



해남군 도시재생대학 용역 결과보고서

2020. 07

(주)농촌공간연구소



< 목 차 >

I

해남군 도시재생대학

- ① 사업목적 및 추진현황 3
- ② 도시재생대학 운영계획 5

II

세부사업 내용

- ① 도시재생대학 1회차(도시재생사업의 이해 및 사례) 9
- ② 도시재생대학 2회차(해남읍 대표자원 찾기) 13
- ③ 도시재생대학 3회차(대상지 주요현안 찾기) 21
- ④ 도시재생대학 4회차(쇠퇴진단) 29
- ⑤ 도시재생대학 5회차(전략계획 수립) 35
- ⑥ 도시재생대학 6회차(국내 선진지견학) 40
- ⑦ 부록 (수료 서식 및 수료증) 59



I

해남군 도시재생 대학

- ① 사업목적 및 추진현황
- ② 도시재생대학 운영계획





I. 해남군 도시재생 대학

1 사업목적 및 추진현황

1. 사업배경

- 본 지원 사업은 국가 정책상 도시의 구조 변화, 경제 구조의 변화, 기타 사회의 구조 변화 등의 요인으로 인해 쇠락한 지역에 새로운 기능을 추가해 활력을 불어넣고, 쇠락한 지역이 다시금 자생력을 갖추는 것을 목적으로 하는 사업을 의미한다.
- 본 지원 사업은 주민과 지자체, 지역 내 관련 전문가 등이 주도적으로 참여하는 상향식으로 수립하게 되어 있을 뿐만 아니라 지원조건, 사업내용 등의 현실성을 요구하고 있어 사업 초기부터 마을개발 경험을 보유한 전문기관을 필요로 함

2. 사업목적

- 이러한 배경에서 추진 중인 본 용역은 도시재생 사업 대상지로 선정될 수 있도록 지원하여 주민의견 수렴 및 자체적 주민 역량강화와 더불어 예비계획서를 작성하기 위함
- 해남읍 도시재생뉴딜사업 추진을 위해 사업초기 주민들의 도시재생사업 참여율 제고와 주민 수요를 바탕으로 주민 체감형 사업 발굴 및 사업 이해를 위해 도시재생대학을 운영하고자 함

3. 사업범위

- 위 치
 - 해남군 해남읍 일원
- 기준년도 : 2020년



4. 추진현황

- 도시재생대학 1회차 : 20.06.02
- 도시재생대학 2회차 : 20.06.09
- 도시재생대학 3회차 : 20.06.16
- 도시재생대학 4회차 : 20.06.23
- 도시재생대학 5회차 : 20.06.25
- 도시재생대학 6회차 : 20.07.14



② 도시재생대학 운영계획

1. 해남군 도시재생대학 운영계획 개요

- 목 적: 주민들의 도시재생 사업 참여 재고와 의견수렴
- 일 시: 2020.06.02. ~ 2020.06.25.
- 장 소: 해남읍 문화예술회관 3층 다목적실
- 대 상: 해남읍 지역주민 28명
- 운영기관: (주)농촌공간연구소
- 운영방법: 총 6회 진행(6주간)
 - 1회차: 오리엔테이션, 강의.
 - 2~5회차: 퍼실리테이션 기법을 활용한 주민 참여형 강의
 - 6회차: 선진지 견학
- 홍보방법
 - 기존 추진위원회: 주민협의체 네트워크를 통한 홍보
 - 현 사업대상지 및 주변 주요거점 홍보 현수막 게재
- 운영계획
 - (준비단계) 읍사무소 및 주민조직 등 관계기관 홍보 및 현수막 게재
 - 주민들의 참여 유도 및 교육목적 설명, 교육생 모집 등
 - (운영단계) 이론교육강의+주민주도 사업발굴+선진사례 답사
 - 도시재생 이론교육 및 선진사례 답사를 통한 주민역량강화
 - 주민주도의 마을문제점 발굴 및 해결방안 도출
 - (완료단계) 주민협의체 참여의향 파악 → 협의체 재구성(마을활동가 발대식)
 - 마을활동가 확보 및 2020년 주민협의체 정기회의(소모임) 운영 토대 구축
 - 도시재생대학 최종 결과보고서 제출
- 기타
 - 추후 조직될 도시재생지원센터 운영 도시재생대학과 연계 강구

2. 도시재생대학 세부 운영계획

구 분	주요내용		진행자
1회차	14:30~ 16:30	-도시재생사업의 이해 -도시재생사업의 사례	농촌공간연구소 (정종대 대표)
2회차	13:30~ 15:30	-주민 대토론회 -해남읍 현안문제 도출하기	농촌공간연구소 (정종대 대표)
3회차	13:30~ 15:30	-대상지 주요현안 찾기 -신호등 표기하기	농촌공간연구소 (정종대 대표)
4회차	13:30~ 15:30	-쇠퇴진단 -미래상 설정	농촌공간연구소 (정종대 대표)
5회차	13:30~ 15:30	-과제발굴 -타사업 연계방향 고려	농촌공간연구소 (정종대 대표)
6회차	08:30~ 17:30	-선진지견학 -사례청취	농촌공간연구소 (정종대 대표)



II

도시재생 대학 회차별 결과

- ① 도시재생 대학 1차수
- ② 도시재생 대학 2차수
- ③ 도시재생 대학 3차수
- ④ 도시재생 대학 4차수
- ⑤ 도시재생 대학 5차수
- ⑥ 도시재생 대학 6차수
- ⑦ 부록: 수료 서식 및 수료증



II. 도시재생 대학 회차별 결과

① 도시재생 대학 1차수(도시재생사업의 이해)

1. 도시재생 대학 1차수(도시재생사업의 이해)

1) 목적 및 필요성

- 본 교육을 통해 읍민들의 의식을 전환시켜 도시 재생 사업에 대한 인식 제고 및 사례를 통해 이해를 돕고자 함
- 읍민들의 읍소재지 도시재생사업에 대한 사업추진 동기부여 및 참여 활성화
- 읍민주도 하에 발굴된 과제를 토대로 도시재생사업 예비계획서 작성 자료로 활용함

2) 추진방향

- 도시재생 뉴딜 사업에 대한 사례 제시와 계획수립시 주민들의 역할과 사업 선정 기준에 관한 전문가 강의 실시로 지역 읍민의 지역개발사업에 대한 전문성 보완
- 도시재생사업은 이해관계자가 많고 복잡하게 얽혀있으므로 이에 따르는 문제점을 이해관계자의 집단참여에 의한 의견수렴과 대표성을 가진 추진단의 단계별 학습을 통해 올바른 사업 추진이 되도록 함

3) 워크숍 결과 개요

- 일 시 : 2020. 06. 02. (화) 14:30~16:30
- 장 소 : 해남읍 문화예술회관 3층 다목적실
- 참 석 자 : 총 10명 / 추진위원 및 주민 7명 / 군 담당자 3명
- 강 사 : 정종대 / (주)농촌공간연구소

4) 워크숍 세부 내용

○ 세부 일정표

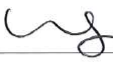







시 간	세 부 진 행 내 용	비 고
14:30 ~ 14:35	■ 개회	해남군청
14:35 ~ 14:40	■ 운영기관 소개 및 협조사항	해남군청
14:40 ~ 14:50	■ 도시재생대학 운영계획 및 강사소개	(주)농촌공간 연구소
14:50 ~ 16:25	<ul style="list-style-type: none"> ■ 도시재생 뉴딜사업의 이해 ■ 사례를 통한 교육 <ul style="list-style-type: none"> - 딱딱한 사업에 대한 이해도 높이기 - 주민의 자발적인 참여의 중요성 강조하기 	(주)농촌공간 연구소
16:25 ~ 16:30	■ 마무리	(주)농촌공간 연구소

6-1) 워크숍 1차수 참석자 명부

해남군 해남읍 도시재생 아카데미

1차 참석자 명부

- 일시: 2020년 06월 02일(화) 14시 30분
- 장소: 문화예술회관 다목적홀 3층

순번	성명	서명	비고 (마을내 직책)
1	공은재		
2	배봉		
3	김민석		
4	김광원		
5	최준희		
6	윤재철		
7	황은희		
8	이은민		
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			



㉔ 도시재생 대학 2차수(대표자원 찾기)

2. 현장포럼 2차수(대표자원 찾기)

1) 목적 및 필요성

- 본 교육을 통해 읍민들의 의식을 전환시켜 도시 재생 사업에 대한 인식 제고 및 사례를 통해 이해를 돕고자 함
- 읍민들의 읍소재지 도시재생사업에 대한 사업추진 동기부여 및 참여 활성화
- 읍민주도 하에 발굴된 과제를 토대로 도시재생사업 예비계획서 작성 자료로 활용함

