서울특별시에서 약 397km, 광주광역시에서 약 94km에 위치해 있음

나. 접근체계

- 서울특별시에서 경부고속도로 - 서천공주고속도로 - 서해안고속도로를 통해 약 5시간 19분 소요되며 인근 주요 지역인 광주광역시로부터 무안광주고속도로 - 빛가람장성로 - 예향로 - 공룡대로를 통하여 약 1시간 32분가량 소요 예상됨
- 2022년 임성-보성간 남해안철도 정차역인 해남역이 완공되면 접근성이 개선되어 지역 발전의 잠재력을 품고 있음



<해남군 인근 도시현황>

2) 자연환경

가. 지형·지세

- 삼면이 바다에 접한 리아스식 해안으로 내륙, 해양 풍치가 우수하고 해양성 기후로 기후가 온화하여 농업과 어업에 적절한 지역임
- 소백산맥 지맥의 마지막 부분에 위치하여 동북부와 중부지역에 산악지대가 형성되어 있으며 서쪽으로는 낮은 구릉지와 평탄한 지형을 이루고 있어 동고서저의 지형과 지세를 이루고 있음
- 화원반도를 중심으로 리아스식 긴 해안선을 가지고 있으며 서남해안의 맑고 청정한 바다를 이용한 각종 수산 양식업의 발전이 가능하며, 영산강 지구와 고천암 간척사업을 통하여 많은 농경지가 확보되어 농업 분야 등에서 발전잠재력을 가진 지역임

나. 기상 및 기후

- 국토의 최남단 땅끝에 위치하고 3면이 모두 바다인 해안선을 끼고 있어, 난류와 해양성 기후의 영향으로 비교적 고온·습윤한 기후 특성을 나타내고 있어 농작물 재배와 생육에 좋은 조건을 갖추고 있음
- 2018년 기준 최근 5년간 연평균 기온은 13.6℃, 연평균 최고기온 28.9℃, 연평균 최저기온은 -3.0℃로 나타났으며 남해안 지역 평균 기온특성이 나타남
- 평균 일조시간은 2092.30시간으로 나타났으며 연평균 상대습도는 76.6%로 연중 9월이 82.0%로 가장 높음

<해남군 기상개황>

구분	기온(℃)			상대습도(%)		일조시간 (Hr)	강수량 (mm)
	평균	최고값	최저값	평균	최소		
연평균	13.6	28.9	-3.0	74.6	16.5	2092.30	1142.70
2014	13.7	33.6	-13	73.6	10.0	1,995.5	1,173.1
2015	13.9	34.1	-7.4	78.4	11.0	2,049.3	1,157.8
2016	14.0	25.7	3.0	75.8	27.7	1,753.8	1,360.2
2017	13.4	25.5	1.0	70.3	17.2	2,374.1	725.3
2018	13.2	25.5	1.5	75.1	-	2,288.8	1,297.1
1월	-0.9	11.2	-14.0	70.0	0.0	163.6	44.8
2월	0.3	15.4	-12.1	62.0	0.0	162.0	24.3
3월	8.0	23.0	-4.1	75.0	0.0	192.5	147.6
4월	13.0	26.5	-1.3	72.0	0.0	203.3	120.1
5월	18.0	29.1	2.8	75.0	0.0	158.2	75.3
6월	21.7	33.2	11.9	76.0	0.0	205.8	238.9
7월	26.7	36.6	17.9	81.0	0.0	262.1	18.8
8월	27.5	36.3	20.3	81.0	0.0	214.3	204.2
9월	20.7	29.1	7.8	82.0	0.0	154.0	128.4
10월	13.3	25.0	1.2	76.0	0.0	227.7	214.1
11월	7.9	20.0	-3.9	79.0	0.0	196.5	44.6
12월	2.3	20.8	-8.9	72.0	0.0	148.8	36.0

*출처 해남군 통계연보 2020

3) 인문사회환경

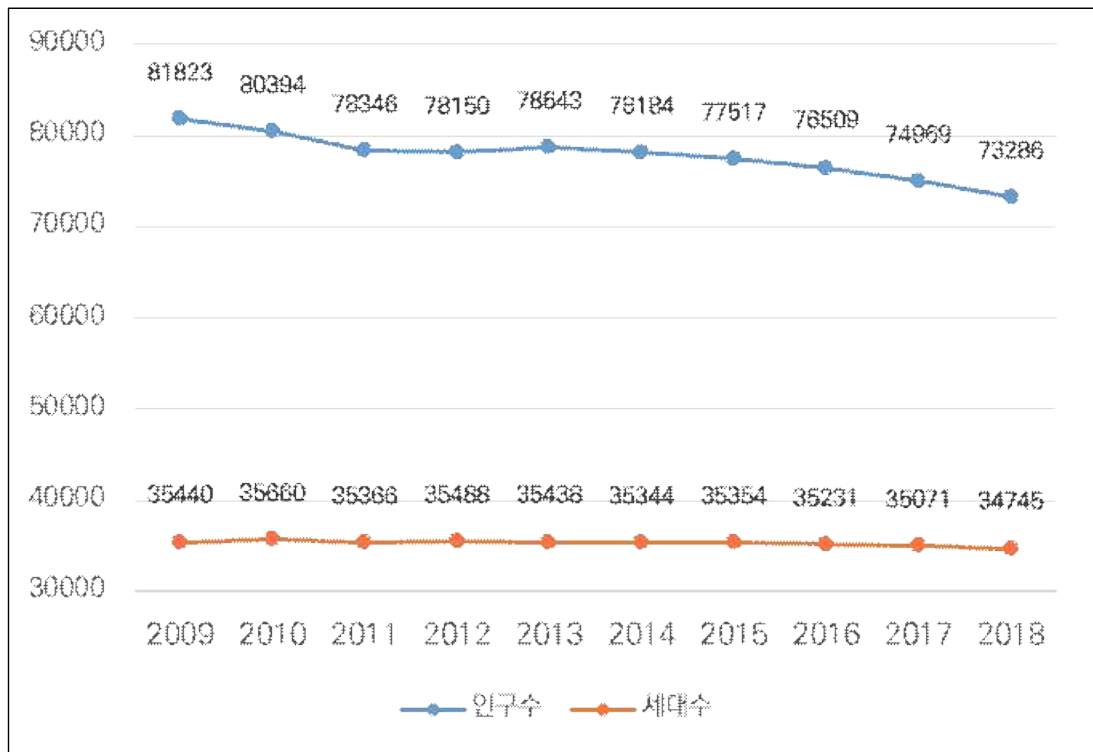
가. 인구변화 및 인구구조

- 해남군의 인구는 2009년 81,823명으로 2011년까지 감소추세를 보이다 인구 정체기에 접어든 듯했으나 2015년부터 꾸준한 감소추세를 보이며 2018년 73,286명으로 2009년 대비 8,537명 감소한 것으로 나타남
- 세대수는 2009년 35,440세대 대비 2018년 34,745세대로 695세대가 감소한 것으로 나타났으며, 세대당 인구는 2018년 2.1명으로 2009년 2.3명 대비 0.2명 감소한 것으로 나타남
- 해남군의 인구는 2009년 이래로 지난 10년간 연평균 -1.22% 감소하였음

<해남군 인구 및 세대수 변화 2009~2018>

연도	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
인구수	81,823	80,394	78,346	78,150	78,643	78,184	77,517	76,509	74,969	73,286
세대수	35,440	35,660	35,366	35,488	35,438	35,344	35,354	35,231	35,071	34,745
세대당 인구	2.3	2.3	2.2	2.2	2.2	2.2	2.2	2.2	2.1	2.1

*출처 해남군 통계연보 2020



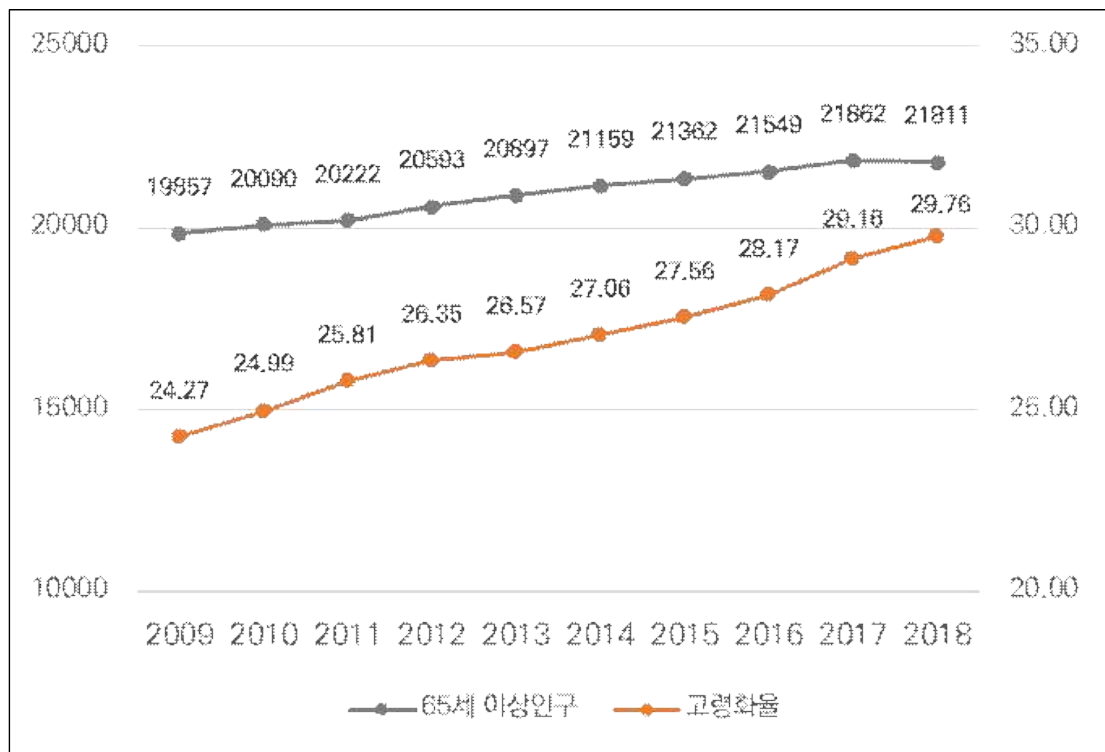
<해남군 인구 및 세대수 변화 2009~2018>

- 해남군은 2009년 기준 인구의 24.27%가 65세 이상 노인 인구로 초고령화 사회에 진입한 상태인 것으로 나타남
- 고령화비율은 2009년 24.27%에서 2018년 29.76%로 5.49% 증가하였으며 65세 이상 노인 인구수 또한 2009년 대비 1,954명 증가하였음
- 65세 이상 노인 인구수는 연평균 1.05% 하였으나 전체 인구수는 감소함에 따라 경제 활동인구는 지속적으로 감소하는 추세로 해남군 활력 저하의 원인임

<해남군 65세이상 인구 및 고령화율 변화 2009~2018>

구분	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
전체 인구	81,823	80,394	78,346	78,150	78,643	78,184	77,517	76,509	74,969	73,286
65세 이상 인구	19,857	20,090	20,222	20,593	20,897	21,159	21,362	21,549	21,862	21,811
고령화율	24.27	24.99	25.81	26.35	26.57	27.06	27.56	28.17	29.16	29.76

*출처 해남군 통계연보 2020



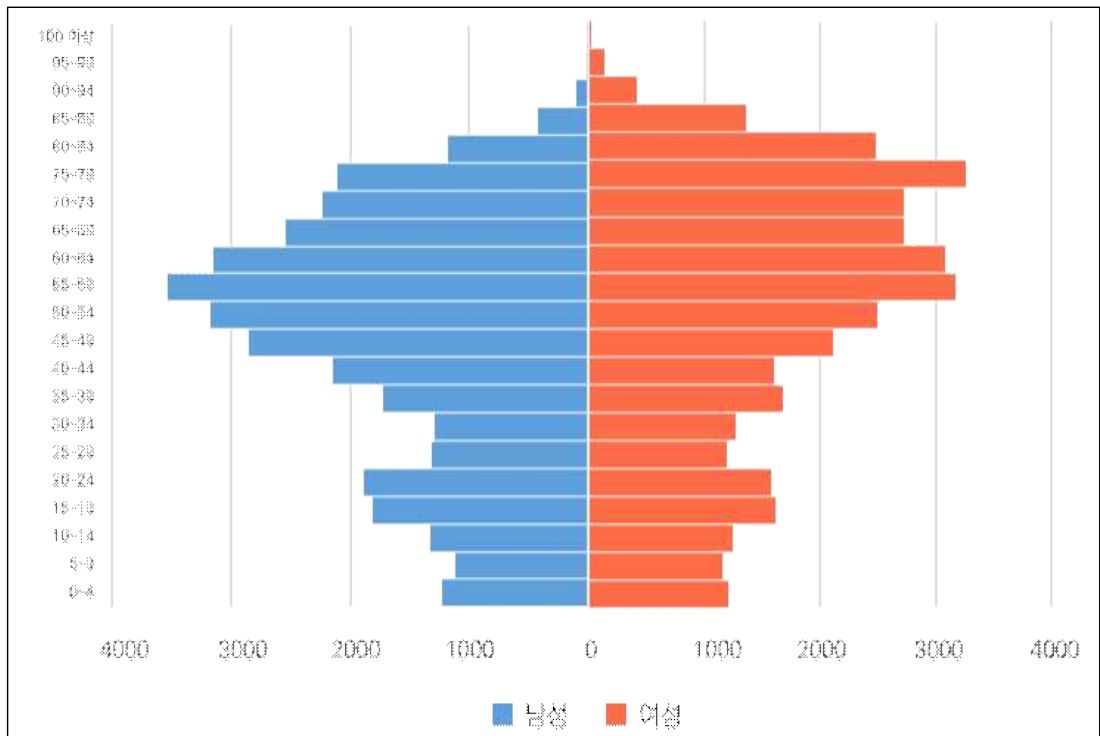
< 해남군 65세 이상 인구 및 고령화율 변화 2009~2018>

- 낮은 출생률과 청장년층의 도시 유출로 항아리 형태의 인구구조 형태를 보임
- 남성인구 35,253명, 여성인구 36,648명으로 여성인구가 남성인구보다 1,395명 많음
- 15세 미만 인구비율은 10.16%, 15세 이상 65세 미만 청장년 인구는 59.50%, 65세 이상 노인인구 비율은 30.33%로 나타남
- 대한민국 고령화율 14.8%, 전라남도 고령화율 22.4%로 해남군의 노인 인구 비율은 비교적 높은 수치인 것으로 파악됨 (2018년 기준)

<해남군 연령별 성별 인구>

구분	0~9	10~19	20~29	30~39	40~49	50~59	60~69	70~79	80~89	90~99	100~
남성	2,351	3,154	3,209	3,032	5,008	6,711	5,688	4,354	1,616	127	3
여성	2,367	2,872	2,787	2,963	3,724	5,677	5,812	5,992	3,857	564	33

*출처 해남군 통계연보 2020



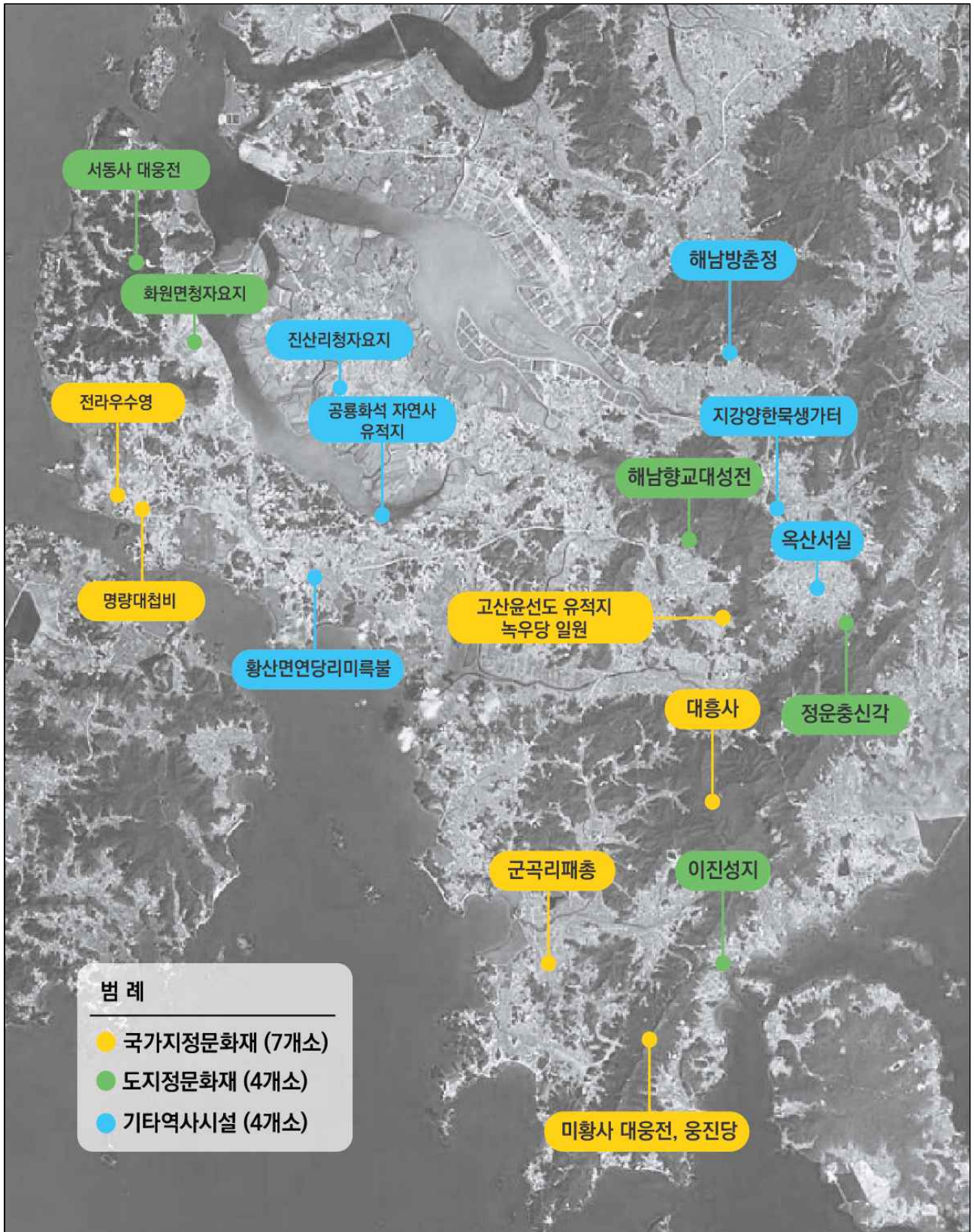
<해남군 인구구조>

4) 역사시설 및 유사시설 설치현황

- 해남군에는 다양한 역사시설이 분포하고 있으며, 공룡화석 유적지, 대흥사 일원 등은 해남군의 대표적인 문화재로 꼽히고 있음
- 해남군의 역사시설을 국가지정문화재, 도지정문화재, 기타역사시설로 분류하였음

<역사시설 현황>

구분	시설명	위치
국가지정 문화재	대흥사	전남 해남군 삼산면 구림리 799
	고산윤선도유적지녹우당일원	전남 해남군 해남읍 연동리 82
	미황사대웅전, 웅진다	전남 해남군 송지면 서정리 산247
	명량대첩비(총무사)	전남 해남군 문내면 동외리 955-6
	군곡리패총	전남 해남군 송지면 군곡리 725-1
	전라우수영	전남 해남군 문내면 서상리 155 일원
	구 목포구등대	전남 해남군 화원면 매월리 696-1
도지정 문화재	화원면청자요지	전남 해남군 화원면 신덕리 산11-2 일원
	서동사대웅전	전남 해남군 화원면 금평리 571
	해남향교대성전	전남 해남군 해남읍 수성리 105
	정운충신각	전남 해남군 옥천면 대산리 534
	이진성지	전남 해남군 북평면 이진리 1228
기타 역사시설	해남방춘정	전남 해남군 계곡면 방춘리 420
	진산리청자요지	전남 해남군 산이면 진산리 679
	공룡화석자연사유적지	전남 해남군 황산면 우항리 191
	황산면연당리미륵불	전남 해남군 황산면 연당리 374
	고산윤선도추원당	전남 해남군 현산면 구시리 1096
	옥산서실	전남 해남군 옥천면 송산리 132
	지강양한목기념관	전남 해남군 옥천면 영신리 447-2



<해남군 역사시설 현황>

2.3 조성 예정지 여건분석

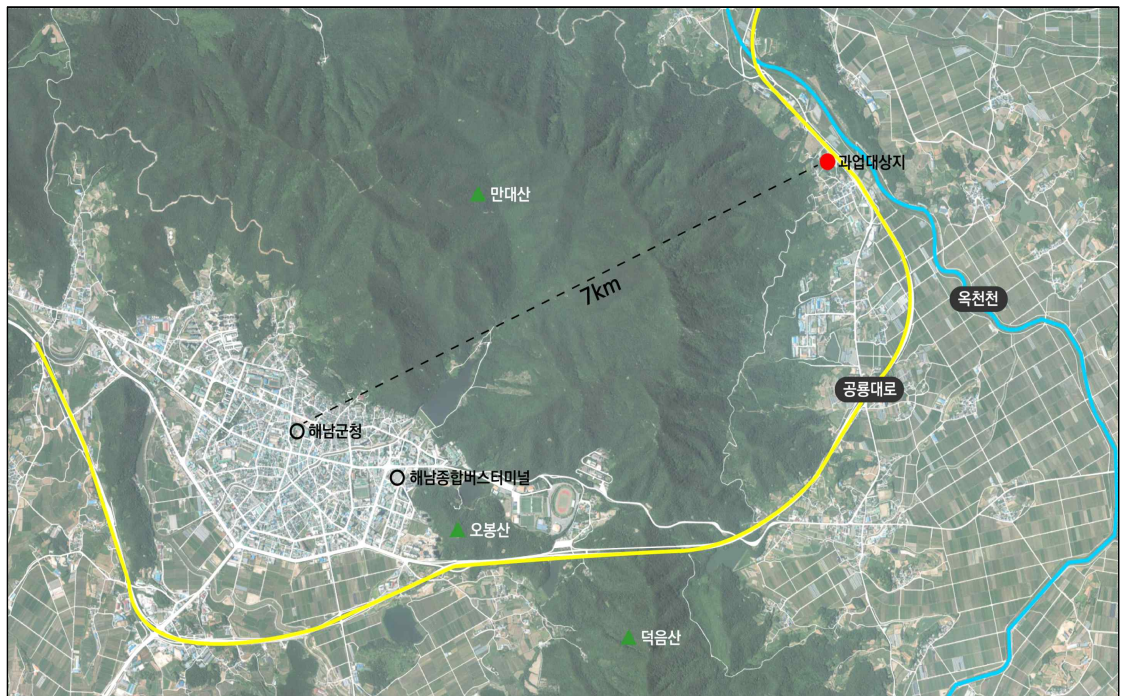
1) 입지 및 접근체계

가. 입지

- 전라남도 해남군 옥천면 영신리 13-4 소심제 일원
- 대상지 서측으로는 만대산이 위치하여 산림 경관을 형성하고 있으며 동측으로는 공룡대로가 위치하며 옥천천이 흐르고 있음
- 서측을 제외한 대상지 중앙부 및 동측은 주거지가 밀집한 취락지구로 이루어져 있음

나. 접근체계

- 대상지 동측으로 완도-금산에 이르는 국도13호선(공룡대로)이 지나며 차량을 이용한 유일한 접근로임
- 공룡대로를 통한 대상지로의 접근이 가능하나 시속 80km 제한으로 인한 통과 차량 속도로 인해 우회전을 통한 접근에 어려움을 겪고 있음
- 해남종합버스터미널에서는 광주, 진도, 완도, 목포, 순천, 여수/부산, 동서울, 수원, 서울 간 버스를 운행하고 있으며 광주 직통의 경우 하루 가장 높은 빈도로 운행 중임(1일 27회)



<과업대상지 입지 및 접근체계>

2) 기본현황

가. 인구 현황

- 영신리에는 총 170명의 주민이 거주하고 있으며 남성 73인, 여성 97인이 거주하고 있으며, 총 71가구 중 35가구는 농가인 것으로 나타남
- 영신리의 인구는 2018년 170명으로 10년 전인 2009년 대비 35명 증가하였으나 최근 10년간 최대 인구수였던 2012년 226명 대비 56명 감소한 것으로 나타남
- 세대수는 2009년 55세대에서 2018년 71세대로 증가하였으나 2009년 세대당 인구는 2.45명, 2018년 세대당 인구는 2.37명으로 세대당 인구는 감소하였음
- 영신리의 인구는 2009년 이래로 지난 10년간 연평균 2.59% 증가한 것으로 나타남

<영신리 인구 및 세대 현황>

마을명	인구(명)			가구수(호)		
	계	남	여	계	농가	비농가
영신리	151	76	75	71	35	37

*출처 해남군청

<영신리 연도별 인구 및 세대수 변화>

구분	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
인구수	135	135	145	226	213	203	202	161	162	170
세대수	55	57	59	74	86	74	78	67	60	71

*출처 해남군 통계연보 2020

나. 마을공동시설

- 마을 공동시설로는 마을회관 1개소, 마을창고 2개소, 떡방앗간 1개소, 정자각 1개소가 위치하여 있음
- 인근 지역에 병원이 3곳, RPC센터 1곳, 농기계 수리고 1곳, 주유소 1개 등이 위치하여 있음

<영신리 마을공동시설 현황>

구분	마을회관	마을창고	떡방앗간	정자각
개소	1	2	1	1

다. 마을자원현황

- 영신리에는 제주양씨 및 양한묵선생과 관련된 많은 유적이 분포하고 있으며 대숲, 마을 돌담, 비둘기 바위 등 경관적 가치가 높은 자원들도 함께 분포하고 있음

<마을자원현황>

구분	자원명	자원현황
자연환경	대숲	마을 뒤편 산자락을 따라 민가를 감싸는 대나무 군락, 수형이 좋고 울창하여 마을 경관 형성에 기여하고 있음
	노송	마을 내부에 아름드리 소나무 군락으로 수형이 좋고 역사성을 지니고 있어 문화재적 가치가 높음
	옥천천	용산리와 월평리에서 흐르다가 합류한 후 북에서 남으로 흐르는 천
	비둘기바위	마을 뒤 산 중턱에 있는 넓은 마당바위, 모양새가 비둘기의 형상을 하고 있으며 양한묵 선생이 어린 시절 꿈을 키웠던 곳으로 알려짐
	기암괴석	마을 뒤편 산자락을 중심으로 들성바우, 문턱바우(마금대이), 예지바우(여기암), 지와바우(와암) 등 여러 기암괴석이 널려 있음
	만대산	상여바위 전설을 품고 있는 곳으로 주변 경관을 손상시키지 않고 지형지물을 활용한 산책로가 정비되어 있음
역사문화	지강양한묵기념관, 생가터	민족대표 33인 중 유일한 전라남도 출신의 지강 양한묵선생을 기리기 위한 기념관과 생가터
	무궁화공원	나라꽃 무궁화의 위상을 높이기 위한 [숲속의 전남] 사업의 일환으로 조성된 숲
	소심제	양득중의 백부가 설립한 것으로 집안의 자제들이 강학을 하였던 곳으로 양득중을 비롯한 양한묵의 대에 이르기까지 집안의 학문의 전당 역할을 함
	지강양한묵순국비	마을 입구에 설치된 순국비로 3.1운동 민족대표로서 일제에 맞서 싸우다 옥중에서 삶을 마감한 선생을 기리기 위한 비
	덕춘사	제주양씨의 제각으로 경종 때 부승지를 지낸 덕춘 양득중을 모신 영당
	돌담	마을 일대의 담장이 대부분 돌담으로 되어 있음 길이가 1.5km에 이르며 소심제 등의 전통 한옥과 어울려 경관적 가치가 매우 큼
	도제터	범호신을 모시는 도제를 지냈던 터
	양사제	소학교 과정인 소심제를 마친 아동들이 고등과정인 양사제에 입학하였으며 마을 뒤편 계곡에 있었던 것으로 파악

*출처 항일운동가 양한묵선생 기념사업 기본계획

3) 자연 여건 분석

가. 표고분석

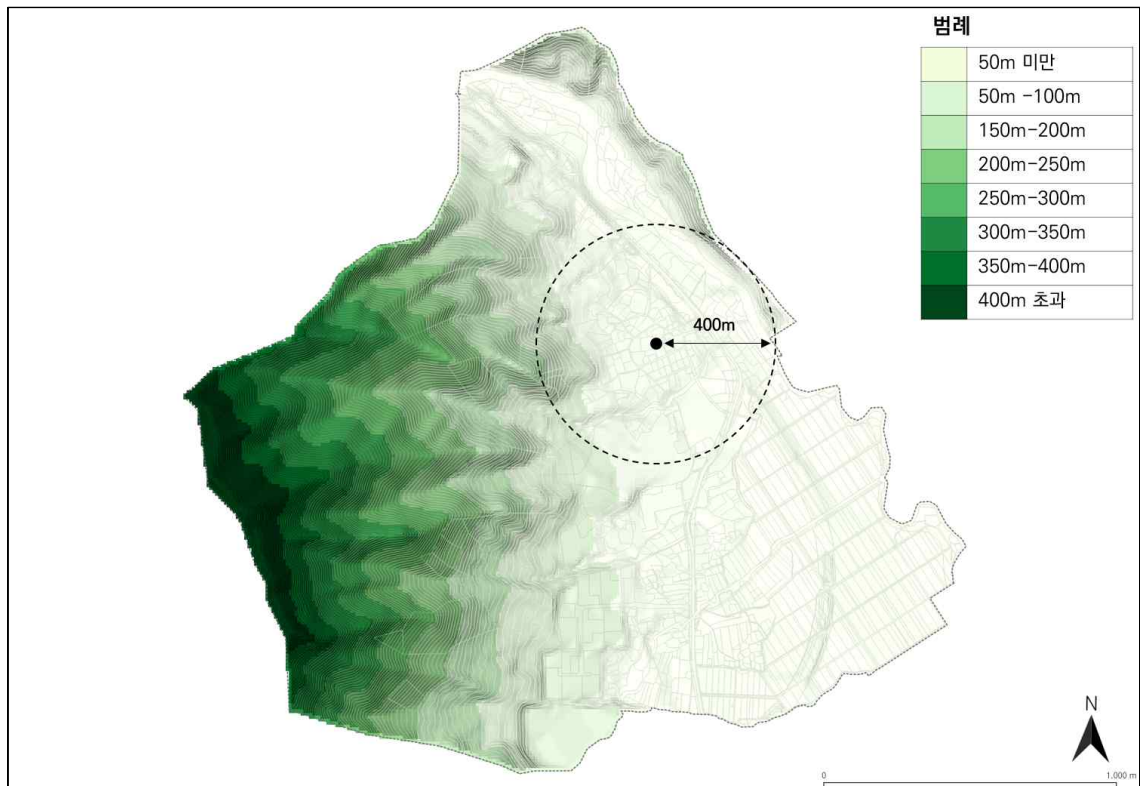
- 소심제 반경 400m내의 표고차는 최고 132m, 최저 15m로 표고차 117m이며, 평균 표고값은 49m로 나타남
- 해남군 계획조례상 개발행위허가 기준인 50m 미만 토지는 83.69%로 나타남
- 대부분 토지가 50m 미만 표고값으로 평탄한 지형·지세를 이루고 있음

<영신리 표고분석>

구분	~50	50-100	100-150	150-200	200-250	250-300	300-350	350-400	400 초과
면적(㎡)	1,822,723	653,892	345,736	249,678	230,594	200,784	169,094	115,389	169,094
비율(%)	46.59	16.71	8.84	6.38	5.89	5.13	4.32	2.95	3.19

<소심제 반경 400m 표고분석>

구분	~50	50-100	100초과
면적(㎡)	486,641	86,692	8,174
비율(%)	83.69	14.91	1.41



<영신리 및 소심제 일원 표고분석>

*국토정보플랫폼, 수치지형지도를 활용 QGIS에서 분석함

나. 경사분석

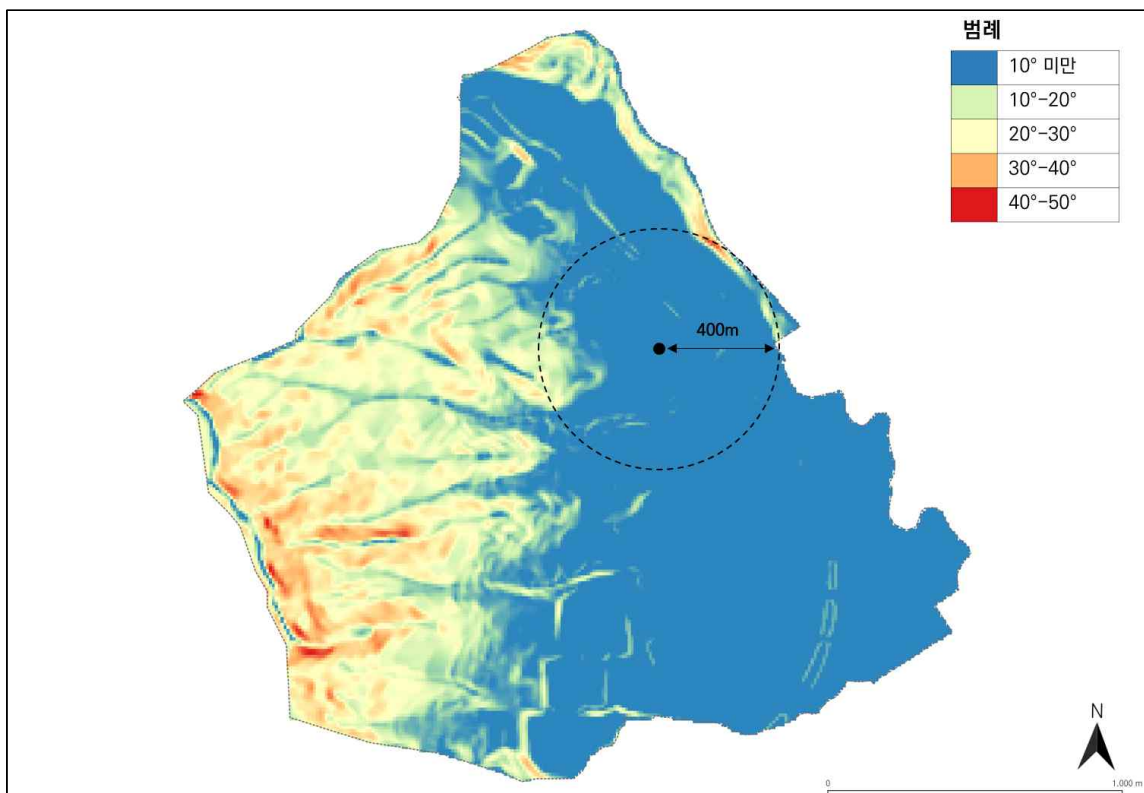
- 소심제 반경 400m내의 평균 경사도는 10°로 완만한 평탄지이며, 해남군 계획 조례상 개발 행위허가 기준인 25 °미만 토지는 95.85%로 나타남
- 서측은 만대산 산악지형으로 서측으로 갈수록 경사도는 증가함

<영신리 경사도분석>

구분	~10	10-20	20-30	30-40	40-50	50초과
면적(m ²)	1,852,965	618,033	805,593	589,220	45,488	900
비율(%)	47.36	15.80	20.59	15.06	1.16	0.02

<소심제 반경 400m 경사도분석>

구분	~10	10-20	20-30	30-40	40-50	50초과
면적(m ²)	451,168	86,449	37,918	4,637	1,391	-
비율(%)	77.58	14.86	6.52	0.80	0.24	-



<영신리 및 소심제 일원 경사도 분석>

*국토정보플랫폼, 수치지형지도를 활용 QGIS에서 분석함

다. 향분석

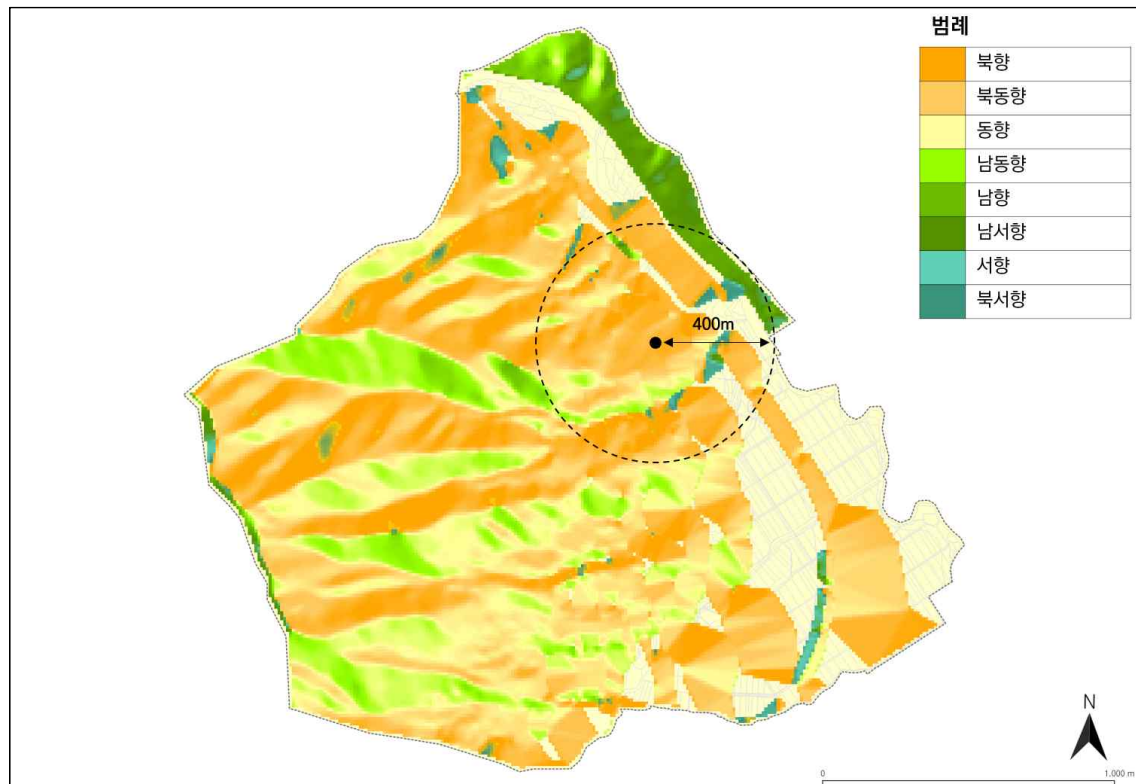
- 소심제 반경 400m내로는 대부분 북동향 및 동향으로 나타남
- 22.5°~67.5° 사이의 북동향면적이 51.26%로 가장 많은 면적을 차지하는 것으로 나타났으며 건물 건축 시 비교적 일조량을 충분히 확보할 수 있는 동향은 22.33%로 나타났으며 남향, 남동향, 남서향은 낮은 면적을 차지함

<영신리 향분석>

구분	북향	북동향	동향	남동향	남향	남서향	서향	북서향
면적(㎡)	270,145	1,058,085	1,026,229	635,808	133,083	103,587	38,998	33,697
비율(%)	8.19	32.07	31.10	19.27	4.03	3.14	1.18	1.02

<소심제 반경 400m 향분석>

구분	북향	북동향	동향	남동향	남향	남서향	서향	북서향
면적(㎡)	43,991	264,249	115,092	40,299	6,399	26,194	6,700	12,597
비율(%)	8.53	51.26	22.33	7.82	1.24	5.08	1.30	2.44



<영신리 및 소심제 일원 향분석>

*국토정보플랫폼, 수치지형지도를 활용 QGIS에서 분석함

라. 생태자연도

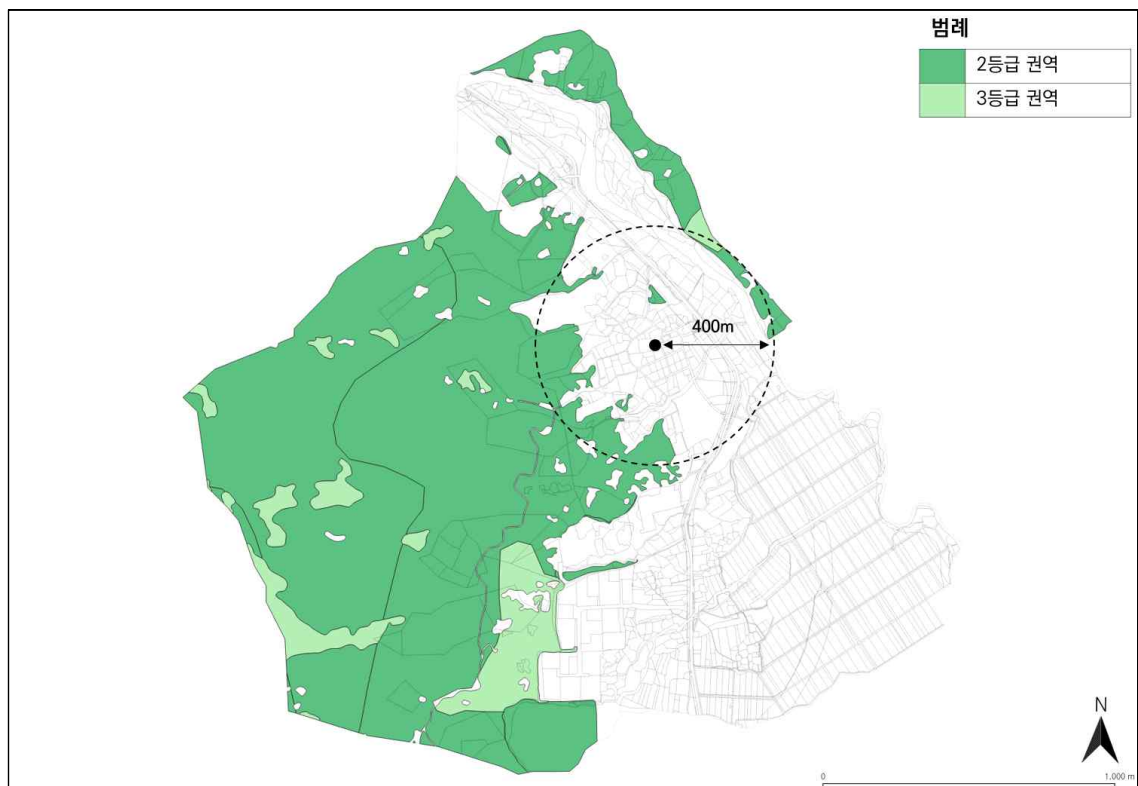
- 영신리 및 소심제 반경 400m 이내에 생태자연도 1등급 권역은 없는 것으로 나타남
- 소심제 반경 400m내 생태자연도 2등급 지역은 21.24%로 생태적 건강성이 양호하며, 자연환경의 보전 및 개발, 이용에 따른 훼손을 최소화해야 하는 지역으로 나타남
- 2등급, 3등급 생태자연도 권역을 제외한 나머지 지역은 78.1%로 파악됨

<영신리 생태자연도>

구분	2등급	3등급	합계
면적(㎡)	1,822,504	210,293	2,032,797
비율(%)	46.54	5.37	51.91

<소심제 반경 400m 생태자연도>

구분	2등급	3등급	합계
면적(㎡)	123,536	3,836	127,372
비율(%)	21.24	0.66	21.90



<영신리 및 소심제 일원 생태자연도>

*환경공간정보서비스, 생태자연도(2021.04)를 활용 QGIS에서 분석함

4) 토지여건분석

가. 도시계획현황(용도지역지구)

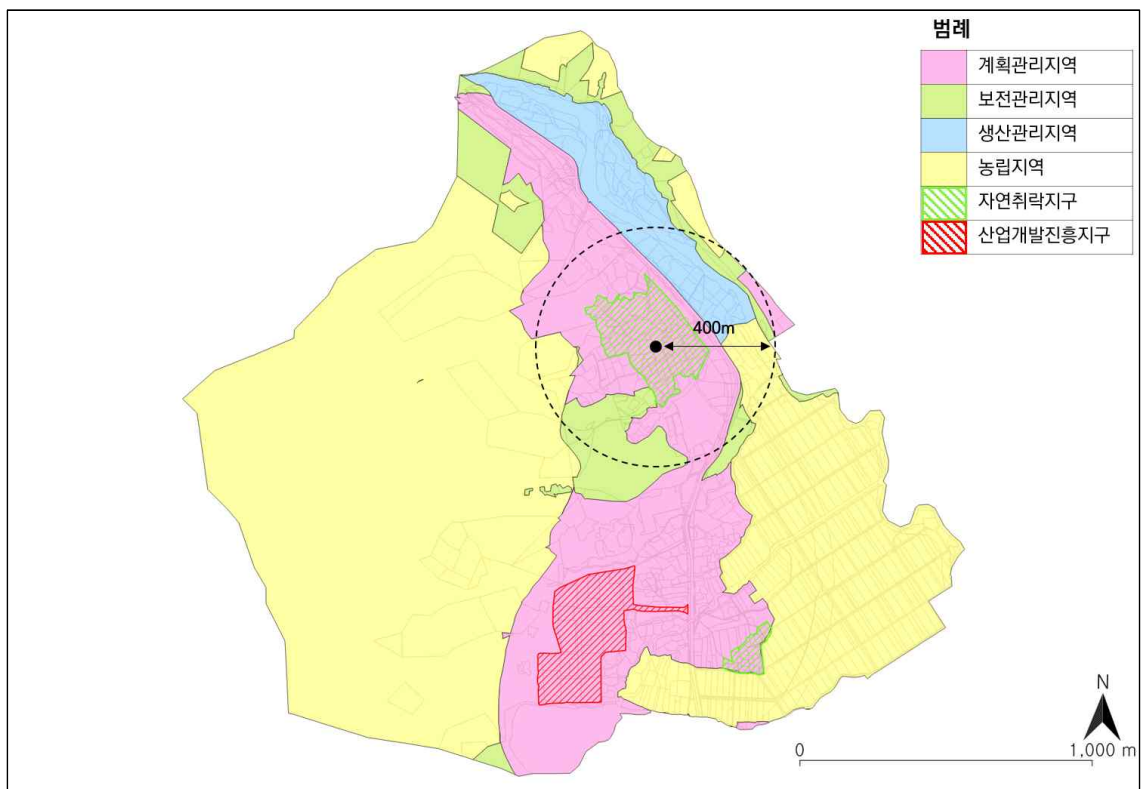
- 대상지 내 용도지역은 계획관리지역, 생산관리지역, 보전관리지역, 농림지역으로 구분되며, 계획관리지역이 56.19%로 가장 많은 면적을 차지하고 있음
- 영신마을은 자연취락지구로 지정되어 있음