2) 추진방향

- 분과별 테이블 배치를 통해 주민들의 관심 분야별 현안 문제 도출
- 짧은 시간에 많은 인원이 모이는 만큼 각기 주제별 토론에 집중한 후 전체적인 공유를 통해 현안 문제에 대한 공감대 형성 필요

3) 워크숍 결과 개요

- 일 시 : 2020. 06. 09. (화) 13:30~15:30
- 장 소 : 해남읍 문화예술회관 3층 다목적실
- 참 석 자 : 총 6명 / 추진위원 및 주민 4명 / 군 담당자 2명
- 강 사 : 정종대 / (주)농촌공간연구소



4) 워크숍 세부 내용

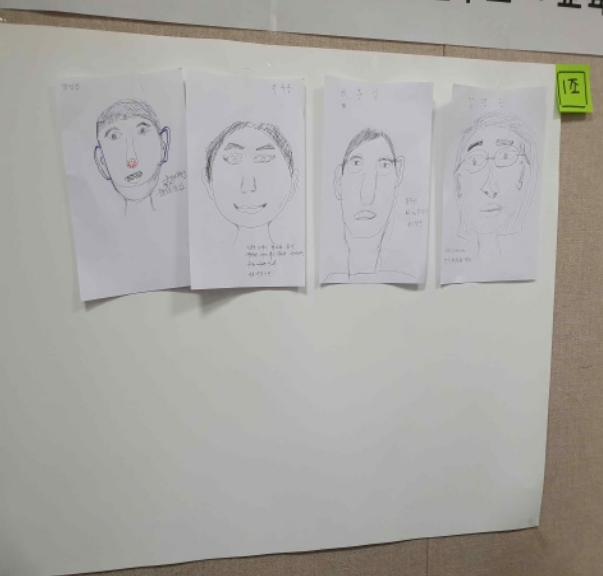
○ 세부 일정표


구 분	시 간		내 용	비 고
사전 준비		13:10~13:20	테이블 배치 및 준비	농촌공간연구소 RF
		13:20~13:30	사전 RF 미팅	
개 회	토론준비	13:30~13:50	토론준비(조별 인사)	전체
			목적 공유 아이스브레이킹(목소리 전달)	
토론	추가자원 찾기	13:50~14:40	구호 외치기(조별 목표)	조별
			추가 자원찾기	
종합 정리	분야별 주요자원 정리	14:40~15:00	분류 분석(그룹핑), 우선순위 도출	
		15:00~15:30	공유(발표)	
		추후 일정 공지 후 해산		

○ 아이스브레이킹(자화상그리기)

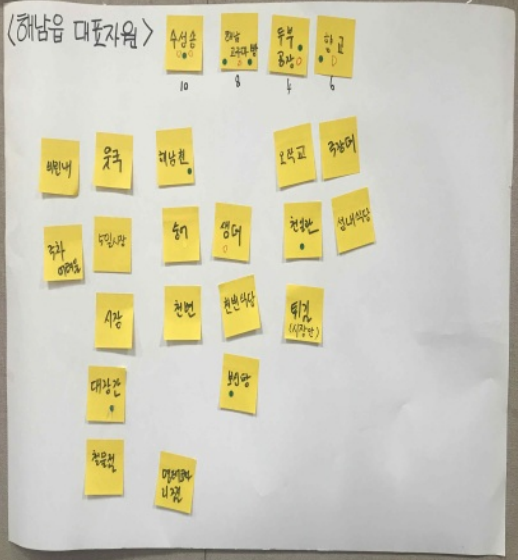
○ 목적 및 방법


- 목적 : 첫 시간 조별로 위치한 수강생들의 상호 소통을 원활히 하기 위한 환기시간
- 방법 : A4 종이에 이름을 적은후 우측으로 넘기며 얼굴윤곽, 눈, 코, 입, 머리, 귀 등 각 부위별로 집중하여 상대방과 아이컨택 및 이름을 부르며 그려나감.

1조 희망조			조장 박훈동
조구호	해남 아자!		
조원	성명	직업	
	민경진	농협회사법인	
	박훈동	동리마을이장	
	최훈성	공무원	
	강명진	퍼실리테이터	

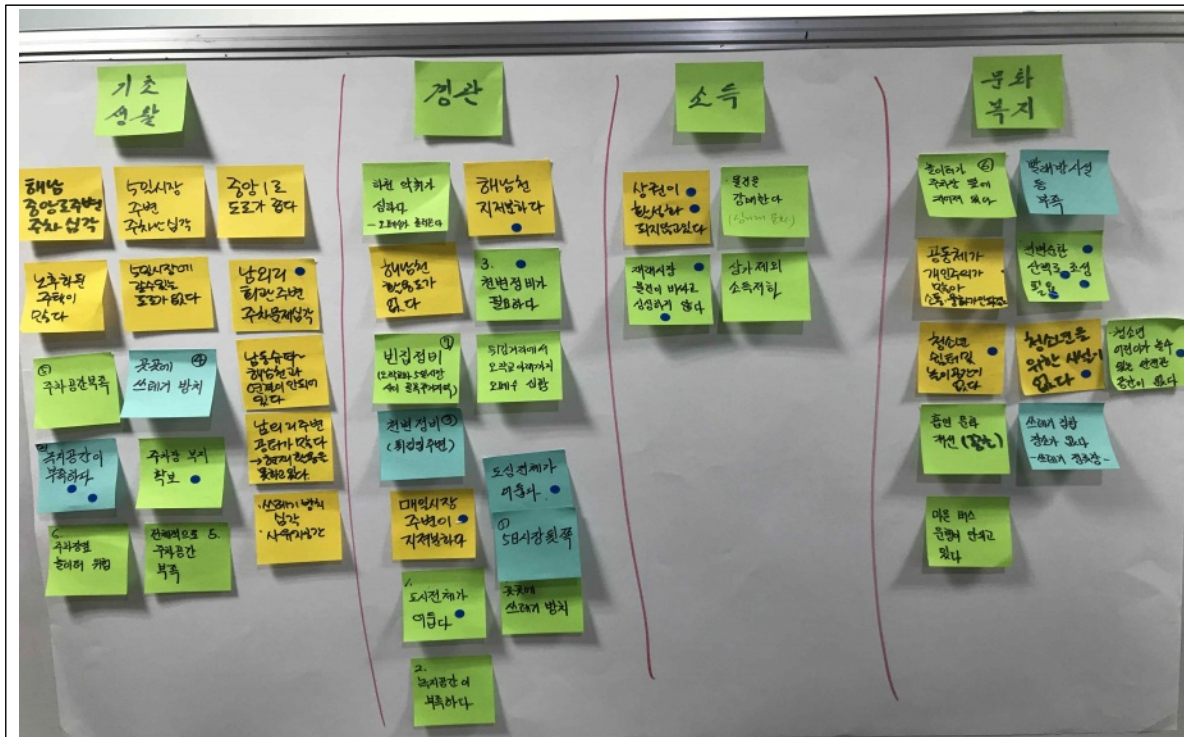
2조 얼씨구 해남			조장 황은희
조구호	도시재생 농번기도 극복극복		
조원	성명	직업	
	배승현	연구원	
	서영진		
	황은희	공동체 대표	
	이태순	퍼실리테이터	
	서종수	퍼실리테이터	

○ 해남읍 대표자원찾기

1조	희망조	
대표 자원	수성송, 해남 고구마빵, 두부공장, 향교	
추가 자원	5일시장, 대장간, 철물점, 해남천, 승어, 천변, 샘터, 천변식당, 보신탕, 튀김, 천일관, 극장, 오작교, 성내식당	

2조	얼씨구 해남	
대표 자원	해남천, 전통 5일시장, 수성송, 물고구마	
추가 자원	향교, 작은 음악회, 미남축제, 영일만, 군청, 문화예술회관, 음식, 아파트, 땅끝, 대흥사	

○ 분류 분석(그룹핑)



기초생활		자연경관	소득	문화복지
해남 중앙로 주변 주차 심각	5일시장 주변 주차 심각	하천 악취가 심하다	상권이 활성화 되지 않고 있다	놀이터가 주차장 옆에 지어져 있다
중앙1로 도로가 좁다	노후화된 주택이 많다	해남천 지저분하다	물건을 강매한다	공동체가 개인주의가 많다
5일시장에 갈수 있는 도로가 없다	남외리 회관주변 주차문제 심각	해남천 활용도가 없다	재래시장 물건이 비싸고 싱싱하지 않다	청소년 쉼터 및 놀이공간이 없다
주차공간 부족	곳곳에 쓰레기 방치	천변정비가 필요하다	상가제외 소득저하	쓰레기 집합 장소가 없다
해남천과 연결이 안되어 있다	녹지공간이 부족	빈집정비		빨래방시설 등 부족
주차장부지 확보	남외리 주변 공터가 많다	튀김거리에서 오작교 아래까지 오폐수 심함		천변순환 산책로 조성 필요
주차장 옆 놀이터 위험		도심전체가 어둡다		흡연문화 개선
		매일시장 주변이 지저분하다		마을버스 운행이 안되고 있다