<영신리 용도지역지구>

구분	용도지역					용도지구		
	관리지역			농림 지역	합계	자연취락 지구	산업개발 진흥지구	합계
	계획관리 지역	생산관리 지역	보전관리 지역					
면적(㎡)	1,025,119	201,908	283,298	2,399,862	3,910,187	104,730	136,242	240,972
비율(%)	7.25	26.22	5.16	61.37	100.00	43.46	56.54	100.00

<소심제 반경 400m 용도지역지구>

구분	용도지역					용도지구
	관리지역			농림 지역	합계	자연취락 지구
	계획관리지역	생산관리지역	보전관리지역			
면적(㎡)	326,972	72,886	98,555	83,484	581,897	89,642
비율(%)	56.19	12.53	16.94	14.35	100.00	100.00



<영신리 및 소심제 일원 용도지역지구>

*국가공간정보포털, 용도지역지구정보(2021)를 활용 QGIS에서 분석함

다. 토지지목현황

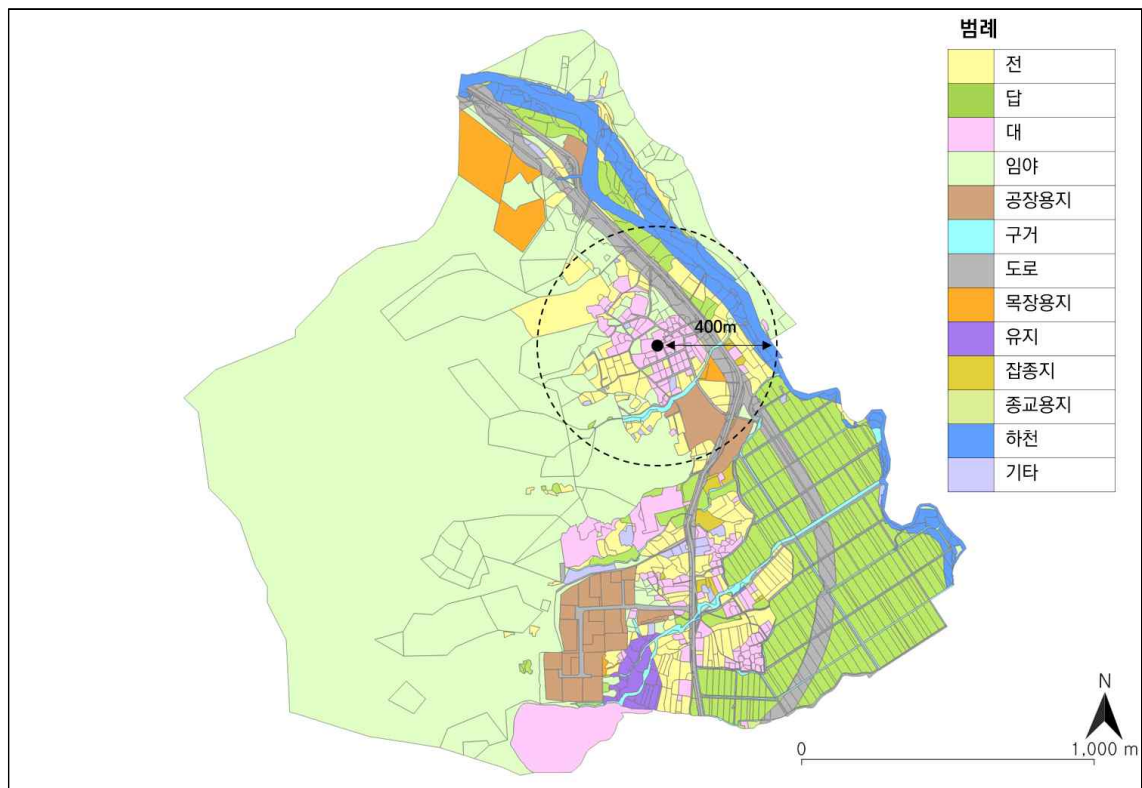
- 소심제 반경 400m 내에서 전체면적의 34.84%를 임야가 차지하고 있는 것으로 나타났으며 전, 답, 목장용지 등 1차 산업 지목이 20% 이상으로 나타남
- 대상지 남동측 공장용지에 옥천 정미 가공공장이 입지하여 있음
- 영신마을 동측에 하천인 옥천천이 흐르고 있음

<영신리 토지지목현황>

구분	전	답	대	임야	도로	하천
필지수	249	381	185	164	518	111
면적(㎡)	284,057	504,513	220,770	2,147,415	250,703	172,896
비율(%)	7.25	12.88	5.64	54.83	6.4	4.41
구분	공장용지	목장용지	구거	유지	잡종지	기타
필지수	31	5	84	22	15	29
면적(㎡)	131,625	69,144	68,522	28,412	13,586	24,723
비율(%)	3.36	1.77	1.75	0.73	0.35	0.63

<소심제 반경400m 토지지목현황>

구분	전	답	대	임야	도로	하천	공장용지	기타
필지수	87	17	80	59	178	27	4	29
면적(㎡)	133,307	19,924	49,788	202,614	69,386	59,984	27,062	19,536
비율(%)	22.92	3.43	8.56	34.84	11.93	10.31	4.65	3.36



<영신리 및 소심제 일원 토지지목현황>

*국가공간정보포털, 토지소유정보(2021)를 활용 QGIS에서 분석함

Ⅲ

역사공원 사례 조사 및 종합분석

3.1 도시공원 조성 분석

1) 도시공원의 분류

- 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률(약칭 : 공원녹지법) 중
- 「제 15조 도시공원의 세분 및 규모에 따른 분류」에 의해 조성된 주제공원은 각각의 목적에 따라 역사공원, 문화공원, 수변공원, 묘지공원, 체육공원, 기타로 구분되어서 다음과 같이 조성되어 있음

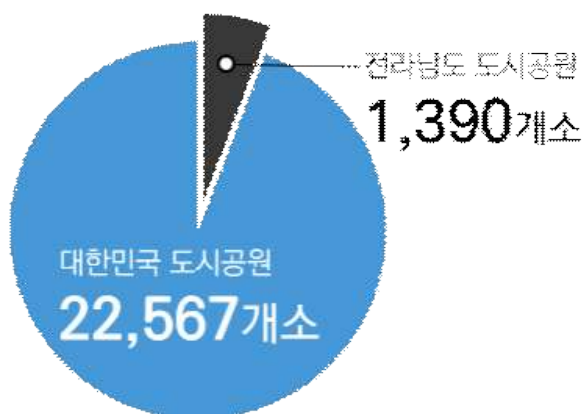
2) 대한민국 도시공원 조성현황

- 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 -(약칭 : 공원녹지법)에 의해 분류할 수 있는 대한민국의 전체 공원 조성 수는 22,567곳이며 전라남도는 1,390곳이 조성되어 있음
- 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률(약칭 : 공원녹지법)에 의해 분류할 수 있는 주제공원 중 역사공원 조성 수는 244곳이며 전라남도는 25곳이 조성되어 있음

<대한민국 도시공원, 역사공원 조성 현황>

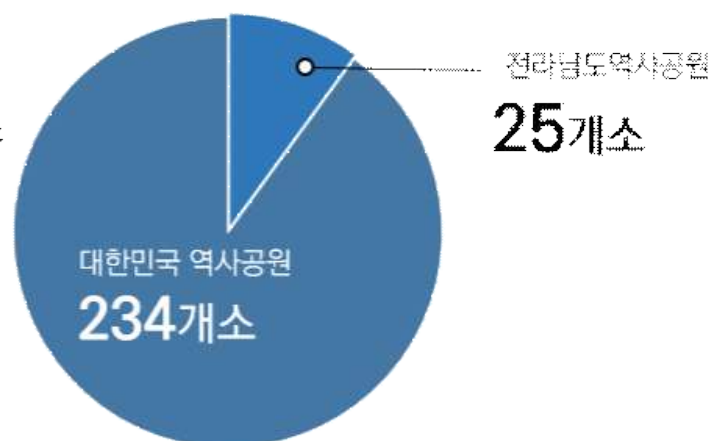
대한민국 **도시공원** 조성 현황

(2020년 기준)



대한민국 **역사공원** 조성 현황

(2020년 기준)



<대한민국 광역시·특별시·도별 도시공원 조성현황>

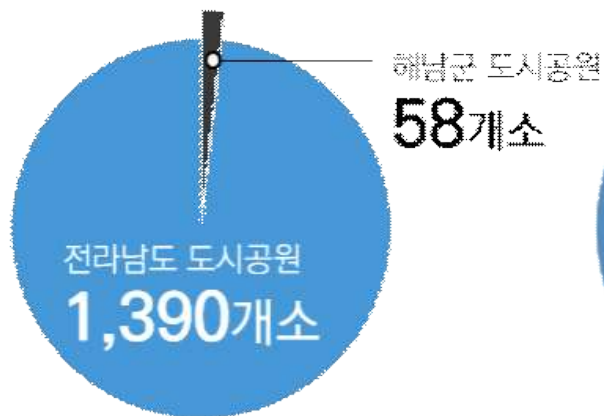
지역	총계	생활권 공원				주제 공원						
		도시 자연	소	어린이	근린	역사	문화	수변	묘지	체육	도시 농업	기타
전국	22,567	55	4,888	10,583	5,135	244	606	625	60	325	5	41
서울	2,170	21	430	1,214	412	13	56	15	4	5	0	0
부산	1,006	2	332	443	161	5	25	24	6	6	1	1
대구	800	0	118	482	161	4	12	9	2	8	0	4
인천	1,204	1	186	612	330	6	20	22	4	17	0	6
광주	642	0	82	402	130	7	4	9	3	3	2	0
대전	585	2	95	313	104	8	21	16	1	10	0	15
울산	586	0	114	329	110	6	7	15	1	3	0	1
세종	288	0	44	80	85	8	30	38	1	2	0	0
경기도	6,108	5	1,367	2,718	1,351	61	221	215	18	150	2	0
강원도	907	4	146	460	216	9	24	30	2	16	0	0
충청북도	1,084	1	228	458	309	17	19	29	1	8	0	14
충청남도	1,178	7	256	522	319	17	23	18	3	13	0	0
전라북도	788	0	153	337	254	7	18	10	4	5	0	0
전라남도	1,390	4	504	400	331	25	40	57	3	26	0	0
경상북도	1,792	8	386	890	383	16	37	53	3	16	0	0
경상남도	1,794	0	446	772	401	32	44	64	4	31	0	0
제주	245	0	1	151	78	3	5	1	0	6	0	0

3) 전라남도 도시공원 조성현황

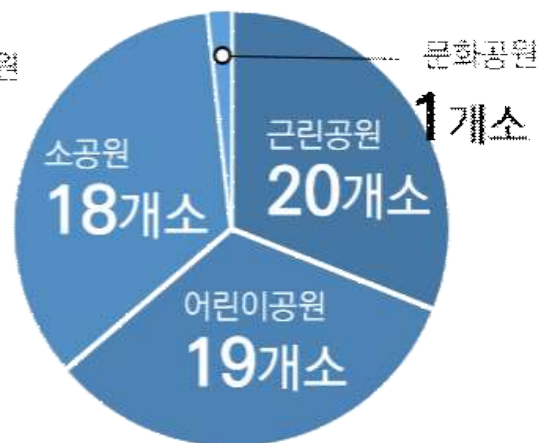
- 전라남도에는 1,390개소의 공원이 조성되어 있으며 해남군에는 도시공원 58개소가 조성되어 있음
- 해남군 전체 도시공원 58개소 중 역사공원은 없는 것으로 파악됨
- 전라남도 5개 시 17개 군 중에 역사공원이 조성된 지역은 5개 시, 5개 군임

<전라남도, 해남군 도시공원 조성현황>

전라남도 도시공원 조성 현황
(2020년 기준)



해남군 도시공원 조성 현황
(2020년 기준)



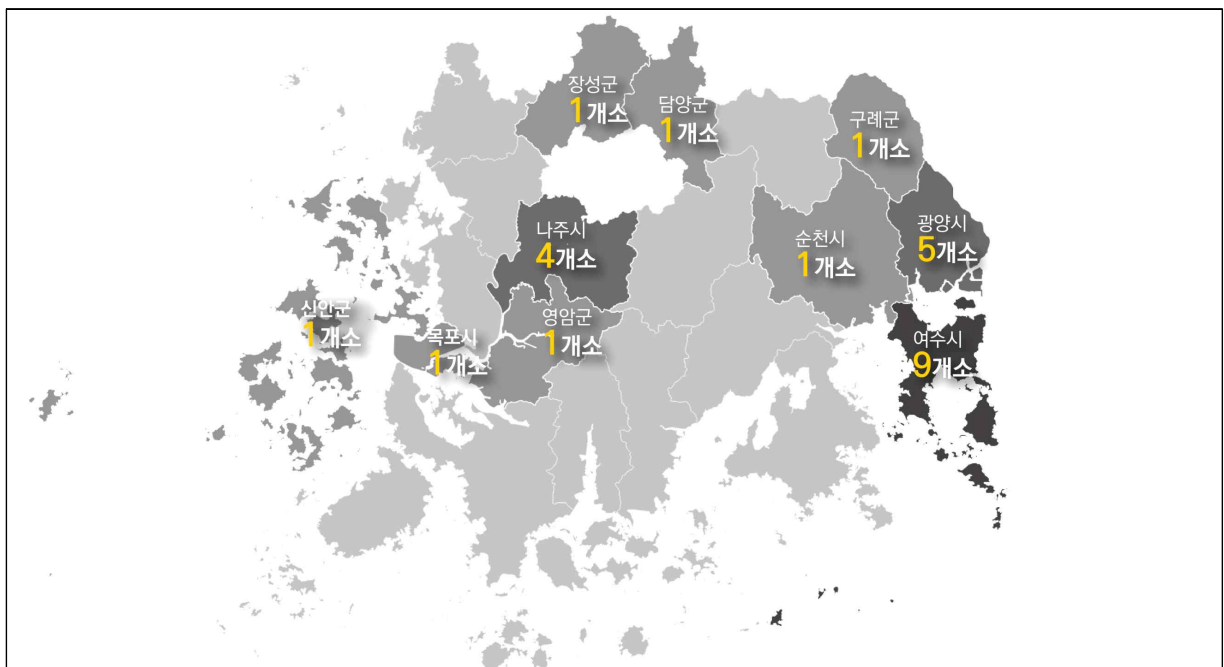
<전라남도 전체 공원 현황 >

지역	총계	생활권 공원				주제 공원						
		도시 자연	소	어린이	근린	역사	문화	수변	묘지	체육	도시 농업	기타
전남	1,390	4	504	400	331	25	40	57	3	26	0	0
목포	138	3	32	54	39	1	0	5	0	4	0	0
여수	179	0	37	80	41	9	4	6	1	1	0	0
순천	175	0	48	73	34	1	3	14	1	1	0	0
나주	102	0	41	20	22	4	6	8	0	1	0	0
광양	172	0	36	67	46	5	3	9	0	6	0	0
담양	126	0	106	9	6	1	0	2	1	1	0	0
곡성	19	0	9	3	5	0	1	0	0	1	0	0
구례	25	0	13	3	6	1	1	0	0	1	0	0
고흥	23	0	6	5	10	0	1	1	0	0	0	0
보성	21	0	7	6	6	0	2	0	0	0	0	0
화순	53	0	29	7	11	0	3	2	0	1	0	0
장흥	11	0	1	1	6	0	2	0	0	1	0	0
강진	15	0	10	1	2	0	1	1	0	0	0	0
해남	58	0	18	19	20	0	1	0	0	0	0	0
영암	59	1	9	17	23	1	1	6	0	1	0	0
무안	40	0	13	10	13	0	3	0	0	1	0	0
함평	35	0	11	13	10	0	0	1	0	0	0	0
영광	22	0	8	2	9	0	1	1	0	1	0	0
장성	78	0	59	5	7	1	2	1	0	3	0	0
완도	17	0	6	3	6	0	2	0	0	0	0	0
진도	13	0	5	2	5	0	1	0	0	0	0	0
신안	9	0	0	0	4	1	2	0	0	2	0	0

<전라남도 역사공원현황>

연번	지역	명칭	조성	주소	비고
1	목포시	목포진 역사공원	2015	목포시 만호동 1-33	전남 문화재자료 제 137호
2	여수시	오층사공원	1962	여수시 웅천동 624	여수 문화유산 기념물 제 2호
3		자당공원	2004	여수시 웅천동 1419	여수 문화재 제 1호
4		순교지공원	2012	여수시 둔덕동 476-3	
5		손양원목사 유적공원	2012	여수시 올촌면 신평리 13-57	
6		선사유적공원	1991	여수시 화강동 945-1	전남 기념물 제 150호
7		이순신공원	2016	여수시 웅천동 182-1	여수시립박물관 건립 예정
8	순천시	순천정유재란역 사공원	2021	순천시 해룡면 신성리 482	
9	나주시	금성관공원	1480	나주시 과원동 109-5번지	대한민국 보물 제 2037호
10		역사공원	2000	나주시 죽림동 60-1번지	전남 기념물 제 183호
11		완사천공원	1986	나주시 송월동 1096-5번지	전남 기념물 제 93호
12		성벽공원	2018	나주시 서내동 77-1번지	사적 제 337호
13	광양시	매천역사공원	2016	광양시 봉강면 석사리 1135-2	
14		유당공원	1547	광양시 광양읍 목성리 193-1	천연기념물 제 235호 이팝나무
15	담양군	역사공원	2021년 진행중	담양군 창평면 유천리 산2-1	보물 제 505호, 506호 석당간, 오층석탑
16	구례군	조선수군 출정공원	2015	구례군 구례읍 봉북리 261 일원	
17	영암군	상대포역사공원	2013	영암군 군서면 서구림리 783-2	전남 기념물 제 20호
18	장성군	평화공원	2021년 진행중	장성군 삼계면 주산리 408 외 34필	
19	신안군	선돌공원	2000	신안군 압해읍 일원	신안군 향토유적 제 3호

※ 2021년 현재, 여수시 9곳 중 3곳, 광양시 5곳 중 3곳은 소재지 불명



<전라남도 역사공원 조성현황도>

4) 해남군 도시공원 조성현황

- 해남군의 공원은 58곳이 구성되어 있으며 전라남도의 총 공원 수의 4.3%임
- 전라남도 공원 조성 전체면적 112,247km² 중 해남군 면적은 1,014km²로, 0.9%를 차지하며 전남 전체인구 190.2만 중의 해남군 7만 7,000명으로 4.4%를 차지한 데 비해 공원은 매우 부족한 실정임

<해남군 도시공원 조성현황>

지 역	총 계	생활권 공원				주제 공원						
		도시 자연	소	어린이	근린	역사	문화	수변	모지	체육	도시 농업	기타
전라 남도	1,390	4	504	400	331	25	40	57	3	26	0	0
해남	58	0	18	19	20	0	1	0	0	0	0	0

- 해남군 전체 공원 58개소 중 생활권공원이 57곳이며, 주제공원은 2003년에 건립된 땅끝 조각공원이 유일함

5) 분석 결과

- 전남에서 가장 많은 역사공원을 조성한 여수시는 충무공 이순신과 그의 충신 및 모친을 모신 역사공원까지 조성하였음
- 나주시의 경우 2021년 전라남도가 역점 사업으로 추진하고 문화체육관광부 ‘공립박물관 설립 타당성 평가’에 통과한 ‘남도 의병 역사박물관’이 건립 진행 중
- 해남군 역사공원이 조성될 시 해남 유일의 역사공원이라는 의미를 가짐
- 전라남도 17개 군 중 담양, 구례, 영암, 장성, 신안에 잇는 전남 6번째 군 소재 역사공원으로 조성

3.2 유사 역사 공원 사례 분석

1) 선정 기준과 유사 사례 선별

- 대한민국 전체 역사공원 244곳 중 해남군 역사공원의 차별화 전략과 추진 전략에 참고 자료로 삼을 수 있는 다음 네 가지 조건, 개장 시점, 역사 공원의 유사 특성, 역사 공원의 유사 조성지역, 역사 공원의 상징성에 따라 다음 5곳을 선정하여 분석함
- 역사공원 중 가장 최근에 개장한 전남 순천 정유재란 역사공원을 분석하여 최신 역사공원이 갖추어야 하는 기준과 특성을 가늠하여 해남군 역사공원 조성 타당성 분석에 투영함
- 임시정부 대표 33인 중 유일한 호남인인 지강 양한묵 선생과 그 생가를 기본으로 역사공원 조성 타당성을 분석하고 있는바, 임시정부 33인을 주제로 공원을 구성한 충북 청주 삼일공원을 분석하여 향후 추가 설립 가능성이 있는 설치물과 동선을 참고함
- 현재 주민이 거주하고 있는 지대 안에 역사공원의 설립 타당성을 분석하고 있는바, 근린 역사공원으로 조성한 전북 군산 3·1운동 역사공원을 분석하여 대지분석과 활용법 등을 참고함
- 대한민국에서 역사공원의 대표적인 상징성을 띄고 있는 서울특별시 서대문독립근린공원을 분석하여 역사공원이 품고 있는 기본적인 의미와 형식을 파악함
- 현재 조성예정지의 입지와 추가로 건립이 예상되는 조성물 등의 배치와 활용 방안 등을 참고할 수 있으며 2020년 전국 현충시설 만족도(국가보훈처 주관, (주)리서치랩 실시) 1위를 차지한 전남 함평 일강 김철선생기념관을 분석함

<유사사례분석 공원 선정이유>

공원명칭	순천정유재란공원	청주삼일공원	군산3.1운동 역사공원	서대문독립 근린공원	함평 일강김철선생 기념관
선정이유	가장 최근에 개장한 역사공원으로 최신 기준과 특성 파악	같은 3.1운동 주제의 공원으로 설치물과 동선, 규모 참고	같은 지역 특성을 가진 전라도권 내 위치한 역사공원으로 지역 특성과 활용법 참고	대한민국의 대표적 역 사공원으로 역사공원이 담아야 할 기본적인 의미와 형식 파악	현재 조성 예정지의 면적 및 추가 건립 조성물과 관련 유사 역사공원

2) 순천 정유재란 역사공원

가. 개 요

- 조 성 : 2021년 4월 28일
- 위 치 : 전라남도 순천시 해룡면 쟁골길 2 (옛 충무초등학교 폐교 부지)
- 면 적 : 약 4,800m²

나. 설립 배경

- 임진왜란 7년 전쟁 중 최후의 격전지 순천과 민초들의 희생 기억
- 정유재란 역사 공원화 사업을 통한 역사교육의 현장으로 조성

다. 주요시설



<순천 정유재란 역사공원 주요시설>

- 아픔의 기록을 승화한 조각상과 평화의 문구가 기록된 1579개의 판석
- 정유재란의 기록이 담긴 히스토리 월
- 광장 중앙부 민초들의 조각상

라. 관련 내용

- 임진왜란 당시 건설된 순천왜성(順天倭城)을 비롯한 충무공 이순신 관련 문화 콘텐츠, 적극 홍보 중 (이순신광장, 이순신썰매)
- ‘제1회 이순신 장군 백의종군로(路) 걷기 행사’ 2019년부터 진행 중