6-1) 현장포럼 2차수 참석자 명부

해남군 해남읍 도시재생 아카데미

2차 참석자 명부

- 일시: 2020년 06월 09일(화) 13시 30분
- 장소: 문화예술회관 다목적홀 3층

순번	성명	서명	비고 (마을내 직책)
1	김승민	김승민	마을공동체 대표
2	민재현	민재현	마을공동체
3	박종득	박종득	이장
4	서영진	서영진	
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			



③ 도시재생 대학 3차수(대상지 주요현안 찾기)

3. 현장포럼 3차수(대상지 주요현안 찾기)

1) 목적 및 필요성

- 본 교육을 통해 읍민들의 의식을 전환시켜 도시 재생 사업에 대한 인식 제고 및 사례를 통해 이해를 돕고자 함
- 읍민들의 읍소재지 도시재생사업에 대한 사업추진 동기부여 및 참여 활성화
- 읍민주도 하에 발굴된 과제를 토대로 도시재생사업 예비계획서 작성 자료로 활용함

2) 추진방향

- 대토론회의 종합적 현안이 아닌 과거 현재 미래형의 추가 자원 도출
- 공간별 현안과 자원을 찾는 시간으로 2개 분과를 중점으로 문제현안과 성장공간 그리고 과거의 활용가능 자원을 찾는 시간으로 추진

3) 워크숍 결과 개요

- 일 시 : 2020. 06. 16. (화) 13:30~15:30
- 장 소 : 해남읍 문화예술회관 3층 다목적실
- 참 석 자 : 총 7명 / 추진위원 및 주민 5명 / 군 담당자 2명
- 강 사 : 정종대 RF / 외 RF 2명

4) 워크숍 세부 내용

○ 세부 일정표

구 분	시 간		내 용	비 고
사전 준비		13:10~13:20	테이블 배치 및 준비	농촌공간연구소 RF
		13:20~13:30	사전 RF 미팅	
개회	토론준비	13:30~13:40	토론준비(조별 인사)	전체
			잘 들어 보아요 (종이접기)	
토론	추가자원 찾기	13:40~15:00	구호 외치기(조별 목표)	조별
			추가 자원찾기	
종합 정리	분야별 주요자원 정리	15:00~15:10	분류 분석(그룹핑), 우선순위 도출	
		15:10~15:30	공유(발표)	
		추후 일정 공지 후 해산		

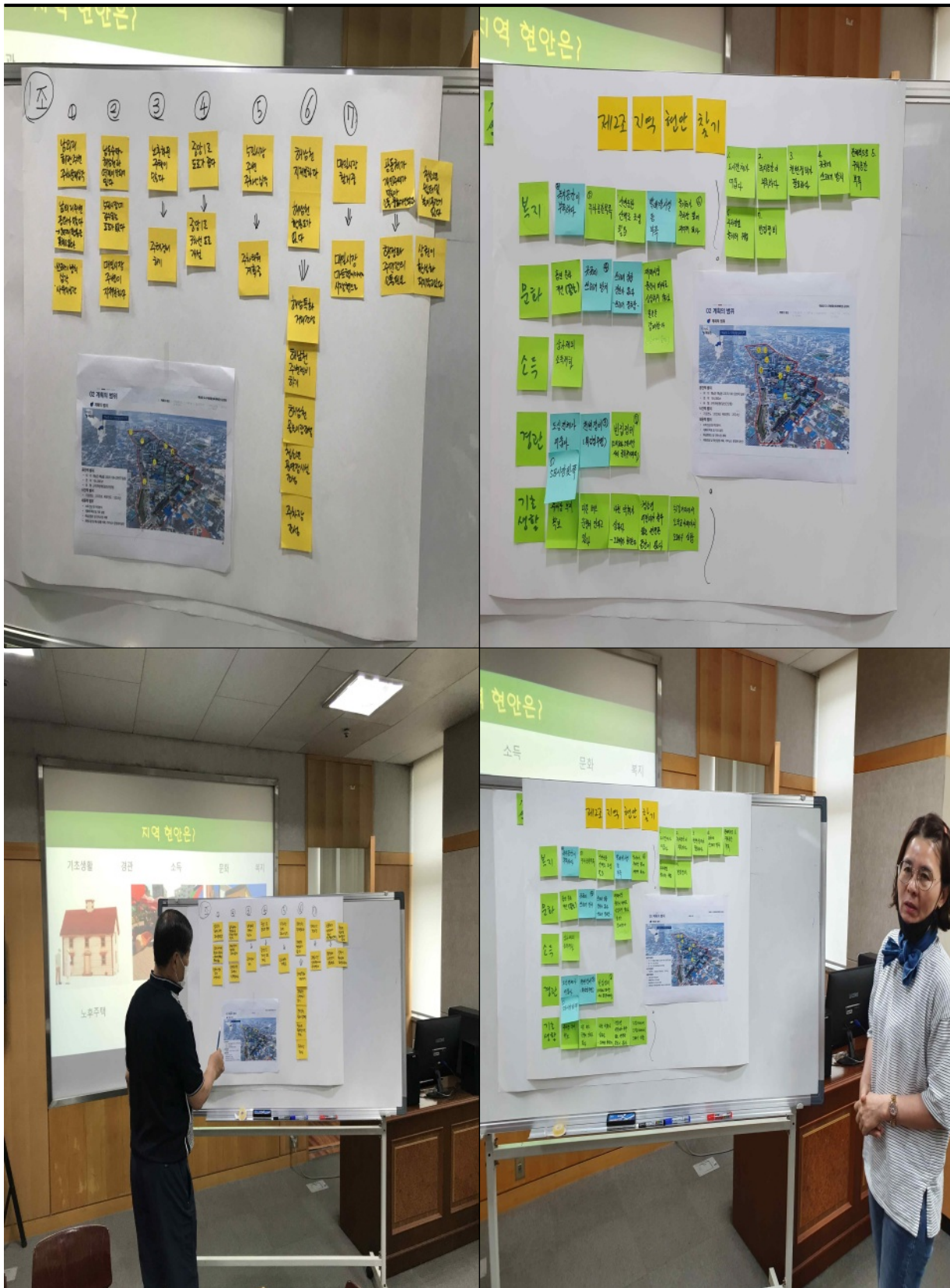
경관 저해 및 개선이 필요한곳

[illegible]



과거의 터

순번	내용	비 고
1	극장터 - 인구 밀집장소	
2	민병초 국회의원 가옥	
3	고택	
4	두부공장	
5	길다방 - 정보의 공간	
6	성내식당 (장소 옮김)	
7	부래옥 빵집	
8	튀김집 - 현재 여러집 운영중	
9	홍교	
10	일제강점기때 건물 (읍사무소로 이용)	
11	샘터, 대장간 외 장소	
12	해남읍 젊음의 거리	





6-1) 현장포럼 3차수 참석자 명부

해남군 해남읍 도시재생 아카데미

3차 참석자 명부

- 일시: 2020년 06월 16일(화) 13시 30분
- 장소: 문화예술회관 다목적홀 3층

순번	성명	서명	비고 (마을내 직책)
1	정은리	정은리	마을공동체 대표
2	공은자		
3	김성희		별미마을주거중-
4	박충동		해남군 이상한 권역주거중
5	이은희		
6	이은희		해남군청인양동 40
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			



④ 도시재생 대학 4차수(쇠퇴진단)

4. 현장포럼 4차수(쇠퇴진단)

1) 목적 및 필요성

- 본 교육을 통해 읍민들의 의식을 전환시켜 도시 재생 사업에 대한 인식 제고 및 사례를 통해 이해를 돕고자 함
- 읍민들의 읍소재지 도시재생사업에 대한 사업추진 동기부여 및 참여 활성화
- 읍민주도 하에 발굴된 과제를 토대로 도시재생사업 예비계획서 작성 자료로 활용함

2) 추진방향

- 해남읍의 과거의 번성기와 쇠퇴기를 진단
- 시대별 번성과 쇠퇴 요인을 알아보고 그에 따른 보성읍의 종합적인 쇠퇴 원인을 파악
- 해남의 미래발전 방향에 대하여 설정

3) 워크숍 결과 개요

- 일 시 : 2020. 06. 23. (화) 13:30~15:30
- 장 소 : 해남읍 문화예술회관 3층 다목적실
- 참 석 자 : 총 9명 / 추진위원 및 주민 8명 / 군 담당자 1명
- 강 사 : 정종대 RF / 외 RF 2명