마. 특이사항

- 전국에서 가장 최근에 개장한 역사공원
- 당초 동아시아 삼국의 평화 염원 한중일 평화정원 조성 계획이었으나 정유재란 전적지를 기념하는 역사공원으로 변경 조성함
*조선침략의 선봉장이었던 고니시 유키나가(小西行長)의 동상 제작 논란 후 평화공원 제작은 철회함
- 정확하고 세부적인 역사 사건(정유재란)을 주제로 한 역사공원
- 1597개의 판석을 조성하여 1597년 정유재란 상징화
- 2022년까지 국가 사적 지정으로 진행 중
- 전남 문화재자료 제48호 충무사가 인접하고 있어 관광객들의 일관성 있는 역사교육 동선 원활
- 1999년 폐교한 충무초등학교 부지를 활용함으로써 폐교 활용의 새로운 대안 제시

6) 일강 김철 선생 기념관

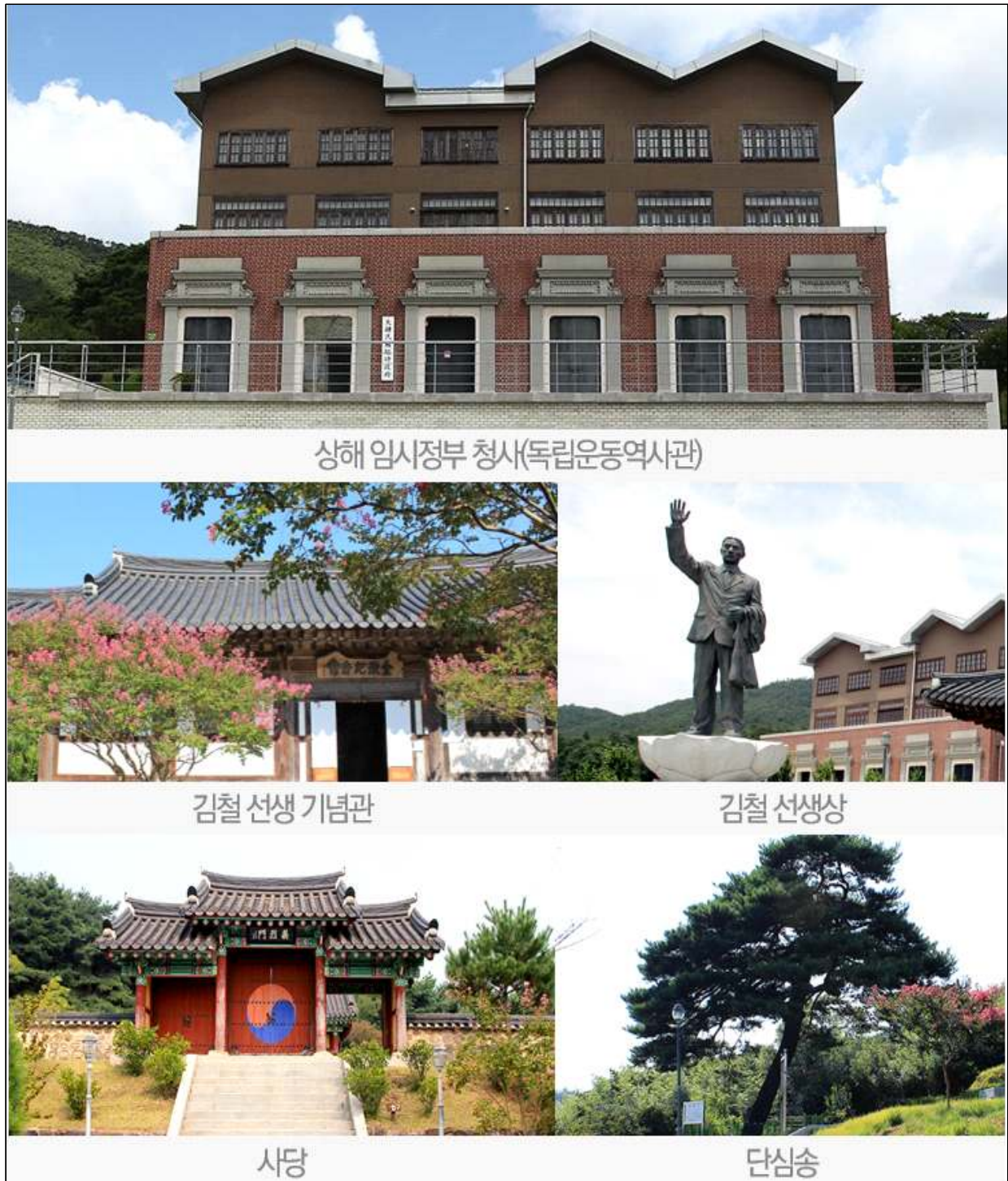
가. 개요

- 조 성 : 2003년
- 위 치 : 전라남도 함평군 신평면 함정리 546-2
- 면 적 : 약 11,000m²

나. 설립배경

- 호남의 대표적 독립운동가인 일강 김철(一江 金澈·1886~1934)선생을 기념하고 추모하기 위하여 선생의 고향에 기념관 건립

다. 주요시설



<일강 김철기념관 주요시설>

라. 관련 운영 프로그램

- 추모식 (2017년 6월 29일, 2019년 6월 28일 시행)

마. 특이사항

- 일강 김철 선생은 일본 메이지대학을 졸업, 중국으로 망명해 신한청년단, 3·1독립운동, 임시정부 활동 등을 주도하였으며 백범 김구 선생과 함께 이봉창, 윤봉길 의사의 의거를 주도하는 등 항일투쟁에 전념한 독립운동가임
- 독립운동 당시 푸칭리 청사 붉은벽돌집의 형태를 그대로 복원한 상해임시정부청사를 재현, 1층은 임시정부 회의실과 부엌, 식당 그리고 화장실을 재현했으며, 2층은 김구선생 집무실과 정부 집무실을 3층은 당시 임시정부 요인들이 사용했던 침실을 재현
- 기념관 내 전시실에서는 일제 고문의 흔적, 함평출신의 독립운동가들, 임시정부와 김철 선생의 발자취 등 전시 중
- 2020년 시행된 전국 현충 시설 만족도 조사(국가보훈처 주관, (주)리서치랩 실시)에서 1위로 선정됨

3) 청주 삼일 공원

가. 개요

- 조 성 : 1980년 8월
- 위 치 : 충청북도 청주시 상당구 수동 우암산 입구
- 면 적 : 약 14,000m²

나. 설립배경

- 한말 의병운동의 진원지이자 일제 치하 3·1 만세운동 당시 민족대표 6명을 배출한 애국 충절의 고장인 충북의 역사적 의미 재조명
- 3·1운동 민족대표 33인 중 충청북도 출신 독립운동가 추모공원
- 현재 의암 손병희 선생, 우당 권동진 선생, 청암 권병덕 선생, 동오 신흥식 선생, 은재 신석구 선생 5인의 조형물이 위치하여 있음
- 청오 정춘수까지 6인이었으나 1990년 정춘수 선생 친일 논란으로 동상 철거 후 햇불 조형물로 대체됨

다. 주요시설



민족대표 5인 동상



항일독립운동 기념탑 및 입구석, 표지판

<청주 삼일공원 주요시설>

라. 관련 운영 프로그램

- 기념탑과 민족대표 상 맞은편 광장을 통해 정기적인 기념행사 진행

마. 특이사항

- 항일독립운동기념탑, 입구석, 민족대표 동상, 등나무 휴게실 및 산책로로 구성
- 입지상 청주 중심가를 한눈에 내려다 볼 수 있는 곳에 입지
- 우암산 정상에서부터 청주시 상당산성까지 산행 코스 활용
- 조성된 지 40년이 경과되어 지속적인 리뉴얼 작업 중
- 특별한 기념관의 부재로 콘텐츠 활용 없음

4) 군산 3·1운동 역사공원

가. 개요

- 조 성 : 2016년 9월
- 위 치 : 전라북도 군산시 영명길 27(구암동)
- 면 적 : 약 35,000 m²

나. 설립배경

- 3·5만세운동을 기념하고 호국정신 고취를 위해 현재 위치에 조성되어 있던 근린 공원 구암동산을 역사공원으로 재조성

다. 주요시설





<군산 3.1운동 역사공원 주요시설>

라. 관련 운영 프로그램

- 군산 삼일운동 100주년 기념관 상시 운영
- 3.1운동 100주년 기념관은 1F추모기록실(독립의 빛), 2F역사재현실(그날의 함성 속으로), 3F체험교육실(그들과의 이어짐) 테마로 구성
- 매년 군산3.1운동 기념사업회 개최하여 군산시 주최로 관내 기관장들, 시민들, 교인들이 태극기를 들고 당시의 복장을 하는 등 그날의 상황을 재현하는 거리 행진 퍼포먼스 진행

마. 특이사항

- 3.1운동 역사공원 일대는 영명학교와 구암교회 등이 있던 곳으로 3·5만세운동, 옥구 농민항쟁, 임피 만세운동 등을 기억하는 역사교육 현장임
- 근린 지역에 입지하여 주민들의 자차 입출입 가능
- 역사공원 내 3.1운동 백주년기념관, 역사상영관 조성 (유료입장)
- 한강 이남 최초 독립운동의 본거지인 영명학교를 활용한 역사교육의 장으로 활용
- 충혼탑은 만세운동 당시 현장을 조형물로 표현하였으며, 조형물을 둘러싸는 형식으로 배치된 비석에는 군산 3.1운동의 역사적 사실들이 열거되어 있음
- 근린 지역에 위치하여 지속적인 유지 보수 개발 비용 소요
- 군산의 여타 다른 관광지역에 비해 지역공원으로서 활용도가 커서 관광문화의 존재감

미비

5) 서대문 독립근린공원

가. 개요

- 조 성 : 1992년 조성 (1998년 서대문형무소역사관 개장) 2007년 재조성
- 위 치 : 서울특별시 서대문구 현저동 101번지 일대
- 면 적 : 약 110,000m²

나. 설립배경

- 역사의 현장인 서대문형무소 인근에 대한민국 독립운동의 상징적 공원을 조성하여 애국심을 고취하기 위함

다. 주요시설





<서대문 독립근린공원 주요시설>

라. 관련 운영 프로그램

- 서대문독립민주축제(매년 광복절 서대문형무소에서 진행)
- 서대문형무소 역사관 상시 운영

마. 특이사항

- 서대문형무소 인근에 조성하여 독립운동의 상징적 공원
- 독립협회에서 건립한 사적 제32호 독립문이 위치하고 있으며, 조선시대 중국사신들을 영접하던 독립관(모화관)에 순국선열위패가 봉안되어 있음
- 이외 사적 제33호 영은문주초, 순국선열추념탑, 3.1독립선언기념탑, 서재필박사동상 등이 있음
- 순국선열추념탑에 대한민국 14개 시도를 의미하는 태극기 문양 조각)
- 2007년 재조성 사업을 통해 인근 주택 상가지역 재정비
- 서대문 형무소역사관은 서대문구 도시관리공단에서 관리
- 2007년 재조성 이후 새로운 역사관 건립과 관련해 끊임없는 광복회 및 유관기관 내부적 논란 중
- 이용 연령층이 고령층이 대다수임에 따라 본래 교육적 의미 퇴색

<유사사례 종합분석표>

구 분	양한목생가터	순천 정유재란 역사공원	선진지 답사		선진지 답사	
			일강김철기념관	청주 삼일 공원	군산 3.1운동역사공원	서대문 독립근린공원
위 치	해남군 옥천면 영신길4-25	전라남도 순천시 해룡면신성리 482	전남 함평군 신평면함정리	충청북도 청주시 상당구 수동 산4-40	전라북도 군산시 구암동358-2	서울특별시 서대문구 현저동 101 독립문역
조성년도	2019년	2021년	2003년	1980년	2016년	1992년
주 제	양한목 생가 복원	정유재란	일강김철 선생 기념	33인 중 충북 출신	군산 3·1운동	서대문형무소
면 적	약 7,000㎡	약 4,800㎡	약 11,000㎡	약 14,000㎡	약 35,000㎡	약 110,000㎡
구 분	현충시설	역사공원	현충시설	역사공원	역사공원	역사공원
주요 특징	<ul style="list-style-type: none"> 2011년 계획 2019년 개장 생가 및 사랑채 복원 양한목 관련 자료 부족 	<ul style="list-style-type: none"> 가장 최근에 조성된 역사공원 정유재란 역사사건 공원화 1567개 판석 제작하여 상징화 폐교를 활용한 공원 조성 사례 	<ul style="list-style-type: none"> 2020년 현충시설 만족도 1위 상해임시정부 복원 	<ul style="list-style-type: none"> 의병운동 진원지이자 3.1운동 민족대표 6인 배출지 충청북도 출신 민족대표 독립운동가 추모공원 조성 이후 40년 경과 	<ul style="list-style-type: none"> 한강 이남 최초의 독립운동 근거지 영명학교, 구암교회 등 3.1운동 당시부터 존재하던 시설과 연계한 역사교육 	<ul style="list-style-type: none"> 서대문형무소 인근에 조성된 대한민국 대표 역사공원 서대문형무소 역사관을 역사교육 및 체험의 장으로 활용
활용 프로그램	<ul style="list-style-type: none"> 없음 	<ul style="list-style-type: none"> 2019년 이순신 장군 백의종군로 걷기 행사 충무공 이순신 관련 문화 콘텐츠 	<ul style="list-style-type: none"> 추모식 진행 	<ul style="list-style-type: none"> 정기적인 청주 삼일절 기념행사 진행 	<ul style="list-style-type: none"> 매년 군산 3.1운동 기념 사업회에서 개최된 퍼포먼스 진행 3.1운동 100주년 기념관에서 추모, 체험 등 프로그램 진행 	<ul style="list-style-type: none"> 서대문독립민주페스티벌 진행 서대문형무소 역사관 상시운영
주요 상징물	<ul style="list-style-type: none"> 서대문형무소 형태 기념관 무궁화 동산 기념비 	<ul style="list-style-type: none"> 히스토리 월 1567개의 판석 민초상 	<ul style="list-style-type: none"> 김청 선생 동상 기념관 및 임시정부 집무실 사당 	<ul style="list-style-type: none"> 민족대표 5인 동상 항일독립운동기념탑 입구석 	<ul style="list-style-type: none"> 군산 역사이야기 벽화 3.1운동 100주년 기념관 3.1운동 역사영상관 충혼탑 3.1운동 발상지 기념비 등 	<ul style="list-style-type: none"> 독립문 독립관 독립선언기념탑 서재필 동상 서대문 형무소

도입 가능 시설

3.3 독립운동 현충시설 현황 분석

1) 독립운동 현충시설 현황

지역별 조성 수		시설 종류별 조성 수		주제분류별 조성 수	
지역	조성 수	시설종류별	조성 수	주제분류	조성 수
강원도	50	탑 (기념탑, 추모탑)	98	3·1운동	320
경기도	85	조형물 (기념비, 기념조형물)	10	문화운동	155
경상남도	114	장소 (의거지, 기념공원)	74	의병운동	174
경상북도	156	생가	45	의열투쟁	53
전라남도	113	사적지	27	학생운동	30
전라북도	102	사당	43	한말구국운동	69
제주특별자치도	9	비석	462	해외운동	51
충청남도	82	동상	94	기타	85
충청북도	43	기념관	61		
서울특별시	79	공원	4		
부산광역시	34	기타	19		
광주광역시	15				
대구광역시	24				
대전광역시	5				
세종특별자치시	2				
울산광역시	15				
인천광역시	9				
총 계	937	총 계	937	총 계	937

*출처:국가보훈처 <http://mfis.mpva.go.kr> 독립운동 현충시설 현황

2) 국가보훈처에서 관리하는 대한민국 독립운동 현충시설 분석 결과

- 지역별로는 경상북도 156개소로 제일 많은 조성 수로 분석되었으며 전라남도의 경우 113곳으로 경상북도와 경상남도에 이어 전국 세 번째로 많은 현충시설을 보유 중
- 시설 종류별 조성 수는 비석이 462개소로 가장 많은 비율을 차지하고 탑과 동상의 시설이 그 다음으로 큰 비율을 차지함
- 주제분류별 조성 수는 역시 3·1운동 관련 현충시설이 320곳으로 가장 큰 비율을 차지하고 의병운동과 문화운동이 다음으로 큰 비율을 차지함

2) 민족대표 33인 역사공원 조성현황

- 1919년 3.1운동 당시 기미독립선언서와 독립통고서에 서명한 민족대표 33인 중 생가터 복원 및 기념관을 건립한 독립운동가는 손병희, 한용운, 백용성, 박준승, 양한묵, 이종일 6명으로 파악됨
- 추모비만 건립한 독립운동가는 북한 지역 출신 이승훈, 김병조, 이명룡 3인과 종친회의 집성촌에 건립한 오화영까지 4명임
- 청주 삼일공원에는 충청북도지역 독립운동가 4명의 동상이 조성되어 있음
- 생가터 혹은 사택 터가 확인되는 독립운동가는 김완규, 나용환, 박동완, 이갑성, 이종훈, 이필주, 홍병기 7명으로 파악됨
- 독립운동 관련 보전 사적지가 전무한 독립운동가는 길선주, 김창준, 나인협, 양전백, 오세창, 유여대, 임예환, 최성모, 홍기조 9명이며, 3.1운동 이후 변절자로 분류된 민족대표는 최린, 박희도, 정춘수 3명임

<생가터 복원 및 기념관 건립 현황>

연 번	이 름	조성년도	위 치	조성물
1	손병희	1971	충북 청주시 북이면	생가, 사당, 동상, 기념관 (2000년 개관)
2	한용운	1992	충남 홍성군 결성면	생가, 동상, 만해기념관(1998년, 경기도 광주)
3	백용성	1985	전북 장수군 번암면	생가, 동상, 기념관, 교육관
4	박준승	2013	전북 임실군 청웅면	생가, 동상, 추모비, 추모단, 기념관(2019년 개관)
5	양한묵	2019	전남 해남군 영신리	생가, 추모비, 무궁화동산, 기념관
6	이종일	1986	충남 태안군 원북면	생가, 동상(서울 종로) 기념관(2009년 개관), 사당

* 출처:국내 독립운동·국가수호 사적지 <http://sajeok.nisus.kr/>

<추모비 조성현황>

연 번	이 름	조성년도	위 치	내 용
7	이승훈	2014	경기 연천군 경주동산	평안북도 경주 출신 3인 추모비 제작
8	김병조			
9	이명룡			
10	오화영	2014	경기 고양시 덕양구 선유동	고창오씨 대종회의 집성촌 설치

* 출처:국내 독립운동·국가수호 사적지 <http://sajeok.nisus.kr/>

<동상 조성현황>

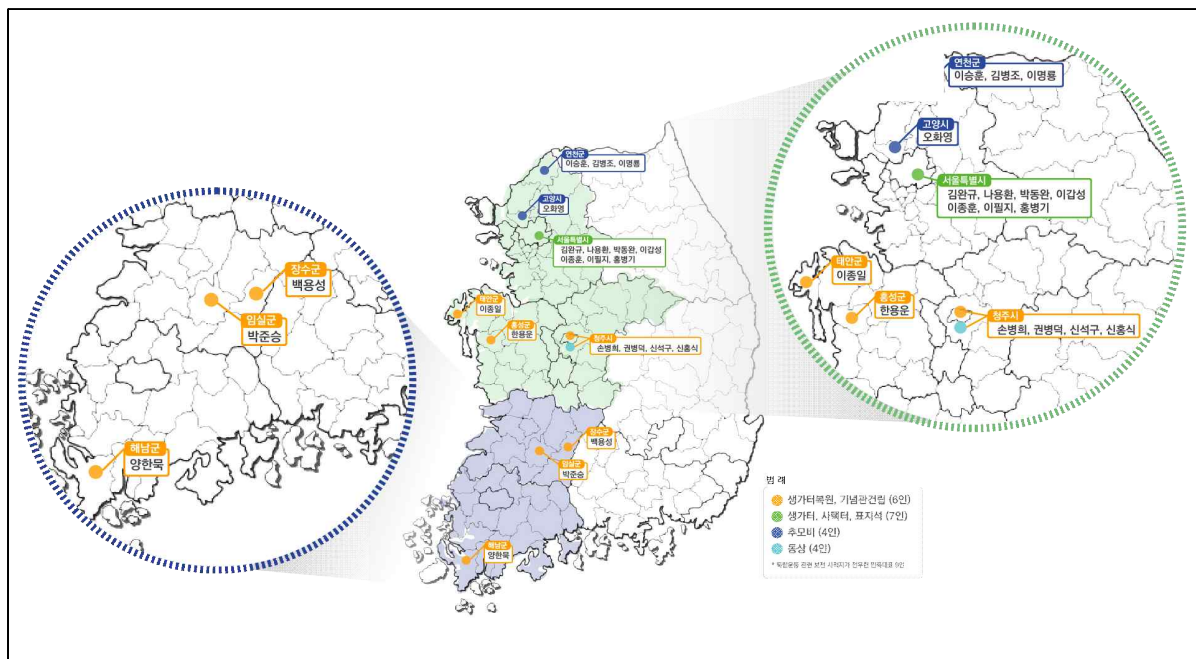
연번	이름	조성년도	위치	내 용
11	권동진	1988	충북 청주시 상당구 수동 청주 삼일공원	손병희 선생을 포함한 충북 출신 독립운동가 5인의 동상 제작
12	권병덕			
13	신석구			
14	신홍식			

* 출처:국내 독립운동·국가수호 사적지 <http://sajeok.nisus.kr/>

<생가터, 사택터, 표지석 보존현황>

연번	이름	위치	현재
15	김완규	서울시 종로구 연지동	천일빌딩 공터
16	나용환	서울시 종로구 사간동	일반 상점 입점
17	박동완	서울시 종로구 누하동	통인오거리길
18	이갑성	서울시 중구 남대문로	병원 사택 , 표지석 설치
19	이중훈	서울시 종로구 원서동	일반 가옥
20	이필주	서울시 중구 정동	정동교회 앞뜰 50주년 기념비
21	홍병기	서울시 종로구 소격동	일반 가옥

* 출처:국내 독립운동·국가수호 사적지 <http://sajeok.nisus.kr/>



<민족대표 33인 독립운동 현충시설 현황>

<생가터 복원 및 기념관 건립 민족대표 현황>

구 분	양한목	손병희	한용운	백용성	박준승	이종일
위 치	해남군 옥천면 영신길 4-25	충북 청주시 청원구 북이면	충남 홍성군 결성면 성곡리	전북 장수군 번암면 죽림리	전북 임실군 청웅면 옥석리	충남 태안군 원북면 반계리
조성년도	2019년	2000년	1992년	2007년	2013년	1986년
면 적	약 7,000㎡	약 30,000㎡	약 23,000㎡	약 13,500㎡	약 1,540㎡	약 37,000㎡
주요 특징	<ul style="list-style-type: none"> • 2011년 계획 • 2019년 개장 • 생가 및 사랑채 복원 • 양한목 관련 자료 부족 	<ul style="list-style-type: none"> • 충북 기념물 30호 • 천도교 관련 자료 100여점 	<ul style="list-style-type: none"> • 충남 기념물 제 75호 • 만해 문학체험관 별도 운영 	<ul style="list-style-type: none"> • 백용성 생가 가와 형태 복원 • 불교 관련 유물 보관 • 장수 죽림성사 	<ul style="list-style-type: none"> • 2013년 생가터 복원 • 2019년 박준승 기념관 개관 • (전라북도 정읍시) 	<ul style="list-style-type: none"> • 충남 기념물 제 85호
활용 프로 그램	<ul style="list-style-type: none"> • 없음 	<ul style="list-style-type: none"> • 전시관내 영상실 운영 • 청주 항일운동 관련 전 시실 운영 	<ul style="list-style-type: none"> • 생가터 • 만해기념관 	<ul style="list-style-type: none"> • 용성 교육관 프로그램 운영 	<ul style="list-style-type: none"> • 매년 11월 박준승 선생 추모 제례 	<ul style="list-style-type: none"> • 충령사 사당 • 자유수호희생자위령탑 활용
주요 상징물	<ul style="list-style-type: none"> • 서대문형무소 형태 기념관 • 무궁화동산 • 기념비 	<ul style="list-style-type: none"> • 동상 • 별채 • 의암사당 • 의암정 • 유물전시관 • 추모비 	<ul style="list-style-type: none"> • 동상 • 만해사 • 어록비 • 복원 생가 	<ul style="list-style-type: none"> • 용성교육관 • 대웅보전 • 죽림정사 • 산책길 10km 	<ul style="list-style-type: none"> • 추모비 • 동상 • 기념관 	<ul style="list-style-type: none"> • 동상 • 기념관 • 사당