4) 워크숍 세부 내용

○ 세부 일정표

구 분	시 간		내 용	비 고
사전 준비		13:10~13:20	테이블 배치 및 준비	농촌공간연구소 RF
		13:20~13:30	사전 RF 미팅	
개회	토론준비	13:30~13:40	토론준비(조별 인사)	전체
			목적 공유 아이스브레이킹 (지난시간 되돌아보기)	
토론	쇠퇴진단	13:40~15:00	시대별 변성기와 쇠퇴원인 찾기	조별
			주요 시기 점검	
종합 정리	미래발전방향 설정	15:00~15:10	해남읍 미래발전 방향 설정	
		15:10~15:30	공유(발표)	전체
		추후 일정 공지 후 해산		

<1조>

변성 요인	시대	쇠퇴 요인
군 중심으로 도로 일직선 개설 소도읍 가꾸기로 도로 개설	1970년	도시로 진출하며 인구감소 시작 고천암 방조 싱싱한 해산물 감소 해남 중학교 화재로 학적부가 없어짐
터미널 이전 (군청주변 → 현재위치) 극장 활성화로 주민문화생활 5일 시장 장소에 매일시장 형성 해남읍 상가 발전 대웅 아파트 첫 입주 고도리 동백 아파트 입주	1980년	홍수로 인해 해남읍 고도리지역 피해 인구 감소 (젊은이가 도시로 진출)
간척지가 생기면서 쌀 생산량 증가 해남읍 소득 급성장 매일시장 입구 개발	1990년	원자력 발전 반대 하원면 마산리 비행기 추락 인명 피해 이로인해 해남이 많이 알려짐
문화예술회관 준공 군청앞 “수성송” 천연기념물 지정 고도리 상가 활성화 5일시장 현대화사업으로 활성화	2000년	자가용이 생겨 외부로 극장가나 백화점 지출
2019년 4월 해남군 지역상품권 발행	2020년	소아과가 없어짐 교통이 발달되면서 1가구 2주택 해남 서비스 만족도가 낮아지며 도시에서 소비

<2조>

변성 요인	시대	쇠퇴 요인
동초등학교 학교에서 텃밭재배 (학년별) 풀 베어 오기 (거름 만들기) 고도리(상가) 비포장도로 군청앞 사거리에 터미널 있음	1970년	조밥을 먹고 배고팠다 칼국수를 많이 먹었다 버들나무가 많이 있었다(아름드리 나무) 터미널 이전
포장도로가 생겼다 경찰서, 터미널이 자리를 옮겼다 강진, 진도 보다 훨씬 활성화 되고 발전이 됨 상가발전이 됨	1980년	
개인소아과 아이들이 많았다 90년대 중반 아파트 지어짐	1990년	군수 비리 (인구감소, 자녀교육 광주 이주) 우루과이 라운드 (농업쇠퇴:소득감소)
문화예술회관 준공 주차장 생김	2000년	해남읍에 도로가 많이 개설됨 영화관이 없어짐
군수님 열정 사회적 기업 청년일자리 마련 소, 상공인 활성화 ~ 상품권 축제	2020년	





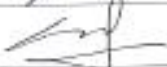
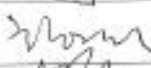

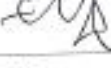

6-1) 현장포럼 4차수 참석자 명부

해남군 해남읍 도시재생 아카데미

4차 참석자 명부

■ 일시: 2020년 06월 23일(화) 13시 30분

■ 장소: 문화예술회관 다목적홀 3층

순번	성명	서명	비고 (마을내 직책)
1	김광진		해남읍 도시시장 회장
2	하인진	Han	해남
3	박영		해남문화관광
4	김영숙		
5	함은희		
6	박종호		해남군 주민복지과
7	이재민		해남현영리 40
8	공영재		
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			



⑤ 도시재생 대학 5차수(과제발굴)

5. 도시재생 대학 5차수(과제발굴)

1) 목적 및 필요성

- 본 교육을 통해 면민들의 의식을 전환시켜 도시 재생 사업에 대한 인식 제고 및 사례를 통해 이해를 돕고자 함
- 읍민들의 읍소재지 도시재생사업에 대한 사업추진 동기부여 및 참여 활성화
- 읍민주도 하에 발굴된 과제를 토대로 도시재생사업 예비계획서 작성 자료로 활용함

2) 추진방향

- 2차, 3차, 4차수 진행별 현안을 검토
- 각 현안별 과제 발굴
- 발굴된 과제를 동일 유형으로 그룹핑

3) 워크숍 결과 개요

- 일 시 : 2020. 06. 25. (목) 13:30~15:30
- 장 소 : 해남읍 문화예술회관 3층 다목적실
- 참 석 자 : 총 11명 / 추진위원 및 주민 8명 / 군 담당자 3명
- 강 사 : 정종대 RF / 외 RF 2명



4) 워크숍 세부 내용

○ 세부 일정표

구 분	시 간		내 용	비 고
사전 준비		13:10~13:20	테이블 배치 및 준비	농촌공간연구소 RF
		13:20~13:30	사전 RF 미팅	
개회	토론준비	13:30~13:40	토론준비(조별 인사)	전체
			목적 공유 아이스브레이킹 (지난시간 되돌아보기)	
토론	과제발굴	13:40~14:40	차별성, 가치, 현실가능성 고려	조별
			전 차수별 도출현안에서 과제 찾기	
종합 정리	과제 그룹핑	14:40~15:00	동일 공간별 과제에 대한 그룹핑 공유	
		15:00~15:20	공유(발표)	전체
수료식		15:20~15:30	수료식	전체
		추후 선진지견학 일정 협의 필요 및 수료식 진행		



산업분야

1. 매일시장 주변 지저분함
2. 상권 활성화 필요
3. 청년 일거리 창출
4. 6차산업 직거래로 소득창출
5. 어린이공원이 필요

경관주거분야

1. 녹지공간 부족
2. 주차문제 심각
3. 해남천 정비
4. 작은무대 조성
5. 야간에 어두움

문화복지분야

1. 천변순환 산책로 조성
2. 어린이 생태공원 조성
3. 청소년 쉼터 및 시설부족
4. 정통문화 공간 조성
5. 주민간의 소통으로 동아리 활성화
6. 건강 복합 one-stop 센터 건립
7. 청소년 놀이 센터 조성

5) 현장포럼 5차수 진행사진

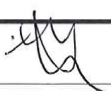
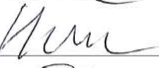


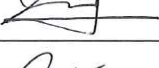

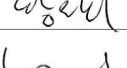



5-1) 현장포럼 5차수 참석자 명부

해남군 해남읍 도시재생 아카데미

5차 참석자 명부

- 일시: 2020년 06월 25일(목) 13시 30분
- 장소: 문화예술회관 다목적홀 3층

순번	성명	서명	비고 (마을내 직책)
1	민재민		주인
2	한인근		
3	김광원		
4	박종동		
5	김성숙		
6	김니동		
7	함근태		주민
8	공은자		주민
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			



⑥ 도시재생 대학 6차수(선진지견학)

6. 도시재생 대학 6차수(선진지견학)

1) 목적 및 필요성

- 본 교육을 통해 현장감 있는 사업의 체감을 통해 사업에 대한 이해도 증진과 의욕 고취
- 도시재생센터의 역할과 주민 참여의 필요성에 대한 이해
- 각 재생 자원별 활용과 지역여건에 따른 개발방향에 대한 이해 습득

2) 추진방향

- 중간지원조직 센터 방문을 통하여 센터의 역할과 주민참여에 대한 교육
- 현장견학을 통한 사업의 구현과 실행과정 및 결과에 대하여 청취
- 선진지견학 진행간 안전 유의

3) 워크숍 결과 개요

- 일 시 : 2020. 07 23. (화) 08:30~17:30
- 장 소 : 담양군 도시재생센터 및 사업대상지 일원
- 참 석 자 : 총 11명 / 추진위원 및 주민 8명 / 군 담당자 3명
- 강 사 : 정종대 / 담양군 도시재생센터 사무국

4) 코로나 19에 의한 조치

- 사회적 거리두기 및 마스크 착용 의무
- 7월2주차 광주지역 및 인근지역 확장에 따라 담양군 집단집합지역 폐쇄 조치에 따라 장기적 연장
- 2회차에 따른 견학 일정 조정(연기) 및 코로나19 장기화에 따라 해당 선진지견학 계획은 추후 도시재생대학 운영시 추가보완 진행기로 협의

■ 해남읍 선진지견학 세부계획

가. 현장포럼 6차수(선진지 벤치마킹)

1) 목적 및 필요성

- 해남군 해남읍의 여건 및 특성, 개발방향과 연관된 요소를 가진 국내 우수 선진지에 대한 답사를 통한 벤치마킹으로 해남군 도시재생사업의 이해 및 주민참여 의욕 고취
- 타 지역의 성공사례를 경험함으로써 교육생들에게 동기부여와 목표설정 및 마인드함양을 통해 사업에 적극 협조하고 자발적으로 참여할 수 있는 계기 마련
- 해당 지역의 특화자원을 활용한 개발방향 모색과 외부 방문객이 기억할 수 있는 해남읍만의 이미지를 발굴할 수 있는 기회로 활용

2) 교육 개요

Ⅰ 6차 현장포럼 개요

구 분	해남군 해남읍
교육명	농촌 현장포럼 6차 교육(선진지 벤치마킹)
주 제	지역특성을 활용한 도시재생사업을 위한 국내 선진지 견학
일 시	2020년 07월 07일 화요일 08시30~17시30
장 소	담양군 담양읍 일원, 담양군 도시재생지원센터
참석자	해남읍 주민 15명 내외, (주)농촌공간연구소

※ 교육생은 현재 최종 인원이 확정되지 않은 상태이며, 화요일 7일까지 여행자보험 접수를 위한 인원 파악 중

3) 교육 세부 내용

■ 세부일정표

Ⅰ 교육일정 및 내용

날 짜	시 간	세부 진행 내용	비고
2020년 07월 07일 화요일	08:20~08:30	등록 및 인원파악 (양무리교회) 8시30분 출발	
	08:30~10:50	담양 도시재생지원센터 이동	
	11:00~12:00	도시재생사업 현황 브리핑(담양군 도시재생센터)	
	12:00~13:00	점심식사	
	13:00~15:00	현장답사1 (담빛길~ 전통시장)	
		현장답사2 (해동주조장 인근)	
		현장답사3 (담빛창고)	
	15:00~17:00	해남읍 이동	
	17:00	해산	
이동경로			
해남읍 양무리교회(출발) → (106.87km) 담양군 도시재생지원센터 → (도착)			
※ 총 이동거리 140km (2시간 소요 예정)			

나. 권학대상지 현황 (담양군 도시재생뉴딜사업)

II. 담양읍 도시재생 사업 개요

1 도시재생 뉴딜사업 개요

- 명 칭 : 문화생태로 새로운 천년을 디자인 하다.
- 위 치 : 담양읍 담양읍 담주리 140 일원(중앙로)
- 면 적 : 144,400㎡
- 유 형 : 근린재생형(일반근린형)
- 사업기간 : 2020 ~ 2023(4년)
- 위 치 도



<사업대상지 위치도>

2 기본구상 및 사업계획

□ 비전 및 목표

○ 비 전

과거를 답아 미래를 그리는 곳, 여기는 담양!

문화생태로 **새로운 천년**을 디자인하다. 

○ 주요목표



□ 추진전략

- 원도심 내 진행사업(도시재생사업+담주 다미담예술구 조성사업+ 해동문화 예술촌사업)과의 연계를 통한 새로운 원도심의 디자인화 작업진행
- 담양의 생태도시 브랜드를 기조로 문화와 생태가 함께하는 도시재생사업 비전 추진
- 원도심 내 도시기능의 재활성화를 통한 도시 경쟁력 회복
- 연관사업 및 지역의 물적·인적자원과 연계한 사업계획 수립
- 생태도시 브랜드에 도와시 된 담양읍 원도심 거주민들의 문화와 생태를 통한 삶의 질 향상

천년마을 동지사업

“소(笑)담”

주민들이 행복한 담양

중양로 상권 활성화

“미(美)담”

문화·생태로 중양로 살리기

돌부리 공동체 활성화

“정(情)담”

주민과 함께하는 담양

□ 단위/세부사업

○ 사업 총괄표 및 주요 사업내용

단위사업	세부사업명		사 업 내 용
천년마을 등지사업 -소(笑)담-	공공임대주택사업(LH협업) 공동이용시설 조성		(H/W) 주민공동이용시설(지상 2F 신축) (LH협업) 기능복합형 공공임대주택 공급(약 40호)-주택계정 사용
	집수리(주택외부)사업		(H/W) 노후주거 정비(집수리 31동, 슬레이트 14동) (S/W) 집수리 프로그램 운영(셀프인테리어, 집수리 교육 등)
	안심안전 골목길 보행환경개선		(H/W) 골목길 보행환경개선, CCTV, 공원, 놀이터, 쓰레기수거함
	마을 공영주차장 조성		(H/W) 마을 공영주차장 공급(3개소)
중앙로 상권활성화 -미(美)담-	녹지쉼터 마을 길잡이 센터 조성		(H/W) 녹지쉼터, 마을 안내센터 조성(지상 2F 신축) (S/W) 마을 해설사 육성 및 스토리텔링
	문화·예술 거점 조성		(H/W) 빈 점포 리모델링을 통한 주민 재창업공간 조성 (H/W) 마을역사 아카이빙 전시관, 근·현대 음악 아트센터, LP바 (지상 2F → 지상 3F : 증축 리모델링) (H/W) 상가 및 보행환경 개선(천년문양 도입, 간판 가로등) (S/W) 인문학 강의교육, 주민 재창업 및 자립지원 프로그램
	생태문화광장 조성		(H/W) 중앙공원 광장화(바닥분수, 조경) 및 가로화단 녹지식재 (H/W) 상가 및 보행환경 개선(플랜트 박스, 나무식재 등) (자체사업) 중앙로 내 주요건물 친환경 건축기법 녹색커튼 도입 (S/W) 소풍마켓(복합 야시장) 및 정원관리사 프로그램 운영
플뿌리 공동체 활성화 -정(情)담-	어울림센터 조성	A구역	(H/W) 도시재생 어울림센터 조성(지상 4F 신축) (S/W) 도시재생대학(년 2회), 주민공모사업(년 6회) (S/W) 어울림센터 운영 및 도시재생 거버넌스 구축 (S/W) 마을 협동조합(CRC) 교육 및 운영관리
		B구역	(H/W) 마을회관, 담빛 라이브러리(미디어센터) 조성(리모델링) (S/W) 주민기자단 육성 및 마을 소식지 발간 등
	해동문화예술촌길 조성사업 (해동문화예술촌 연계)		(H/W) 청소년 미디어 미래직업 체험관(리모델링) (H/W) 가족 체험공간(야외 족욕시설, 맨발황토길 등) (H/W) 보도정비 및 차 없는 거리 조성(축제 및 마을행사시) (S/W) 해동별곡(문화건강) 프로그램

과거를 담아 미래를 그리는 곳, 여기는 담양!

문화생태로 새로운 천년을 디자인하다.

사업개요

위 치	→ 담양읍 담주리 140일원(중앙로)
면 적	→ 144,400㎡
유 형	→ 근린재생형(일반근린형)
사업기간	→ 2020~2023년
사 업 비	→ 145억원(국비87, 도비14.5, 군비43.5)

마중물 사업

천년마을 등지사업 소(笑)담

- 1-1** 공공임대주택 내 공동이용시설(417백만원)
(H/W) 주민공동이용시설(지상 2F:신축)
- 1-2** 집수리(주택외부)사업(548백만원)
(H/W) 노후주거 정비(집수리31동, 슬레이트14동)
- 1-3** 안심안전 골목길 보행환경개선(1,167백만원)
(H/W) 골목길 보행환경 개선, 생활SOC
- 1-4** 마을 공영주차장 조성(1,499백만원)

중앙로 상권 활성화 미(美)담

- 1-5** 녹지쉼터, 마을길잡이센터(1,659백만원)
- 1-6** 문화예술거점 조성(3,426백만원)
(H/W) 빈 점포 리모델링 → 주민재창업공간
(H/W) 아카이빙 전시관 및 근·현대 음악아트센터
(H/W) 상가 및 보행환경 개선
- 1-7** 생태문화광장 조성(823백만원)

풀뿌리 공동체 활성화 정(精)담

- 1-8** 어울림센터 조성(4,329백만원)
(H/W) 도시재생 어울림센터 조성(지상4F:신축)
(S/W) 도시재생대학, 주민공모사업
- 1-9** 해동문화예술촌길 조성(632백만원)
(H/W) 청소년 미디어 미래직업 체험관
(H/W) 야외족욕 및 맨발 황토길

부처협업사업

- 2-1 전통시장 주차환경 개선 (행안부)
- 2-2 사회적기업 지원기관 운영 (고용부)
- 2-3 청소년 상담복지센터 조성 (여가부)
- 2-4 문화특화지역 조성 (문체부)
- 2-5 폐산업시설 문화재생 (문체부)
- 2-6 지역개발사업 (국토부)
- 2-7 전통시장 시설 현대화 (중기부)
- 2-8 청소년시설 확충 (여가부)
- 2-9 노후관광시설 야외음악당(문체부)
- 2-10 노후관광시설_담빛담루(문체부)
- 2-11 일반 농산어촌개발 (농림부)
- 2-12 지역맞춤형 일자리 창출지원 (고용부)
- 2-13 슬레이트 처리지원 (환경부)
- 2-14 공중선 정비 (과기부)
- 2-15 전통시장 주차환경 개선 (국토부)

지자체 사업

- 3-1 3차디자인 시범거리 조성사업
- 3-2 도시계획도로 개설사업 (4개노선)