3.4 해남 역사공원 조성 SWOT 분석

1) SWOT 분석

가. 강 점

- 해남군 문화관광요소로 높은 활용 가능성
- 현재 조성된 생가터를 연계한 확장성
- 중장기적 역사문화 콘텐츠 잠재자원 활용성 : 양한묵 선생과, 양득중 선생의 역사문화 스토리 텔링

나. 기 회

- 해남군 첫 번째 역사공원
- 대한민국 천도교와 실학의 역사적 사적지로서의 의미 확대
- 영신리 마을 전체의 역사마을화
- 해남관광문화재단(2021년 9월 설립예정)의 관광자원 프로그램 연계 활용 가능

다. 약 점

- 해남군 주요 관광지역과 접근 취약(해남군청 7km, 땅끝마을 45km)
- 유일한 진입도로인 공룡대로를 통한 진출입 난해
- 공룡대로와 대상지의 지면 높이 차이로 인한 시야각 차폐

라. 위 험

- 전 세계 COVID-19 사태로 인한 관광객 감소
- 역사의식 둔감 및 역사공원 방문 의지 미약
- 대부분 사유지로 조성사업에 대한 예산 및 장기간 소요

2) 전략도출

- 해남 역사문화콘텐츠 발굴, 중장기적 문화자원으로 체계화
- 시대적인 위기와 입지적인 약점을 보완할 수 있는 교육적 프로그램 개발
- 대한민국 땅끝 역사마을 조성을 위한 초석으로 역사공원 조성

IV

역사공원 입지분석 및 차별화 전략



4.1 상위계획 및 관련 법규 검토

1) 상위계획 검토

가. 제5차 국토종합계획 (2020~2040, 대통령 공고 제295호)

a. 비전 : 모두를 위한 국토, 함께 누리는 삶터

b. 목표

- 어디서나 살기 좋은 균형국토
- 안전하고 지속 가능한 스마트국토
- 건강하고 활력있는 혁신국토

c. 국토발전전략

- 개성 있는 지역발전과 연대·협력 촉진
- 지역산업 혁신과 문화관광 활성화
- 세대와 계층을 아우르는 안심 생활공간 조성
- 품격있고 환경친화적 공간 창출
- 인프라의 효율적 운영과 국토 지능화
- 대륙과 해양을 잇는 평화국토 조성

d. 국토발전전략 중 세부 추진 내역

- 개성 있는 지역 발전과 연대·협력 촉진
- 지역 간 연대·협력을 통한 경쟁기반 구축
- 지역 특성을 살린 상생형 균형발전 추진
- 농산어촌은 생활서비스 집약화 등 정주 여건 개선과 매력 제고로 유입·체류 인구 정착을 확대하고, 낙후·위기 지역 지원 내실화
- 지역 특성을 살린 상생형 균형 발전 추진
- 매력 있는 문화공간 조성 및 협력적 관광 활성화
- 지역 고유의 역사·문화자산을 활용해 특색있는 문화공간을 창출하고, 주변 지역의 관광자원과 연계해 다양한 협력사업 발굴하고 지역경제 활력 제고
- 쇠퇴관광지·시설의 문화적 재생을 통해 지역활력 거점으로 활용

나. 제6차 전남권 관광개발계획(2017~2021)

a. 비전 : 동북아 해양관광· 미래· 물류산업의 거점, 전남

b. 목표

- 지역 특화산업의 글로벌경쟁력 강화
- 고유 전통문화자원의 역량 제고
- 창의인재 육성 및 지식창출 기반 구축
- 매력있는 지역 조성 및 삶의 질 향상

c. 추진 전략 : 미래사회를 선도하는 특화산업 활성화

- 지역산업 고도화를 위한 산업기반 확충
- 남도 고유의 문화 정체성 확보
- 창의시대를 견인하는 '통섭형'실용인재 육성
- 평생학습시대에 대응한 교육환경 정비
- 삶의 질을 제고하는 지역인프라 확충
- 매력있는 친환경적 정주기반 구축
- 고품격의 복지공동체 형성

d. 공간 전략 (목포·무안·신안·해남·진도를 포함하는 서남부 중추도시권)

e. 비전 : 공간적 통합성을 갖춘 환황해권 교류거점

다. 2035 해남군 기본계획

a. 비전 : 희망이 숨쉬는 에코폴리스(EcoPolis) 해남

<해남군 기본계획 추진전략>

목표	추진전략 및 세부실천계획
청정·자연의 도시	전라남도 최고의 청정 자연 속 문화·관광의 허브 역할을 통해 자연과 사람이 공존하는 청정도시를 추구
쾌적한 정주의 도시	쾌적한 주거환경 개선을 통해 정주기반의 살고 싶은 도시를 추구 지속가능한 자연환경 및 농촌경관 보존을 통하여 휴양 및 정주를 위한 삶의 질 개선을 지향
주민 만족복지의 도시	고령화에 따른 맞춤형 보건의료 서비스 구축과 지속가능한 복지를 통한 건강한 도시 추구 주민의 삶의 질 향상을 위해 체계적인 복지서비스 제공으로 주민이 만족하는 도시 추구
온천문화 관광도시	체류·숙박형 관광, 도보관광의 확충으로 여행의 본질을 추구하는 관광 도모
농촌경제 활력의 도시	친환경 농업 및 특화자원 6차 산업화를 통한 부가 농촌을 추구 특화산업 육성과 고부가 서비스 산업 육성을 통해 활력 있는 해남군 추구

*출처 2035 해남군 기본계획(2009)

b. 해남군 발전비전

- 활력 있고 매력있는 지속가능한 해남
- 농수산업 경쟁력 강화로 지역경제 활력 제고
- 삶의 질을 향상시키는 지역경제 활성화
- 안전하고 편리한 교통·물류망 조성
- 고부가가치 융복합 관광산업 육성 및 삶이 행복한 문화체육 활성화
- 행복하고 안정된 생활환경 및 군민중심 보건복지서비스
- 청정한 자연환경 보전 및 풍수재해 안정망 구축
- 자연역사문화가 융합된 매력도시 해남

c. 해남군 생활권 구상

<해남군 생활권 구상>

생활권	구상	비고
중부생활권	<ul style="list-style-type: none"> • 중추행정관리 및 도시서비스 주거단지 등 도심기능 활성화 • 전통유물 박물관, 유적기념관, 유물전시관 • 대흥사 및 윤선도 유적지를 중심으로 한 전통 관광기능 • 농수산물의 집산 및 유통 중심지 	계곡면 마산면 옥천면 화산면 현산면 삼산면 해남읍
서부생활권	<ul style="list-style-type: none"> • 레저·관광 조선산업, 농수산업, 에너지산업 • 배후도시 조성 및 화원관광단지, 우수영 관광지 등 • 기업도시와 연계 • 저장 및 가공센터 기능 강화 • 풍력 및 조력을 이용한 발전 단지 	화원면 문내면 산이면 황산면
남부생활권	<ul style="list-style-type: none"> • 역사·문화관광, 농수산업, 유통산업, 에너지산업 • 달마사, 미황사 땅끝 관광지 및 송호해수욕장 연계 관광 • 장고봉 문화 유적지 • 태양력, 풍력발전단지 • 농수산물의 집하 및 유통센터 	송지면 북평면 북일면

*출처 2035 해남군 기본계획(2009)

2) 관련법규 검토

가. 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 (약칭:공원녹지법)

- 제1장 총칙 제15조(도시공원의 세분 및 규모)에 따른 구분

<도시공원의 구분>

공원구분		기능
국가도시공원		법 제19조에 따라 설치·관리하는 도시공원 중 국가가 지정하는 공원
생활권공원	소공원	소규모 토지를 이용하여 도시민의 휴식 및 정서 함양을 도모하기 위하여 설치하는 공원
	어린이공원	어린이의 보건 및 정서 생활의 향상에 이바지하기 위하여 설치하는 공원
	근린공원	근린거주자 또는 근린생활권으로 구성된 지역생활권 거주자의 보건·휴양 및 정서 생활의 향상에 이바지하기 위하여 설치하는 공원
주제공원	역사공원	도시의 역사적 장소나 시설물, 유적·유물 등을 활용하여 도시민의 휴식·교육을 목적으로 설치하는 공원
	문화공원	도시의 각종 문화적 특징을 활용하여 도시민의 휴식·교육을 목적으로 설치하는 공원
	수변공원	도시의 하천·호숫가 등 수변공간을 활용하여 도시민의 여가휴식을 목적으로 설치하는 공원
	모지공원	모지 이용자에게 휴식을 제공하기 위하여 일정한 구역에「장사 등에 관한 법률」 제2조 제7호에 따른 모지와 공원시설을 혼합하여 설치하는 공원
	체육공원	주로 운동경기나 야외활동 등 체육활동을 통하여 건전한 신체와 정신을 배양함을 목적으로 설치하는 공원
	도시농업공원	도시민의 정서 순화 및 공동체 의식 함양을 위하여 도시농업을 주된 목적으로 설치하는 공원
	방재공원	지진 등 재난 발생 시 도시민 대피 및 구호 거점으로 활용될 수 있도록 설치하는 공원
		그밖에 특별시·광역시·특별자치시·도·특별자치도(이하 “시·도”라 한다) 또는 「지방자치법」 제175조에 따른 서울특별시·광역시 및 특별자치시를 제외한 인구 50만 이상 대도시의 조례로 정하는 공원

- 도시공원의 설치 및 규모의 기준 (공원녹지법 시행규칙 제6조 관련)

<도시공원의 설치기준, 유치거리, 규모의 기준>

공원구분	설치기준	유치거리	규모
생활권공원	소공원	제한 없음	제한 없음
	어린이공원	제한 없음	250미터 이하
	근린공원	제한 없음	1천5백 제곱미터 이상
주제공원	역사공원	제한 없음	제한 없음
	문화공원	제한 없음	제한 없음
	수변공원	하천·호수 등의 수변과 접하고 있어 친수공간을 조성할 수 있는 곳에 설치	제한 없음
	모지공원	정숙한 장소로 장래 시가화가 예상되지 아니하는 자연녹지지역에 설치	제한 없음
	체육공원	해당 도시공원의 기능을 충분히 발휘할 수 있는 장소에 설치	제한 없음
	특천시·광역시 또는 도의 조례가 정하는 공원	제한 없음	제한 없음
		제한 없음	제한 없음
		제한 없음	제한 없음

- 시설물, 건폐율, 설치가능 시설 등 (공원녹지법 시행규칙 제6조, 제9조, 제11조 등)

구 분	공원면적	공원시설물/건폐율	설치가능시설
역사공원	전부해당	제한없음/20%	조경시설, 휴양시설(경로당 및 노인복지관 제외), 운동시설, 교양시설, 편익시설 및 조례로 정한 역사시설

- 공원시설의 종류 (공원녹지법 시행규칙 제3조 및 별표1)

공원시설	종류
조경시설	• 관상용 식수대·잔디밭·산올타라·그늘시렁·못 및 폭포 그 밖에 이와 유사한 시설로서 공원 경관을 아름답게 꾸미기 위한 시설
휴양시설	• 휴게소, 야유회장 및 야영장 등 자연공간과 어울려 도시민에게 휴식공간을 제공하기 위한 시설 / 경로당, 노인복지관, 수목원
유희시설	• 그네, 미끄럼틀, 모험놀이장, 낚시터 등 도시민의 여가선용을 위한 놀이시설
운동시설	• 테니스장, 수영장, 궁도장 등 운동종목을 위한 시설, 골프장은 6홀 이하 규모
교양시설	• 식물원, 동물원, 수족관, 박물관, 야외음악당 및 도서관, 독서실 • 공연장 및 전시장, 어린이 시설 • 기념비, 고분, 성터, 고굴 등 역사적 가치가 높은 시설 외 다수
편익시설	• 주차장, 매점, 화장실 등 공원 이용객에게 편리함을 제공하는 시설
공원관리시설	• 창고, 폐쇄회로, 게시판, 조명시설 등 공원 관리에 필요한 시설
도시농업시설	• 도시텃밭, 도시농업용 온실·온상·퇴비장 등 이와 유사한 도시농업을 위한 시설
그 밖의 시설	• 「장사 등에 관한 법률」 제2조제15호에 따른 장사시설 • 특별시·광역시·특별자치시·특별자치도·시 또는 군(광역시의 관할구역에 있는 군은 제외)의 조례로 정하는 역사관련 시설 외 다수

나. 도시·군관리계획 수립지침

구분	내용	주요내용
관리계획과의 관계 (제1편 제5장 제3절)	1-5-3-2. 다음의 경우 도시·군기본계획을 변경하지 않고 도시·군관리계획을 결정(변경)할 수 있다. (5)시·군 전체의공간구조나 발전방향에 영향이 없는 공원·유원지는 다음의 경우 도시·군 기본계획을 변경하지 않고 도시·군관리계획을 결정(변경)할 수 있다 ②10만㎡ 이하 규모의 공원을 신설(확장을 포함한다)하거나 2만㎡ 이하 규모의 공원을 해제(축소를 포함한다)하는 경우	도시기본계획 변경 없이 관리계획변경 가능 10만㎡ 이하 규모의 공원 신설
주민의 제안에 의한 도시·군 관리계획 입안 (제8편 제1장 제2절)	8-1-2-3. 도시·군계획시설의 설치제한 (1) 도시·군계획시설의 결정·구조및설치기준에관한규칙 및 관계법령에 의한 입지 및 규모 기준에 적합하여야 한다 (2) 도시·군관리계획의 입안을 제안하려는 자는 대상토지(국·공유지 제외) 면적의 5분의 4이상에 해당하는 토지소유자의 동의를 받아야 한다 (5) 구체적인 토지매입계획, 사업시행계획 및 재원조달계획을 검토하여 사업을 시행할 능력이 인정되어야 한다	국토교통부와 사전 협의의 필요

다. 현충시설의 지정·관리등에 관한 규정

구분	내용	주요내용
제3조 현충시설의 범위	아래와 같은 범위로 현충시설을 지정한다 「국가유공자 등 예우 및 지원에 관한 법률」(이하 “법”이라 한다) 제74조의2에 따른 현충시설의 범위 1. 독립운동 관련시설 / 라. 독립운동을 한 장소	현충시설 지정 요청서를 관할 지방보훈청장 또는 보훈지청장을 거쳐 국가보훈처장에게 제출해야 함
제4조 현충시설의 지정요청 등	①제74조의2제1항에 따른 시설 등을 현충시설로 지정 받으려는 자는 현충시설 지정요청서를 관할 지방보훈청장 또는 보훈지청장을 거쳐 국가보훈처장에게 제출해야 함 ②제1항에 따른 지정요청서가 제출되지 아니한 시설 등에 대해서는 국가보훈처장이 실태조사를 하여 현충시설로 지정할 수 있다	현충시설 지정요청서를 관할 지방보훈청장 또는 보훈지청장을 거쳐 국가보훈처장에게 제출

4.2 역사공원 조성을 위한 입지 분석

가. 검토사항

- 도시공원의 일반적 설치기준과 역사공원의 설치기준을 적절히 검토하여 기준표 작성에 참고
- 역사공원은 장소에 관한 설치기준·유치 거리·규모의 제한을 받지 않으나 주요 시설물 설치 이외에 이용객이 충분히 이용할 수 있는 공간을 확보하여야 함

<도시공원의 일반적 설치기준>

관련조항	주요내용		
	도시공원의 입지여건		
	최적합지	준적합지	부적합지
제3장 제1절 2항 도시공원의 일반적 설치기준	<ul style="list-style-type: none"> • 간선, 이면도로변에 접하거나 주변 주민이 도보로 접근이 가능한 토지 • 공원 유치권내 공원시설이 없고 인구 밀집지역으로서 조성효과가 높은 지역 • 나대지로 공원시설화 가능한 토지 등 	<ul style="list-style-type: none"> • 세 도로에 접하고 차량 출입이 가능한 토지 • 주변에 놀이터, 근린공원이 있는 토지 • 주변의 인구밀도가 낮은 토지 등 	<ul style="list-style-type: none"> • 자장물이 타용도로 이미 점유되어 있거나 설치되어있는 토지 • 급경사지나 절개지 등으로 공원조성이 불가능한 토지 등

나. 적용지표 및 점수기준

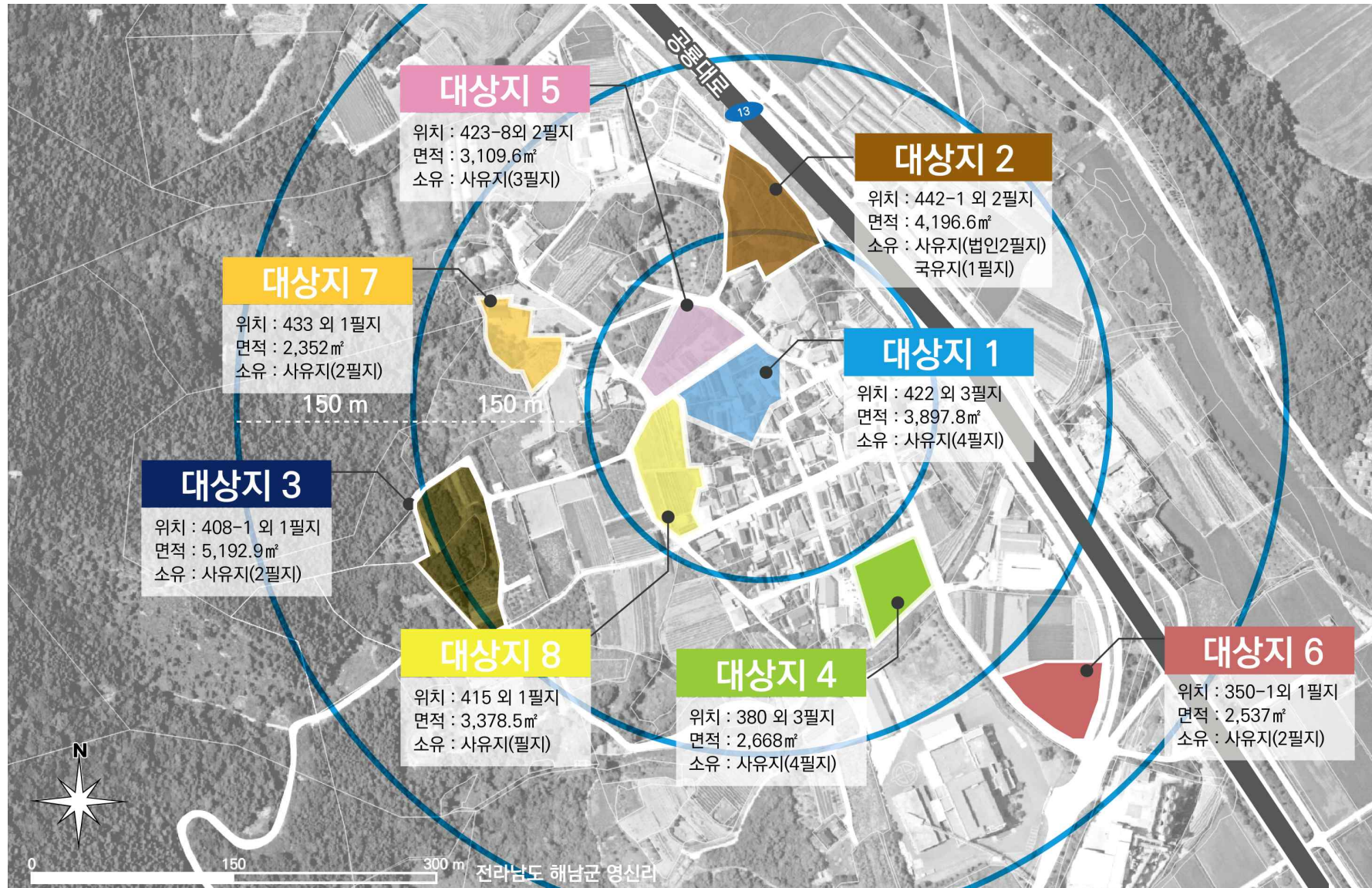
- 선정된 대상지는 국토환경성평가, 표고 및 경사분석, 공시지가, 인근 역사공원간 거리, 나대지 현황, 내부교통망, 조망점 등 자연적·인문적·행정적 여건을 비교·분석하여 개발여건이 용이한 대상지 파악
- 양한목생가터와의 연계가능성, 소심제 활용 가능성, 주민 의견 등 군, 문중, 전문가, 주민의 의견을 토대로 한 의견 수렴 지표는 핵심 지표로 설정, 가중치를 더함

<비교분석 기준표>

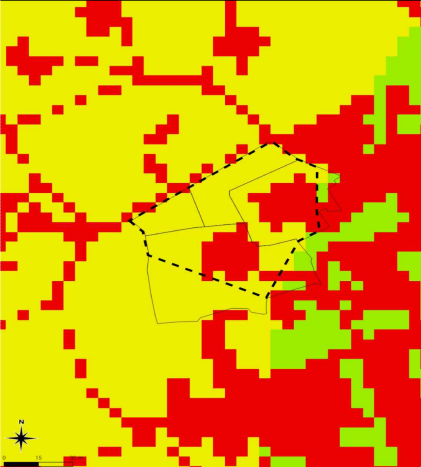
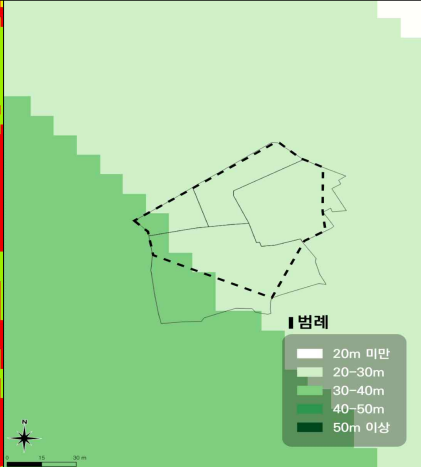
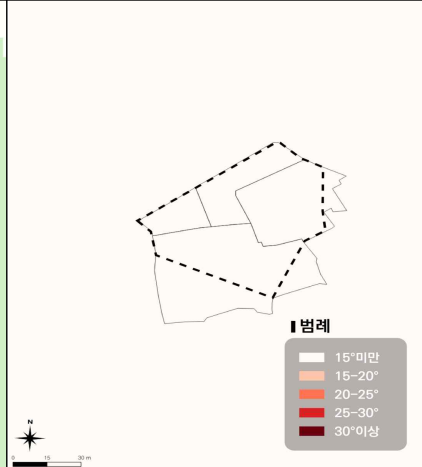