민간사업

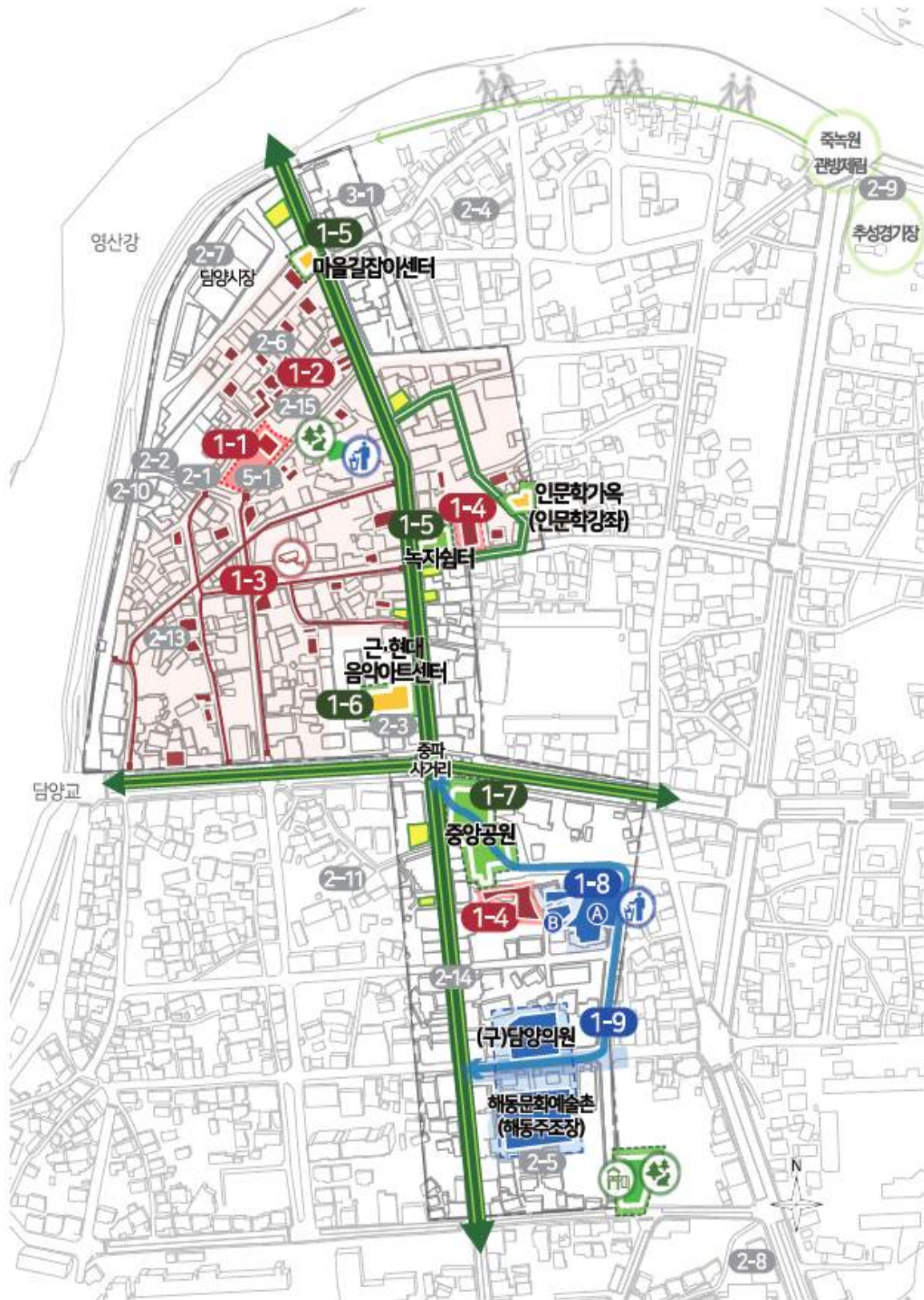
- 4-1 나눔 인테리어 (집수리 조합)
- 4-2 전남 담양 지역자활센터

공공기관사업(LH)

- 5-1 공공임대주택 조성사업

범례

-  가로화단 조성
-  골목길 개선사업
-  노후주택 정비 31동
-  임대가능상가 7동
-  CCTV설치 10개소
-  공원 2개소
-  어린이놀이터 1개소
-  쓰레기분리수거함 2개소



Ⅲ. 2020 담양읍 도시재생 뉴딜 추진사업

1 집수리 프로그램 운영

주민들이 자가 거주지를 자발적으로 안전 진단 및 집수리 활동을 할 수 있도록 이론과 실습을 병행한 집수리 기초과정 운영

□ 집수리 아카데미 1기 “둥지 가꾸기”

- 모집기간 : 2020. 3. 16.(월) ~ 4. 20.(월) / 약 5주간
- 운영기간 : 2020. 5. 12.(화) ~ 6. 23.(화) / 화요일 09:00~12:00
- 교육장소 : 대도백화점 (담양읍 중앙로 111-1)
- 대 상 : 담양읍 주민 선착순 10명 이내
- 내 용 : 전기, 보일러, 창호, 단열, 실리콘, 도배, 장판 등 이론 및 실습교육, 수료식

□ 집수리 아카데미 2기 “둥지 가꾸기”

- 모집기간 : 2020년 7월 ~ 8월
- 운영기간 : 2020. 8. 5.(수) ~ 9. 16.(수) / 수요일 09:00~12:00
- 교육장소 : 대도백화점 (담양읍 중앙로 111-1)
- 대 상 : 담양읍 주민 선착순 10명 이내
- 내 용 : 전기, 보일러, 창호, 단열, 실리콘, 도배, 장판 등 이론 및 실습교육, 수료식

담당자	담양군 도시재생지원센터	정민균	☎ 061-331-3041 ☎ 070-4170-3114
-----	--------------	-----	-----------------------------------

2 주민 재창업 및 자립지원 프로그램 운영

담양읍 도시재생 구역 내 폐업자 또는 업종 전환을 희망하는 상인에게 창업 전문교육과 1:1 컨설팅, 홍보마케팅 교육을 통한 주민 재창업 및 자립지원 프로그램

□ 주민 재창업 교육

- 모집기간 : 2020. 3. 9.(월) ~ 3. 24.(화) / 15일간
- 운영기간 : 2020. 4. 9.(목) ~ 5. 14.(목) / 6주간
- 교육장소 : 읍사무소(예정)
- 대 상 : 도시재생 구역 내 상가소유인 또는 임대인 중 업종전환예정자 및 폐업자 (만 20세 이상)
- 선정인원 : 10개팀 (개인)
- 내 용 : 사업역량분석 및 상권분석, 아이디어개발 및 비즈니스 모델 구축, 수익분석, 회계 관리법, 사업계획서 작성법 등

□ 재창업 컨설팅

- 운영기간 : 2020. 3. ~ 11. / 약 8개월간
- 운영방법 : 대상자(교육 수료자)의 신청에 따라 멘토 - 멘티(1:1) 매칭 지원하며, 기간 내 최소 6회 이상 컨설팅 운영
- 지원사항 : 1:1컨설팅 지원(전문강사 컨설팅비 지원, 소정의 자율실습비용 지원), 홍보마케팅 교육 수강 우선권 제공

□ 홍보마케팅 교육

- 운영기간 : 2020. 10. ~ 11. / 약 6주간
- 내 용 : 소비자 심리 분석, 서비스디자인 전략, 온라인 홍보전략 등

담당자	담양군 도시재생지원센터	김지수	☎ 061-331-3041
-----	--------------	-----	----------------

3

정원관리사 프로그램 운영

주민주도의 지속가능한 담양읍의 생태환경관리, 유지를 위해 정원·조경 관리사 프로그램을 운영하여 육성된 주민들을 대상으로 마을 기업 설립 및 장기적 수익구조 모델 마련을 통한 사회적 경제 구조 시스템 구축

□ 정원관리사 프로그램 “가든 서포터즈”

- 모집기간 : 2020. 4. 6.(월) ~ 5. 11.(월)
- 운영기간 : 2020. 6. 1.(월) ~ 6. 29.(월) / 월요일 09:00~12:00
- 교육장소 : 담양읍사무소 (예정)
- 대 상 : 담양군 주민 20명 이내
- 내 용

회 차	교 육 내 용
1	오리엔테이션, 정원의 이해, 정원의 사례
2	도시재생과 정원, 구도심지 현재의 모습, 정원으로 꾸민 도시
3	정원설계의 기초, 식재리스트 작성요령, 시공 전 준비사항
4	마을정원 만들기, 버려진 공간 정원설계, 명품 골목길 정원설계
5	선진지 답사

※ 상기 교육내용은 상황에 따라 변경될 수 있습니다.

담당자	담양군 도시재생지원센터	정민균	☎ 061-381-3041 ☎ 070-4170-3114
-----	--------------	-----	-----------------------------------

4 주민공모 프로그램 운영

지역주민이 직접 제안하는 공모프로그램 운영을 통한 공동체 의식 활성화, 주민자치 역량 강화 추진 및 지역의 가치 및 특성을 고려한 주민주도 프로그램 발굴

□ 주민공모사업 설명회 (예정)

- 일 시 : 2020. 3. 17. (화)
- 장 소 : 담양문화회관 1층 세미나실
- 내 용 : 주민공모사업 설명회 및 질의응답, 상담 등

□ 주민공모 프로그램 (1차 공모)

- 공고기간 : 2020. 3. 9.(월) ~ 4. 6.(월) / 약 4주간
- 모집기간 : 2020. 3. 24.(화) ~ 4. 6.(월) 17:00 / 14일간
- 대 상 : 담양군 주민 누구나
- 공모사업 모집기간 중 사전 상담 지원 : 2020. 3. 24. ~ 3. 31.
- 지원내용 (요약)

구분	지원내용	제안자격	1차 지원건수	1차 지원금액
일반 주민 공모	다양한 주민공동체·모임 발굴 및 형성 지원 지역 문제 해결 가능한 소규모 사업	주민 3인 이상 모임 및 공동체	4건	최소 100만원 ~ 최대 500만원
기획 공모	도시재생 아이디어 및 도시재생관련 전문분야 사업 지역 특성을 반영한 도시재생 연계사업	주민 5인 이상 모임 및 공동체 관내 활동 단체·조직	1건	최소 700만원 ~ 최대 1000만원

□ 주민공모 프로그램 (2차 공모)

- 공모 및 모집 : 2020. 7. (예정)

담당자	담양군 도시재생지원센터	김지수	☎ 061-381-3041
-----	--------------	-----	----------------

5 도시재생대학 운영

도시재생대학 심화과정을 통해 주민참여계획, 방법 및 주민공모사업에 대해 이해하고 찾아가는 도시재생을 통해 소규모 도시재생 공모 등에 대비한 주민 참여형 계획 수립을 도모

□ 주민과 함께하는 도시재생대학 심화과정

- 모집기간 : 2020. 3. 9.(월) ~ 3. 24.(화)
- 운영기간 : 2020. 4. 3.(금) ~ 5. 15.(금) / 금요일 14:00~17:00
- 교육장소 : 담양읍사무소(예정)
- 대 상 : 담양군 주민 30명 이내
- 내 용 : 주민참여계획 및 방법, 우리동네 탐방, 공모사업의 이해, 공모 사업계획 수립, 작성 및 발표

□ 찾아가는 도시재생 대학

- 모집기간 : 2020년 7월 ~ 8월
- 운영기간 : 2020. 9. 8.(화) ~ 9. 25.(금)
- 교육장소 : 미정
- 대 상 : 담양군 주민 30명 이내
- 내 용 : 도시재생 및 소규모 도시재생의 이해, 지역 자원을 활용한 자원 발굴 및 아이디어 도출, 선진지 견학, 사업계획서 작성 및 성과 발표, 수료식

담당자	담양군 도시재생지원센터	정민균	☎ 061-381-3041 ☎ 070-4170-3114
-----	--------------	-----	-----------------------------------

6-1 주민기자단 육성

담양읍 도시재생 뉴딜사업, 문화, 관광, 마을 공동체, 추진사업 등 지역의 소식을 알릴 수 있는 취재 및 기사작성을 통한 소식지 발간 전문인력 양성

□ 주민기자단 모집

- 모집기간
 - 1기 : 2020. 3월 9일(월) ~ 27일(금) 18:00
 - 2기 : 2020. 6월 1일(월) ~ 19일(금) 18:00
- 대 상 : 담양군 주민 누구나
- 모집인원 : 기수별 각 10명 내외

□ 주민기자단 교육

- 운영기간
 - 1기 : 2020. 4. 6.(월) ~ 5. 11.(월) /6주간
 - 2기 : 2020. 8. 3.(월) ~ 9. 7.(월) /6주간
- 교육장소 : 담양군 인문학마을
- 운영내용 : 기사 구성 교육, 기사 작성 방법, 취재 전략, 인터뷰 방법론 등
- 운영방법 : 전체 교육과정 80% 이상 이수시 수료증 지급
대상자(교육 수료자) 마을 소식지 기자단 임명
- 특이사항 : 수료자에 한해 마을소식지 기자 임명 및 원고료 지급

담당자	담양군 도시재생지원센터	박길성	☎ 061-331-3041 ☎ 070-4170-3110
-----	--------------	-----	-----------------------------------

6-2 마을 소식지 발간

담양읍 도시재생 뉴딜사업 및 문화, 관광, 마을 공동체, 추진사업 등 지역의 소식을 알릴 수 있는 마을 소식지 운영

□ 마을소식지 원고 모집

- 모집기간
 - 1호 : 2020. 6월 1일(월) ~ 30일(화)
 - 2호 : 2020. 10월 5일(월) ~ 30일(금)
- 사업기간 : 2020년 6월 ~ 12월 / 연 2회
- 대 상 : 담양군 주민기자단 및 주민
- 원고 선정방법 : ① 주민기자단 원고 (70%) ② 일반기고 (30%)

□ 마을 소식지 기자단 운영

- 마을 소식지 발간 편집회의 일정
 - 1호 : 2020. 6월 1일(월) ~ 30일(화)
 - 2호 : 2020. 10월 5일(월) ~ 30일(금)
- 운영장소 : 담양군 인문학아울

담당자	담양군 도시재생지원센터	박길성	☎ 061-381-3041 ☎ 070-4170-3110
-----	--------------	-----	-----------------------------------

7

마을해설사 육성 및 스토리텔링

담양 원도심의 관광 콘텐츠 활용 가능한 스토리를 발굴하고 향후 마을 해설사 육성을 위한 교육자료 및 커리큘럼으로 활용

□ 담양 스토리텔링 용역

- 모집기간 : 3월 예정
- 운영기간 : 2020년 4월 ~ 8월
- 대 상 : 원도심 관광투어 콘텐츠 개발 및 스토리텔링 전문업체
- 내 용 : 담양군 원도심 스토리텔링 북 제작, 관광 콘텐츠 개발, 프로그램 개발 및 교육자료 제작

□ 마을해설사 교육 프로그램

- 모집기간 : 2020. 8. 3.(월) ~ 8. 31.(월)
- 운영기간 : 2020. 9. 1.(화) ~ 10. 6.(화)
- 시범운영 : 2020년 11월 ~ 12월 / 2회
- 교육장소 : 담양군 인문학 가옥
- 대 상 : 담양군 주민
- 내 용 : 주민들의 마을해설사 교육을 통한 전문 마을해설사 활동 지원, 일자리 및 수익 창출을 위한 전문인력 양성

담당자	담양군 도시재생지원센터	김지수	☎ 061-381-3041
-----	--------------	-----	----------------

8

인문학강의 교육 프로그램 운영

담양을 대표하는 문화, 생태, 인문학이라는 키워드를 활용해 강의를 추진함으로써 지역민들의 문화 향수권을 신장하고 다양한 세대와 연령이 즐길 수 있는 프로그램으로 활용

□ 인문학 프로그램

○ 모집기간

- 정기회원 : 2020. 3. 9.(월) ~ 3. 31.(화)

- 일반회원 : 상시 모집

○ 운영기간 : 2020. 4. 11.(토) ~ 7. 25.(토) / 격주 토요일 오전

○ 운영방법 : 전체 교육과정 80% 이상 이수 시 수료증 지급

수료자 정회원 가입 및 프로그램 지원

○ 사업장소 : 인문학 가옥(예정)

○ 대 상 : 담양군 주민

○ 내 용

- 문화생태도시 담양에 맞는 주민 대상 인문학 강의

- 주민의 문화와 인문학적 소양 향상을 위한 강사진 구성 및 강의 진행

○ 정기회원 특전

- 회원증 발급 및 인문학 가옥 스터디룸 우선이용권

- 인문학 강의 커리큘럼 구성 참여 및 강사 추천

- 문화복합공간 선진지 답사 우서 참여 자격 부여

담당자	담양군 도시재생지원센터	박길성	☎ 061-381-3041 ☎ 070-4170-3110
-----	--------------	-----	-----------------------------------

9

도시재생축제 운영

담양읍 원도심 내 도시재생축제 운영을 통해 마을 조직 및 주민들의 문화 교류 및 향유 기회 확대를 목표로 함께 모여 소통하고 즐길 수 있는 마을 축제 프로그램

□ 도시재생축제

- 운영기간 : 2020. 5. 2.(토) ~ 5. 3.(일) / 예정
- 운영장소 : 담양군 도시재생 대상지 일대
- 대 상 : 담양군 주민 누구나
- 내 용 (예정)