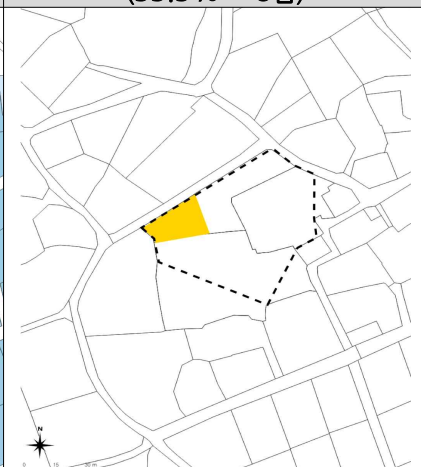
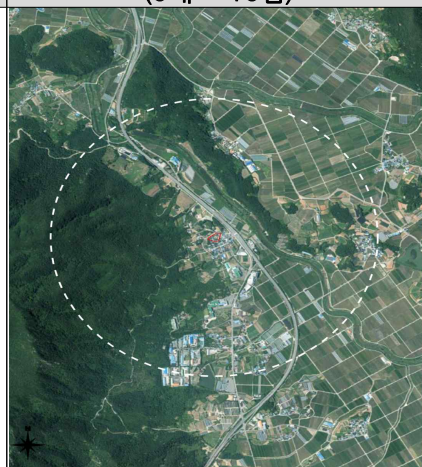
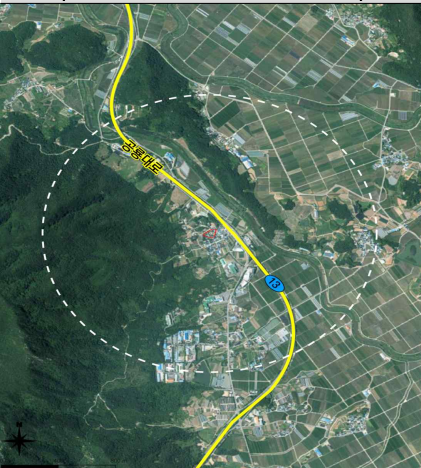

구 분	지표명	내 용	점수기준
자연적 지 표	국토환경성 평가	<ul style="list-style-type: none"> 국토를 친환경적·계획적으로 보전하고 이용하기 위하여 환경적 가치를 종합적으로 평가하여 환경적 중요도를 5개 등급으로 나눔 65개 주제도 중첩, 등급이 낮을수록 환경적 가치가 높아 개발대상지로 부적합 	10점 : 5등급 8점 : 4등급 6점 : 3등급 4점 : 2등급 2점 : 1등급
	표 고	<ul style="list-style-type: none"> 해남군계획 조례상 개발행위 허가기준인 표고 50m 미만 토지를 등급화하여 분석 	10점 : 표고 20m 미만 8점 : 표고 20이상 30미만 6점 : 표고 30이상 40미만 4점 : 표고 40이상 50미만 2점 : 표고 50이상
	경 사	<ul style="list-style-type: none"> 해남군계획 조례상 개발행위 허가기준인 경사도 25° 미만 토지를 등급화하여 분석 	10점 : 경사 15° 미만 8점 : 경사 15°이상 20°미만 6점 : 경사 20°이상 25°미만 4점 : 경사 25°이상 30°미만 2점 : 경사 30°이상
인문적 지 표	의견수렴 (주민, 문중, 전문가, 행정)	<ul style="list-style-type: none"> 생가터와의 근접성 및 연계 양한묵선생 생전 활동 공간 활용 가능성 소심계 연계 및 역사 확장성 실행 가능한 내용 발굴 	<핵심지표가중치> 20점 : 4항목 해당 16점 : 3항목 해당 12점 : 2항목 해당 8점 : 1항목 해당 4점 : 기타 의견
행정적 지 표	공시지가 현황	<ul style="list-style-type: none"> 당해연도 공시지가에 대한 해당 대상지 개별 공시지가 분석 	10점 : 4천원 미만 8점 : 4천~8천원 6점 : 8천~1만2천원 4점 : 1만2천~1만6천 2점 : 1만6천~2만원
	나대지 현황	<ul style="list-style-type: none"> 「도시공원·녹지의 유형별 세부기준 등에 관한 지침」상 최적합지 기준인 나대지 현황 분석 	10점 : 40%~50% 8점 : 30%~40% 6점 : 20%~30% 4점 : 10%~20% 2점 : 0%~10%
	공원간거리 분석	<ul style="list-style-type: none"> 「도시공원·녹지의 유형별 세부기준 등에 관한 지침」상 최적합지 기준인 공원 간 거리 분석 (유치원 내 공원이 없을수록 높은 점수, 대상지 반경 1km) 	10점 : 1개 이하 8점 : 2개 6점 : 3개 4점 : 4개 2점 : 5개
	내부교통망	<ul style="list-style-type: none"> 「도시공원·녹지의 유형별 세부기준 등에 관한 지침」상 최적합지 기준인 접근 가능 노선분석 	10점 : 3개 이상 노선접근 8점 : 2개 이상 노선접근 6점 : 포장 단일노선접근 4점 : 비포장 단일노선접근 2점 : 보도만 접근가능
	생가터와의 거리	<ul style="list-style-type: none"> 기존 조성된 지강양한묵선생 유적과의 연계 및 활용을 위하여 각 대상지와 생가터 간의 거리 분석 	10점 : 0~250m 8점 : 250m~500m 6점 : 500m~750m 4점 : 750m~1000m 2점 : 1000m 이상

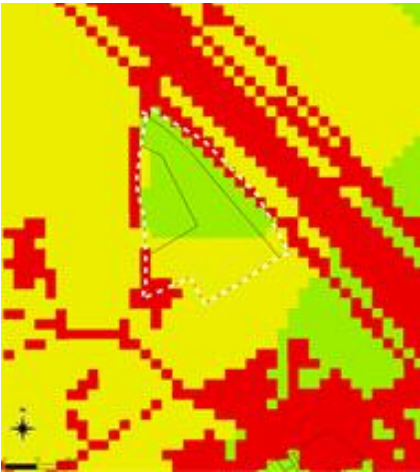
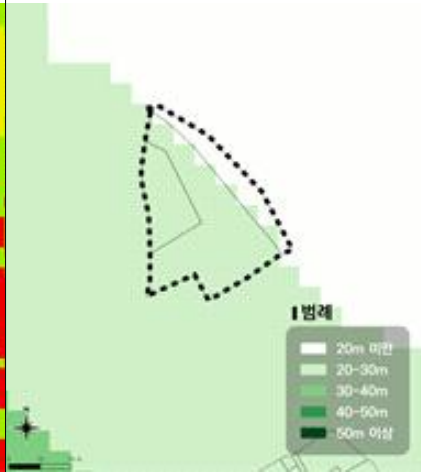
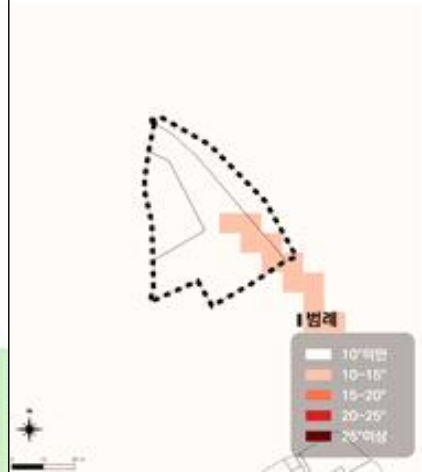


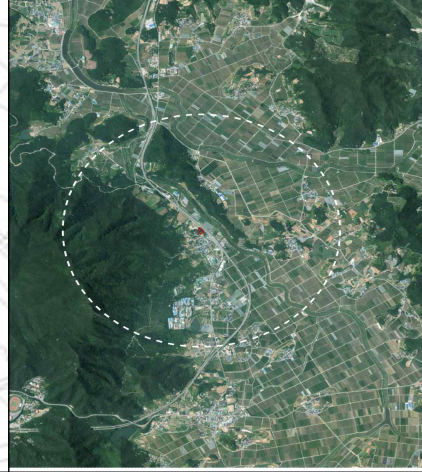


다. 대상지 선정

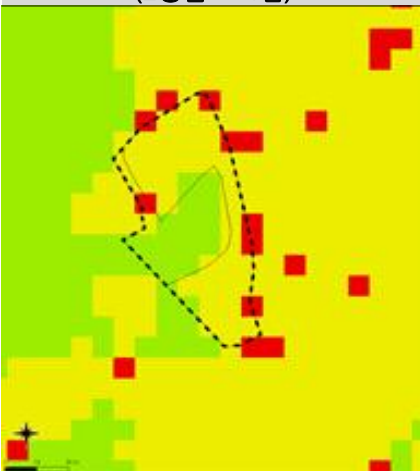

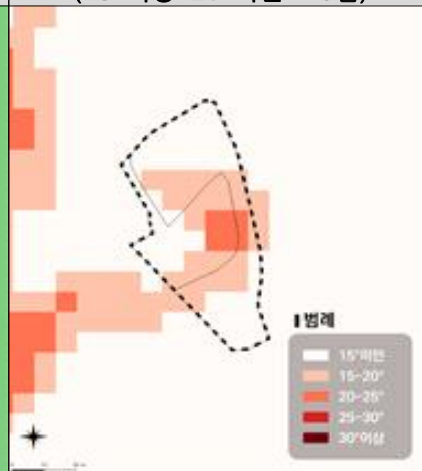





- 옥천면 영신리 역사공원 조성 대상지는 「도시공원·녹지의 유형별 세부기준 등에 관한 지침」의 역사공원 설치 기준에 의거하여 양한목 기념관 및 생가와 접근성이 우수한 영신마을 인근에 8개의 대상지 선정

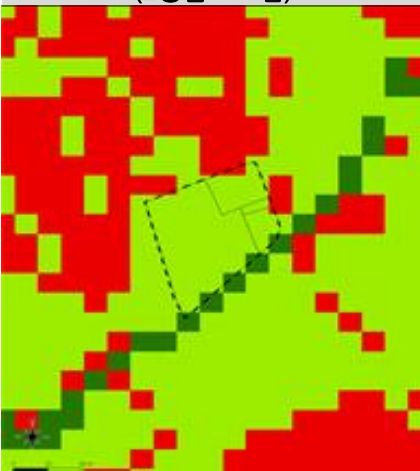
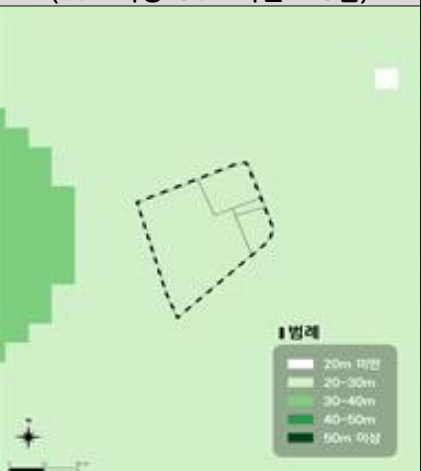
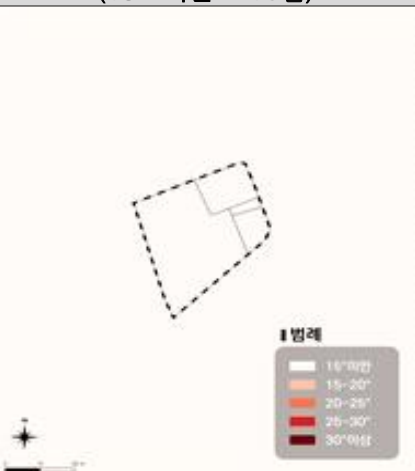

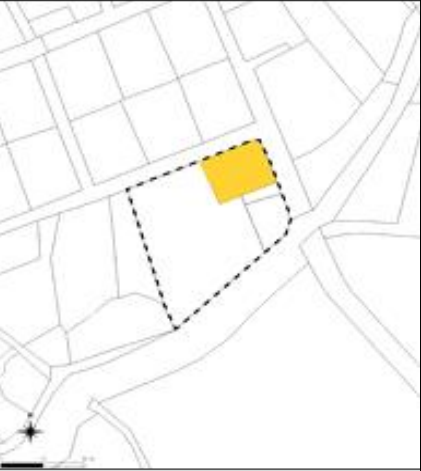







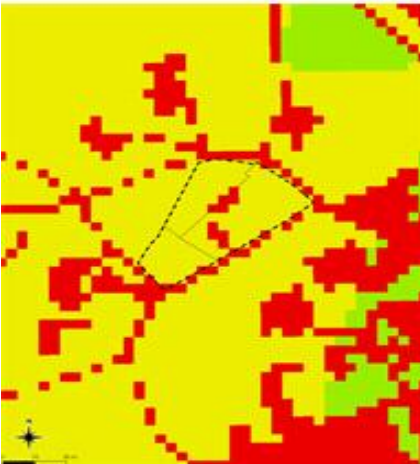

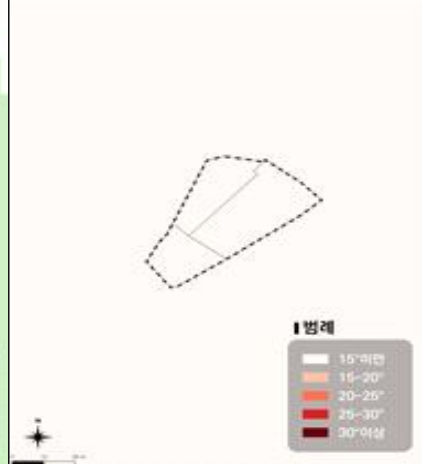


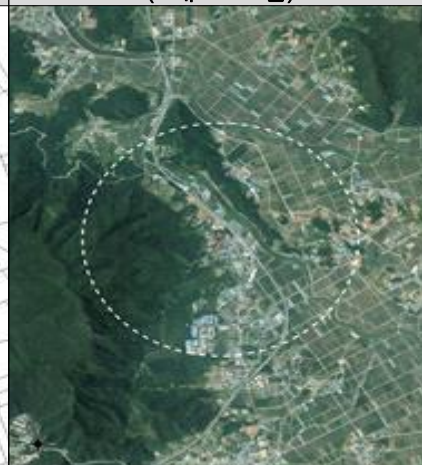


라. 대상지 비교분석

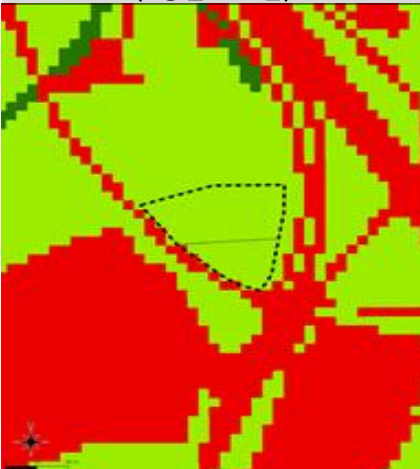
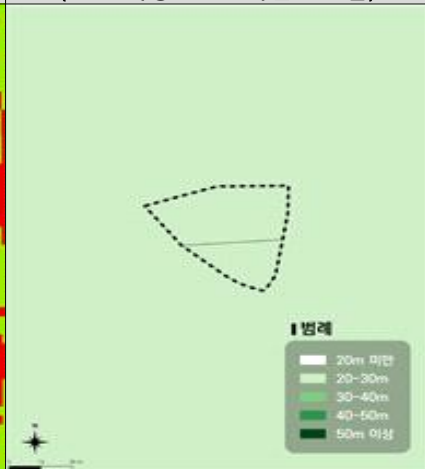
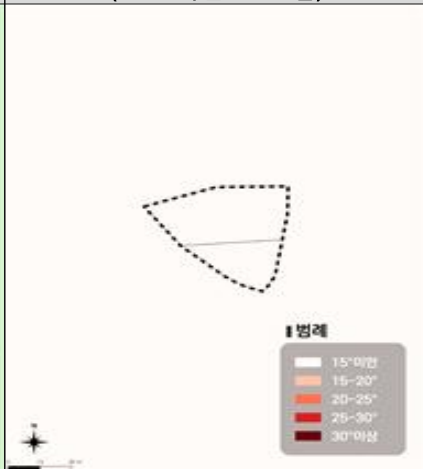
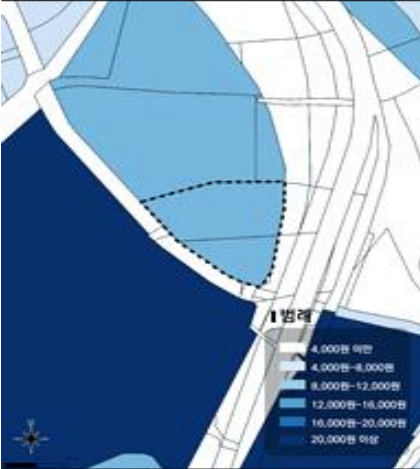




대상지 1			
위 치	전라남도 해남군 옥천면 영신리 422외 3필지	규 모	3,897.8㎡
국토환경성평가 (4등급 : 8점)	표 고 (20m이상 30m미만 : 8점)	경 사 (15° 미만 : 10점)	
			
공시지가 현황 (4,000이상 8,000원미만 : 8점)	나대지 현황 (33.3% : 8점)	공원간 거리 (0개 : 10점)	
			
교통망 (2개이상 노선 접근 : 8점)	생가터와의 거리 (거리 0m~250m : 10점)	의견수렴	
			
개발 여건 점수		생가터와의 근접성 및 연계	●
		양한묵 선생 생전 활동 공간 활용 가능성	●
		소심제 연계 및 확장성 고민	●
		실행 가능한 내용 발굴	●
		90 점	

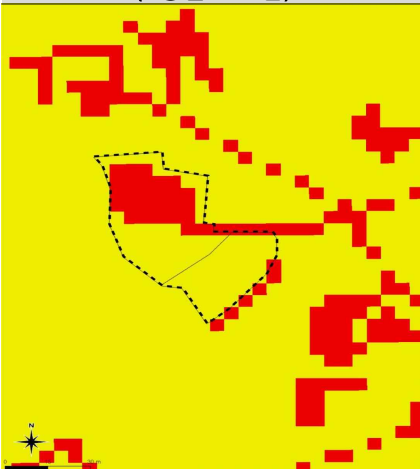

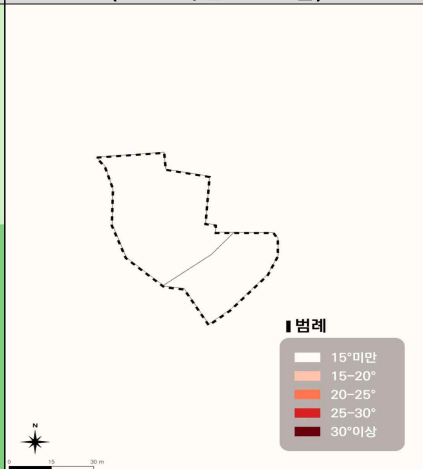
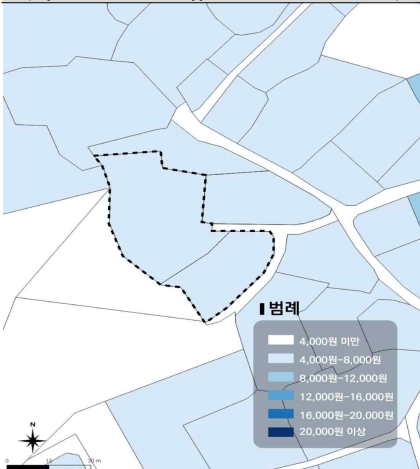




대상지 2											
위 치	전라남도 해남군 옥천면 영신리 422-1외 2필지	규 모	4,196.6㎡								
국토환경성평가 (2등급 : 4점)		표 고 (20m이상 30m미만 : 8점)	경 사 (15° 미만 : 10점)								
											
공시지가 현황 (4,000원 미만 : 10점)		나대지 현황 (0% : 2점)	공원간 거리 (0개 : 10점)								
											
교통망 (2개이상 노선 접근 : 8점)		생가터와의 거리 (거리 0m~250m : 10점)	의견수렴								
			<table><tr><td>생가터와의 근접성 및 연계</td><td>●</td></tr><tr><td>양한묵 선생 생전 활동 공간 활용 가능성</td><td>●</td></tr><tr><td>소심제 연계 및 확장성 고민</td><td>●</td></tr><tr><td>실행 가능한 내용 발굴</td><td>●</td></tr></table>	생가터와의 근접성 및 연계	●	양한묵 선생 생전 활동 공간 활용 가능성	●	소심제 연계 및 확장성 고민	●	실행 가능한 내용 발굴	●
생가터와의 근접성 및 연계	●										
양한묵 선생 생전 활동 공간 활용 가능성	●										
소심제 연계 및 확장성 고민	●										
실행 가능한 내용 발굴	●										
개발 여건 점수		80 점									

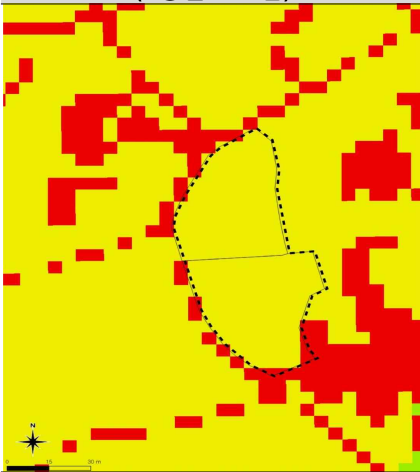
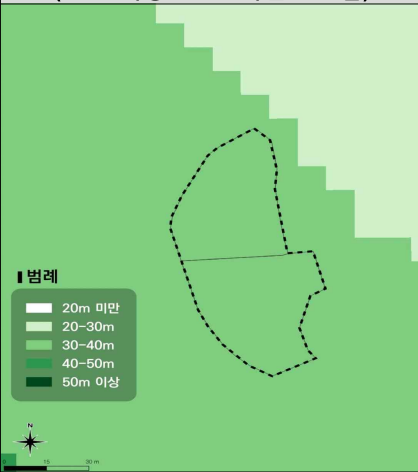
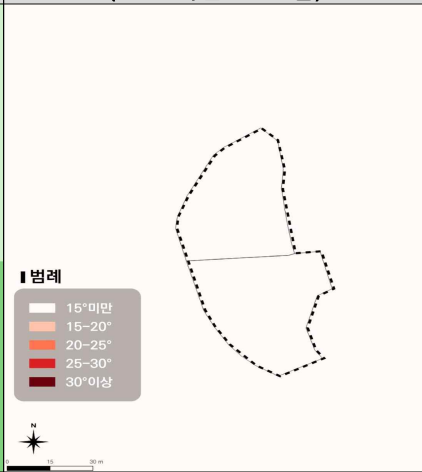
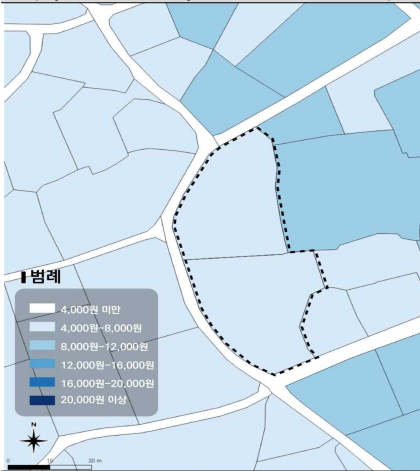
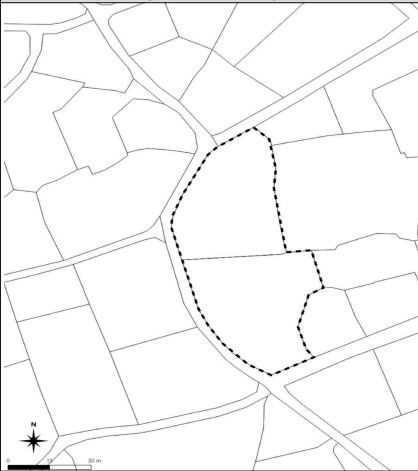