구 분	내 용
마켓	<ul style="list-style-type: none"> - 업사이클링 제품 판매 - 수공예 제품 판매 - 친환경 먹거리 장터 등
공연	<ul style="list-style-type: none"> - 주민 문화 공연 - 버스킹 공연 등
전시	<ul style="list-style-type: none"> - 청년작가 전시 (전남도 사업 연계) - 기획 전시 등
체험	<ul style="list-style-type: none"> - 어린이 체험 부스 3곳 운영 - 업사이클링 및 디자인 체험 운영 등
기타	<ul style="list-style-type: none"> - 도시재생 뉴딜사업 홍보 - 담주 다미담예술구 홍보 - 기념품 이벤트 등

담당자	담양군 도시재생지원센터	박길성	☎ 061-301-3041 ☎ 070-4170-3110
-----	--------------	-----	-----------------------------------

VI. 담양읍 도시재생뉴딜사업 참여방법

□ 담양읍 도시재생 뉴딜사업 사업 참여 방법 ※ 용역사업 제외

○ 신청서 및 사업계획서 작성

- 모집 및 접수기간 확인 후 담양군(damyang.go.kr) 또는 담양군 도시재생지원센터 블로그(blog.naver.com/dy_ur) 공지사항에서 다운로드 후 작성
- 교육생 모집의 경우 담양군 도시재생지원센터에 현장방문하여 신청서 작성 가능

○ 접수방법

- ① 이메일 접수 : dyurcenter@naver.com
 - ② 현장접수 : 담양군 도시재생지원센터(담양읍 담주4길 24-46 2층)
- 모든 지원서류는 각 사업별 접수 마지막 날 17:00 도착분까지 접수
 - 제출서류는 각 사업별 상이하며 사업 개별 공고문 확인

□ 참고 및 유의사항

- 본 자료집 내 사업의 일정과 내용은 상황에 따라 변경 될 수 있습니다.
- 공고기간과 모집 및 접수기간 필히 확인하셔서 불이익이 없도록 하시기 바랍니다.
- 점심시간(12:00~13:00) 및 접수시간 이후 서류제출이나 수정이 불가하오니 참고하시기 바랍니다.
- 각 사업별 첨부파일 양식에 따라 작성하되 단체 직인 및 참여자 자필서명을 필히 날인 또는 서명 하여 주시기 바랍니다.

V. 담양군 도시재생지원센터 소개

담양군 도시재생지원센터는 담양군 도시재생 뉴딜사업의 효율적인 도시재생 관련계획을 수립하고 관련사업을 추진하며, 쇠퇴한 지역의 지역공동체를 회복하고 행정과 주민 간 가교역할을 하는 중간지원조직입니다.

□ 담양군 도시재생지원센터 역할

- 도시재생사업 기초조사 및 주민의견 수렴
- 도시재생 계획 수립 및 사업추진 총괄 지원
- 도시재생 뉴딜사업 활성화계획 단위사업 세부운영 계획 수립
- 도시재생 유관기관 및 협력조직 간 거버넌스 구축
- 도시재생 활성화지역 주민역량강화 프로그램 및 교육프로그램 운영
- 도시재생사업 안정화를 위한 모니터링 및 사후관리 계획 수립
- 창업 및 재창업 프로그램 운영을 통한 컨설팅 지원
- 주민참여프로그램 및 공동체 활성화 지원업무 추진
- 도시재생사업 홍보(마을소식지 제작 및 배포 등)

○ 담양군 도시재생지원센터 안내

- 위 치 : 전남 담양군 담양읍 담주4길
24-46 2층
- 연락처 : 061-381-3041
- 이메일 : dyurcenter@naver.com
- 팩 스 : 061. 383. 3042
- 블로그 : blog.naver.com/dy_ur



7부록: 수료서식 및 수료증

1. 부록 : 수료서식 및 수료증

<div style="text-align: right; font-size: small;">해남군 도시재생대학 결과보고서</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; margin: 10px 0;"> <p style="text-align: center; font-weight: bold;">Memo</p> </div> <div style="text-align: center; font-size: x-small;">- 80 -</div>	<div style="text-align: right; font-size: small;">해남군 도시재생대학 결과보고서</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; margin: 10px 0;"> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="background-color: #e0f2f1; padding: 5px 10px; border-radius: 5px;">메 모</div> </div> <div style="border: 1px solid black; height: 200px; margin-top: 10px;"></div> </div> <div style="text-align: right; border: 1px solid black; padding: 2px; font-size: x-small; margin-top: 10px;">2019. 9. 25.(수) 15:30</div>																				
<div style="text-align: right; font-size: small;">해남군 도시재생대학 결과보고서</div> <div style="margin-top: 20px;"> <div style="float: right; border: 1px solid black; padding: 2px; font-size: x-small;">2019. 9. 25.(수) 15:30 문화예술회관 3층</div> </div> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;"> <p>2020년 제3기</p> <hr style="border: 2px solid green;"/> <p style="font-size: large; font-weight: bold;">해남군 도시재생대학 수료식</p> <hr style="border: 2px solid green;"/> </div> <div style="border: 1px solid gray; padding: 10px; margin-top: 20px;"> <ul style="list-style-type: none"> ● 일 시: 2020. 6. 25.(목) 13:30 ● 장 소: 다목적실(문화예술회관 3층) ● 주 관: ㈜농촌공간연구소 ● 참 석: 10명 내외 ● 내 용: <ul style="list-style-type: none"> - 3기 도시재생대학 (5차수) - 수료식 </div>	<div style="text-align: center; margin-bottom: 20px;"> <p style="font-size: large; font-weight: bold;">해 남 군</p> <p style="font-weight: bold;">[안전도시과]</p> </div> <div style="text-align: center; border-bottom: 2px solid green; padding-bottom: 5px;"> <p style="font-weight: bold;">해남군 제3기 도시재생대학 수료식</p> </div> <div style="margin-top: 20px;"> <p>□ 개 요</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 교육기간: 2020. 6. 2. ~ 7. 07.(6회차) ○ 일 시: 2020. 6. 25.(목) 15:30 ○ 장 소: 문화예술회관 3층 다목적실 </div> <div style="margin-top: 20px;"> <p>□ 진행순서</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; font-size: small;"> <thead> <tr style="background-color: #e8f5e9;"> <th>순 서</th> <th>시 간</th> <th>내 용</th> <th>비 고</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>15:30~15:45</td> <td>(15분)</td> <td>- 수료식 준비 및 자리정돈</td> <td>㈜농촌공간연구소 대표 정종대</td> </tr> <tr> <td>15:45~15:50</td> <td>(05분)</td> <td>- 인사말씀</td> <td>안전도시과장 (오필규)</td> </tr> <tr> <td>15:50~16:00</td> <td>(5분)</td> <td>- 수료식 · 수료증 교부: 오필규 과장 · 기념촬영</td> <td>㈜농촌공간연구소 대표 정종대</td> </tr> <tr> <td>16:00~16:30</td> <td>(30분)</td> <td>- 다과 및 뒷풀이 (군청 앞 카페, 설펙)</td> <td>㈜농촌공간연구소 대표 정종대</td> </tr> </tbody> </table> </div>	순 서	시 간	내 용	비 고	15:30~15:45	(15분)	- 수료식 준비 및 자리정돈	㈜농촌공간연구소 대표 정종대	15:45~15:50	(05분)	- 인사말씀	안전도시과장 (오필규)	15:50~16:00	(5분)	- 수료식 · 수료증 교부: 오필규 과장 · 기념촬영	㈜농촌공간연구소 대표 정종대	16:00~16:30	(30분)	- 다과 및 뒷풀이 (군청 앞 카페, 설펙)	㈜농촌공간연구소 대표 정종대
순 서	시 간	내 용	비 고																		
15:30~15:45	(15분)	- 수료식 준비 및 자리정돈	㈜농촌공간연구소 대표 정종대																		
15:45~15:50	(05분)	- 인사말씀	안전도시과장 (오필규)																		
15:50~16:00	(5분)	- 수료식 · 수료증 교부: 오필규 과장 · 기념촬영	㈜농촌공간연구소 대표 정종대																		
16:00~16:30	(30분)	- 다과 및 뒷풀이 (군청 앞 카페, 설펙)	㈜농촌공간연구소 대표 정종대																		



□ 제3기 도시재생대학 수료자 명단

순번	수료증 번호	이 름	비 고
1	제2020-1호	황은희	
2	제2020-2호	서영진	
3	제2020-3호	김성술	
4	제2020-4호	민경진	
5	제2020-5호	박훈동	
6	제2020-6호	공은정	
7	제2020-7호	김광원	
8	제2020-8호	한인진	
9	제2020-9호	백용	
10	제2020-10호	윤재표	

제2020-1호

수 료 증

기간:2020.06.02.-07.07(18H)

황 은 희

위 사람은 해남군에서 주최하고 (주)농촌공간
연구소에서 주관한 「제3기 도시재생대학」
교육 6회차를 이수하였기에 이 증서를
드립니다.

2020년 6월 25일

해 남 군 수