대상지 3						
위 치	전라남도 해남군 옥천면 영신리 408-1외 1필지		규 모	5,192.9㎡		
국토환경성평가 (2등급 : 4점)		표 고 (40m이상 50m미만 : 4점)		경 사 (15°이상 20°미만 : 8점)		
						
공시지가 현황 (4,000이상 8,000원미만 : 8점)		나대지 현황 (0% : 2점)		공원간 거리 (0개 : 10점)		
						
교통망 (포장 단일노선 접근 : 6점)		생가터와의 거리 (거리 250m~500m : 8점)		의견수렴		
						
개발 여건 점수		70 점			생가터와의 근접성 및 연계	●
					양한묵 선생 생전 활동 공간 활용 가능성	●
				소심제 연계 및 확장성 고민	●	
				실행 가능한 내용 발굴	●	

대상지 4				
위 치	전라남도 해남군 옥천면 영신리 380외 3필지		규 모	2,668㎡
국토환경성평가 (2등급 : 4점)		표 고 (20m이상 30m미만 : 8점)		경 사 (15° 미만 : 10점)
				
공시지가 현황 (4,000이상 8,000원미만 : 8점)		나대지 현황 (25% : 6점)		공원간 거리 (0개 : 10점)
				
교통망 (포장 단일노선 접근 : 6점)		생가터와의 거리 (거리 250m~500m : 8점)		의견수렴
				
				
개발 여건 점수		68 점		

대상지 5												
위 치	전라남도 해남군 옥천면 영신리 415 외 1필지		규 모	3,109.6㎡								
국토환경성평가 (4등급 : 8점)		표 고 (30m이상 40m미만 : 6점)		경 사 (15° 미만 : 10점)								
												
공시지가 현황 (8,000이상 12,000원미만 : 6점)		나대지 현황 (26% : 6점)		공원간 거리 (0개 : 10점)								
												
교통망 (2개 이상 노선접근 : 8점)		생가터와의 거리 (거리 250m미만 : 10점)		의견수렴 <table><tr><td>생가터와의 근접성 및 연계</td><td>●</td></tr><tr><td>양한묵 선생 생전 활동 공간 활용 가능성</td><td></td></tr><tr><td>소심제 연계 및 확장성 고민</td><td>●</td></tr><tr><td>실행 가능한 내용 발굴</td><td></td></tr></table>	생가터와의 근접성 및 연계	●	양한묵 선생 생전 활동 공간 활용 가능성		소심제 연계 및 확장성 고민	●	실행 가능한 내용 발굴	
생가터와의 근접성 및 연계	●											
양한묵 선생 생전 활동 공간 활용 가능성												
소심제 연계 및 확장성 고민	●											
실행 가능한 내용 발굴												
												
개발 여건 점수		66 점										

대상지 6											
위 치	전라남도 해남군 옥천면 영신리 350-1외 1필지	규 모	2,537㎡								
국토환경성평가 (2등급 : 4점)		표 고 (20m이상 30m미만 : 8점)	경 사 (15° 미만 : 10점)								
											
공시지가 현황 (8,000이상 12,000원미만 : 6점)	나대지 현황 (0% : 2점)	공원간 거리 (0개 : 10점)									
											
교통망 (2개 이상 노선접근 : 8점)	생가터와의 거리 (거리 500m이상 750m미만 : 6점)	의견수렴									
		<table><tr><td>생가터와의 근접성 및 연계</td><td></td></tr><tr><td>양한묵 선생 생전 활동 공간 활용 가능성</td><td></td></tr><tr><td>소심제 연계 및 확장성 고민</td><td>●</td></tr><tr><td>실행 가능한 내용 발굴</td><td></td></tr></table>		생가터와의 근접성 및 연계		양한묵 선생 생전 활동 공간 활용 가능성		소심제 연계 및 확장성 고민	●	실행 가능한 내용 발굴	
생가터와의 근접성 및 연계											
양한묵 선생 생전 활동 공간 활용 가능성											
소심제 연계 및 확장성 고민	●										
실행 가능한 내용 발굴											
개발 여건 점수	62 점										

대상지 7												
위 치	전라남도 해남군 옥천면 영신리 433 외 1필지		규 모	2,352㎡								
국토환경성평가 (3등급 : 6점)		표 고 (40m이상 50m미만 : 4점)		경 사 (15° 미만 : 10점)								
												
공시지가 현황 (8,000이상 12,000원미만 : 6점)		나대지 현황 (0% : 2점)		공원간 거리 (0개 : 10점)								
												
교통망 (포장 단일노선 접근 : 6점)		생가터와의 거리 (거리 250 미만 : 10점)		의견수렴								
				<table><tr><td>생가터와의 근접성 및 연계</td><td>●</td></tr><tr><td>양한묵 선생 생전 활동 공간 활용 가능성</td><td></td></tr><tr><td>소심제 연계 및 확장성 고민</td><td></td></tr><tr><td>실행 가능한 내용 발굴</td><td></td></tr></table>	생가터와의 근접성 및 연계	●	양한묵 선생 생전 활동 공간 활용 가능성		소심제 연계 및 확장성 고민		실행 가능한 내용 발굴	
생가터와의 근접성 및 연계	●											
양한묵 선생 생전 활동 공간 활용 가능성												
소심제 연계 및 확장성 고민												
실행 가능한 내용 발굴												
개발 여건 점수		62 점										

대상지 8											
위 치	전라남도 해남군 옥천면 영신리 415외 1필지	규 모	3,378.5㎡								
국토환경성평가 (3등급 : 6점)	표 고 (40m이상 50m미만 : 4점)	경 사 (15° 미만 : 10점)									
											
공시지가 현황 (4,000이상 8,000원미만 : 8점)	나대지 현황 (0% : 2점)	공원간 거리 (0개 : 10점)									
											
교통망 (포장 단일노선 접근 : 6점)	생가터와의 거리 (거리 250m이상 500m미만 : 8점)	의견수렴									
		<table><tr><td>생가터와의 근접성 및 연계</td><td></td></tr><tr><td>양한묵 선생 생전 활동 공간 활용 가능성</td><td></td></tr><tr><td>소심제 연계 및 확장성 고민</td><td>●</td></tr><tr><td>실행 가능한 내용 발굴</td><td></td></tr></table>		생가터와의 근접성 및 연계		양한묵 선생 생전 활동 공간 활용 가능성		소심제 연계 및 확장성 고민	●	실행 가능한 내용 발굴	
생가터와의 근접성 및 연계											
양한묵 선생 생전 활동 공간 활용 가능성											
소심제 연계 및 확장성 고민	●										
실행 가능한 내용 발굴											
개발 여건 점수	62 점										

마. 대상지 종합분석

<대상지 종합분석 및 요약>

구 분	최종 평가	장단점 분석		공원조성비
대상지1	90점	장점	<ul style="list-style-type: none"> 자연환경분석 결과 평탄한 지형을 이루고 있으며 가장 양호한 대상지 33.3%의 나대지를 포함하고 있으며 영신마을 중심부에 위치하고 있어 접근이 용이함 공룡대로, 해남로를 이용한 접근이 가능하며 생가터와 가까운 거리에 위치 주변 마을자원(소심제 등)을 활용한 공원 조성 가능 	토지보상비 : 실거래가(공시지가(8,571원/㎡) × 2.5) 21,427원/㎡ × 총면적(3,897.8㎡)= 약 83,520,110원
		단점	<ul style="list-style-type: none"> 주거지가 집중되어 있어 단기개발착수가 난해함 주민 실거주지로 토지매입, 건축물 철거 등 계획마련 필요 	공원조성비 : 총면적(3,897.8㎡) × 87,000원= 약 339,108,600원 총 사업비 : 약 422,628,710원
대상지2	80점	장점	<ul style="list-style-type: none"> 지강양한목생가터와 인접한 거리에 위치하여 공원 연계조성이 용이함 우수한 경관자원인 대나무군락지(대림) 분포 표고, 경사분석 결과 대상지 지형은 대부분 양호한 평탄지 공룡대로, 해남로를 이용한 접근이 가능하며 낮은 공시지가 	토지보상비 : 실거래가(공시지가(2,480원/㎡) × 2.5) 6,200원/㎡ × 총면적(4,196.6㎡)= 약 26,018,920원
		단점	<ul style="list-style-type: none"> 대나무 군락 등 이유로 환경성평가 2등급으로 나타났으며 보전 위주의 개발이 요구됨 지목상 임야로 나대지를 포함하고 있지 않음 	공원조성비 : 총면적(4,196.6㎡) × 87,000원= 약 365,104,200원 총 사업비 : 약 391,123,120원
대상지3	70점	장점	<ul style="list-style-type: none"> 기암괴석, 비둘기바위 등 공원과 연계 가능한 훌륭한 자연자원 분포 비교적 높은 표고로 인해 대상지 기준 영신마을 방향으로의 조망이 우수함 	토지보상비 : 실거래가(공시지가(4,160 /㎡) × 2.5) 10,400/㎡ × 총면적(5192.9㎡)= 약 54,006,160원
		단점	<ul style="list-style-type: none"> 대상지로의 접근법은 단일 포장도로 자연환경분석 결과 개발지양적 결과 도출 	공원조성비 : 총면적(5192.9㎡) × 87,000원= 약 451,782,300원 총 사업비 : 약 505,788,460원

구 분	최종 평가	장단점 분석		공원조성비
대상지4	76점	장점	<ul style="list-style-type: none"> • 나대지를 포함하고 있으며 공원 조성에 유리 • 공룡대로를 이용한 접근이 가능 • 표고, 경사 분석 결과 평탄한 지형세 	토지보상비 : 실거래가(공시지가(6,440/㎡) × 2.5) 16,110원/㎡ × 총면적(2,668㎡)= 약 42,954,800원 공원조성비 : 총면적(3,897.8㎡) × 87,000원= 약 339,116,000원 총 사업비 : 약 382,070,800원
		단점	<ul style="list-style-type: none"> • 국토환경성 평가 2등급 지역으로 보존 필요 • 마을 남측 농공단지와 근접해 있으며 대상지 근처 연계 가능한 자원 미비 	
대상지5	68점	장점	<ul style="list-style-type: none"> • 생가터와 인접한 거리에 위치하여 있고 대나무 군락지가 분포하여 활용 가능 • 나대지를 포함하고 있음 	토지보상비 : 실거래가(공시지가(9,303원/㎡) × 2.5) 23,257.5원/㎡ × 총면적(3,109.6㎡)= 약 72,321,522원 공원조성비 : 총면적(4,196.6㎡) × 87,000원= 약 365,104,200원 총 사업비 : 약 437,425,722원
		단점	<ul style="list-style-type: none"> • 주민 실거지주로 토지매입, 철거 등 계획마련 필요 • 양한묵 선생님 관련 콘텐츠 발굴 미비 	
대상지6	62점	장점	<ul style="list-style-type: none"> • 해남군청, 농공단지, 영신마을 등으로 통하는 도로의 교차지점으로 교통체계, 지형 등이 우수함 	토지보상비 : 실거래가(공시지가(8,520/㎡) × 2.5) 21,300/㎡ × 총면적(2,537㎡)= 약 54,038,100원 공원조성비 : 총면적(2,537㎡) × 87,000원= 약 220,719,000원 총 사업비 : 약 274,757,100원
		단점	<ul style="list-style-type: none"> • 양한묵 생가터와 가장 먼거리에 위치한 대상지 • 인근 공장지대가 위치하여 있으며, 국토환경성 평가 등급 등 부정적인 의견 도출 	

구 분	최종 평가	장단점 분석		공원조성비
대상지7	62점	장점	<ul style="list-style-type: none"> • 마을의 주요 자원 중 하나인 옛 우물터 분포 • 생가터와 근접하여 공원 연계조성 용이 	토지보상비 : 실거래가(공시지가)(7,295/㎡) × 2.5) 18,237원/㎡ × 총면적(2,352㎡)= 약 42,893,424원 공원조성비 : 총면적(2,352㎡) × 87,000원= 약 204,624,000원 총 사업비 : 약 247,517,424원
		단점	<ul style="list-style-type: none"> • 주민 실거주지이며 마을 중심부보다 비교적 높은 표고값 • 우물터가 오래되어 정비가 필요함 • 양한묵 선생님 관련 콘텐츠 발굴 미비 	
대상지8	62점	장점	<ul style="list-style-type: none"> • 영신마을 주거지 외곽에 위치해 있어 마을주민들의 접근성 향상 • 주민 거주지가 아니므로 토지 조성 용이 	토지보상비 : 실거래가(공시지가)(7,410원/㎡) × 2.5) 18,525원/㎡ × 총면적(3,378.5㎡)= 약 62,586,712.5원 공원조성비 : 총면적(3,378.5㎡) × 87,000원= 약 293,929,500원 총 사업비 : 약 356,516,212.5원
		단점	<ul style="list-style-type: none"> • 양한묵 선생님 관련 콘텐츠가 미비하고 대상지 내 활용 가능한 자원 부족 	

*공원조성비 : 국토교통부 2021년 기반시설 표준시설비용 및 단위당 표준조성비 고시 참고

2) 해남군 역사공원 차별화 전략

‘해남 가치를 재조명하는 블루투어 역사명소’

가. 해남 역사공원 조성 거버넌스 운영

- 역사공원조성 및 합리적 운영을 위한 민, 관, 전문가 거버넌스 조직구성
- 전문가들과 함께 하는 상향식, 문제 진단 및 해결방식 의사결정 구조 정립

나. HW 물리적 환경을 통한 역사의미 전달

- 경계 구분 없이 교육·체험 활동이 가능하도록 역사관련 문화 조형시설과 역사 콘텐츠가 어우러진 공간 조성
- 조선 시대부터 일제강점기 이후까지 시대를 넘나드는 스토리텔링을 내포한 경관 조성
- 식재, 조경, 마당 정원 등에 역사 연관 식생 도입
- 주요시점·지점 등 시각적 변화가 발생하는 지점을 활용한 색채의 역사개념 도입

다. SW 인지적 관점을 활용한 역사의식 고취

- 해남군 독립운동과 역사관련 자료 수집, 기본 소임을 위한 역사자료 아카이빙
- 한국·해남의 독립운동을 재조명하고 후대에 전파하기 위한 학술대회 및 각종 컨퍼런스 개최
- 생애주기별 맞춤형 프로그램 개발 및 운영을 통한 다계층 방문 유도
(쉬운, 호감, 사명의 관점으로 접근한 역사교육과 체험)
- COVID-19 대비 랜선 홍보 및 역사공원에 대한 감성적 마케팅 활동 운영

다. 역사마을로서의 중장기적인 비전 성립

- 실사구시, 천도교, 3.1운동의 콘텐츠를 종합적으로 역사적 관점에서 해석 접근
- 역사공원 조성을 시작으로 마을 전체를 단계별로 역사 마을로 조성
- 민족 33인 중 유일한 전남인이신 ‘양한묵’ 선생의 업적 재조명 및 해남의 가치 부각

V

제 언



5.1 역사마을 공간구성 요소

1) HW 물리적 환경을 통한 역사 의미 전달

- 경계 구분없이 교육·체험 활동이 가능하도록 역사 관련 문화 조형시설과 역사 콘텐츠가 어우러진 공간 조성
- 조선시대부터 일제강점기 이후까지 시대를 넘나드는 스토리텔링을 내포한 경관 조성
- 식재, 조경, 마당정원 등에 역사 연관 식생 도입
- 주요시점·지점 등 시각적 변화가 발생하는 지점을 활용한 색채의 역사 개념 도입



<H/W 예시사진>



2) SW 인지적 관점을 활용한 역사의식 고취



- 해남군 독립운동과 역사 관련 자료 수집, 기본 소임을 위한 역사자료 아카이빙
- 한국·해남의 독립운동을 재조명하고 후대에 전파하기 위한 학술대회 및 각종 컨퍼런스 개최
- 생애주기별 맞춤형 프로그램 개발 및 운영을 통한 다계층 방문 유도 (쉬운, 호감, 사명의 관점으로 접근한 역사교육과 체험)
- Covid-19대비 랜선 홍보 및 역사공원에 대한 감성적 마케팅 활동 운영



<S/W 예시사진>

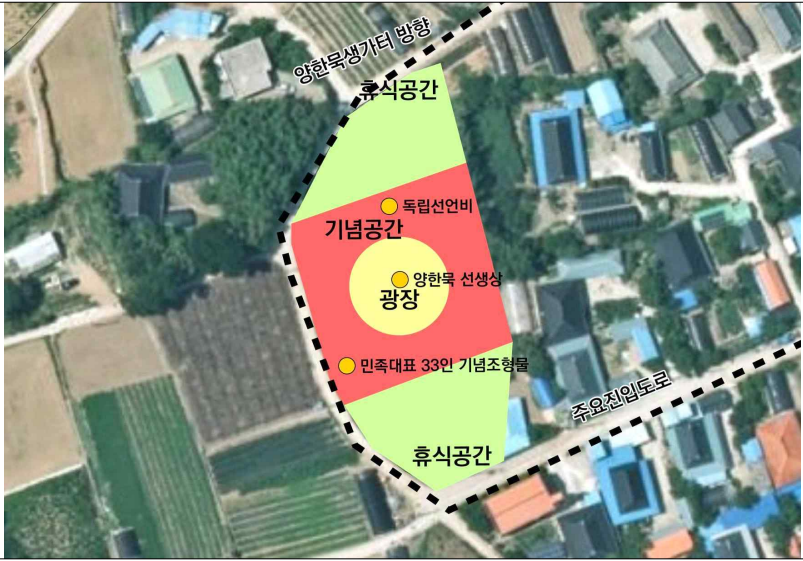
5.2 대상지별 공간구상도

구분	대상지1
세부컨셉	영신리 마을 중심지 활용 공원
면적	3,897.8㎡
공간구상도	
입지현황	<ul style="list-style-type: none"> 자연환경분석 결과 평탄한 지형을 이루고 있으며 가장 양호한 대상지 공룡대로, 해남로를 이용한 접근이 가능하며 생가터와 가까운 거리에 위치 주변 마을 자원(소심제 등)을 활용한 공원 조성 가능
소유자 현황	4필지 모두 사유지
평균공시지가/ 토지매입비용	8,571원 / 약 80백만원
구분	대상지2
세부컨셉	생가터와 최근거리 활용 공원
면적	4,196.6㎡
공간구상도	
입지현황	<ul style="list-style-type: none"> 지강양현묵생가터와 인접한 거리에 위치하여 공원 연계 조성이 용이함 우수한 경관자원인 대나무 군락 분포 표고, 경사분석 결과 대상지 지형은 대부분 양호한 평탄지 공룡대로, 해남로를 통한 접근이 가능하며 낮은 공시지가 법인 소유 토지로 토지매입 등 계획의 장기화 우려
소유자 현황	학교법인 이화학원(441-1,442-1), 국유지(441-13)
평균공시지가/ 토지매입비용	2,480원 / 약 25백만원

구분	대상지3
세부컨셉 면적	비둘기 동산 활용 공원 5,192.9㎡
공간구상도	
입지현황	<ul style="list-style-type: none"> • 기암괴석, 비둘기 바위 등 공원과 연계 가능한 우수한 자연자원 분포 • 비교적 높은 표고로 대상지 기준 영신마을 방향으로 조망이 우수 • 임야·전 등으로 구성된 대지로 인해 효율적인 사업비 소모
소유자 현황	2필지 모두 사유지
평균공시지가/ 토지매입비용	4,160원 / 약 52백만원
구분	대상지4
세부컨셉 면적	농촌 경관 활용 소규모 공원 2,668㎡
공간구상도	
입지현황	<ul style="list-style-type: none"> • 나대지를 포함하고 있어 공원 조성이 용이함 • 대상지 남측 농공단지에 인접해 있으며 근처 활용 가능한 자원 부족 • 공원 조성이 용이한 평탄지이나 환경성평가 2등급 지역으로 보전 위주 개발 필요
소유자 현황	4필지 모두 사유지
평균공시지가/ 토지매입비용	6,440원 / 약 42백만원

구분	대상지5
세부컨셉	대나무 군락지 활용 공원
면적	3,109.6㎡
공간구상도	
입지현황	<ul style="list-style-type: none"> • 양한묵 생가터, 기념관과 인접하여 연계 공원 조성에 유리함 • 타 대상지 대비 양한묵 선생님, 독립운동 관련 콘텐츠가 부족함 • 나대지를 포함하고 있으며, 주민 실 거주지로 계획의 장기화 우려
소유자 현황	3필지 모두 사유지
평균공시지가/ 토지매입비용	9,303원/ 약 72백만원
구분	대상지6
세부컨셉	교차점 공원
면적	2,537㎡
공간구상도	
입지현황	<ul style="list-style-type: none"> • 양한묵 생가터, 기념관과 가장 먼 거리에 위치한 대상지 • 해남로, 공룡대로 2개노선을 활용한 접근이 가능하며 완만한 지형세 • 인접한 곳에 정미가공공장이 위치해 있으며 농공단지, 해남군청, 영신마을, 옥천천 등 여러지역으로 통하는 교차지점 • 양한묵 선생이나 3.1 운동 관련 콘텐츠 미비
소유자 현황	2필지 모두 사유지
평균공시지가/ 토지매입비용	8,502원/ 약 54백만원

구분	대상지7
세부권 썬	옛 우물터 복원 공원
면적	2,352 m ²
공간구상도	
입지현황	<ul style="list-style-type: none"> • 마을의 주요 자원 중 하나인 옛 우물터 분포 • 생가터와 근접하여 공원 연계조성 용이
소유자 현황	2필지 모두 사유지
평균공시지가/ 토지매입비용	7,295원 / 약 42백만원

구분	대상지8
세부권 썬	마을 주거지 외곽 공원
면적	3,378.5 m ²
공간구상도	
입지현황	<ul style="list-style-type: none"> • 영신마을 주거지 외곽에 위치해 있어 마을 주민들의 접근성 향상 • 주민 거주지가 아니므로 토지 조성 용이
소유자 현황	2필지 모두 사유지
평균공시지가/ 토지매입비용	7,410원 / 약 62백만원

5.3 우선 대상지 도입시설 예시안

- 입지분석 결과, 적합성이 가장 높았던 1번 대상지에서 공간구상도를 바탕으로 도입시설과 기능을 구상하여 제시함

공간 구분	기능	도입시설물
정원·녹지	3.1운동 관련 소재로 녹지 공간 속 교육 진행	독립선언비, 안내시설
광장	행사, 체험 등 활동을 주로 하는 다목적 공간	33인 조형시설 (양한묵 선생상 포함)
쉼터·객석	공원 이용객들의 쉼터, 관람석 가능	
주차장	사회적 약자를 위한 주차공간	



5.4 중장기 조성 계획

1) 단계별 사업실행 계획

구분 기간		1단계 2022년~2024년	2단계 2025년~2027년	3단계 2028년~2030년
주요방향		<ul style="list-style-type: none"> 해남과 영산마을을 역사마을로 승화시키기 위한 기초 단계 관련된 홍보 및 기본조성과 설계 등 정체성 확립을 위한 기초작업 	<ul style="list-style-type: none"> 이미지와 정신적 영향력을 전달할 수 있는 실행 단계 H/W와 S/W를 병합 실행하며 점진적으로 드러나는 H/W와 체험과 인문학적 접근을 통한 역사마을 성장기 	<ul style="list-style-type: none"> 마을 전체가 역사마을로 승화되어 블루투어 명소로 정착 삶의 질과 소득을 배가시키는 추가방안 연구
주요사업내용	단계별 사업	<ul style="list-style-type: none"> 토지매입, 기반조성 협의체·거버넌스 조직구성 	<ul style="list-style-type: none"> 수행사 선정(H/W 전반) <ul style="list-style-type: none"> H/W 범위 : 조경(마을안길, 스토리 산책로, 주 광장, 소공원, 상징가로수 등)·공공시설물·건축(레지던시 전시관, 빈집 정비, 돌담 등)·토목(기반공사 전반) 공공디자인(공공시설물(안내판, 벤치 등), 상징조형물(전망대, 소형 조형물 등) 수행사 선정(S/W 전반) <ul style="list-style-type: none"> 문화활동·홍보·체험학습 프로그램 체험프로그램 진행 마을 학예사 발굴·교육·운영 	<ul style="list-style-type: none"> 옥천천생태하천 정비사업 소심제, 덕촌사 정비(양씨문중 민관협의) 역사마을 성역화 사업(잔여구간 포켓공원 조성 등) 아카이빙 마을경관개선사업(지붕색채, 돌담정비 등) 체험프로그램 진행 마을학예사 교육·운영
	공동 사업	<ul style="list-style-type: none"> 상세기본계획 및 실시설계, 학술포럼 및 홍보, 메모리얼 33프로젝트, 대지예술 프로젝트 		
세부 사업내용		<ul style="list-style-type: none"> 토지보상 3,897.8㎡ 공원조성 5,217.8㎡ SW사업 1식 상세기본계획 및 실시설계 학술포럼 및 홍보, 기타 	<ul style="list-style-type: none"> 토지보상 320.3㎡ 공원조성 4,848.3㎡ 전시관 (100㎡) 및 상징조형물 (1식) 조성 SW사업 1식 상세기본계획 및 실시설계 학술포럼 및 홍보, 기타 메모리얼33 프로젝트 18개소 	<ul style="list-style-type: none"> 토지보상 1,100㎡ 공원조성 2,300㎡ SW사업 1식 상세기본계획 및 실시설계 학술포럼 및 홍보, 기타 메모리얼33 프로젝트 15개소 돌담 170m, 지붕색채 56개소

2) 단계별 실행 추정사업비

구분		1단계		2단계		3단계		총사업비
기간		2022년~2024년		2025년~2027년		2028년~2030년		
추정 사업비	토지보상비	21,427/㎡ × 총면적(3,897.8㎡) 실거래가 [공사지가(8,571/㎡) × 2.5]	83,520,000	22,775/㎡ × 총면적(320.3㎡) 실거래가 [공사지가(9,110/㎡) × 2.5]	7,295,000	19,625/㎡ × 총면적(1,100㎡) 실거래가 [공사지가(7,850원/㎡) × 2.5]	21,588,000	112,403,000
	① 보상비	₩83,520,000		₩7,295,000		₩21,588,000		112,403,000
	공원조성비 (1단계 5,217.8) (2단계 4,848.3) (3단계 2,300.0)	5,217.8㎡ × 87,000/㎡ (3,897.8㎡ +1,320㎡)	453,950,000	4,848.3㎡ × 87,000/㎡ (3,328㎡+320.3㎡+1,200㎡)	421,802,000	2,300㎡ × 87,000/㎡ (1,100㎡+1,200㎡)	200,100,000	1,075,852,000
	건축 및 전시관 상징·공공시설물 (100㎡)			건축 100㎡ x 2,570,000) =257,000,000 전시관 내부 100,000,000 상징 조형물 800,000,000	1,157,000,000			1,157,000,000
	마을경관개선사업 (돌담 170m, 지붕56개소)					돌담 (170m x 300,000/㎡) = 51,000,000 지붕색채 (56개소 x 2,000,000/개소 당)=112,000,000	163,000,000	163,000,000
	② 역사공원 조성 공사비	₩453,950,000		₩1,578,802,000		₩363,100,000		2,395,852,000
	생태하천정비사업						2,000,000,000	2,000,000,000
	메모리얼33 프로젝트			변동추정금액적용 (18x 2억)+연출가(7천)	3,670,000,000	변동추정금액적용 (15x 2억)+연출가(7천)	3,070,000,000	6,740,000,000
	③ 기타 사업비	-		₩ 3,670,000,000		₩ 5,070,000,000		₩ 8,740,000,000
	④ 단계별 조성비	₩537,470,000		₩ 5,256,097,000		₩5,454,688,000		₩ 11,248,255,000
	SW사업 (④ × 10%)	[④ (537,470,000) × 10%]	53,747,000	[④ (5,256,097,000) × 10%]	525,610,000	[④ (5,454,688,000 × 10%)	545,469,000	1,124,826,000
	상세기본계획 (② × ±10%)	[② (453,950,000) × 10%]	45,395,000	[② (1,578,802,000)× 10%]	157,880,000	[② 363,100,000 × 10%]	36,310,000	239,585,000
	실시설계 (② × ±5%)	[② (453,950,000) × 5%]	22,698,000	[② (1,578,802,000)× 5%]	78,940,000	[② 363,100,000 × 5%]	18,155,000	119,793,000
	기획창작료 (전시관공사비 2%)			1,157,000,000 × 2%	23,140,000	1,157,000,000 × 2%	23,140,000	46,280,000
	원가요율 (②+③ × 30%)	[②+③(453,950,000) × 30%]	136,185,000	[②+③(5,248,802,000) × 30%]	1,574,641,000	[②+③(5,433,100,000) × 30%]	1,629,930,000	3,340,756,000
	학술포럼 및 홍보, 기타		100,000,000		200,000,000		100,000,000	400,000,000
	⑤ 단계별 SW사업비	₩358,025,000		₩2,560,211,000		₩2,353,004,000		₩5,271,240,000
⑥ 단계별 사업비	₩895,495,000		₩7,816,308,000		₩7,807,692,000		₩16,519,495,000	
⑦ 총 사업비	단계별 총 사업비 : ₩16,519,495,000 ≒ ₩ 17,000 백만원							

3) 실행추진 유형별 비교분석

- 발주용이성, 계획의 독창성, 기능성, 효율성을 확보할 수 있는 사항을 우선순위로 적용하여 나열함

순 번	추진유형	발주방법	용역비		장·단점
①	혼합	상세기본계획 통합 + 실시설계 단계별	상세기본계획		<ul style="list-style-type: none">- 기본계획 통합 발주를 통한 전체 사업기간에 대한 중장기계획 수립가능- 실시설계를 단계별로 진행할 경우 예산 확보 등 변동사항 적용이 용이함- 10년간 장기 프로젝트로 진행할 경우 가장 적합함- 상세기본계획 수립 후 단계별 예산 확보에 따라 실시설계 진행
			239,585,000원		
			실시설계		
			1단계	22,698,000	
			2단계	78,940,000	
			3단계	18,155,000	
			합계	119,793,000	
②	분리발주	상세기본계획 통합 + 실시설계 통합	상세기본계획		<ul style="list-style-type: none">- 기본계획을 창의적으로 실시- 실시설계를 통합실시- 사업추진과정에서 실시설계 변경 필요(요율 및 단가변동)- 기본계획과 실시설계간 충돌가능 있음
			239,585,000원		
			실시설계		
			119,793,000원		
③	단계별 분리발주	상세기본계획 단계별 + 실시설계 단계별	상세기본계획		<ul style="list-style-type: none">- 기본계획 및 실시설계를 각 단계별로 분리 발주- 각 단계별 기본계획을 다른 업체가 수행할 경우 계획의 연속성이 떨어짐- 실시설계를 단계별로 진행할 경우 예산 확보 등 변동사항 적용이 용이함
			1단계	45,395,000	
			2단계	157,880,000	
			3단계	36,310,000	
			합계	239,585,000	
			실시설계		
			1단계	22,698,000	
			2단계	78,940,000	
			3단계	18,155,000	
			합계	119,793,000	
④	전체 통합발주	(상세기본계획 및 실시설계)통합	상세기본계획 및 실시설계 통합발주		<ul style="list-style-type: none">- 전체 통합 발주로 관리 편리- 예산 확보 등 변동사항 있을시 설계변경이 필요- 실시설계 위주로 진행 될 경우 기본계획의 창의성이 결여됨
			239,585,000+119,793,000 359,378,000원		

4 재원조달계획-기관 및 부처 사업 연계방안

- 해남군 영신리 역사마을 조성을 위해 약 170억원이 소요될 것으로 전망
- 중앙부처·전라남도·관계기관 등에서 실시하고 있는 사업을 파악하여 국비와 도비 등 충분한 재원을 지속적으로 확보하는 방안 모색 필요

중앙 부처	세부사업	사업명	예산 (백만원)	사업목적	주요사업내용	수혜대상 및 조건	근거 법령
국 가 보 훈 처	[405] 현충시설 건립	3.1운동 기념 테마공원 조성	69	국가유공자의 공훈·희생을 기리는 현충시설 건립	"(현충시설, 공훈, 희생, 3.1운동, 기념)유관순 동상 (동상2m,좌대1m),독립선언서(H1.5m×W2.8m), 대형 태극기 게양대(20m), 무궁화 등 수목식재(250주) 등	"광복회 동작구지회에 민간 보조금지원"	국가유공자 등 예우 및 지원에 관한 법률 제74조의4 (현충시설의 건립지원)
		군위 효령 고로지구 전투기념공원 조성	875		(효령고로지구, 기념공원, 현충시설, 군위군, 6.25 전쟁)효령고로지구전투의 역사적 가치를 재조명하 는 기념공원 조성	효령 고로지구 전투 기념 공원 조성	국가유공자 등 예우 및 지원에 관한 법률 제74조의4
	[413] 독립운동 관련 사업 등 지원	지역대표 독립운동(가) 선양사업	238	독립만세운동 재현, 개별 독립 운동가를 추모·기념하는 행사 등 민간단체가 주관하는 독립운동 관련 행사에 보조금 지원	(독립운동, 보훈기념사업)우리나라 독립운동(가)을 기념하는 각종 문화, 체육, 체험 행사	○비영리법인 또는 민간 단체 ○사업목적과의 부합성, 사업 수행능력, 사업계획의 충실성 등 검토 후 지원 여부 결정	국가보훈기본법 제23조 (공훈선양사업의 추진)
행 정 자 치 부	[301] 과거사 관련 사업지원	거창사건 추모 공원 관리운영	385	거창사건희생자 유족회 지원, 위령사업 및 추모공원 관리운영	(거창사건, 추모공원관리, 위령사업) 거창사건등 추모공원 관리운영, 유족회 지원 및 위령사업 등	거창사건 희생자 및 유족	거창사건 등 관련자의 명예회복에 관한 특별조치법 제8조 (재정지원 등)
		민주공원 관리 운영	940	민주화운동 관련자 추모 및 민주화운동의 이념 승계	(민주화운동, 기념사업, 민주공원관리) 민주화운동 기념사업의 일환으로 조성된 민주공원의 원활한 관리와 운영	민주화운동 희생자 및 유족	민주화운동관련자명예회복및보상 등에관한 법률 제23조(기념사업)
		산청·함양사건 추모공원 관리 운영	340	산청함양사건희생자 유족회지원, 위령사업 및 추모공원 관리운영	(산청함양사건, 추모공원관리, 위령사업) 산청· 함양사건 추모공원 관리운영, 유족회 지원 및 위령사업 등	산청함양사건 희생자 및 유족	거창사건등 관련자의 명예회복에 관한 특별조치법 제8조(재정지원 등)
문 화 체 육 관 광 부	[309] 국내 관광 활성화 및 지역관광 개선지원	이사부 역사 문화창조사업	2,000	이사부 역사문화창조사업	이사부 기념관, 영토 수호관 등	○ 지원대상: 강원도 ○ 지원조건:국고50% (토지매입비제외)	관광기본법 제9조(관광자원의 보호 등) 관광진흥법 제48조(관광홍보 및 관광자원개발) 및 제76조(재정지원) 「보조금법 시행령」상의 기준 보조율을 준수 - 「보조금법 시행령」별표 1 65. 관광자원개발 기준보조율 : 50%

중앙 부처	세부사업	사업명	예산 (백만원)	사업목적	주요사업내용	수혜대상 및 조건	근거 법령
문화 체육 관광 부	[308] 서부내륙권 광역관광 개발(지역지원)	김종서호국충절 공원(세종)	2,400	서부내륙지역의 우수한 관광 자원을 체계적으로 개발하여 지역관광 성장동력 마련	김종서호국충절공원(세종) 조성 추진	지자체 보조율 부담 및 절차이행	관광진흥법 제48조 (관광홍보 및 관광자원 개발) 관광진흥법 제76조 (재정지원)
		근대역사문화촌 (논산)	3,735		서부내륙권 광역관광개발	사전행정절차이행	
	[311] 관광자원 기반조성	계획공모형 지역관광개발 (21년 신규신청)	500	<ul style="list-style-type: none"> 기존 관광개발이 지역 특성 미반영, 시설 위주로 추진되어 유사 결과물 도출, 운영 미흡 등이 지적됨에 따라 계획 수립부터 운영까지 지역 특성과 지속 가능성을 고려한 관광개발 필요 지역의 낙후, 유향 관광자원 활성화를 위하여 콘텐츠 개발, 관리 운영 등을 중심으로 관광 인프라 개선 	3개 유형 사업을 패키지로 묶은 지자체 제안서 (계획서)를 공모 선정 후, 계획 수립부터 관리-운영 까지 사업비, 컨설팅 지원	지방자치단체 21년 공모로 신규 선정 기본계획 수립 지원	관광기본법 제8조 및 제9조, 관광진흥법 제47조의 7 및 제48조 등
	[303] 문화관광해설사육성 (지자체, 사회서비스)	문화관광해설사 육성	380	문화 유적지 및 관광 자원에 대한 전문적이고 흥미로운 해설로 관광객들에게 관광 만족도를 증가시켜 관광 객 유치에 기여하며 지역의 관광전문 인력양성 및 자원봉사형 일자리 창출	(문화관광해설사, 활동비 지원, 교육비 지원, 선발, 보수교육 운영) 문화관광해설사 활동비·교육비·상해보험료·근무환경 개선	지원대상 : 지방자치단체 지원조건 : 국고보조금 경률 지원(50%), 문체부 국고보조금 운영관리 지침 준수	관광진흥법 제48조의8 보조금 관리에 관한 법률 제9조

중앙 부처	세부사업	사업명	예산 (백만원)	사업목적	주요사업내용	수혜대상 및 조건	근거 법령
문화 체육 관광 부	[300] 3대문화권 생태관광기반 조성	한국문화테마 파크(안동)	2,330	대구·경북권의 신라·가야·유교 등 역사문화 자원과 낙동강·백두대간 권의 친환경 녹색자원의 관광자원 화를 통한 지역균형발전 및 경제 활성화에 기여	한국문화테마파크 조성(안동)	지자체 보조율 부담 및 절차이행	관광진흥법 제48조(관광홍보 및 관광 자원 개발) 관광진흥법 제76조(재정 지원) 국가균형발전특별법 제35조 (지역지원계정의 세입과 세출)
환 경 부	[405] 생태하천복원사업	생태하천 복원사업	1,613	수생태계 복원을 위한 생태 하천 복원사업에 소요되는 사업비의 일부를 지방재정에 지원함으로써 수질개선 및 안전한 상수원 확보에 기여	(훼손하천, 수질개선, 생태복원, 생태하천) 수질 개선 시설, 수생태계 복원시설, 환경생태유량 공급 시설, 생태관찰 및 체험시설, 부대시설 등	물환경보전법 제27조의2에 의한 수생태계복원계획이 승인된 사업에 대하여 총사업비의 100 분의 85이내에서 지원	「한강수계 상수원 수질개선 및 주민지 원 등에 관한 법률」제22조(기금의 용도) 및 같은 법 시행령 제28조(기금의용도) 제8호
	[408] 하천하구쓰레기 정화사업	하천하구쓰레기 정화사업	782	부유쓰레기 수거, 처리비용 일부를 기금에서 지원함으로써 지자체 재정 부담 완화 및 상하류 간 상생 협력을 유도하고 수계 비점 오염원 유입 저감을 통하여 궁극적 수질개선 도모	(하천하구쓰레기, 신속수거, 수질오염방지, 지방비 40% 지원, 상하류비용분담)장마, 태풍 등 집중호우 시 발생한 하천하구변의 부유쓰레기 신속히 수거 및 처리하는 사업 에 지원	국고보조금이 확정되어 자체 예산이 편성된 사업에 대 해 일정비율을 지자체에 지 원 (지 방 비 부 담 분 의 40%지원)	낙동강수계 물관리 및 주민지원 등 에 관한 법률 제35조(기금의 용도) 제16호, 같은법 시행령 제36조(기 금의 용도)제12호 낙동강수계관리 기금운용규칙 제11조(수질개선사 업)제21항
행 정 안 전 부	[301] 지역사회 활성화 기반조성	지역사회 활성화 공간 조성	1,500	<ul style="list-style-type: none"> 사회적 가치 실현을 위한 지역 사회 활성화 공간을 마련하여 정부-시민 간 네트워킹 및 역량 강화로 지역활력 제고 및 지방 소멸 대응 지방이 소멸에 대응하기 위해 주민과 지자체가 함께 지역 활성화 공간 인프라 구축 및 제도적 여건 마련 	지자체가 보유한 유휴, 저활용 공간에 대한 지역 주민, 청년 등 주민 주도로 공간 조성을 통한 공간 활성화	15개 시,도	국가균형발전특별법 제34조 및 보조금 관리에 관한 법률 제4호(별표1)

5 상징화 사업

가. 메모리얼 33

- 양한묵 선생을 포함한 대한민국 임시정부 민족대표 33인의 대표 업적과 이력을 기념할 수 있는 조형물을 마을 곳곳에 위치시켜 마을 전체를 역사마을화 하는데 의미를 갖고자 함
- 메모리얼 33이라는 주제로 조성되는 추가 조형물은 다음 예시 건축물과 같이 조형되어 스토리 산책로로 꾸며져 역사 마을을 관람하면서 민족대표에 대한 교훈과 역사의 의미를 되살릴 수 있음

나. 대지예술 논아트

- 1993년 일본에서 처음으로 보라색이나 노란색 등의 벼를 사용하여 「이와키 산」
- 그림과 글자를 그린 것을 시작으로 한 단보 아트(田んぼアート 논 아트)는 옛날부터 수작업으로 해오던 벼농사 문화와 쌀농사의 즐거움·농업의 재미를 알리고자 하는 마음에서 고안한 것임.
- 색이 서로 다른 품종의 벼를 물감 대신 심어서 거대한 그림을 그리는 단보 아트는 전망대에서 가장 아름답게 보이도록 원근법을 이용한 치밀한 디자인으로 구성
- 스토리 산책로의 독립의 언덕과 함께 조성되는 논아트는 가로, 세로 몇미터에 3.1운동과 민족대표에 대한 디자인으로 구성하여 관람객들에게 교육적 의미와 더불어 시각적인 즐거움 또한 제공하고자 함



<메모리얼33, 대지예술 논아트 예시안>



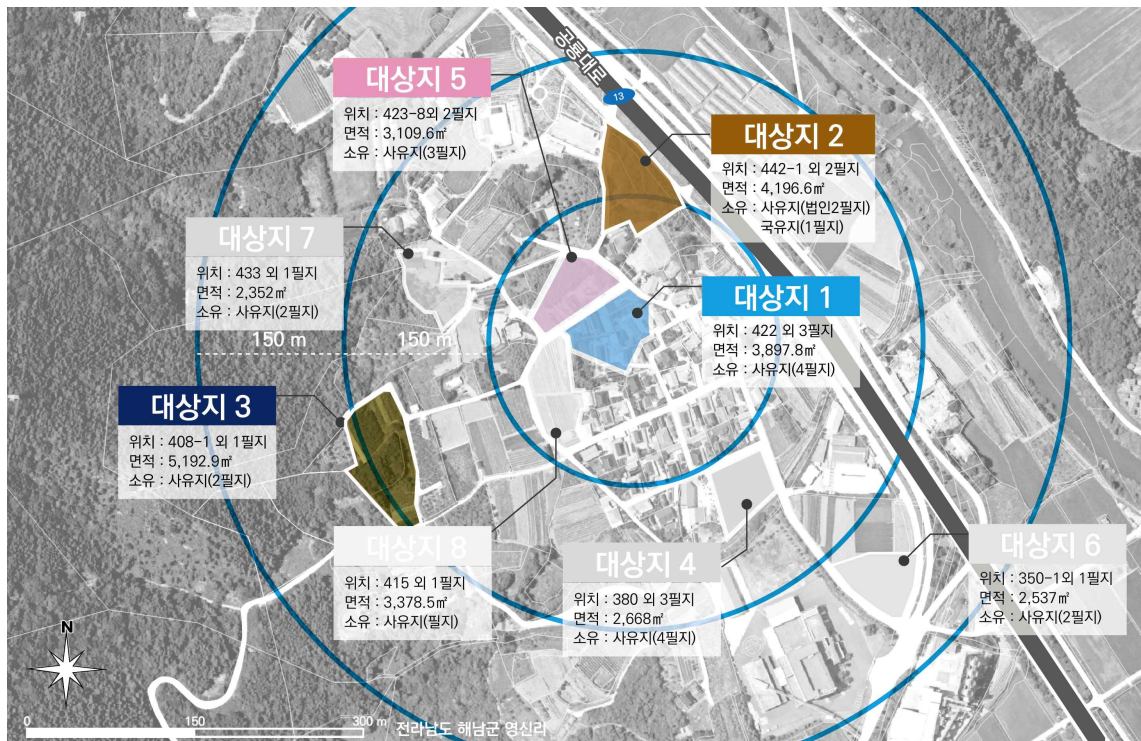
5.5 마을주민, 문중 의견협의

1) 주요 의견 : 사업 주요 대상지 선정 및 조성 방향

- 우선 순위 대상지 중 1, 2, 3, 5 순으로 선정 / 소심제를 중심으로 조성
- 토지수용 불가 대상지 현황 특성상 토지 매입 협의 상황에 따라 최종 대상지 선정 방향 변동
- 일부 면적만 공원으로 조성하는 계획을 탈피, 역사마을을 조성하는 방향 바람직·환영
- 향후 도입시설 관리자 및 운영인으로 마을주민 활용 필요
- 주안점 : 근접성, 마을주민 편의성, 생가터 연계, 상징성, 삶터 유지

2) 주민 선정 대상지 비교 분석

<주민 선정 대상지>



구분	대상지 1	대상지 2	대상지 3	대상지 5
긍정	·영신마을의 중심부 위치 ·소심제 덕촌사 등 자원 분포 ·실사구시 소심제 활용 ·중심지 기능 ·양호한 평탄지	·대나무 군락지, 동산 등 자연자원 활용 가능 ·생가터 최근접 ·양호한 평탄지 ·주민 비거주지	·버들가뭍 등 자연자원 분포 ·조망 우수 ·매입 편의 ·주민 비거주지	·생가터와 소심제 허브 공간 ·돌담, 대나무군락,동산 등 자연 자원 활용 가능
부정	·주민 다수거주지 ·토지매입 건축물 철거비 과다 ·사유지 9필지	·법인 소유 토지매입 기간 상당 소요 예상 (학교법인 이화학원) ·사유지 2필지, 국유지 1필지	·자연 자원 보전지 ·사유지 2필지 ·진입부 최원거리 ·토목 공사비 과다	·주민 거주지 ·사유지 3필지 ·확장성 한계